INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 4

DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2026

VERSIÓN 1

CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES
NIT: 902.015.861-2

CONTRATO 1333 DE 2025

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4"

Bogotá D.C, JUNIO 2026

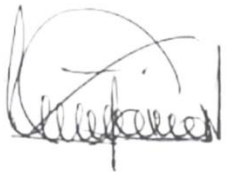
CONTRATO No.		1333 de 2025	**FECHA**	MAYO DE 2026
TÍTULO DEL DOCUMENTO		Informe mensual técnico No. 4 de interventoría		
EDICIÓN No	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**		
1	19/06/2026	Emitido para revisión		
CONTROL INTERNO				
ELABORÓ Y REVISÓ	DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	MÓNICA JIMENA GUERRA	20/06/2026	

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 7
1 GENERALIDADES 8
1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 8
1.1.1 LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA 8
1.2 OBJETO DEL CONTRATO 10
1.2.1 OBJETO CONTRATO DE OBRA 10
1.2.2 OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
1.3 FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 10
1.3.1 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 10
1.3.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11
1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO 12
1.4.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO CONTRATISTA 12
1.4.2 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DE INTERVENTORÍA 13
1.4.3 DIRECTORIO TELEFÓNICO DELEGADOS ESPS 13
2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 14
2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS 14
2.1.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE OBRA 14
2.1.2 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL 15
2.2.1 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA 15
2.2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y CONVENIOS ASOCIADOS 16
2.3.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL CONTRATO DE OBRA 16
2.3.2 ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO – ANS 19
2.4 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA DE CONVENIOS ASOCIADOS 21
2.4.1 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 21
2.4.2 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 22
2.5 METAS FÍSICAS ESTIMADA EN EL PROCESO LICITATORIO 23
2.6 CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE 24

2.7 ESTADO DEL TIEMPO 25
2.8 MEDIDAS CORRECTIVAS 25
2.9 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR LA INTERVENTORÍA 26
2.10 AVANCE FÍSICO DE CONSULTORÍA 28
2.11 REGISTRO FOTOGRÁFICO 29
2.12 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO POR ELEMENTOS.....30
2.13 ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA 30
2.14 CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES 30
2.15 CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD.....30
2.16 GESTIÓN ADELANTADA ANTE ESP 31
2.17 PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO. 32
2.18 DESCRIPCIÓN OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS.....32
2.19 ESTADO DE LOS PRODUCTOS DE LA ETAPA 1 DE CONSULTORÍA.....33
2.20 CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACIÓN 42
2.21 REPORTES DE PRODUCTOS NO CONFORMES 42
2.22 BITÁCORA DE OBRA.....42
2.23 ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES).....42
2.23.1 INFORMES SEMANALES 43
2.23.2 ACTAS DE COMITÉS DE OBRA 43
2.23.3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 43
2.24 CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS 43
3 INFORMACIÓN SOCIAL 43
4 INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST 43
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 44

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Meta física del Proyecto 8
Tabla 2. Objeto contrato de obra.....10
Tabla 3. Objeto contrato de interventoría 10
Tabla 4. Información Contrato de obra.....10

Tabla 5. Información Contrato de Interventoría 11
Tabla 6. Directorio del contratista de obra 12
Tabla 7. Directorio Telefónico contrato de interventoría 1333 de 2025 13
Tabla 8. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Firma contrato 14
Tabla 9. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Firma contrato 14
Tabla 10. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Acta de inicio 14
Tabla 11. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Acta de inicio 14
Tabla 12. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría 15
Tabla 13. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría – Acta de inicio 15
Tabla 14. Cuadro de control legal contrato de obra 15
Tabla 15. Cuadro de control legal contrato de interventoría 16
Tabla 16. Apremios y llamados de atención realizadas al contratista 16
Tabla 17. Valores del contrato de obra 21
Tabla 18. Actas parciales de consultoría 21
Tabla 19. RPs vigentes para el contrato de obra 22
Tabla 20. Valores del contrato de interventoría 22
Tabla 21. Valores del contrato de interventoría 22
Tabla 22. RPs vigentes para el contrato de interventoría 22
Tabla 23. Meta física estimada 23
Tabla 24. Avance del proyecto para la etapa 1 25
Tabla 25. Actividades semana del 27 de abril al 3 de mayo de 2026 26
Tabla 26. Actividades semana del 4 de mayo al 10 de mayo de 2026 27
Tabla 27. Actividades semana del 11 de mayo al 17 de mayo de 2026 27
Tabla 28. Actividades semana del 18 de mayo al 24 de mayo de 2026 27
Tabla 29. Actividades semana del 25 de mayo al 31 de mayo de 2026 28
Tabla 30. Avance físico etapa 1. 28
Tabla 31. Avance de componentes etapa de factibilidad 28
Tabla 32. Avance de componentes etapa de estudios y diseños 29
Tabla 33. Trazabilidad de entregables de la Fase 1 de Factibilidad. 33
Tabla 34. Trazabilidad de entregables de la Fase 2 de Estudios y Diseños. 41
Tabla 35. Relación de informes semanales 43
Tabla 36. Relación comités de obra 43

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Ubicación del Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150. 9
Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto 11

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. PÓLIZAS CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO 2. PÓLIZAS INTERVENTORÍA
ANEXO 3. ACTAS LEGALES CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO 4. ACTAS LEGALES INTERVENTORÍA
ANEXO 5. INFORMACIÓN DEL CDP Y CRP CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO 6. INFORMACIÓN DEL CDP Y CRP INTERVENTORÍA
ANEXO 7. PLAN DETALLADO DE TRABAJO
ANEXO 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO 9. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA
ANEXO 10. COMITÉS DE SEGUIMIENTO DE OBRA
ANEXO 11. CORRESPONDENCIA

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se relacionan las actividades realizadas en desarrollo del **Contrato SDHT 1333 DE 2025** durante el periodo comprendido entre el 1 al 31 de marzo de 2026, segundo mes de ejecución del contrato de interventoría suscrito entre el Consorcio Soluciones Poligonales y la Secretaria Distrital del Hábitat – SDHT cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4"**

Así mismo, el CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES, realizara el seguimiento al contrato de consultoría y obra **CONTRATO SDHT 1268 de 2025** cuyo objeto es **"REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)".**

A continuación, se describen los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en los componentes técnico, administrativo, legal, financiero, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial de la Empresa y la Legislación vigente.

Para el desarrollo de este informe se incluyen todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el presente periodo siguiendo todas las especificaciones exigidas por la Secretaría Distrital del Hábitat.

El presente contrato se encuentra supervisado por el arquitecto Camilo Torres y por el apoyo técnico a la supervisión, el ingeniero Wilson Alfonso Ramírez Morales hasta el comité de seguimiento No.5 realizado el 19 de marzo de 2026, desde esta fecha el apoyo a la supervisión es el ingeniero Carlos Enrique Tamayo Gómez.

1 GENERALIDADES

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El proyecto de intervención de espacio público correspondiente al grupo 4 se centra en los polígonos de revitalización (PR) los cuales agrupan dos intervenciones con un área estimade de15.343m^2 para construcción de vías y parques, ubicados en las localidades de Puente Aranda y Kennedy. Según el Anexo 1 – Anexo Técnico como se muestra en la siguiente tabla.

Tabla 1. Meta física del Proyecto

PROYECTO	No. PR	LOCALIDAD	ESPACIO PUBLICO	ÁREA m^2
Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.	8	Puente Aranda	Parque	13.260
Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz	9	Kennedy	Parque y Vías	2.083

Fuente: Subdirección de Operaciones – SDHT – 2024.

1.1.1 LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA

1.1.1.1 Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.

Teniendo en cuenta que el Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150 se encuentra en la zona de influencia de la octava estación de la Primera Línea del Metro de Bogotá, ubicada en la rotonda de la carrera 50 con la Avenida 1° de mayo, se propone por parte de la SDHT una intervención integral que consolide al Parque San Eusebio Torremolinos II (código 16-150) como un espacio de esparcimiento, recreación, deporte y disfrute del paisaje para la ciudadanía. Esta intervención debe contemplar como mínimo las siguientes actividades:

- Franja paisajística y de protección del canal rio seco
- Reconfiguración integral del parque
- Implementación de sistemas urbanos de drenaje sostenible SUDS
- Nuevos senderos peatonales
- Zonas de estancia y mejorar la conexión con el entorno urbano
- Consolidación de cancha deportiva
- Estrategia de circulación y permanencia
- Mantenimiento y restauración de infraestructura existente
- Mejora de iluminación y espacios públicos

Debido a esto, es necesario realizar la contratación de un equipo de diseño y construcción especializado el cual permitirá identificar, diagnosticar y proponer las acciones y proyectos que complementen y cualifiquen la inserción de espacio público, definiendo el tipo de intervención conforme a los lineamientos y directrices del Instituto Distrital de Recreación y Deporte IDRD.



Ilustración 1. Ubicación del Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.

1.1.1.2 Parque Vecinal Llano Grande-María Paz – 08-105

Teniendo en cuenta que el Parque Vecinal Llano Grande-María Paz – 08-10 se encuentra en la zona de influencia de Corabastos y el entorno inmediato como lo es la conexión con la Avenida Ciudad de Cali, el sistema de Transmilenio hacia el Portal de Las Américas y la Primera Línea del metro de Bogotá, se plantea por la secretaria Distrital del Hábitat (SDHT) una intervención que integre la central de Corabastos con los sistemas de transporte masivo de su zona influencia, esta intervención debe plantear como mínimo las siguientes actividades:

- Pacificación de cruces viales y la intervención de andenes y calzadas.
- Consolidar una red de movilidad segura y sostenible
- Instalación de mobiliario urbano
- Creación de zonas verdes, espacios de estancia e iluminación adecuada
- Revitalización de espacio publico

Debido a esto, es necesario realizar la contratación de un equipo de diseño y construcción especializado el cual permitirá identificar, diagnosticar y proponer las acciones y proyectos que complementen y cualifiquen la inserción de espacio público, definiendo el tipo de intervención conforme a los lineamientos y directrices del Instituto Distrital de Recreación y Deporte IDRD.

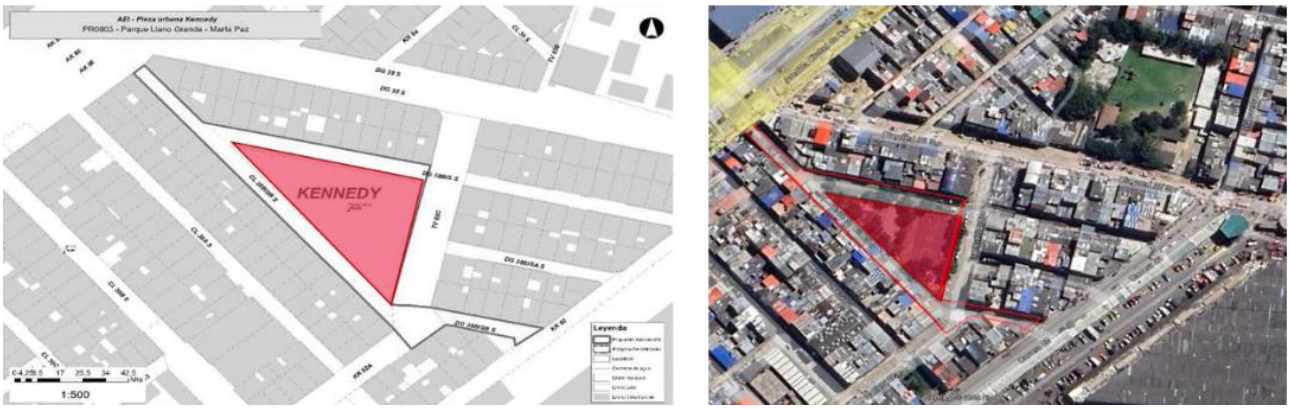


Ilustración 2. Ubicación del Parque Vecinal Llano Grande-María Paz – 08-105.

1.2 OBJETO DEL CONTRATO

1.2.1 OBJETO CONTRATO DE OBRA

Tabla 2. Objeto contrato de obra

OBRA CONTRATO 1268 DE 2025	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)

FUENTE: Elaboración propia

1.2.2 OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 3. Objeto contrato de interventoría

INTERVENTORÍA CONTRATO 1333 DE 2025	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4

FUENTE: Elaboración propia

1.3 FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

1.3.1 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de obra 1736 de 2024.

Tabla 4. Información Contrato de obra

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No. PROCESO LICITATORIO	SDHT-LP-001-2025
No. CONTRATO DE OBRA	1268 DE 2025
MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	22 DE NOVIEMBRE DE 2025
OBJETO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
	ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)
CONTRATANTE	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CONTRATISTA	CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025
REPRESENTANTE LEGAL	SANDRA MILENA GALVIS VELASCO
EMPRESAS DEL CONSORCIO	BCH ENGINEERING S.A.S-45%
	3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S- 45%
	CONSTRUCCIONES HHT S.A.S – 10%
NIT	902007101-1
VALOR ETAPA 1	$ 929.899.632
VALOR ETAPA 2	$ 13.834.128.473
VALOR TOTAL	$ 14.764.028.105
FECHA DE INICIO	13 de febrero de 2026
PLAZO FASE 1 – FACTIBILIDAD	DOS (2) MESES
PLAZO FASE 2 – EYD	TRES (3) MESES
PLAZO FASE 3 - APROBACIONES	TRES (3) MESES
PLAZO ETAPA 1 CONSULTORÍA	OCHO (8) MESES
PLAZO ETAPA 2 CONSTRUCCIÓN	TRECE (13) MESES
PLAZO TOTAL	VEINTIUN (21) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	12 DE NOVIEMBRE DE 2027

FUENTE: Elaboración propia

A continuación, un esquema que contiene el ciclo de vida del proyecto de consultoría y obra, con sus fases y etapas:

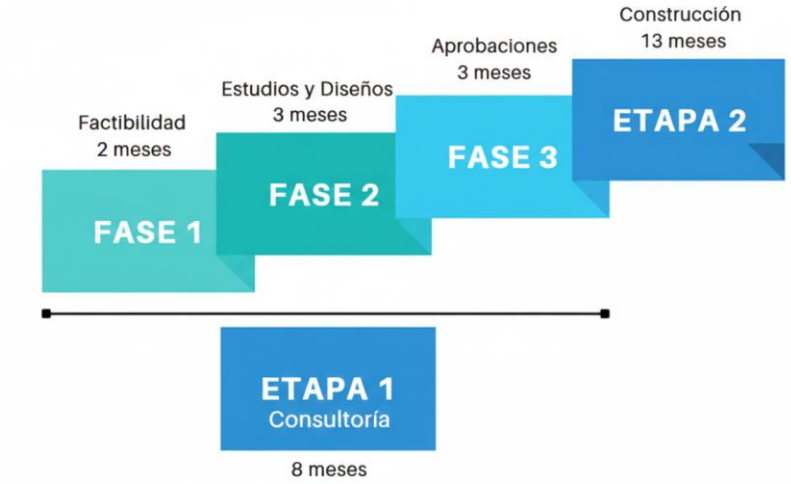


Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto

1.3.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de Interventoría 1759 de 2024.

Tabla 5. Información Contrato de Interventoría

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No. PROCESO LICITATORIO	SDHT-CMA-001-2025
No. CONTRATO DE INTERVENTORÍA	1333-2025
MODALIDAD	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4
CONTRATANTE	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CONTRATISTA	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES
REPRESENTANTE LEGAL	IVÁN BARRETO ESQUIVEL
EMPRESAS DEL CONSORCIO	SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S – 90% PARTICIPACIÓN
	INFRAESTRUCTURA INTEGRAL S.A.S. – 10% PARTICIPACIÓN
NIT	902015861-2
DIRECCIÓN	CARRERA 11 No. 96-43
VALOR ETAPA 1	$ 383.387.429
VALOR ETAPA 2	$ 1.544.241.612
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 1.927.629.041
FECHA DE INICIO	13 DE FEBRERO DE 2026
PLAZO	VEINTIUN (21) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	12 DE NOVIEMBRE DE 2027

FUENTE: Elaboración propia

1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO

1.4.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO CONTRATISTA

A continuación, se presenta el directorio telefónico del CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025 de los profesionales principales del contrato:

Tabla 6. Directorio del contratista de obra

CARGO	NOMBRE	CONTACTO
Director de la Consultoría	Julián David Forero Riaño	3153930137
Especialista en diseño arquitectónico	Hernando Alberto Venegas Rodríguez	301 5552767
Especialista en paisajismo	Hernando Alberto Venegas Rodríguez	301 5552767
Especialista en Vías	Luis Carlos Galvis Velasco	3152882381
Especialista en Transporte y Movilidad	Luis Carlos Galvis Velasco	3152882381
Especialista en redes eléctricas y Energía Solar	José Julián Toro Castaño	3147928795
Especialista en redes hidrosanitarias. Sus y saneamiento básico	Camilo Eduardo González Olmos	3204470562
Especialista en Estructuras	Adonai Toro Valero	3204944420
Especialista en geotecnia	Camilo Alexis Romero Porras	3103379149
Residente ambiental	Yohan Fahir Bermudez Parra	3162372042
Ingeniero Forestal	Sandra Milena Plata Jimenez	3176745827
Arqueólogo	Diana Rocio Carvajal contreras	3144038055
Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS	Oscar Javier Moreno Manzano	3134083199

CARGO	NOMBRE	CONTACTO
Residente en Seguridad y Salud en el trabajo	Lizbet Yasmin Londoño Durán	3058106043
Profesional en gestión social	Maria Claudia Navarro Rodríguez	3013942546
Especialista en normatividad	Hernando Alberto Venegas Rodríguez	301 5552767
Especialista derecho urbano	Cristian Camilo Niño Fonseca	3173697832
Técnico en manejo de registro fotográfico y topográfico	Catherine Muñoz Mancipe	3219943913
Profesional de soporte SIG	Catherine Muñoz Mancipe	3219943913
Modelador BIM Arquitectura	Merlyn Yurany Rodríguez Bueno	3102382546
Modelador BIM estructuras	Merlyn Yurany Rodríguez Bueno	3102382546
Modelador BIM MEP	Juan Pablo Boada Guerrero	3164638302
Coordinador BIM	Luis Enrique Arevalo Franco	3013376116
Ingeniero Topógrafo	Catherine Muñoz Mancipe	3219943913
Gerente de proyectos	Laura Fernanda Triana Camacho	3007620277

1.4.2 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta el directorio telefónico del CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES de los profesionales principales del contrato:

Tabla 7. Directorio Telefónico contrato de interventoría 1333 de 2025

PERSONAL	NOMBRE	CONTACTO
Director de interventoría	Mónica Jimena Guerra Vergara	3176678302
Especialista en diseño arquitectónico	Edgar Alirio Gómez Ramírez	8117212
Especialista en paisajismo	Edgar Alirio Gómez Ramírez	
Especialista en vías	Mónica Jimena Guerra Vergara	
Especialista en Transporte y Movilidad	Iván Augusto Barreto Esquivel	
Especialista en redes eléctricas y energía solar	Gerardo Ramos	
Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico	Robinson Villamil Rojas	
Especialista en urbanismo	Edgar Alirio Gómez Ramírez	
Ingeniero Catastral SIG	David Felipe Alfonso Jiménez	
Especialista en derecho urbano	Adriana María Morales Giraldo	
Especialista en estructuras	Jose del Carmen Nieto	
Especialista en geotecnia	Robinson Villamil Rojas	
Especialista en gestión ambiental	Yennifer Alejandra Castaño Conde	
Ingeniero forestal	José Humberto Castillo Castillo	
Arqueólogo	Nelson Javier Pinzón Pérez	
Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS	David Felipe Alfonso Jiménez	
Profesional SST	Ximena Lucía Ocampo Sánchez	8117212
Profesional en Gestión Social	María del Carmen Vergara Guevara	3178865110
Ingeniero Topógrafo	José Alfredo López Lemus	8117212
Cadenero 2	Flor Alba Casas	

1.4.3 DIRECTORIO TELEFÓNICO DELEGADOS ESPS

No se cuenta con directorio de delegados de empresas de servicios públicos.

2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación.

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS

2.1.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE OBRA

A continuación, se evidencian los datos principales de las garantías del contrato de obra, en las que el tomador es el CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025, expedida por Seguros del Estado el 25 de noviembre de 2025 y aprobadas por la SDHT vía SECOP II el día 03 de diciembre de 2025.

Tabla 8. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Firma contrato

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101141875 ANEXO 0	CUMPLIMIENTO	FIRMA CTO	24/11/2025	28/02/2028	$1.476.402.810,50
		PRESTACIONES SOCIALES			31/08/2030	$738.201.405,25
		ESTABILIDAD DE LA OBRA			31/08/2030	$2.952.805.621,00

Tabla 9. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Firma contrato

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-40-101065716 ANEXO 0	AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	FIRMA CTO	24/11/25	31/08/2027	$738.201.405,25
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				
		VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

Debido al acta de inicio del contrato de obra, se actualizan las pólizas del contrato de obra de acuerdo al contenido de las tablas 9 y 10, las cuales aún no se encuentran aprobadas por a SDHT vía SECOP II:

Tabla 10. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Acta de inicio

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101141875 ANEXO 2	CUMPLIMIENTO	FIRMA CTO	13/02/2026	19/05/2028	$1.476.402.810,50
		PRESTACIONES SOCIALES			20/11/2030	$738.201.405,25
		ESTABILIDAD DE LA OBRA			20/11/2030	$2.952.805.621,00

Tabla 11. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Acta de inicio

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-40-101065716 ANEXO 2	AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	FIRMA CTO	13/02/2026	20/11/2027	$738.201.405,25
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				
		VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

En el **Anexo No. 1** se adjuntan las pólizas del contrato de obra.

2.1.2 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se evidencia los datos principales de las garantías del contrato de interventoría, en las que el tomador es el CONSORCIO SOLICIONES POLIGONALES, expedida por Seguros del Estado el 7 de ENERO de 2026, el tipo de póliza es de cumplimiento. Estas pólizas, están pendientes por ser aprobadas vía SECOP II por la SDHT.

Tabla 12. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría

COMPAÑÍA SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	18-44-101111319 ANEXO 1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	FIRMA CTO	23/12/2025	23/04/2028	$385.525.808,20
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			23/09/2030	$192.762.904,10
		CALIDAD DEL SERVICIO			23/12/2030	$385.525.808,20

Posterior a la firma del acta de inicio del contrato, se realizó la actualización de las pólizas, así:

Tabla 13. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría – Acta de inicio

COMPAÑÍA SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	18-44-101111319 ANEXO 3	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	ACTA DE INICIO	13/02/2026	14/06/2028	$385.525.808,20
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			14/11/2030	$192.762.904,10
		CALIDAD DEL SERVICIO			13/02/2031	$385.525.808,20

En el **Anexo No. 2.** se adjuntan las pólizas del contrato de Interventoría.

2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL

2.2.1 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se presenta la relación de las actas legales suscritas por el contratista a la fecha de corte del periodo del presente contrato:

Tabla 14. Cuadro de control legal contrato de obra

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PERIODO
1	Acta de inicio	13/02/2026	Acta de inicio

A la fecha de corte del presente informe, se ha suscrito un acta, la cual correspondiente al acta de inicio.

Las actas suscritas a la fecha de corte se adjuntan en el **ANEXO No. 3**.

2.2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la siguiente tabla se presenta la relación de las actas legales suscritas por la interventoría a la fecha de corte del periodo del presente contrato:

Tabla 15. Cuadro de control legal contrato de interventoría

ACTA	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PERIODO
1	Acta de inicio	13/02/2026	Acta de inicio

A la fecha de corte del presente informe, se ha suscrito un acta correspondiente al acta de inicio.

Las actas suscritas a la fecha de corte se adjuntan en el **ANEXO No. 4**.

2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y CONVENIOS ASOCIADOS

2.3.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL CONTRATO DE OBRA

La siguiente tabla detalla todas las comunicaciones enviadas al contratista durante el periodo del presente informe, relacionando los llamados de atención y apremios.

Tabla 16. Apremios y llamados de atención realizadas al contratista

ID	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO	RESPUESTA CONTRATISTA	ESTADO
1	CSP-SDHT-1333-26-0047	2/03/2026	*APREMIO No.1 POR LA NO REMISION DEL DIAGNOSTICO DE LA INFORMACION DE SEGMENTOS Y PARQUES QUE CONFORMAN LA META FISICA DE LA LICITACION PUBLICA SDHT-LP-001-2025 .		Abierto a la fecha de corte del presente informe no se ha determinado el alcance de la meta física.
	CSP-SDHT-1333-26-0062	4/03/2026	RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-28 - OBSERVACIONES AL ANÁLISIS Y DIAGNOSTICO DE META FISICA Y APREMIO No. 2 POR NO ATENDER EL REQUERIMIENTO CON EL CONTENIDO TECNICO SOLICITADO	SDHT-LP-2025-79	
	CSP-SDHT-1333-26-0139	31/03/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-112 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.		
	CSP-SDHT-1333-26-0189	14/04/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-143 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.	SDHT-LP-2025-143	
	CSP-SDHT-1333-26-0234	5/05/2026	APREMIO No.1 POR LA NO REMISIÓN DE LA SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO DE META FÍSICA DE LA LICITACIÓN PUBLICA SDHT-LP-001-2025.		
	CSP-SDHT-1333-26-0242	7/05/2026	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE INFORME FINAL SOBRE ANÁLISIS Y CONCLUSIONES DE LA META FÍSICA DEL PROYECTO		
2	CSP-SDHT-1333-26-0063	4/03/2026	APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD	SDHT-LP-2025-68	Cerrado a la fecha del presente informe se tiene aprobado el plan de calidad del contratista.
	CSP-SDHT-1333-26-0094	14/03/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-80 – ALCANCE A LAS OBSERVACIONES DEL PLAN DE CALIDAD V1 Y APREMIO No 1 POR LA NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES.	SDHT-LP-2025-107	
	CSP-SDHT-1333-26-0153	1/04/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-107 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 2.	SDHT-LP-2025-173	

	CSP-SDHT-1333-26-0181	15/04/2026	ASUNTO: APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V2		
	CSP-SDHT-1333-26-0249	8/05/2026	RESPUESTA A SU CORREO ELECTRONICO DEL 30 DE ABRIL – APROBACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD EN SU VERSION 3.		
3	CSP-SDHT-1333-26-0111	18/03/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL	SDHT-LP-2025-234	Abierto. A la fecha de corte del informe no se tiene aprobado el informe de estudio de títulos el cual se debió estar aprobado a más tardar el 13 de marzo
	CSP-SDHT-1333-26-0123	24/03/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0137	31/03/2026	APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0156	6/04/20026	APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0174	13/04/2026	APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0204	21/04/2026	APREMIO No.6- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0218	27/04/2026	APREMIO No.7- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0233	5/05/2026	APREMIO No.8- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0253	12/05/2026	APREMIO No.9- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0283	25/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-234 - OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL.		
4	CSP-SDHT-1333-26-0124	24/03/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL PLAN DE CONTINGENCIA	SDHT-LP-2025-122	Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se ha aprobado el plan de contingencia solicitado
	CSP-SDHT-1333-26-0132	26/03/2026	RESPUESTA A SU CORREO ELECTRÓNICO DEL 24 DE MARZO DE 2026 (SDHT-LP-2025-122) – APREMIO No. 2. POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y DE CALIDAD DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE ACUERDO AL ANEXO TECNICO y OBSERVACIONES	SDHT-LP-2025-126	
	CSP-SDHT-1333-26-0142	31/03/2026	RESPUESTA A SU CORREO ELECTRÓNICO DEL 27 DE MARZO (SDHT-LP-2025-126) APREMIO No.3 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y SU DE CALIDAD DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE ACUERDO AL ANEXO TÉCNICO y OBSERVACIONES.	SDHT-LP-2025-152	
	CSP-SDHT-1333-26-0190	20/04/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-152 OBSERVACIONES AL PLAN DE CONTINGENCIA DE ACUERDO AL ANEXO TÉCNICO		
	CSP-SDHT-1333-26-0211	30/04/206	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-182 – SOBRE SOLICITUD DE PLAN DE CONTINGENCIA Y OTROS		
	CSP-SDHT-1333-26-0256	13/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-153 – RESPUESTA A SU POSICIÓN TÉCNICA Y JURÍDICA AL APREMIO No.3 DEL PLAN DE CONTINGENCIA		

5	CSP-SDHT-1333-26-0177	13/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05	SDHT-LP-2025-180	Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han aprobado los documentos correspondientes al componente Vial , tránsito y movilidad
	CSP-SDHT-1333-26-0255	12/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-180 - OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD	SDHT-LP-2025-247	
	CSP-SDHT-1333-26-0289	29/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0247 - OBSERVACIONES AL INFORME DE METODOLOGÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO		
6	CSP-SDHT-1333-26-0178	13/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08		Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han aprobado los documentos correspondientes al componente de estructuras
	CSP-SDHT-1333-26-0205	21/04/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08	SDHT-LP-2025-183	
	CSP-SDHT-1333-26-0238	7/05/206	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-183 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS APENDICE 08		
	CSP-SDHT-1333-26-0275	21/05/2026	APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08		
7	CSP-SDHT-1333-26-0179	13/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE PAVIMENTOS APENDICE-13	SDHT-LP-2025-163	Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han aprobado los documentos correspondientes al componente de pavimentos
	CSP-SDHT-1333-26-0233	30/04/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-163 – OBSERVACIONES AL INFORME DE PAVIMENTOS DE FACTIBILIDAD		
8	CSP-SDHT-1333-26-0180	14/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06		Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han recibido los documentos correspondientes al componente de redes hidrosanitarias, secas y de gas de la fase de factibilidad
	CSP-SDHT-1333-26-0245	12/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-186 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS.		
	CSP-SDHT-1333-26-0250	12/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06.		
	CSP-SDHT-1333-26-0272	20/05/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD		

			DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06		
9	CSP-SDHT-1333-26-0251	12/05/2026	APREMIO No1 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.3 DE LOS COMPONENTES TÉCNICO AMBIENTAL y SST DEL DE ABRIL DE 2026	SDHT-LP-2025-219	Cerrado se realizó la entrega de los informes mensuales No3
	CSP-SDHT-1333-26-0262	15/05/2026	APREMIO No2 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.3 DE LOS COMPONENTES AMBIENTAL y SST CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2026	SDHT-LP-2025-238 SDHT-LP-2025-237	
10	CSP-SDHT-1333-26-0252	12/05/2026	APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y DIAGNOSTICO ARQUEOLÓGICO		Abierto a la fecha no se ha recibido la subsanación del diagnóstico arqueológico
11	CSP-SDHT-1333-26-0264	15/05/2026	APREMIO No1 POR LA NO SUBSANACION DE OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TÉCNICO No 1 EN SU VERSION 3		Abierto a la fecha no se ha recibido la subsanación del INFORME MENSUAL No1
12	CSP-SDHT-1333-26-0271	20/05/2026	APREMIO NO 1 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		Abierto a la fecha no se ha recibido la información correspondiente al diseño de geometría vial as nivel de factibilidad
	CSP-SDHT-1333-26-0288	26/05/2026	APREMIO No 2 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		
13	CSP-SDHT-1333-26-0273	20/05/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DPROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		Abierto a la fecha no se ha recibido la información correspondiente al estudio de tránsito y movilidad y TPD de Estudios y diseños
	CSP-SDHT-1333-26-0287	26/05/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		
14	26/05/2026	CSP-SDHT-1333-26-0290	APREMIO No. 1 POR NO CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DEL COMITÉ No. 14 REFERENTE AL CUADRO DE RELACIÓN DEL PERSONAL.	SDHT-LP-2025-255	Abierto el contratista no cumplió con los requerimientos solicitados

FUENTE: Elaboración propia

2.3.2 ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO – ANS

De acuerdo con las obligaciones generales, específicas y entregables de los productos de la etapa 1 en sus tres fases, el contrato de obra tiene los Acuerdos de Niveles de Servicio (ANS), los cuales están asociados a los tiempos de suscripción de contratos, firma del acta de inicio y a los productos de cada componente, en los meses enero y febrero de 2026, se radicó al contratista los comunicados CSP-SDHT-1333-26-0005 y 0008 solicitándole que usara todos sus recursos para hacer entregables de calidad, de forma que los productos pudieran aprobarse dentro de los tiempos.

De igual forma, el Anexo Técnico cita como valor máximo de aplicabilidad de descuentos referente a las ANS el 10% del valor de cada etapa, es decir, para este caso de la Etapa 1 de consultoría que es la que se encuentra en ejecución.

El 19 de febrero de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0029 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $8.513.410,81.

El 26 de febrero de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0040 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $13.504.030,94.

El 9 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0075 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $24.953.100,65.

El 9 de marzo de 2026 se radicó a la entidad el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0076 con radicado 1-2026-11167 dando respuesta al comunicado 2-2026-13408 con el cual se le notificaba los acuerdos de niveles de servicio ANS del contrato de obra 1268 de 2025 iba por un valor aproximado de $24.953.100,65

El 17 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0103 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $35.815.038,58.

El 19 de marzo de 2026 el contratista radico el comunicado SDHT-LP-2025-119 con el cual se entrega de manera formal la réplica de las ANS al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0103-CONTRATISTA - NOTIFICACION SOBRE SEGUIMIENTO DE ANS CONTRATO DE OBRA 1268-2025 AL 12 DE MARZO 2025

El 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0130 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $47.264.108,29

El 15 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0186 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 64.878.061,69.

El 16 de abril de 2026 se radicó a la entidad el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0184 con el cual se le da traslado de oficios réplica del contratista y respuesta de interventoría de correspondiente a las ANS.

El 22 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0210 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 78.382.092,63

El 28 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0220 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 83.959.844,54

El 7 de mayo de 2025 la Secretaria Distrital del Hábitat remitió el comunicado 2-2026-29153 el cual tiene como asunto: respuesta a radicado 1-2026-19341 del 16 de abril de 2026. traslado de oficios réplica del contratista y respuesta de interventoría de correspondiente a las ANS, en este comunicado se indica que

el calculo de las ANS se debe realizar de acuerdo a lo estipulado en el capitulo 2.9 del anexo técnico, además se indica que se debe tener en cuenta la capacitación realizada el 28 de abril realizada en la SDHT.

El 14 de mayo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0257 que tiene como asunto respuesta a su comunicado SDHT-LP-2025-175 – sobre cálculo y notificación de ANS a corte del 14 de mayo con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 93.353.953,02 el cual supera el valor máximo de aplicación de ANS que es el diez (10%) por ciento teniendo un valor total de la etapa. De acuerdo a lo anterior, el descuento a la fecha es de $ 92.989.963,20.

2.4 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA DE CONVENIOS ASOCIADOS

2.4.1 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

La forma de pago para el contrato de obra es la siguiente, en cuanto a la etapa 1, se pagará el 90% a precio global así: con la aprobación de la fase 1 el 20% del valor de la etapa 1, con la aprobación de la fase 2 el 30% del valor de la etapa 1 y con la aprobación de la fase 3 el 40% del valor de la etapa 1, el 10% restante del valor de esta etapa se pagará con la suscripción del acta de liquidación del contrato de obra. Y en cuanto a la etapa 2 de construcción se cancelará a precios unitarios fijos sin formula de reajuste mediante pagos mensuales por avance de obra hasta completar una ejecución de obra del 90% del valor de la etapa 2, el 10% restante del valor de esta etapa se pagará con la suscripción del acta de liquidación del contrato de obra.

A la fecha de corte del presente informe, se presenta el avance financiero según el último informe semanal del mes, teniendo en cuenta que, el avance financiero corresponde a la medición de acuerdo al PDT y flujo de inversión vigente del contratista de consultoría y obra, el cual difiere del avance facturado, que para este caso es cero, dado que a la fecha no se ha suscrito ningún acta de pago parcial.

De acuerdo con el informe semanal No.15 con corte del 31 de mayo de 2026 el contrato presentaba el siguiente estado descrito en la tabla 17.

Tabla 17. Valores del contrato de obra

CONTRATO DE OBRA						
CONCEPTO	**VALOR CONTRACTUAL**	**VALOR PROGRAMADO**	**VALOR EJECUTADO**	**AVANCE FÍSICO**	**% PROGRAMADO**	**% ATRÁSO O AVANCE**
VALOR ETAPA 1	$ 929.899.632	$ 503.062.407	$ 261.677.024	28,14%	54,10%	-25,96%
VALOR ETAPA 2	$ 13.834.128.473					
PRESUPUESTO TOTAL	**$ 14.764.028.105**	$ 503.062.407	$ 261.677.024	1,77%	3,41%	-1,63%

A la fecha de corte del mes del presente informe no se ha suscrito acta de recibo parcial de consultoría, tal y como se evidencia en la tabla No. 18.

Tabla 18. Actas parciales de consultoría

ACTA					RECIBO PARCIAL	GARANTÍA ADICIONAL	VALOR NETO A PAGAR
No.	**Periodo**		**Fecha Rad.**	**No. Rad.**	**Ejecutado (Valor Bruto)**	**Retenido**	
TOTAL							

A continuación, se presentan los datos principales de los RPs vigentes del contrato de obra:

Tabla 19. RPs vigentes para el contrato de obra

CRP	FECHA REGISTRO	VALOR
1774	25/11/2025	$ 2.294.249.793
20	02/01/2026	$ 518.331.790
7	02/01/2026	$ 3.598.953.927
VF 2027 etapa 2	04/03/2025	$ 8.352.492.595

Los certificados de los CDP y CRP del contrato de obra se adjuntan en el **ANEXO No.5.**

2.4.2 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La forma de pago para el contrato de interventoría comprende tres tipos de remuneración. El primero corresponde al 10% del valor de la etapa 1 junto con la aprobación de la fase 1 de factibilidad, posteriormente, un segundo pago que corresponde al 20% del valor de la etapa 1 junto con la aprobación de la fase 2 de estudios y diseños, el tercero corresponde al 30% del valor de la etapa 1 junto con la aprobación de la fase 3 de aprobaciones , el cuarto pago que corresponde al 30% de la etapa1 se pagara en igual número de pagos mensuales fijos durante la duración de la etapa1, el quinto pago que corresponde al 10% restante del valor de la etapa 1 se pagara contra la Liquidación del contrato . El segundo tipo de pago, corresponde a pagos mensuales sucesivos conforme al avance de obra durante la Etapa 2, reteniendo un 5% en cada pago mensual los cuales se cancelarán posteriormente con el acta de recibo final de obra y con el acta de liquidación de interventoría. Y un pago final, que corresponde al 10 % del valor de la etapa 2, que se pagará una vez se suscriba el acta de liquidación.

Tabla 20. Valores del contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
CONCEPTO	**VALOR CONTRACTUAL**	**VALOR EJECUTADO**	**AVANCE FINANCIERO**
VALOR ETAPA 1	$ 383.387.429	$ 172.524.343,05	45,0%
VALOR ETAPA 2	$ 1.544.241.612	$ 0	0.00 %
PRESUPUESTO TOTAL	**$ 1.927.629.041**	$ 172.524.343,05	**8,95%**

Durante el mes del presente informe, se suscribieron las siguientes actas de pago de interventoría.

Tabla 21. Valores del contrato de interventoría

CONCEPTO	VALOR CONTRACTUAL	ACTA No	PERIODO		VALOR TOTAL	VALOR FACTURADO ACUMULADO
VALOR TOTAL	$1.927.629.041	1	13/02/2026	28/02/2026	8.626.217	8.626.217
VALOR TOTAL	**$1.927.629.041**					

A continuación, se presentan los datos principales de los CDPs vigentes del contrato de interventoría:

Tabla 22. RPs vigentes para el contrato de interventoría

CDP	FECHA REGISTRO	VALOR
1182	22/04/2025	$ 167.845.184
1179	22/04/2025	$ 182.550.312
26	02/01/2025	$ 215.542.245

CDP	FECHA REGISTRO	VALOR
9	02/01/2025	$ 45.563.287
VF 2027	04/03/2025	$ 1.316.128.013

Los certificados de los CDP y CRP del contrato de interventoría se adjuntan en el **ANEXO No.6**.

2.5 METAS FÍSICAS ESTIMADA EN EL PROCESO LICITATORIO

El área total estimada de intervención del contrato de obra 1268 de 2025 es de 15.343 m^2, la cual se contempla en su desarrollo en dos (2) polígonos de revitalización (PR) ubicados en las localidades de Puente Aranda y Kennedy de la ciudad de Bogotá, en esta área se contempla construcción de vías y parques y se distribuye de la siguiente manera:

Tabla 23. Meta física estimada

UBICACIÓN	No PR	LOCALIDAD	AREA (m^2)
Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.	8	Puente Aranda	13.260
Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz	9	Kennedy	2.083
TOTAL			**15.343**

Fuente: Anexo técnico contrato de obra 1268 de 2025

Sobre la definición de la meta física viable a diseñar en fase 2 de Estudios y diseños, se tiene la siguiente trazabilidad:

- El 18 de febrero de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0027 se solicita al contratista el diagnóstico de la información de segmentos y parques que conforman la meta física de la licitación pública SDHT-LP-001-2025.
- El 02 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0047 se radica al contratista el APREMIO No.1 POR LA NO REMISION DEL DIAGNOSTICO DE LA INFORMACION DE SEGMENTOS Y PARQUES QUE CONFORMAN LA META FISICA DE LA LICITACION PUBLICA SDHT-LP-001-2025. INFORMACIÓN TÉCNICA
- El 02 de marzo de 2026 el contratista radica mediante el comunicado SDHT-LP-2025-29 la Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0027 el cual solicitud de diagnóstico de la información de segmentos y parques – Licitación Pública SDHTLP-001-2025
- El 04 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0062 se radica al contratista la RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-29 - OBSERVACIONES AL ANÁLISIS Y DIAGNOSTICO DE META FISICA Y APREMIO No. 2 POR NO ATENDER EL REQUERIMIENTO CON EL CONTENIDO TECNICO SOLICITADO
- El 10 de marzo de 2026 el contratista radica mediante el comunicado SDHT-LP-2025-79 la Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0062- Observaciones al análisis y diagnóstico de meta física y apremio no. 2 por no atender el requerimiento con el contenido técnico solicitado
- El 13 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0090 se radica al contratista la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-79 – OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DE META FÍSICA V2.

- El 17 de marzo de 2026 el contratista radica mediante el comunicado SDHT-LP-2025-112 la Respuesta sobre el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0090 -Observaciones al diagnóstico y análisis de meta física v2.
- El 31 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0139 se radica al contratista la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-112 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.
- El día 16 de abril de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0189 se radica al contratista la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-143 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.
- El día 5 de mayo del 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0234 se radica al contratista el APREMIO No.1 POR LA NO REMISIÓN DE LA SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO DE META FÍSICA DE LA LICITACIÓN PUBLICA SDHT-LP-001-2025.
- El día 7 de mayo de 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0242 se realiza la REITERACIÓN DE SOLICITUD INFORME FINAL SOBRE ANÁLISIS Y CONCLUSIONES DE LA META FÍSICA DEL PROYECTO

2.6 CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE

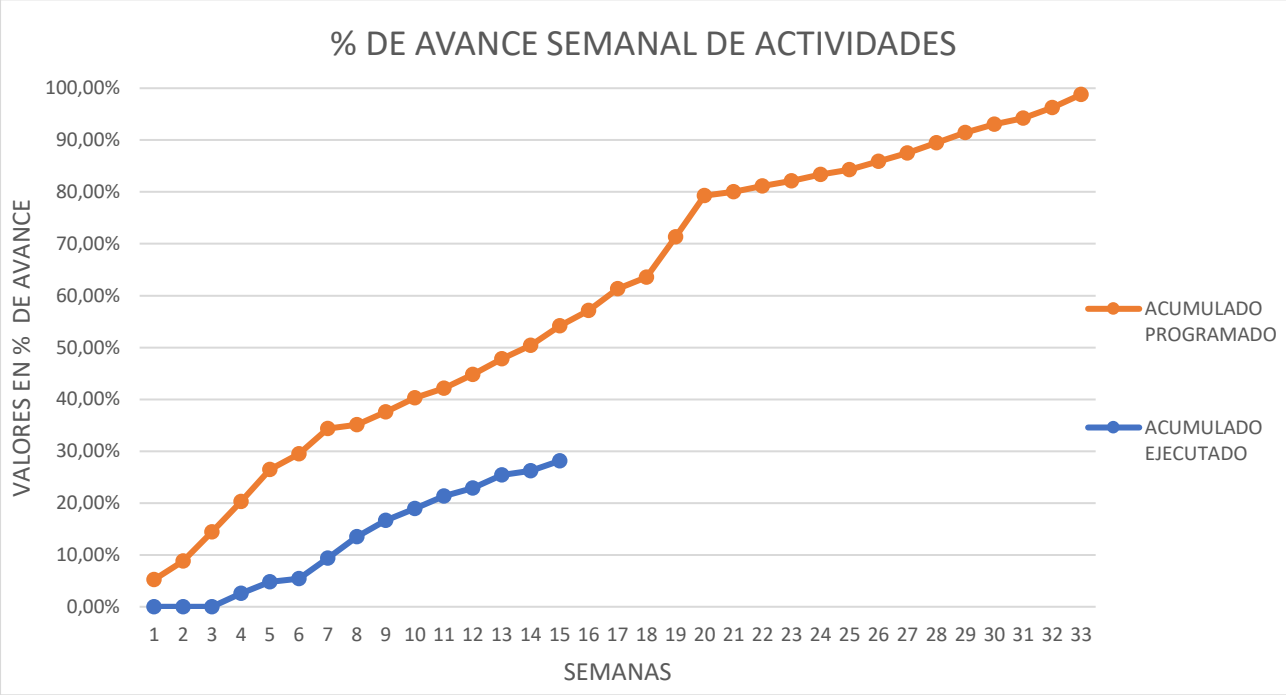
- El día 23 de febrero de 2026 mediante oficio SDHT-LP-2025-14, el contratista remite la primera versión del de plan de trabajo (PDT) o cronograma en su versión V.0.
- El día 24 de febrero de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0035, la interventoría realizó observaciones generales y especificas al plan detallado de trabajo de la etapa 1, en el cual se le informó al contratista que debe considerar los plazos establecidos en las ANS relativos a las revisiones y aprobaciones de la interventoría, así como los plazos para envío de los productos a la SDHT, adicionalmente los documentos que integran el PDT deben cumplir los requisitos establecidos en el Apéndice No.10- Presupuesto y cronograma de los estudios, diseños y la construcción. A la fecha de corte del presente informe no se tiene aprobado el cronograma o plan detallado de trabajo.
- El día 2 de marzo de 2026, mediante oficio SDHT-LP-2025-23, el contratista remite la subsanación de las observaciones realizadas al plan detallado de trabajo.
- EL día 3 de marzo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0050, la interventoría realizó las observaciones al PDT en su versión 2 y emitió el apremio No1 por la no atención de observaciones con el contenido requerido del entregable de acuerdo al apéndice No10.
- El día 5 de marzo, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0065, la interventoría realizó radico el apremio No2 por la no atención de observaciones del PDT.
- El día 5 de marzo de 2026, mediante oficio SDHT-LP-2025-69, el contratista remite la subsanación de las observaciones realizadas al plan detallado de trabajo V2
- El día 6 de marzo, se realiza una mesa de trabajo entre contratista e interventoría y este mismo día el contratista por correo electrónico envía los ajustes del PDT
- EL día 9 de marzo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0071 y con radicado 1-2026-11055, la interventoría realizó la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) en su versión 2.1

En el **ANEXO No.7** se adjunta el cronograma o plan detallado de trabajo correspondiente a la etapa 1 aprobado por interventoría.

Por lo anterior, los avances que se mostrarán a continuación, corresponden a la fecha de corte del 31 de mayo de 2026 con respecto a la etapa 1. De acuerdo al informe semanal No 15 con corte del 31 de mayo del 2026

Tabla 24. Avance del proyecto para la etapa 1

AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO	ATRASO
54,10%	28,14%	-25,96%



2.7 ESTADO DEL TIEMPO

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.8 MEDIDAS CORRECTIVAS

Ver numeral 2.3.1 Cumplimiento de las obligaciones contractuales en el contrato de obra, tabla No. 18. Apremios, llamados de atención e informes de presuntos incumplimientos radicados a la entidad, a continuación, se presenta la trazabilidad del plan de contingencia solicitado.

- EL día 17 de marzo de 2026, mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0104, la interventoría realizó la solicitud del plan de contingencia al contratista debido a que se presentaba un atraso en la fase 1 de factibilidad del -68,31% y respecto a la etapa1 del -23,91%, por tal razón se solicitó al contratista un cronograma alternativo, la evaluación de riesgos materializados y la implementación de acciones correctivas de acuerdo al anexo técnico. El plan de contingencia se debería entregar a la mayor brevedad posible.
- EL día 24 de marzo de 2026, mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0124, la interventoría realizó el apremio No1 por la no remisión del plan de contingencia.

- El día 24 de febrero de 2026 mediante correo electrónico el contratista hace referencia al comunicado SDHT-LP-2025-122, en el cual hace la radicación de plan de contingencia y flujo de inversión previsto asociado a la reprogramación, para seguimiento semanal., solicitud de aprobación de reprogramación como PDT oficial de seguimiento y control, y adopción de metodología de cumplimiento reforzado para la fase 1 de la etapa 1, sin modificación del plazo contractual.
- EL día 26 de marzo de 2026, mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0132, la interventoría realizó la respuesta al correo electrónico del 24 de marzo de 2026 (SDHT-LP-2025-122) – APREMIO No. 2. por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones.
- El día 27 de febrero de 2026 mediante correo electrónico el contratista hace referencia al comunicado SDHT-LP-2025-127,en el cual realiza el pronunciamiento integral frente al Apremio No. 2, defensa de la procedencia contractual de la reprogramación como cronograma alternativo del plan de contingencia, solicitud de aprobación del plan de contingencia, adopción de la reprogramación como línea oficial de seguimiento y control, y recalculo de atrasos, apremios y ANS conforme al nuevo cronograma de contingencia.
- EL día 31 de marzo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0142, la interventoría realizó la respuesta al correo electrónico del 27 de marzo de 2026 (SDHT-LP-2025-126) – APREMIO No. 3. por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones.
- El día 20 de abril de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0190, la interventoría realizo la respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-152 observaciones al plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico
- El día 30 de abril de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0211, la interventoría realizo la respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-182 – sobre solicitud de plan de contingencia y otros, en el cual se realizó la aclaración entre re programación y plan de contingencia. Además de dejar en claro la postura de interventoría.
- El día 13 de mayo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0256, la interventoría dio respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-153, mediante el cual se hace referencia a las solicitudes expuestas por el contratista en términos técnicos y jurídicos, llegando a la conclusión que dichos requerimientos fueron objeto del respuesta mediante el oficio CSP-SDHT-1333-26-0211.

2.9 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR LA INTERVENTORÍA

En las siguientes tablas se describe semana a semana las actividades realizadas por la interventoría.

Tabla 25. Actividades semana del 27 de abril al 3 de mayo de 2026

SEMANA	27/04/2026	3/05/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral N11. realizado el 28 de abril de manera virtual		
Apremio No.7- por la no remisión del informe de estudio de títulos y gestión predial		
Respuesta a sus comunicados sdht-lp-2025-178 informe de recopilación y análisis de información y sdht-lp-2025-174 metodología componente arquitectónico.		
Observaciones al informe semanal no. 9		
Observaciones al informe de recopilación y diagnóstico del componente de arqueología.		
Respuesta a su comunicado sdht-lp-2025-154 – observaciones al informe de topografía de factibilidad		
Remisión de informe mensual de interventoría no. 2 del periodo comprendido entre el 1 al 31 de marzo de 2026.		

SEMANA	27/04/2026	3/05/2026
Aprobación metodología del componente arquitectónico, urbano y aprobación del informe RAI de factibilidad del componente de geotecnia		

Tabla 26. Actividades semana del 4 de mayo al 10 de mayo de 2026

SEMANA	4/05/2026	10/05/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral No.12 el 5 de mayo 2026. El cual se realizo de manera presencial en las oficinas del contratista de consultoría y obra		
aprobación del informe de factibilidad del componente de amenaza por riesgo de inundación		
observaciones a la entrega del nivel de desarrollo LOD 100		
solicitud de gestión y aclaración de límite de traslapo con la intervención a realizar con metro línea 1.		
observaciones al documento del componente de estructuras apéndice 08.		
solicitud de cumplimiento de la fase 1 de factibilidad y conclusión sobre viabilidad de las intervenciones		
apremio no.8- por la no remisión del informe de estudio de títulos y gestión predial		
solicitud a la SDHT respecto a la información del estado actual del proceso de presunto incumplimiento del consorcio hábitat Bogotá 2025 por la no terminación y cierre de la fase 1 de factibilidad y por ende un atraso mayor al 10% en el PDT vigente de la etapa 1 de consultoría.		
observaciones al informe de recopilación y análisis (RAI) del componente arquitectónico y urbano		

Tabla 27. Actividades semana del 11 de mayo al 17 de mayo de 2026

SEMANA	11/05/2026	17/05/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral No.13 el 12 de mayo 2026 el cual se realizó de manera virtual		
Apremio no1 por la no radicación del informe mensual no.3 de los componentes técnico ambiental y SST del de abril de 2026		
Apremio no.9- por la no remisión del informe de estudio de títulos y gestión predial		
Apremio no 1. por la no subsanación de las observaciones al informe de recopilación y diagnostico arqueológico.		
Observaciones a los documentos de factibilidad del componente de tránsito y movilidad		
Observaciones al informe mensual técnico no. 2 del mes de marzo de 2026 versión 2		
Apremio no1 por la no subsanación de observaciones al informe mensual técnico no 1 en su versión 3		

Tabla 28. Actividades semana del 18 de mayo al 24 de mayo de 2026

SEMANA	18/05/2026	24/05/2026
Apremio no.6- por la no remisión del informe de estudio de títulos y gestión predial		
Participar en mesas interinstitucionales, en esta semana se realizó una mesa de trabajo con ETB de manera presencial		
Observaciones y alcance de las observaciones al producto de topografía de factibilidad		
Observaciones al modelo LOD 100		
Realizar llamado de atención por la no asistencia y participación de los profesionales SST, ambiental y social a los comités de seguimiento presencial		
Apremio No 1 por la no remisión del informe técnico de análisis de la información del componente de estudios y diseños de geometría vial – apéndice 05		
Apremio no.2- por la no remisión de los documentos entregables correspondientes a la fase de factibilidad del componente de redes hidrosanitarias, secas y de gas apendice-06		
Apremio no.1- por la no remisión del estudio de tránsito y movilidad y cálculo de tránsito promedio diario (TPD)– fase 2 estudios y diseños. apéndice -05 vías, transporte y movilidad.		
apremio no.3- por la no remisión de los documentos entregables correspondientes a la fase de factibilidad del componente de estructuras– apéndice 08		
Observaciones al informe de estudios geotécnicos de la factibilidad de los parques San Eusebio y Llano Grande		
Observaciones al informe de recopilación y análisis (rai) del componente arquitectónico y urbano v3.		
Observaciones al esquema general del proyecto del componente arquitectónico y urbano.		
Observaciones a los planos de implantación del proyecto para presentar a la ETB		
Remisión del plan de calidad en la v3 a la SDHT		

Tabla 29. Actividades semana del 25 de mayo al 31 de mayo de 2026

SEMANA	25/05/2026	31/05/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral no.15 el 26 de mayo 2026, realizado de manera virtual		
Se participo en la mesa de trabajo del programa de eco barrios de la secretaria distrital del hábitat en la cual se dieron las directrices de este programa		
Se realizaron observaciones al informe de estudio de títulos y gestión predial.		
Apremio No.2- por la no remisión del estudio de tránsito y movilidad y cálculo de tránsito promedio diario (TPD)– fase 2 estudios y diseños. apéndice -05 vías, transporte y movilidad.		
Apremio No 2 por la no remisión del informe técnico de análisis de la información del componente de estudios y diseños de geometría vial – apéndice 05		
Se realizó el traslado al contratista del comunicado 2-2026-32986 en el cual se anexaron las respuestas a comunicados trasladados al IDU		
Se realizaron observaciones al informe mensual técnico No. 3 del mes de abril de 2026 versión 1.		
Se realizaron observaciones al informe de metodología para la elaboración del estudio de tránsito.		
Se realizaron observaciones al informe de recopilación y análisis de información (rai) correspondiente al apéndice 05 - vías, transporte y movilidad		
Aprobación del documento de informe de recopilación y diagnostico arqueológico de la fase 1 de factibilidad.		

2.10 AVANCE FÍSICO DE CONSULTORÍA

Dado que, a la fecha de corte del presente informe, el contrato de obra se encuentra desarrollando la etapa 1 del mismo y se inició la fase de estudios y diseños el pasado 13 de abril, se mostrará en este numeral, el avance de los entregables que hacen parte de la consultoría del proyecto, a corte del 31 de mayo de 2026

Tabla 30. Avance físico etapa 1.

ID	FASE	VALOR	PROGRAMADO	EJECUTADO
1	**FACTIBILIDAD**	$ 325.464.871	$ 240.648.726	$ 240.648.726
2	**ESTUDIOS Y DISEÑOS**	$ 418.454.834	$ 21.028.298	$ 21.028.298
3	**APROBACIONES**	$ 185.979.926	$ 0	$ 0
TOTAL, ETAPA 1		**$ 929.899.632**	$ 391.352.628	$ 261.677.024
TOTAL, ETAPA 2		**$ 13.834.128.473**		
TOTAL, DEL CONTRATO		**$ 14.764.028.105**	$ 391.352.628	$ 261.677.024

Tabla 31. Avance de componentes etapa de factibilidad

COMPONENTE	PROGRAMADO	EJECUTADO	% ejecutado
FACTIBILIDAD, ESTUDIOS, DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES	$ 325.464.871,25	$ 240.648.725,77	73,94%
FASE 1: FACTIBILIDAD	$ 325.464.871,25	$ 240.648.725,77	73,94%
1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	$ 13.018.594,85	$ 13.018.594,85	100%
1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	$ 13.018.594,85	$ 13.018.594,85	100%
1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	$ 13.018.594,85	$ 13.018.594,85	100%
1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	$ 39.055.784,52	$ 36.614.797,99	94%
1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA	$ 19.527.892,27	$ 13.181.327,29	68%
1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	$ 22.782.541,00	$ 22.782.541,00	100%
1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	$ 22.782.540,96	$ 14.239.088,10	63%

1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	$ 0,00	$ 0,00	
1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	$ 18.226.032,78	$ 3.189.555,73	17%
1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	$ 7.811.156,95	$ 1.366.952,47	17%
1.8 COMPONENTE BIM	$ 16.273.243,58	$ 16.273.243,58	100%
1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	$ 19.527.892,27	$ 3.417.381,14	17%
1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	$ 19.527.892,26	$ 18.307.398,99	94%
1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	$ 19.527.892,27	$ 19.527.892,27	100%
1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	$ 19.527.892,26	$ 4.881.973,06	25%
1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	$ 22.782.540,98	$ 11.391.270,49	50%
1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	$ 19.527.892,33	$ 16.891.626,85	86%
1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	$ 19.527.892,27	$ 19.527.892,27	100%

Tabla 32. Avance de componentes etapa de estudios y diseños

FASE 2: ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 177.597.535,26	$ 21.028.297,89	5,03%
2.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	$ 6.672.658,17	$ 3.336.329,09	50,00%
2.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	$ 6.672.658,17	$ 3.336.329,09	50,00%
2.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	$ 6.672.658,17	$ 3.336.329,09	50,00%
2.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	$ 12.855.862,41	$ 0,00	0,00%
2.4. COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA	$ 2.887.583,06	$ 0,00	0,00%
2.5. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	$ 19.087.978,21	$ 8.508.581,62	44,58%
2.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	$ 19.840.676,71	$ 2.510.729,02	12,65%
2.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	$ 28.982.580,33	$ 0,00	0,00%
2.8 COMPONENTE BIM	$ 7.176.986,96	$ 0,00	0,00%
2.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	$ 7.974.430,02	$ 0,00	0,00%
2.10 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	$ 9.569.315,96	$ 0,00	0,00%
2.11 COMPONENTE DE GEOTECNIA	$ 16.282.659,00	$ 0,00	0,00%
2.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	$ 4.981.518,29	$ 0,00	0,00%
2.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	$ 11.483.179,18	$ 0,00	0,00%
2.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	$ 7.655.452,77	$ 0,00	0,00%
2.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	$ 8.801.337,85	$ 0,00	0,00%

2.11 REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el **ANEXO No. 8** del presente informe se encuentra el registro fotográfico de las actividades desarrolladas en el mes.

2.12 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO POR ELEMENTOS

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.13 ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA

Durante el periodo del presente informe, no se ejecutaron ensayos de laboratorio por parte del contratista.

2.14 CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.15 CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD

El Consorcio Hábitat Bogotá 2025 por medio del oficio SDHT-LP-2025-14 del 23 de febrero del 2026, realizó la entrega del plan de calidad en su versión cero (V.0.0), a lo cual esta interventoría revisó, el 27 de febrero de 2026 mediante el oficio CSP-SDHT-1333-26-0044, realizó observaciones a las condiciones técnicas y contractuales acordadas, así como a las normativas vigentes en materia de construcción y control de calidad.

El día 4 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0044 la interventoría realiza el apremio No1 por la no subsanación de las observaciones al plan de calidad.

El contratista por medio del comunicado oficio SDHT-LP-2025-68 del 5 de marzo radica las respuestas y subsanación del plan de calidad V1, el 6 de marzo de 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0068 se radican las observaciones al plan de calidad en su versión 1.

El contratista por medio del comunicado oficio SDHT-LP-2025-80 del 10 de marzo, realiza la radicación del plan de calidad en su nueva versión; el 14 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0094 se realiza un alcance las observaciones del plan de calidad en su versión 1 y se emite el apremio No1 por la no atención de observaciones.

El contratista por medio del comunicado oficio SDHT-LP-2025-107 del 16 de marzo, realiza el alcance a las observaciones del plan de calidad y respuesta al apremio No1; el 26 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-00132 se emite el apremio No2 por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones realizadas.

El 31 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-00142 se emite el apremio No3 por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones realizadas.

El 1 de abril mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-00153 se da respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-107 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 2.

El 15 de abril mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0181 con radicado 1-2026-18723 se realiza el apremio no 1. por la no subsanación de las observaciones al plan de calidad v2

El 17 de abril por medio del comunicado SDHT-LP-2025-173 el contratista realiza la entrega del plan de calidad en su nueva versión.

El 24 de abril se realizó una reunión de trabajo en la cual se le indico al contratista unas observaciones de forma y quedo el compromiso de la nueva entrega, la cual se realizó mediante correo electrónico el 30 de abril.

El 8 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0249, la interventoría emite el concepto de aprobación del plan de calidad.

Ala fecha de corte del presente informe se tienen aprobado el plan de calidad.

2.16 GESTIÓN ADELANTADA ANTE ESP

Con la finalidad de realizar las gestiones necesarias ante las entidades de orden distrital y nacional competentes, requeridas y necesarias para garantizar la viabilidad de los diseños a elaborar y tener claridad de los lineamientos, directrices y toda la normatividad aplicable que sea requerida para la obtención de permisos, vistos buenos, no objeciones. El día 16 de febrero de 2026 se realizó al contratista la solicitud de los documentos entregables posteriores a la firma del acta de inicio mediante el oficio CSP-SDHT-1333-26-0024 en el cual se relaciona el inicio de tramite con entidades distritales y/o nacionales, El contratista debe cumplir con el apéndice No. 2- Verificación normativa - trámites ante entidades, realizando informes detallados y entregados a la interventoría para visto bueno y ser socializados con la SDHT. El contratista remitió el 23 de febrero de 2026 mediante el oficio SDHT-LP-2025-16 la primera entrega de comunicados a las entidades distritales y/o nacionales. El 26 de febrero de 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0042 se realizaron las observaciones a los comunicados presentados por el contratista.

La interventoría el día 2 de marzo con el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0049 realizo el apremio No1 por la no atención de observaciones realizadas a los comunicados a entidades distritales y/o nacionales, el día 3 de marzo se emite el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0055 el apremio No2.

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-64 del 3 de marzo realiza la radicación de los comunicados a entidades subsanados, el día 6 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0067 la interventoría emitió la aprobación a los comunicados de las siguientes entidades (DADEP, SDP, SDA, IDRD, IDU, SDM, EAAB, ENEL, CODENSA, VANTI, ETB, IDIGER, ALCALDIAS LOCALES, IDPC, ICANH y JBB).

El 9 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0074 la interventoría realizo la solicitud de realizar los comunicados y realizar el trámite correspondiente en las siguientes entidades (CVP, UMV, EMPRESAS DE TELECOMUNICACIONES, METRO, RENOBO, UAESP, UAECD y LIME).

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-100 del 12 de marzo realiza la radicación de los comunicados a entidades solicitadas, El 19 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0112 se realizan observaciones a los comunicados presentados por el contratista en respuesta a la solicitud realizada.

El 24 de marzo interventoría realiza la solicitud de actualización de la matriz de seguimiento a entidades.

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-124 del 26 de marzo realiza la radicación de la subsanación de los comunicados a entidades solicitadas, El 31 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0144 la interventoría emitió la aprobación a los comunicados solicitados el día 9 de marzo teniendo así la totalidad de las entidades a realizar las consultas.

El 6 de abril la interventoría realiza la solicitud actualización de la matriz de seguimiento a entidades mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0160

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-149 del 7 de abril realiza la entrega de matriz de seguimiento a entidades, la cual continua en actualización y digitación.

El 15 de abril la interventoría mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0187, respuesta a su comunicado SDHT-LP-2025-149 - apremio no 1. por la no remisión de la matriz de seguimiento ante entidades según lo solicita el apéndice no. 2 de normatividad.

El 7 de mayo de 2026 la interventoría mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0240 realiza la solicitud de actualización de matriz de seguimiento a entidades, solicitando la gestión realizada por el contratista referente a las entidades que no han obtenido respuesta.

La SDHT mediante el comunicado 2-2026-29582 del 7 de mayo emite la respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0188 del 15 de abril por medio del cual se trasladó las solicitudes de apoyo interinstitucional requerido por el contratista con las siguientes entidades (EAAB, JBB, IDRD, IDU, ENEL, DADEP y SDA). En esta respuesta la SDHT indica que, para realizar las mesas de trabajo interinstitucional solicitadas por el contratista, se debe evidenciar las gestiones y diligencias realizadas por el contratista, la cual deberían estar documentadas en la matriz de seguimiento a entidades, adicionalmente se debe tener claridad del apoyo interinstitucional que se requiere, una vez se cumplan están condiciones la SDHT procederá a realizar la convocatoria con las entidades que se requieran.

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-236 del 19 de mayo realiza la entrega del informe de solicitudes y gestiones realizadas con entidades.

El 28 y 29 de mayo se realizaron mesas de trabajo con el contratista y la SDHT en las cuales se realizó una revisión integral de la matriz de seguimiento a entidades, revisando los soportes de las gestiones realizadas con las diferentes entidades distritales y/o nacionales, radicados de respuesta e identificación de las entidades que no han generado ninguna respuesta.

2.17 PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO.

Este numeral no aplica para el periodo del presente informe, su seguimiento y calificación se realizará durante la etapa 2 de construcción.

2.18 DESCRIPCIÓN OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.19 ESTADO DE LOS PRODUCTOS DE LA ETAPA 1 DE CONSULTORÍA

A continuación, se relaciona la tabla que contiene los apéndices técnicos del proyecto y la trazabilidad de los documentos que se han recibido y observado a la fecha de corte del presente informe.

Para el caso de los Apéndices SST & Ambiental y Social, al ser también áreas específicas del contrato, su trazabilidad se encuentra en cada informe específico presentado de estos componentes.

Tabla 33. Trazabilidad de entregables de la Fase 1 de Factibilidad.

ID	COMPONENTE	CRONOLOGÍA
1	**contrato y pliego de condiciones**	Plan de calidad (5 DIAS HABILES ES DECIR EL 20 DE FEBRERO DE 2026) -20/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (BIM, PDT, PLAN DE CALIDAD) V0. en la noche - 27/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-26-0044 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-14 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 0. -04/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-26-0063 que tiene como asunto: apremio No 1 por la no subsanación de observaciones -05/03/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0063 APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD - 06/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0068RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-14 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V1 -10/03/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-80 que tiene como asunto : OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V1 (no se entregó la nueva versión) -14/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0094 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-80 – ALCANCE A LAS OBSERVACIONES DEL PLAN DE CALIDAD V1 Y APREMIO No 1 POR LA NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES. -17/03/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-107 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0094 – ALCANCE A LAS OBSERVACIONES DEL PLAN DE CALIDAD V1 Y APREMIO No 1 POR LA NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES. -1/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0153 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-107 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 2. -17/04/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-173 que tiene como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0153 OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 2. -24/04/2026 se indica al contratista unas observaciones al plan de calidad V2 de forma cómo es la tabla de contenido vía telefónica -30/04/2026 el contratista remitió el plan de calidad V3 vía correo electrónico subsanando las observaciones de forma. -8/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0249 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU CORREO ELECTRONICO DEL 30 DE ABRIL – APROBACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD EN SU VERSION 3. -22/05/2026 se envió a la SDHT el oficio CSP-SDHT-1333-68-0280 que tiene como asunto: REMISIÓN DEL PLAN DE CALIDAD PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
		Plan de gerencia (5 DIAS HABILES ES DECIR EL 20 DE FEBRERO DE 2026) - 26/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0041 que tiene como asunto :SOLICITUD DEL PROGRAMA DE GERENCIA -2/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-26 que tiene como asunto : Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0041, SOLICITUD DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS - 5/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0066 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-26 -OBSERVACIONES AL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO. -9/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-76 que tiene como asunto : RESPUESTA AL OFICIO CSP-SDHT-1333-26-0066 OBSERVACIONES AL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO.

		- 12/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0087 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-76 – OBSERVACIONES AL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO V2.0. -13/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-106 que tiene como asunto : RESPUESTA A OBSERVACIONES DEL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0089 – PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO - 24/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0102 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-106 – APROBACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA V 3.2. - 27/03/2026 se envió a la SDHT el oficio CSP-SDHT-1333-68-0134 que tiene como asunto :RADICACIÓN DEL PROGAMA DE GERENCIA PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
0	**Mitigación de riesgos**	**MOVIMIENTO DE MASA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -1/04/2026 EL CONTRATISTA el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-142 que tiene como asunto: ENTREGABLE SOBRE EL COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA -17/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0194 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-142 DOCUMENTO TÉCNICO DE FACTIBILIDAD ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DE MOVIMIENTOS EN MASA PARQUE SAN EUSEBIO Y PARQUE LLANO GRANDE
		AVENIDAS TORRENCIALES (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -14/04/2026 EL CONTRATISTA el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-166 que tiene como asunto: ENTREGA DE APENDICE — ESTUDIOS TÉCNICOS PARA AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES CATEGORIZADA EN ALTA, MEDIA Y BAJA, Y SUS MEDIDAS DE MITIGACIÓN. -17/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0195 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-166 DOCUMENTO TÉCNICO PARA **ZONIFICACIÓN DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES Y MEDIDAS DE MITIGACIÓN. VISTO BUENO**
		INUNDACION (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -15/04/2026 EL CONTRATISTA el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-169 que tiene como asunto: APENDICE — PARA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN. -04/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0231 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-169 RIESGO POR INUNDACIÓN VISTO BUENO
1	**Verificación Normativa ***	**INFORME ESTUDIO DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL (1 MES DESPUES DE FIRMA DE ACTA DE INICIO ES DECIR A MS TARDAR EL 13 DE MARZO)** -16/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0099 que tiene como asunto : SOLICITUD INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTIÓN PREDIAL -18/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0111 que tiene como asunto : APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -24/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0123 que tiene como asunto : APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -31/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0137 que tiene como asunto : APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -6/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0156 que tiene como asunto: APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0174 que tiene como asunto: APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -21/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0204 que tiene como asunto: APREMIO No.6- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -27/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0218 que tiene como asunto: APREMIO No.7- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -05/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0233 que tiene como asunto : APREMIO No.8- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -12/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0253 que tiene como asunto : APREMIO No.9- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -14/05/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-234 que tiene como asunto: Entrega de informe de títulos y gestión predial -25/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0283 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-234 OBSERVACIONES AL INFORME DE TITULOS Y GESTIÓN PREDIAL

		METODOLOGIA ESTUDIO DE TITULOS (3 DIAS HABILES DESPUES DE FIRMA DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL (18 DE MARZO DE 2026) -18/02/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-12 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (metodología de estudio de títulos). en la noche -20/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0031 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-12 - OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL. -24/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-18 que tiene como asunto: Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0031, RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-12 - OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL. En la noche -03/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0052 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-18 - OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -9/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0079 que tiene como asunto : APREMIO No.1- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -11/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0083 que tiene como asunto : APREMIO No.2- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -16/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0096 que tiene como asunto : APREMIO No.3- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -18/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0109 que tiene como asunto : APREMIO No.4- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -24/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0122 que tiene como asunto : APREMIO No.5- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -31/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0138 que tiene como asunto : APREMIO No.6- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -6/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0155 que tiene como asunto : APREMIO No.7- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0173 que tiene como asunto: APREMIO No.8- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -14/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-168 que tiene como asunto: entrega de metodología de títulos V3 - el 23 de abril se realizaron unas observaciones de forma - el 24 de abril se recibe la versión con la subsanación de observaciones vía correo electrónico - el 24 /04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0213 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-168 APROBACIÓN METODOLOGÍA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V3
		TRAMITE Y GESTIONES REALIZADAS ANTE ENTIDADES (INICIO 7 DIAS DESPUES DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL 24 DE FEBRERO) -23/02/2026 el contratista envió el comunicado SDHT-LP-2025-16 Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0023, SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (entrega de oficios a entidades) -26/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0042 que tiene como asunto : RESPUESTA COMUNICADO SDHT-LP-2025-16 OBSERVACIONES A COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES -2/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0049 que tiene como asunto : APREMIO No.1 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES -3/03/2026 el contratista envió el comunicado SDHT-LP-2025-64 Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0049, APREMIO No.1 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES. -3/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0055 que tiene como asunto : APREMIO No.2 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES -4/03/2026 el contratista envió el comunicado SDHT-LP-2025-65 Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0055, Comunicado de Apremio No. 2 – Subsanación y remisión de documentos -6/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0067 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-65 – APROBACIÓN DE COMUNICADOS DIRIGIDOS A LAS ENTIDADES. inicio de radicación a entidades el 12 de marzo de 2026 mediante la plataforma VUC

		-7/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0240 que tiene como asunto : SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE MATRIZ DE SEGUIMIENTO ANTE ENTIDADES SEGÚN LO SOLICITA EL APENDICE No. 2 DE NORMATIVIDAD E INFORMACIÓN DE SUS ACTUACIONES SOBRE LAS RESPUESTAS QUE NO HA OBTENIDO DE LAS ESP -19/05/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-236 que tiene como asunto: Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0240. Informe de Solicitudes y Gestiones realizadas con Entidades
2	**Topografía**	**CARTOGRAFIA, METODOLOGIA E INFORME DE FACTIBILIDAD (CARTOGRAFIA 1 MES DESPUES DEL ACTA DE INICIO ES DECIR EL 13 DE MARZO DE 2026)** -16/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0098 que tiene como asunto : solicitud de cartografía preliminar -18/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0110 que tiene como asunto : Apremio No1 por la no remisión de la cartografía preliminar -18/03/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0115 que tiene como asunto : Respuesta a oficio CSP-SDHT-1333-26-0110 - Cartografía - informes Georeferenciación -26/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0131 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU CORREO ELECTRÓNICO DEL 18 DE MARZO DE 2026 (SDHT-LP-2025-115) – OBSERVACIONES A LA CARTOGRAFÍA PRELIMINAR. -27/03/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0128 que tiene como asunto: Respuesta a oficio CSP-SDHT-1333-26-0110 - Cartografía - informes Georeferenciación -01/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0146 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-128 – VISTO BUENO A LA CARTOGRAFÍA PRELIMINAR
		INFORME DE FACTIBILIDAD (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -24/03/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0121 que tiene como asunto: ENTREGA DE COMPONENTE TOPOGRAFÍA -01/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0148 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-121 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -8/04/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-154 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-121 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -28/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0221 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-121 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -7/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-204 que tiene como asunto :RESPUESTA A OBSERVACIONES DE COMPONENTE DE TOPOGRAFÍA MEDIANTE EL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0221 -14/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0267 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -22/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0282 que tiene como asunto: ALCANCE A NUESTRO CSP-SDHT-1333-26-0267 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -26/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-250 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0267 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD
3	**Arquitectónico y urbano ***	**METODOLOGIA Y INFORME RAI (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** . -07/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0145 que tiene como asunto: ENTREGA DEL APÉNDICE 4 METODOLOGÍA TRABAJO PARQUE Y INFORMACIÓN DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD -14/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0182 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-145 OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA Y INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS DE INFORMACION (RAI) COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO. -17/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0174 que tiene como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0182 OBSERVACIONES A LA METODOLOGÍA Y RAI COMPONENTE ARQUITECTÓNICO. en la noche -21/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0178 que tiene como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0182 OBSERVACIONES A RAI COMPONENTE ARQUITECTÓNICO. -27/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0215 que tiene como asunto: RESPUESTA A SUS COMUNICADOS SDHT-LP-2025-178 INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN Y SDHT-LP-2025-174 METODOLOGÍA COMPONENTE ARQUITECTÓNICO.

		-27/04/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-192 que tiene como asunto: RESPUESTA A SUS COMUNICADOS CSP-SDHT-1333-26-0215 AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN Y SDHT-LP-2025-174 METODOLOGÍA COMPONENTE ARQUITECTÓNICO. -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0227 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-192 APROBACÓN METODOLOGIA DEL COMPONENETE ARQUITECTÓNICO, URBANO - se solicitó adicionar los anexos al archivo del RAI -8/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0246 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-192 observaciones al informe RAI del componente ARQUITECTÓNICO, URBANO -13/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-222 que tiene como asunto: Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0246. Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente Arquitectónico y Urbano -22/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0278 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-222 observaciones al informe RAI del componente ARQUITECTÓNICO, URBANO V3 -27/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-259 que tiene como asunto: Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente Arquitectónico y Urbano. Entrega de Inventario Mobiliario. Respuesta a Comunicado CSPSDHT-1333-26-0278 -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0299 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-259 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO VERSION 4 DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD -29/05/2026 se envió a la SDHT el oficio CSP-SDHT-1333-68-0300 que tiene como asunto: RADICACIÓN DEL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS (RAI) DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
4	**Vías, transporte y movilidad ***	**TRANSPORTE:(6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -21/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: ENTREGABLES DEL APÉNDICE 05 — COMPONENTE VIAL, TRÁNSITO Y MOVILIDAD
		METODOLOGIA ESTUDIO DE TRANSITO (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0177 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05 -21/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: ENTREGABLES DEL APÉNDICE 05 — COMPONENTE VIAL, TRÁNSITO Y MOVILIDAD -8/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0255 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-180 - OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD -22/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-0247 que tiene como asunto: Corrección de Informe de Factibilidad del componente Vial, Tránsito y Movilidad, Apéndice 05. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0255 -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0289 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0247 - OBSERVACIONES AL INFORME DE METODOLOGÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO
		RAI DE TRÁNSITO: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0177 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05 -15/05/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0224 que tiene como asunto: Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0293 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0224 - OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN (RAI) CORRESPONDIENTE AL APÉNDICE 05 - VÍAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD
		DISEÑO GEOMETRICO DE VÍAS (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) NO SE TIENE AVANCE EN ESTE COMPONENTE -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0177 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05

		-20/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0271 que tiene como asunto : APREMIO NO 1 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05 -26/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0288 que tiene como asunto : APREMIO NO 2 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05
5	**Redes hidrosanitarias, secas y de gas**	**REDES SECAS: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -14/04/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -23/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0188 que tiene como asunto: APENDICE 06 — SECAS -8/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0250 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06. -20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0272 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06
		DTS REDES SECAS Y DE GAS No se tiene entrega de este documento
		INFORME EJECUTIVO FASE DE FACTIBILIDAD REDES SECAS Y DE GAS No se tiene entrega de este documento
		REDES HIDROSANITARIAS:
		DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE DE ANALISIS DE INFORMACION PRIMARIA Y SECUNDARIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -14/04/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -22/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-186 que tiene como asunto: APENDICE 06 — REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS -8/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0250 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06. -20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0272 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06
		DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE PARA LA ETAPA DE FACTIBILIDAD Y VALIDACION DE TOPOGRAFIA POR PARTE DE LA EAAB (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene entrega de este documento
		DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE (SUDS) (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene entrega de este documento
6	**BIM**	**PLAN DE EJECUCION BIM (BEP) (5 DIAS POSTERIORES A FIRMA DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL 20 DE FEBRERO DE 2026)** -20/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (BIM, PDT, PLAN DE CALIDAD) V0 en la noche -24/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0034 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-014-OBSERVACIONES PLAN DE EJECUCION BIM (BEP). -26/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-21 que tiene como asunto: Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0034, RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-014-OBSERVACIONES PLAN DE EJECUCION BIM (BEP). Entregado en la noche -4/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0058 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU

		COMUNICADO SDHT-LP-2025-021-OBSERVACIONES PLAN DE EJECUCION BIM (BEP) VERSIÓN 2. -6/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-71 que tiene como asunto : Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0058– Observaciones Plan de Ejecución BIM (BEP) Versión 2 -6/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0070 que tiene como asunto: APREMIO 3 POR LA NO ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES-PLAN DE EJECUCIÓN BIM (BEP) VERSIÓN 2. -9/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-75 que tiene como asunto : CONTESTACIÓN AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0070 APREMIO 3 POR LA NO ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES-PLAN DE EJECUCIÓN BIM (BEP) VERSIÓN 2. - 13/03/2026 se realizó mesa de trabajo en la cual se le reitero al contratista el tema de la organización y orientación del documento, -16/03/2026 el contratista realiza alcance a la entrega realizada mediante correo electrónico dando respuesta al oficio de interventoría CSP-SDHT-1333-26-0070 - ASUNTO: APREMIO 3 POR LA NO ATENCION A LAS OBSERVACIONES-PLAN DE EJECUCION BIM (BEP) VERSIÓN 2 -17/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0101 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-75 – APROBACIÓN DEL PLAN DE EJECUCION BIM (BEP)
		LOD 100 (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -14/04/2026 el contratista remite el oficio SDHT-LP-2025-167 que tiene como asunto: ENTREGA DE APENDICE — COMPONENTE BIM LOD 100 -8/05/2026 el contratista remite el oficio SDHT-LP-2025-206 que tiene como asunto: Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0232 – Entrega Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio -20/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0269 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-232 - OBSERVACIONES AL MODELO DE DESARROLLO LOD 100 -22/05/2026 el contratista remite el oficio SDHT-LP-2025-248 que tiene como asunto: Corrección de Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0269. en la noche " se recibió el lunes 25 de mayo "
7	**Estructuras**	(6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0178 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08 -21/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0205 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08 -22/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-183 que tiene como asunto: APENDICE 08 — COMPONENTE DE ESTRUCTURAS -07/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0238 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-183 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS APENDICE 08. -21/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0275 que tiene como asunto : APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08
8	**Arqueología**	(6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-160 que tiene como asunto: entrega oficial del Documento de Recopilación y Diagnóstico para el componente de Arqueología. -29/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0217 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-160 OBSERVACIONES AL informe de recopilación y diagnóstico del componente de Arqueología -12/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0252 que tiene como asunto :APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y DIAGNOSTICO ARQUEOLÓGICO -18/05/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-235 que tiene como asunto : Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0217. Corrección al Informe de Recopilación y Diagnóstico del Componente de Arqueología -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0297 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-235 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD.

		-29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0298 que tiene como asunto :RADICACIÓN DEL INFORME DE RECOPILACION Y DIAGNOSTICO DE ARQUEOLOGIA PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
9	**Presupuestos y programación**	**PLAN DETALLADO DETRABAJO (PDT) O CRONOGRAMA (5 DIAS HABILES DESPUES DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL 20 DE FEBRERO)** -20/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (BIM, PDT, PLAN DE CALIDAD) V0. en la noche -24/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0035 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-14 OBSERVACIONES AL PLAN DETALLADO DE TRABAJO DE LA ETAPA I. -2/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-23 que tiene como asunto : CSP-SDHT-1333-26-0035, RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT- LP-2025-14 OBSERVACIONES AL PLAN DETALLADO DE TRABAJO DE LA ETAPA I. (PDT) -3/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0050 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-23 - OBSERVACIONES AL PLAN DETALLADO DE TRABAJO DE LA ETAPA I. VERSIÓN 2 y APREMIO No1 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES CON EL CONTENIDO REQUERIDO DEL ENTREGABLE SEGÚN EL APÉNDICE No. 10. -5/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0065 que tiene como asunto : APREMIO No2 POR LA NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES DEL PLAN DETALLADO DE TRABAJO (PDT). -5/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-69 que tiene como asunto : Contrato 1268-2025 – Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0050 – Observaciones al Plan Detallado de Trabajo (PDT) V2 y Apremio No. 1. -6/03/2026 se realiza mesa de trabajo para la subsanación de observaciones -9/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0071 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-69 – APROBACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO (PDT) VERSIÓN 2.1 DEL PROYECTO O DE LA ETAPA 1 DE LA CONSULTORÍA
		ESTIMACION DE CANTIDADES Y PRECIOS VIGENTES SOPORTADOS DE LAS ALTERNATIVAS DEFINIDAS DE TRABAJO (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) **NO SE TIENE AVANCE EN ESTE COMPONENTE**
		Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -24/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-191 que tienen como asunto: Entrega de presupuesto estimado -8/05/2026 se envio al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0248 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-191- OBSERVACIONES AL PRESUPUESTO ESTIMADO
11	**Geotecnia**	**METODOLOGIA DE GEOTECNIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -22/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-187 que tienen como asunto: CRONOGRAMA Y METODOLOGIA DE TRABAJOS GEOTECNICOS V1. (en la noche) -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0229 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-187 - APROBACION CRONOGRAMA Y METODOLOGÍA DETALLADA DE TRABAJOS GEOTÉCNICOS
		RAI GEOTECNIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -1/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-140 que tienen como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0136 –SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE ENTREGABLES- RECOPILACIÓN SOBRE ENTIDADES IDU, IDIGER Y EAAB DEL PARQUE SAN EUSEBIO Y PARQUE LLANO GRANDE -10/04/2026 se envió al contratista los oficios CSP-SDHT-1333-68-0165 y CSP-SDHT-1333-68-0166 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-140 – OBSERVACIONES AL INFORME DE ANALISIS Y RECOPILACION DE INFORMACION DEL COMPONENTE DE GEOTECNIA PARQUE LLANO GRANDE Y PARQUE SAN EUSEBIO -13/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-157 y SDHT-LP-2025-158 que tienen como asunto: Informe de Recopilación y Análisis de Información para el Parque San Eusebio y Parque Llano grande V2 con los comentarios de interventoría subsanados - Fase de Factibilidad Componente de Geotecnia. -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0228 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-157 Y SDHT-LP-2025-158 APROBACION INFORME RECOPILACION Y ANALISIS DE INFORMACION - RAI DE FACTIBILIDAD.

		PLAN DE EXPLORACION GEOTECNICA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -7/04/2026el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-146 que tienen como asunto: ENTREGA SOBRE EL COMPONENTE DE GEOTECNIA, PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICO DEL SUBSUELO -10/04/2026 se envió al contratista los oficios CSP-SDHT-1333-68-0167 y CSP-SDHT-1333-68-0168 que tiene como asunto: respuesta a su comunicado SDHT-LP-2025-146. Observaciones al plan de exploración geotécnico del parque Llano grande y San Eusebio -14/04/2026 el contratista radico mediante los comunicados SDHT-LP-2025-164 y SDHT-LP-2025-165 el plan de exploración de los parques llano grande y San Eusebio V2. -17/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0198 que tiene como asunto: RESPUESTA A SUS COMUNICADOS SDHT-LP-2025-164 Y SDHT-LP-2025-165 Y – PLAN DE EXPLORACION DEL SUBSUELO PARQUE LLANO GRANDE Y PARQUE SAN EUSEBIO VERSION 2.
		ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE GEOTECNIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -11/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-215. que tiene como ASUNTO: Entrega de estudios geotécnicos de Factibilidad V1 – Parques Llano Grande y San Eusebio -21/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0277 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-215 – OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE -28/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-249. que tiene como ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0277- OBSERVACIONES AL **INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE**
12	**Pavimentos ***	**RAI PAVIMENTOS (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -14/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0163 que tiene como asunto: Componente Pavimentos Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología Llano Grande -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0223 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-163 – OBSERVACIONES AL INFORME DE PAVIMENTOS DE FACTIBILIDAD

Tabla 34. Trazabilidad de entregables de la Fase 2 de Estudios y Diseños.

ID	COMPONENTE	CRONOLOGÍA
0	**Mitigación de riesgos**	**MOVIMIENTO DE MASA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026).** Se da un avance debido a que las zonas del proyecto están catalogadas con riesgo de amenaza bajo
		AVENIDAS TORRENCIALES (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) Se da un avance debido a que las zonas del proyecto están catalogadas con riesgo de amenaza bajo
		INUNDACION (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) Se da un avance debido a que las zonas del proyecto están catalogadas con riesgo de amenaza bajo
1	**Verificación Normativa ***	No se tiene avance en este componente
2	**Topografía**	**CARTOGRAFIA FINAL** No se tiene avance en este componente
3	**Arquitectónico y urbano ***	**ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO (1 mes después del inicio de la fase de EyD es decir el 12 de mayo)** -29/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-194 que tienen como asunto: ENTREGA DEL ESQUEMA GENERAL DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO, URBANO Y PAISAJÍSTICO – APÉNDICE 04. -30/04/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0163 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-194 - OBSERVACIONES ENTREGA DEL ESQUEMA GENERAL DEL COMPONENETE ARQUITECTÓNICO, URBANO Y PAISAJISTICO – APENDICE No.4. -14/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-223 que tienen como asunto: Entrega del Esquema General del Proyecto del Componente Arquitectónico, Urbano y Paisajístico - Apéndice 04 -22/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0279 que tiene como asunto : RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-223 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE

		ARQUITECTÓNICO Y URBANO. -27/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-256 que tienen como asunto: RESPUESTA SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0279 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO.
4	**Vías, transporte y movilidad ***	**INFORME DE ESTUDIO DE TRANSITO y MOVILIDAD (1 mes después del inicio de la fase de EyD es decir el 12 de mayo)** -20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0273 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -26/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0287 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.
		TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD) (1 mes después del inicio de la fase de EyD es decir el 12 de mayo) **INFORME DE ESTUDIO DE TRANSITO y MOVILIDAD (1 mes después del inicio de la fase de EyD es decir el 12 de mayo)** -20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0273 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -26/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0287 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -29/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-260 que tienen como asunto: Entrega de Informe del Tránsito Promedio Diario. Componente Vial, Tránsito y Movilidad. Apéndice 05
5	**Redes hidrosanitarias, secas y de gas**	**REDES secas:**
		REDES SECAS: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene avance en este componente
		REDES HIDROSANITARIAS:
		REDES SECAS: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene avance en este componente
6	**BIM**	No se tiene avance en este componente
7	**Estructuras**	No se tiene avance en este componente
8	**Arqueología**	No se tiene avance en este componente
9	**Presupuestos y programación**	No se tiene avance en este componente
11	**Geotecnia**	No se tiene avance en este componente
12	**Pavimentos ***	No se tiene avance en este componente

2.20 CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACIÓN

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.21 REPORTES DE PRODUCTOS NO CONFORMES

La información aquí reportada, corresponderá a los apéndices precontractuales, por lo que, una vez finalizada la primera fase de factibilidad, se documentará lo correspondiente en este numeral.

2.22 BITÁCORA DE OBRA

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.23 ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES)

2.23.1 INFORMES SEMANALES

A continuación, se relacionan los informes semanales del periodo y su estado. Se adjuntan en el **ANEXO No.9.**

Tabla 35. Relación de informes semanales

INFORME	ESTADO
Informe Semanal No.11 del 27 de abril al 3 de mayo de 2026	En revisión de la SDHT
Informe Semanal No.12 del 4 de mayo al 10 de mayo de 2026	En revisión de la SDHT
Informe Semanal No.13 del 11 de mayo al 17 de mayo de 2026	En revisión de la SDHT
Informe Semanal No.14 del 18 de mayo al 24 de mayo de 2026	En revisión de la SDHT
Informe Semanal No.15 del 25 de mayo al 31 de mayo de 2026	En revisión de la SDHT

2.23.2 ACTAS DE COMITÉS DE OBRA

En el **ANEXO No.10** se remite copia de las actas de los comités del contrato de obra realizados durante el mes de febrero de 2026.

Tabla 36. Relación comités de obra

ACTA	ESTADO
Acta de comité No.12 fecha del 5 de mayo de 2026	Firmada por todas las partes
Acta de comité No.13 fecha del 12 de mayo de 2026	Firmada por todas las partes
Acta de comité No.14 fecha del 19 de mayo de 2026	Firmada por todas las partes
Acta de comité No.15 fecha del 26 de mayo de 2026	Firmada por todas las partes

2.23.3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

La correspondencia enviada y recibida se encuentra relacionada en el **ANEXO No. 11**.

2.24 CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

3 INFORMACIÓN SOCIAL

La información de las actividades ejecutadas por el componente social y de dialogo ciudadano se presentan en el Informe Mensual No. 4 plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, correspondiente al periodo del 1 al 31 de mayo de 2026. Remitido junto a este informe.

4 INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información de las actividades ejecutadas por el componente ambiental se presenta en el Informe Mensual No. 4 ambiental, correspondiente al periodo del 1 al 31 de mayo de 2026. Remitido junto a este informe.

La información de las actividades ejecutadas por el componente SST se presenta en el Informe Mensual No. 4 de Salud y Seguridad en el Trabajo, correspondiente al periodo del 1 al 31 de mayo de 2026. Remitido junto este informe.

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- A la fecha de corte del presente informe, y de acuerdo al cronograma o plan detallado de trabajo (PDT) aprobado se tiene que a fecha del 31 de mayo, fecha de corte del presente informe se tiene el siguiente avance del proyecto respecto a la etapa 1 se tiene un atraso del -25,96%, respecto a la fase 1 de factibilidad se tiene un atraso del -26,06% y esta a su vez debió terminar el pasado 12 de abril y Respecto a la fase2 de estudios y diseños que inicio el 13 de abril se tiene un atraso de -37,42% teniendo en cuenta que la mayoría de los componentes que conforman esta fase no presentan ningún avance.

- A la fecha de corte se tiene aprobado el programa de gerencia y el plan de calidad estos documentos se debían entregar en un plazo no mayor a 5 días hábiles después de la firma del acta de inicio, la interventoría realizo varias revisiones de estos documentos hasta que fueron aprobados.

- A la fecha de corte del presente informe se tiene aprobados los documentos de factibilidad del componente de riesgos por movimiento en masa, amenaza de riesgo de avenidas torrenciales y amenaza por riesgo de inundación

- Respecto al componente de verificación normativa se tiene aprobado la metodología de estudio de títulos, respecto al informe de estudio de títulos y gestión predial el contratista presento la primera versión de este documento el cual fue observado.

- Respecto al componente de topografía se tiene aprobado la cartografía preliminar, en cuanto al informe topográfico de factibilidad este no está aprobado se va en la 4ta versión

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente arquitectónico se tiene aprobada la metodología del componente y el informe RAI cumpliendo con la totalidad de los documentos de este componente en la etapa de factibilidad.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente de vías, movilidad y transporte no se tienen aprobados los documentos de factibilidad de este componente. En el caso de diseño geométrico de vías no se tiene avance en este documento.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente de redes hidrosanitarias, secas y de gas no se tienen aprobados los documentos de factibilidad de este componente.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente BIM se tiene aprobado el plan de ejecución BIM (BEP), con respecto al modelo de desarrollo LOD 100 este aún no se encuentra aprobado

- Respecto al componente de estructuras no se tienen avance de este componente y se han emitido 3 apremios por la no remisión de los documentos correspondientes a la fase de factibilidad del componente de estructuras.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente de arqueología se dio aprobación del informe y diagnostico arqueológico cumpliendo con la totalidad de los documentos de la fase 1 de factibilidad.

- Respecto al componente de pavimentos el contratista no ha remitido la subsanación de observaciones de este componente. por tal razón, no se generó un avance de este componente durante el periodo de mayo.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente de geotecnia se tiene aprobado la metodología, plan de exploración y informe de recopilación y análisis. Sin embargo, el informe de factibilidad de este componente está pendiente de aprobación.

- Respecto a la fase 2 de estudios y diseños se presenta un avance de los componentes de mitigación de riesgos teniendo en cuenta que lo polígonos que hacen parte de la intervención se encuentran localizados en unas zonas catalogadas como amenaza baja.

- De acuerdo a los documentos del esquema general arquitectónico, estudio de tránsito y movilidad y el informe de tránsito promedio diario (TPD) eran documentos que se debieron presentar un (1) mes después de inicio de la fase 2 es decir el 12 de mayo. De estos documentos solo se tienen avance en el esquema general del componente arquitectónico y en el TPD.

- Con respecto al calculo de la ANS en el periodo reportado por medio del presente informe se llegó al tope máximo de aplicación de ANS de la etapa el cual corresponde al diez (10%) por ciento de esta teniendo un valor calculado de aplicación de ANS por $92.989.963,20

- A la fecha, el avance del contrato de interventoría con respecto al plazo transcurrido en la etapa 1 corresponde al 45% y respecto al plazo transcurrido del contrato un 8,95%.

RECOMENDACIONES

- Se recomienda al contratista remitir los informes semanales completos y a la fecha de corte semanal correspondiente, con el fin de proporcionar a la interventoría la información para dicho producto.

- Se recomienda al contratista realizar las gestiones necesarias con las diferentes entidades de orden distrital y nacional con las cuales se requiera realizar trámites interinstitucionales , adicionalmente se realizaron diferentes mesas de trabajo para la revisión y seguimiento a la matriz de gestión de entidades la cual se debe seguir actualizando.

- Se reitera al contratista realizar las entregas de los documentos de las ANS y otros documentos en los tiempos de entrega contractuales de cada uno de estos.

- Se recomienda al contratista con el apoyo de la SDHT que se adelanten todas las gestiones del caso ante las entidades a fin de poder concretar mesas de trabajo para aclarar todas las dudas que se tienen, a fin de que se puedan viabilizar todos los CIVS y los parques, para así poder ejecutar en su totalidad la meta física del proyecto.

- Se recomienda al contratista cumplir con los tiempos de entrega planteados en el cronograma, con la finalidad de tener al día el contrato y no presentar atrasos en el seguimiento del cronograma.

- Se recomienda al contratista presentar un plan de contingencia que permita reducir los atrasos de la fase 1 de factibilidad y poder cerrar esta fase, la cual se debió cerrar el pasado 12 de abril.

- Se recomienda al contratista incrementar los esfuerzos e implementar acciones correctivas que permitan realizar el adecuado desarrollos de las fases y etapas del contrato.

ANEXO 1. PÓLIZAS CONTRATISTA DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	**BARRANQUILLA**	**85**	**85-44-101141875**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	**11**	**2025**	**24**	**11**	**2025**	**00:00**	**31**	**08**	**2032**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	**NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**24/11/2025**	**28/02/2028**	**$1,476,402,810.50**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**24/11/2025**	**31/08/2030**	**$738,201,405.25**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$2,952,805,621.00**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **43,284,894.00	$ ******25,000.00	$ ***8,228,879.00	$ ********51,538,774.00	$ ****5,167,409,836.75	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	**BARRANQUILLA**	**85**	**85-44-101141875**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	**11**	**2025**	**24**	**11**	**2025**	**00:00**	**31**	**08**	**2032**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	**NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **43,284,894.00	$ ******25,000.00	$ ***8,228,879.00	$ ********51,538,774.00	$ ****5,167,409,836.75	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11013610502744 (3900) 000051538774 (96) 20261124

REFERENCIA PAGO:

1101361050274-4

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

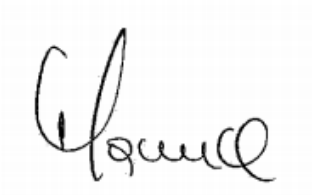
SEGUROS DEL ESTADO
860.009.578 – 6

HACE CONSTAR

Que el Tomador **CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025** identificado con Nro.Doc. **902.007.101** se encuentra a **PAZ Y SALVO** con la Compañía Seguros del Estado S.A, según póliza **CU. ENTIDAD.EST.** No. 85 – 44 – 101141875 anexo 0 y **RCE CONTRATOS** No. 85 – 40 – 101065716 anexo 0.

Esta constancia se expide a solicitud del interesado a los **03** días del mes de **diciembre** de 2025.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



MILENE LIZZETTE GARCIA VEGA
DPTO DE CARTERA
SUCURSAL BARRANQUILLA
AG

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	11	2025	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR
LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

-

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO/BENEFICIARIO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATEN DE DAÑOS A BIENES DIFERENTES A LOS OBJETO DE LA CONTRATACION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***2,608,985.00	$ ******20,000.00	$ *****499,507.00	$ *********3,128,493.00	$ ******738,201,405.25	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	11	2025	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MARLAMEJIA

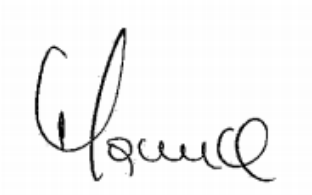
SEGUROS DEL ESTADO
860.009.578 – 6

HACE CONSTAR

Que el Tomador **CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025** identificado con Nro.Doc. **902.007.101** se encuentra a **PAZ Y SALVO** con la Compañía Seguros del Estado S.A, según póliza **CU. ENTIDAD.EST.** No. 85 – 44 – 101141875 anexo 0 y **RCE CONTRATOS** No. 85 – 40 – 101065716 anexo 0.

Esta constancia se expide a solicitud del interesado a los **03** días del mes de **diciembre** de 2025.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



MILENE LIZZETTE GARCIA VEGA
DPTO DE CARTERA
SUCURSAL BARRANQUILLA
AG

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1	CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9	CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR
LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

-

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO/BENEFICIARIO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATEN DE DAÑOS A BIENES DIFERENTES A LOS OBJETO DE LA CONTRATACION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *(2,608,985.00)	$ ****(20,000.00)	$ ***(499,507.00)	$ *******(3,128,493.00)	$ ****(738,201,405.25)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Sandra Milena Solus V.

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

MARLAMEJIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR
LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

-

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO/BENEFICIARIO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATEN DE DAÑOS A BIENES DIFERENTES A LOS OBJETO DE LA CONTRATACION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***2,608,985.00	$ ******20,000.00	$ *****499,507.00	$ *********3,128,493.00	$ ******738,201,405.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MARLAMEJIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	**BARRANQUILLA**	**85**	**85-44-101141875**	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	**02**	**2026**	**24**	**11**	**2025**	**00:00**	**31**	**08**	**2032**	**23:59**	**ANEXO DE MODIFICACION**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	**NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ (43,284,894.00)	$ ****(25,000.00)	$ *(8,228,879.00)	$ ******(51,538,774.00)	$ **(5,167,409,836.75)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101141875	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	24	11	2025	00:00	31	08	2032	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025		**NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

MARLAMEJIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101141875	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2032	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1	CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9	CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/02/2026	19/05/2028	$1,476,402,810.50	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/02/2026	20/11/2030	$738,201,405.25	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$2,952,805,621.00	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **43,284,894.00	$ ******25,000.00	$ ***8,228,879.00	$ ********51,538,774.00	$ ****5,167,409,836.75	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101141875	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2032	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025		**NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 2. PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101109060	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	09	2025	19	09	2025	00:00	07	01	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		NAD: 448.308-0
DIRECCIÓN: CR 11 NRO. 96 - 43	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: AV.CARACAS NO 54-38	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3387000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA AL PROCESO SDHT-CMA-001-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT.

De conformidad con el articulo 2.2.1.2.3.1.6 del Decreto 1082 de 2015, la garantia de seriedad de la oferta cubrira los perjuicios derivados del incumplimiento del ofrecimiento en los siguientes eventos:
La no ampliacion de la vigencia de la garantia de seriedad de la oferta cuando el plazo para la Adjudicacion o para suscribir el contrato es prorrogado, siempre que tal prorroga sea inferior a tres (3) meses.
El retiro de la oferta despues de vencido el plazo fijado para la presentacion de la oferta.
La no suscripcion del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario.
La falta de otorgamiento por parte del oferente seleccionado de la garantia de cumplimiento del contrato.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
SERIEDAD DE LA OFERTA	19/09/2025	07/01/2026	$1,086,435,965.20

FECHA ADJUDICACIÓN : 14/10/2025

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	900389180-2	90.00
INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	900579723-7	10.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,086,435.00	$ ******20,000.00	$ *****210,222.00	$ *********1,316,658.00	$ ****1,086,435,965.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VALSEGUROS LIMITADA	143578	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101109060

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101109060	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	09	2025	19	09	2025	00:00	07	01	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**NAD: 448.308-0**
DIRECCIÓN: CR 11 NRO. 96 - 43	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV.CARACAS NO 54-38	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3387000

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101109060

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101109060, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 11 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025

18-44-101109060

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	23	12	2025	00:00	23	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		NIT: 902.015.861-2

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
	CL 52 NRO. 13 - 64		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. 1333-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO,EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARA DISTRITAL DE HBITAT. GRUPO 4
NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA VIGENCIA DE 5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/12/2025	23/04/2028	$385,525,808.20	$385,525,808.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/12/2025	23/09/2030	$192,762,904.10	
CALIDAD DEL SERVICIO	23/12/2025	23/12/2030	$385,525,808.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMAPRO DE CUMPLIMIENTO,
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******58,937.00	$ *******8,000.00	$ ******12,718.00	$ **********79,656.00	$ ******963,814,520.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VALSEGUROS LIMITADA	143578	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	23	12	2025	00:00	23	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**NIT: 902.015.861-2**
DIRECCIÓN: CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	900389180-2	90.00
INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	900579723-7	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101111319, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 07 días del mes de ENERO de 2026

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	13	02	2026	00:00	13	02	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES	NIT: 902.015.861-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. 1333-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO,EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARA DISTRITAL DE HBITAT. GRUPO 4
NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA VIGENCIA DE 5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/02/2026	14/06/2028	$385,525,808.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/02/2026	14/11/2030	$192,762,904.10	
CALIDAD DEL SERVICIO	13/02/2026	13/02/2031	$385,525,808.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA DE INICIO DE FECHA 13/02/2026, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,740,786.00	$ ******28,000.00	$ ***1,286,069.00	$ *********8,054,856.00	$ ******963,814,520.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VALSEGUROS LIMITADA	143578	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	13	02	2026	00:00	13	02	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**NIT: 902.015.861-2**
DIRECCIÓN: CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	900389180-2	90.00
INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	900579723-7	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101111319, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 05 días del mes de MARZO de 2026

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

ANEXO 3. ACTAS LEGALES CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 1268 DE 2025

ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los trece (13) días del mes febrero del año 2026, se reunieron las siguientes personas: **CAMILO EDUARDO TORRES MUÑÓZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.383.437, quien se desempeña en el cargo de Director de Operaciones de la **SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**, **IVÁN AUGUSTO BARRETO** identificada con cédula de ciudadanía No. 79.688.270, representante legal del **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES** identificado con NIT.902.015.861-2 en su calidad de CONTRATISTA INTERVENTOR y **SANDRA MILENA GALVIS VELASCO** identificado con cédula de ciudadanía No. 63.368.307 , en su condición de representante legal del **CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025** identificado con NIT. 902.007.101-1 , en su condición de CONTRATISTA DE OBRA, para suscribir el acta de inicio del contrato de obra **1268-2025** de 2025 arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: 1774 del 25/11/2025 ($2.294.249.793)
CRP: 7 del 02/01/2026 ($3.598.953.927)
CRP: 20 del 02/01/2026 ($518.331.790)

APROBACIÓN DE GARANTÍA: 25 de noviembre de 2025

OBJETO: "*REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT*" (Grupo 4).

VALOR: CATORCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES VEINTICOCHO MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE ($14.764.028.105)[1]

PLAZO: VEINTIÚN (21) MESES

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 12 DE NOVIEMBRE DE 2027

[1] Las apropiaciones presupuestales del presente contrato son asumidas con el CRP No.1774 del 25/11/2025 $2.294.249.793, CRP No.7 del 02/01/2026 $3.598.953.927, CRP No.20 del 02/01/2026 $518.331.790, Vigencia Futura 2027 por $8.352.492.595 aprobada mediante acta del CONFIS No.4 de 2025

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

IVÁN AUGUSTO BARRETO
CC. 79.688.270
RL **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES**
Contratista - interventoría

SANDRA MILENA GALVIS VELASCO
C.C 63.368.307
RL **CONSORCIO HABITAT BOGOTA2025**
Contratista Obra

CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ
CC. 79.383.437
DIRECTOR DE OPERACIONES SDHT

ANEXO 4. ACTAS LEGALES INTERVENTORÍA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	ACTA DE INICIO	FECHA 31/05/2024
		CÓDIGO PS07-FO631
		VERSIÓN 4

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1333 DE 2025

ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los trece (13) días del mes febrero del año 2026, se reunieron las siguientes personas: **CAMILO EDUARDO TORRES MUÑÓZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.383.437, quien se desempeña en el cargo de Director de Operaciones de la **SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**, en su calidad de SUPERVISOR DEL CONTRATO y **IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.688.270 , en su condición de representante legal del **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES** identificado con NIT. 902015861-2 en su condición de CONTRATISTA INTERVENTOR, para suscribir el acta de inicio del contrato de interventoría 1333 de 2025 arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: 2015 del 29/12/2025 ($350.395.496)
CRP: 9 del 02/01/2026 ($45.563.287)
CRP: 26 del 02/01/2026 ($215.542.245)

APROBACIÓN DE GARANTÍA: 17 de enero de 2025

OBJETO: "*REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT*". *GRUPO 4*

VALOR: MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUARENTA Y UNO PESOS M/CTE ($1.927.629.041)[1]

PLAZO: VEINTIUN (21) MESES

[1]Las apropiaciones presupuestales del presente contrato son asumidas con el CRP No.2015 del 29/12/2025 $350.395.496, CRP No.9 del 2/01/2026 $45.563.287, CRP No.26 del 02/01/2026 $215.542.245, Vigencia Futura 2027 por $1.316.128.013 aprobada mediante acta del CONFIS No.4 de 2025

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 12 DE NOVIEMBRE DE 2027

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ
CC. 79.383.437
DIRECTOR DE OPERACIONES
Supervisor del contrato SDHT

IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
C.C 79.688.270
RL **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES**
Contratista interventoría

ANEXO 5. CDP Y CRP CONTRATISTA DE OBRA

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Número : 1774

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	1.882.681.951
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	411.567.842
			Total	**2.294.249.793**

CDP :1178 1183 -

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 1268

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Beneficiario : 1013934587 NIT 902007101 CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. NOVIEMBRE 25 DE 2025

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 25.11.2025

Elaboró: ANDRESV 25.11.2025

Impresión:25.11.2025-15:08:13 CACACERESG 5000952421 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 20

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141003400	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	518.331.790
			Total	**518.331.790**

CDP :16

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 1268-2025

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECU CIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.(Grupo 4)

Beneficiario : 1013934587 NIT 902007101 CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-22:17:18 CACACERESG 6000007256 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 7

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141002 0	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	3.598.953.927
			Total	**3.598.953.927**

CDP :7

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 1268-2025

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITALDE HÁBITAT.(Grupo 4)

Beneficiario : 1013934587 NIT 902007101 CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-21:35:23 CACACERESG 6000007209 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Bogotá, D. C., 04 de marzo de 2025

Doctora
VANESA VELASCO BERNAL
Secretaria
Secretaria Distrital de Hábitat
Vanessa.velasco@habitatbogota.gov.co
Correo: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co
Carrera 13 No. 53-24
Bogotá

Radicado: SDP 1-2025-08210
Asunto: Autorización vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de Inversión (polígonos) – Secretaria Distrital de Hábitat

Respetada Vanessa:

En mi calidad de Secretaria Técnica del CONFIS Distrital, me permito comunicarle que este Consejo en sesión No. 04 del 28 de febrero de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 143A del Decreto Ley 1421 de 1993, adicionado por el artículo 14 de la Ley 2116 del 2021, autorizó a la Secretaría Distrital del Hábitat asumir compromisos con cargo a las vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de inversión por un valor total $94.873.893.295 constantes 2025 ($99.686.345.145 corrientes), así:

Secretaria Distrital del Hábitat
Vigencias Futuras Ordinarias para Inversión 2026-2027

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 31.241.690.992	$ 63.632.202.303	$ 94.873.893.295
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 31.241.690.992**	**$ 63.632.202.303**	**$ 94.873.893.295**

Fuente: SDHT

Rubro/Objeto	Pesos Corrientes		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 32.178.941.722	$ 67.507.403.423	$ 99.686.345.145
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 32.178.941.722**	**$ 67.507.403.423**	**$ 99.686.345.145**

Fuente: SDHT

- **Tipo de vigencias futuras:** las vigencias son de carácter ordinario dado que, mediante certificación expedida por el responsable de presupuesto de la entidad el 4 de febrero de 2025, la Secretaria Distrital del Hábitat certificó la existencia de apropiación disponible para adelantar la contratación del objeto de gasto, igual o superior al 15% de la vigencia futura.

- **Fuentes de Financiación:** Estas vigencias futuras 2026-2027 serán financiadas con recursos de crédito.

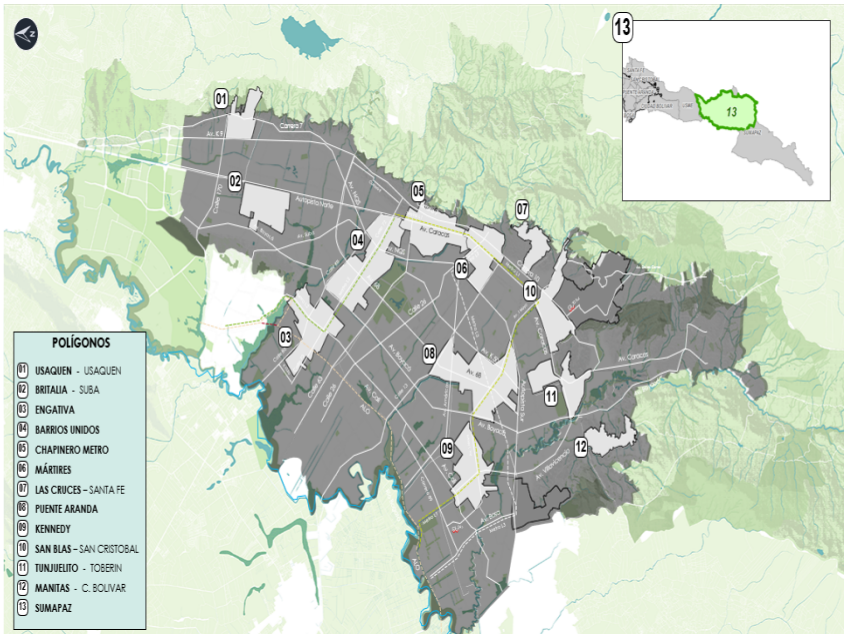
- **Concepto favorable SDP:** Dado que las vigencias futuras se ejecutarán por proyectos de inversión, la Secretaría Distrital de Planeación emitió concepto favorable respectivo mediante radicado No. 2-2025-07502 del 13 de febrero de 2025.

- **Objeto de Gasto:** Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio en 13 polígonos:

  - No 1. Usaquén Toberín
  - No 2. Usaquén Britalia
  - No 3. Usaquén Engativá
  - No 4. Barrios Unidos
  - No 5. Chapinero Metro
  - No 6. Mártires
  - No 7. Las Cruces
  - No 8. Puente Aranda
  - No 9. Kennedy
  - No 10. Restrepo San Blas
  - No 11. Tunjuelito
  - No 12. Manitas
  - No 13. Polígono Rural Nazareth Betania

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Esta vigencias futuras se autorizan en el entendido que la Secretaría Distrital de Hábitat efectuó los estudios técnicos, legales y financieros y está supeditada a que su ejecución se realice bajo la normatividad vigente, observando lo dispuesto por la Procuraduría General de la Nación mediante Circulares 026 y 031 de 2011 frente a la constitución de reservas presupuestales, las cuales deberán generarse exclusivamente ante la ocurrencia de eventos imprevisibles, que sustancialmente afecten el ejercicio básico de la función pública.

Es responsabilidad de la Secretaría Distrital del Hábitat la observancia de las normas presupuestales y contractuales vigentes sobre las que se sustenta esta autorización de vigencias futuras.

Cordial saludo,

Ursula Ablanque.

Ursula Ablanque Mejia
Despacho Secretaría

Copia: Claudia Marcela Numa Páez. Directora Distrital de Presupuesto
Secretaría Distrital de Hacienda. cnuma@shd.gov.co; radicación_virtual@shd.gov.co

Oscar Enrique Guzmán Silva. Director de Estadísticas y Estudios Fiscales Secretaría Distrital de Hacienda. oguzman@shd.gov.co

Aprobó: Julio Alejandro Abril Tabares. Subsecretario de Planeación de la Inversión – SDP.
Revisó: Maria Alejandra Botiva León. Directora de Inversiones Estratégicas – SDP.
Elaboró: Maria Teresa Bustos Arias. Profesional Especializada, Dirección Inversiones Estratégicas – SDP.

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

ANEXO 6. CDP Y CRP INTERVENTORÍA

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1182

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

SUBDIRECTOR FINANCIERO

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-Crédito	1.083.773.272
			Total	**1.083.773.272**

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Se expide a solicitud de JAIME OLAYA AMADO Cargo SUBDIRECTOR DE OPERACIONES (E), mediante oficio número 11152 de ABRIL 22 DE 2025.

Bogotá D.C. ABRIL 22 DE 2025

Documento firmado por: CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: SUBDIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 22.04.2025

Elaboró: ANDRESV 22.04.2025

Impresión: 22.04.2025-17:17:49 CACACERESG 0000733526 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1179

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

SUBDIRECTOR FINANCIERO

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-Crédito	991.673.752
			Total	**991.673.752**

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Se expide a solicitud de JAIME OLAYA AMADO Cargo SUBDIRECTOR DE OPERACIONES (E), mediante oficio número 11189 de ABRIL 22 DE 2025.

Bogotá D.C. ABRIL 22 DE 2025

Documento firmado por: CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: SUBDIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 22.04.2025

Elaboró: JCCASTANEDAS 22.04.2025

Impresión: 22.04.2025-17:17:29 CACACERESG 0000733523 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 26

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141003400	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	215.542.245
			Total	**215.542.245**

CDP :31

Tipo y Número de Compromiso :43 CONTRATO DE INTERVENTORIA - 1333-2025

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. (Grupo 4)

Beneficiario : 1014000524 NIT 902015861 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES

Modalidad de Selección :08 CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-22:39:00 CACACERESG 6000007266 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 9

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141002 0	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	45.563.287
			Total	**45.563.287**

CDP :4

Tipo y Número de Compromiso :43 CONTRATO DE INTERVENTORIA - 1333-2025

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. (Grupo 4

Beneficiario : 1014000524 NIT 902015861 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES

Modalidad de Selección :08 CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-21:35:47 CACACERESG 6000007211 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Bogotá, D. C., 04 de marzo de 2025

Doctora
VANESA VELASCO BERNAL
Secretaria
Secretaria Distrital de Hábitat
Vanessa.velasco@habitatbogota.gov.co
Correo: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co
Carrera 13 No. 53-24
Bogotá

Radicado: SDP 1-2025-08210
Asunto: Autorización vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de Inversión (polígonos) – Secretaria Distrital de Hábitat

Respetada Vanessa:

En mi calidad de Secretaria Técnica del CONFIS Distrital, me permito comunicarle que este Consejo en sesión No. 04 del 28 de febrero de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 143A del Decreto Ley 1421 de 1993, adicionado por el artículo 14 de la Ley 2116 del 2021, autorizó a la Secretaría Distrital del Hábitat asumir compromisos con cargo a las vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de inversión por un valor total $94.873.893.295 constantes 2025 ($99.686.345.145 corrientes), así:

Secretaria Distrital del Hábitat
Vigencias Futuras Ordinarias para Inversión 2026-2027

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 31.241.690.992	$ 63.632.202.303	$ 94.873.893.295
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 31.241.690.992**	**$ 63.632.202.303**	**$ 94.873.893.295**

Fuente: SDHT

Rubro/Objeto	Pesos Corrientes		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 32.178.941.722	$ 67.507.403.423	$ 99.686.345.145
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 32.178.941.722**	**$ 67.507.403.423**	**$ 99.686.345.145**

Fuente: SDHT

- **Tipo de vigencias futuras:** las vigencias son de carácter ordinario dado que, mediante certificación expedida por el responsable de presupuesto de la entidad el 4 de febrero de 2025, la Secretaria Distrital del Hábitat certificó la existencia de apropiación disponible para adelantar la contratación del objeto de gasto, igual o superior al 15% de la vigencia futura.

- **Fuentes de Financiación:** Estas vigencias futuras 2026-2027 serán financiadas con recursos de crédito.

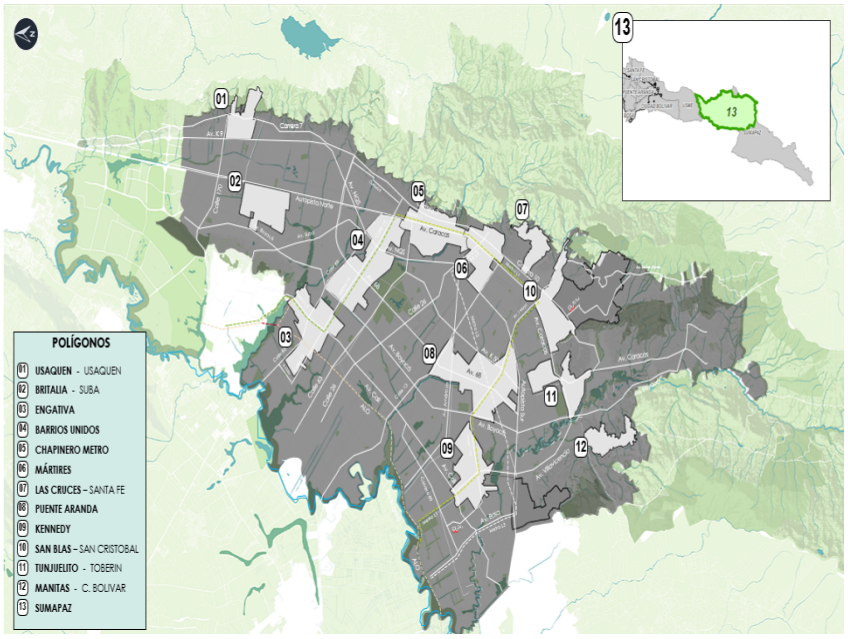
- **Concepto favorable SDP:** Dado que las vigencias futuras se ejecutarán por proyectos de inversión, la Secretaría Distrital de Planeación emitió concepto favorable respectivo mediante radicado No. 2-2025-07502 del 13 de febrero de 2025.

- **Objeto de Gasto:** Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio en 13 polígonos:

  - No 1. Usaquén Toberín
  - No 2. Usaquén Britalia
  - No 3. Usaquén Engativá
  - No 4. Barrios Unidos
  - No 5. Chapinero Metro
  - No 6. Mártires
  - No 7. Las Cruces
  - No 8. Puente Aranda
  - No 9. Kennedy
  - No 10. Restrepo San Blas
  - No 11. Tunjuelito
  - No 12. Manitas
  - No 13. Polígono Rural Nazareth Betania

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Esta vigencias futuras se autorizan en el entendido que la Secretaría Distrital de Hábitat efectuó los estudios técnicos, legales y financieros y está supeditada a que su ejecución se realice bajo la normatividad vigente, observando lo dispuesto por la Procuraduría General de la Nación mediante Circulares 026 y 031 de 2011 frente a la constitución de reservas presupuestales, las cuales deberán generarse exclusivamente ante la ocurrencia de eventos imprevisibles, que sustancialmente afecten el ejercicio básico de la función pública.

Es responsabilidad de la Secretaría Distrital del Hábitat la observancia de las normas presupuestales y contractuales vigentes sobre las que se sustenta esta autorización de vigencias futuras.

Cordial saludo,

Ursula Ablanque.

Ursula Ablanque Mejia
Despacho Secretaría

Copia: Claudia Marcela Numa Páez. Directora Distrital de Presupuesto
Secretaría Distrital de Hacienda. cnuma@shd.gov.co; radicación_virtual@shd.gov.co

Oscar Enrique Guzmán Silva. Director de Estadísticas y Estudios Fiscales Secretaría Distrital de Hacienda. oguzman@shd.gov.co

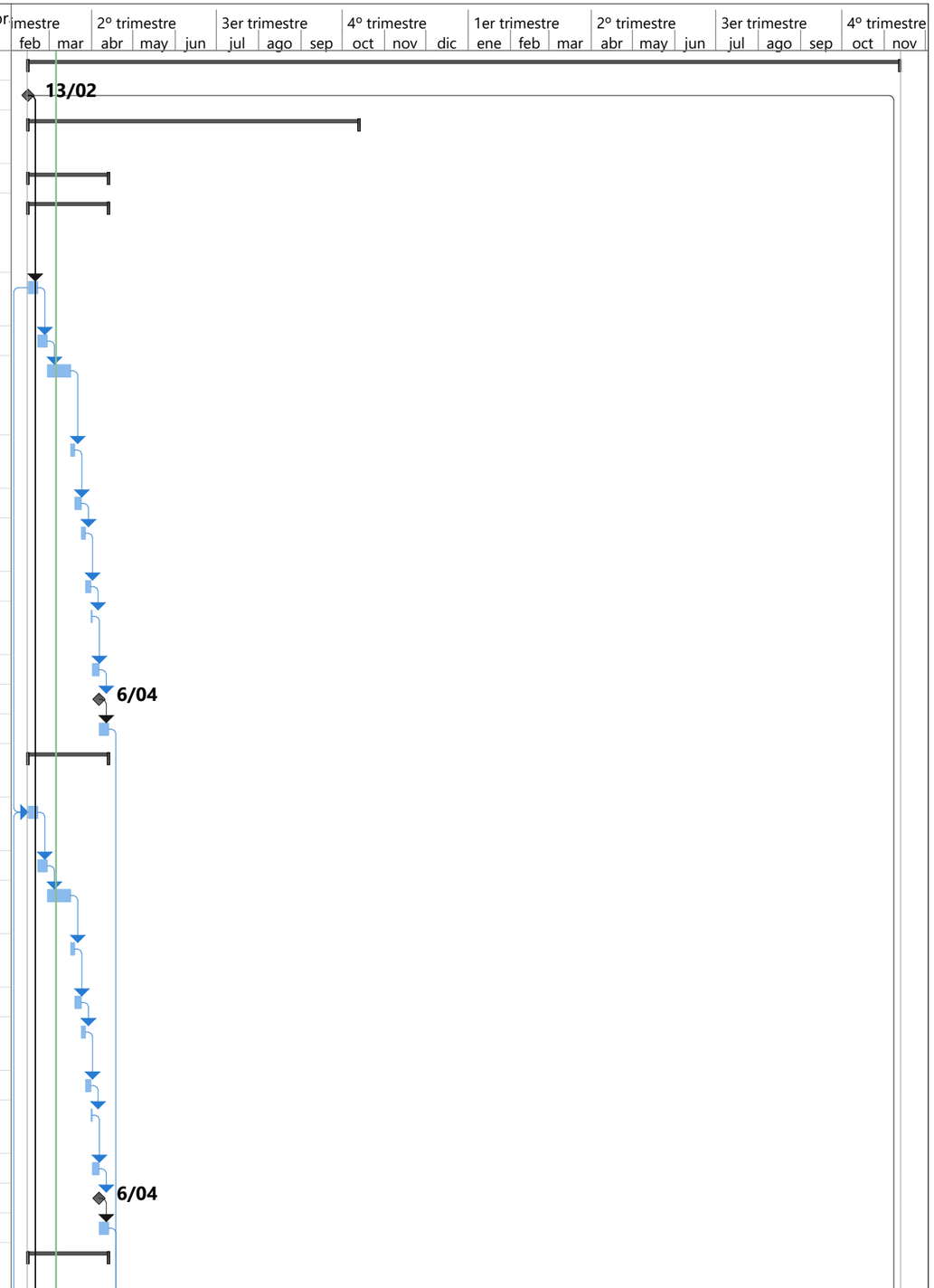
Aprobó: Julio Alejandro Abril Tabares. Subsecretario de Planeación de la Inversión – SDP.
Revisó: Maria Alejandra Botiva León. Directora de Inversiones Estratégicas – SDP.
Elaboró: Maria Teresa Bustos Arias. Profesional Especializada, Dirección Inversiones Estratégicas – SDP.

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

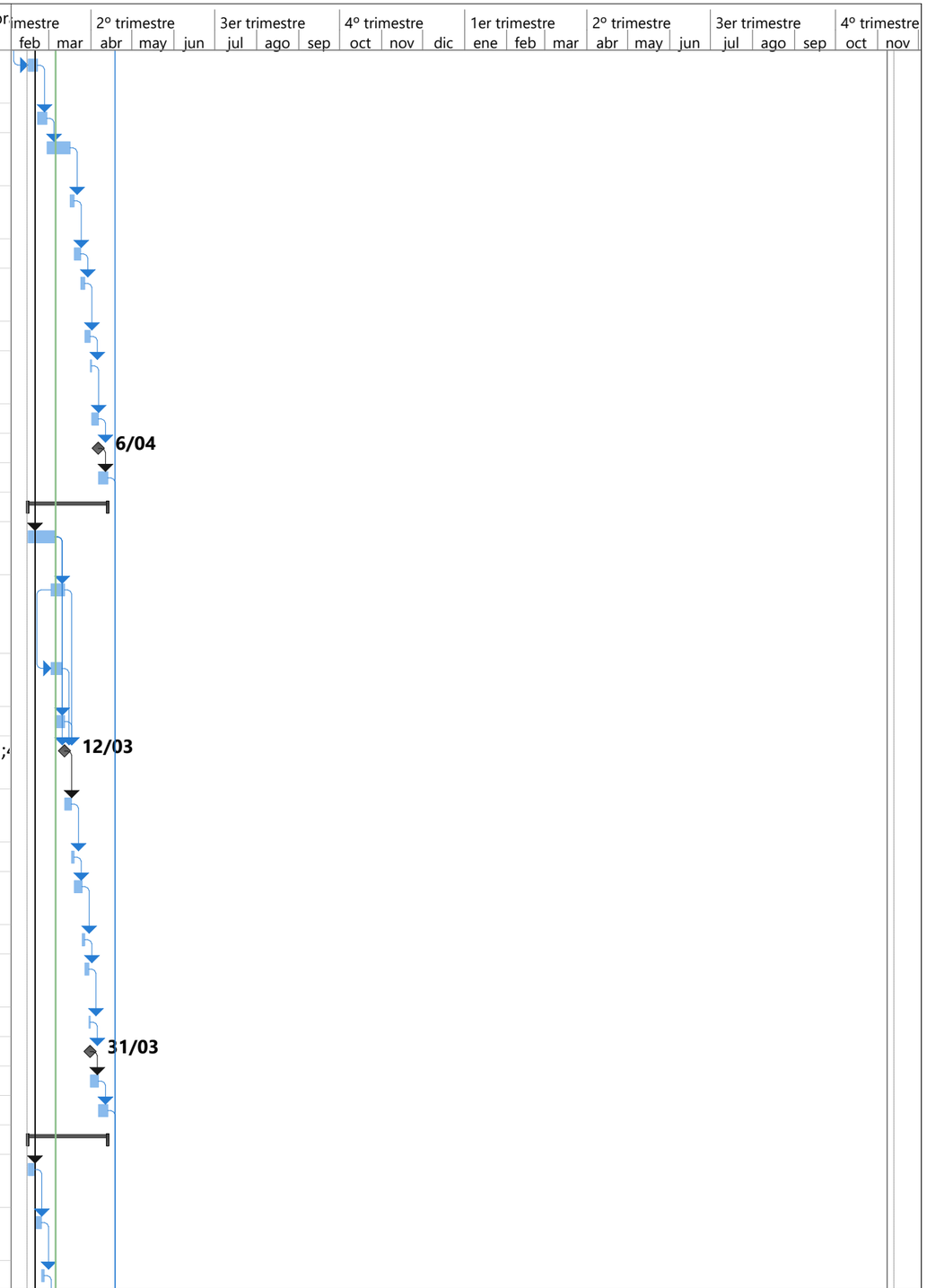
Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

ANEXO 7. PLAN DETALLADO DE TRABAJO (PDT)

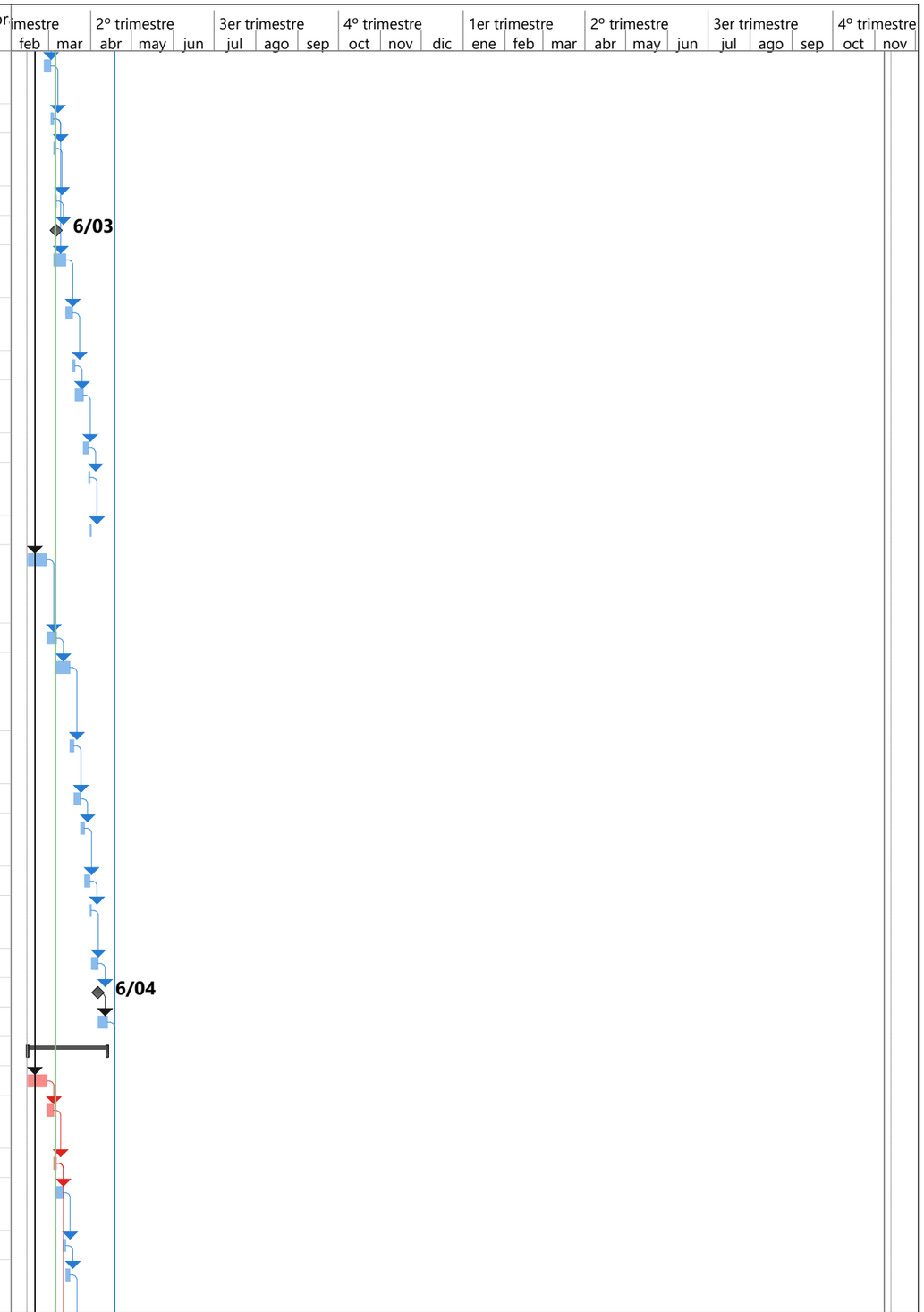
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
1		**SDHT-1268-2025-GRUPO4-20260220**	**426 días**	**vie 13/02/26**	**vie 12/11/27**	
2		Acta de inicio del contrato	0 días	vie 13/02/26	vie 13/02/26	
3		**FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES**	**160 días**	**vie 13/02/26**	**mar 13/10/26**	
4		**FASE 1: FACTIBILIDAD**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
5		**1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
6		Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
7		Respuesta Idiger	5 días	vie 20/02/26	vie 27/02/26	6
8		Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	7
9		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	8
10		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	9
11		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	10
12		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	11
13		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	12
14		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	13
15		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	14
16		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	15
17		**1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
18		Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	6CC
19		Respuesta Idiger	5 días	vie 20/02/26	vie 27/02/26	18
20		Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	19
21		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	20
22		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	21
23		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	22
24		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	23
25		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	24
26		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	25
27		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	26
28		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	27
29		**1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	



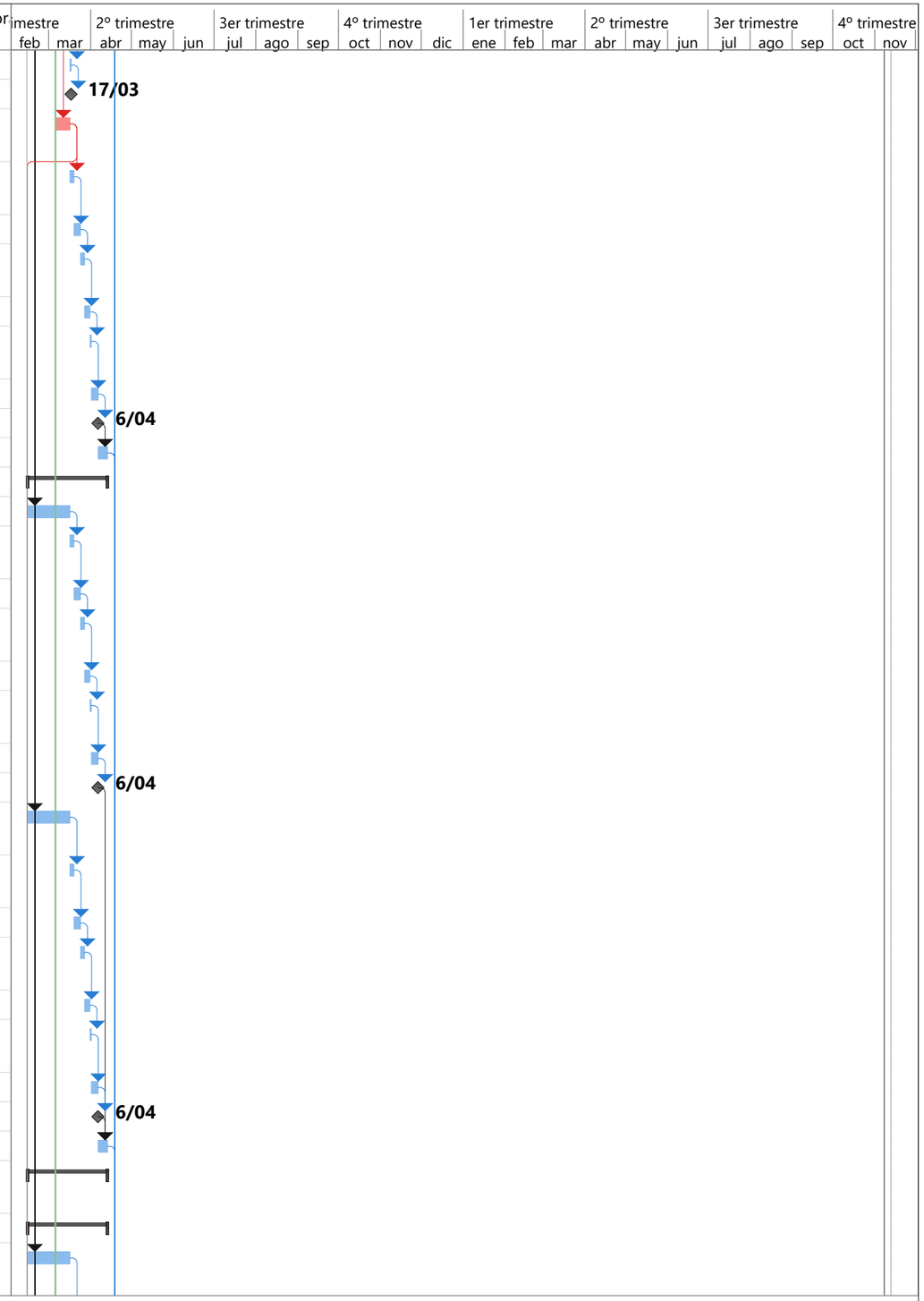
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
30		Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	18CC
31		Respuesta Idiger	5 días	vie 20/02/26	vie 27/02/26	30
32		Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	31
33		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	32
34		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	33
35		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	34
36		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	35
37		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	36
38		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	37
39		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	38
40		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	39
41		**1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
42		Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	14 días	vie 13/02/26	jue 5/03/26	2
43		Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	8 días	lun 2/03/26	jue 12/03/26	42FC-3 días
44		Levantamiento de elementos del componente ambiental	6 días	lun 2/03/26	mar 10/03/26	43CC
45		Cartografía preliminar	5 días	jue 5/03/26	jue 12/03/26	42
46		Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	0 días	jue 12/03/26	jue 12/03/26	45;44;43;4
47		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 12/03/26	mar 17/03/26	46
48		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 17/03/26	jue 19/03/26	47
49		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 19/03/26	mié 25/03/26	48
50		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26	49
51		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 27/03/26	lun 30/03/26	50
52		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	lun 30/03/26	mar 31/03/26	51
53		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mar 31/03/26	mar 31/03/26	52
54		Socialización con SDHT	2 días	mar 31/03/26	lun 6/04/26	53
55		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	54
56		**1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
57		Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	3 días	vie 13/02/26	mié 18/02/26	2
58		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 18/02/26	lun 23/02/26	57
59		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 23/02/26	mié 25/02/26	58



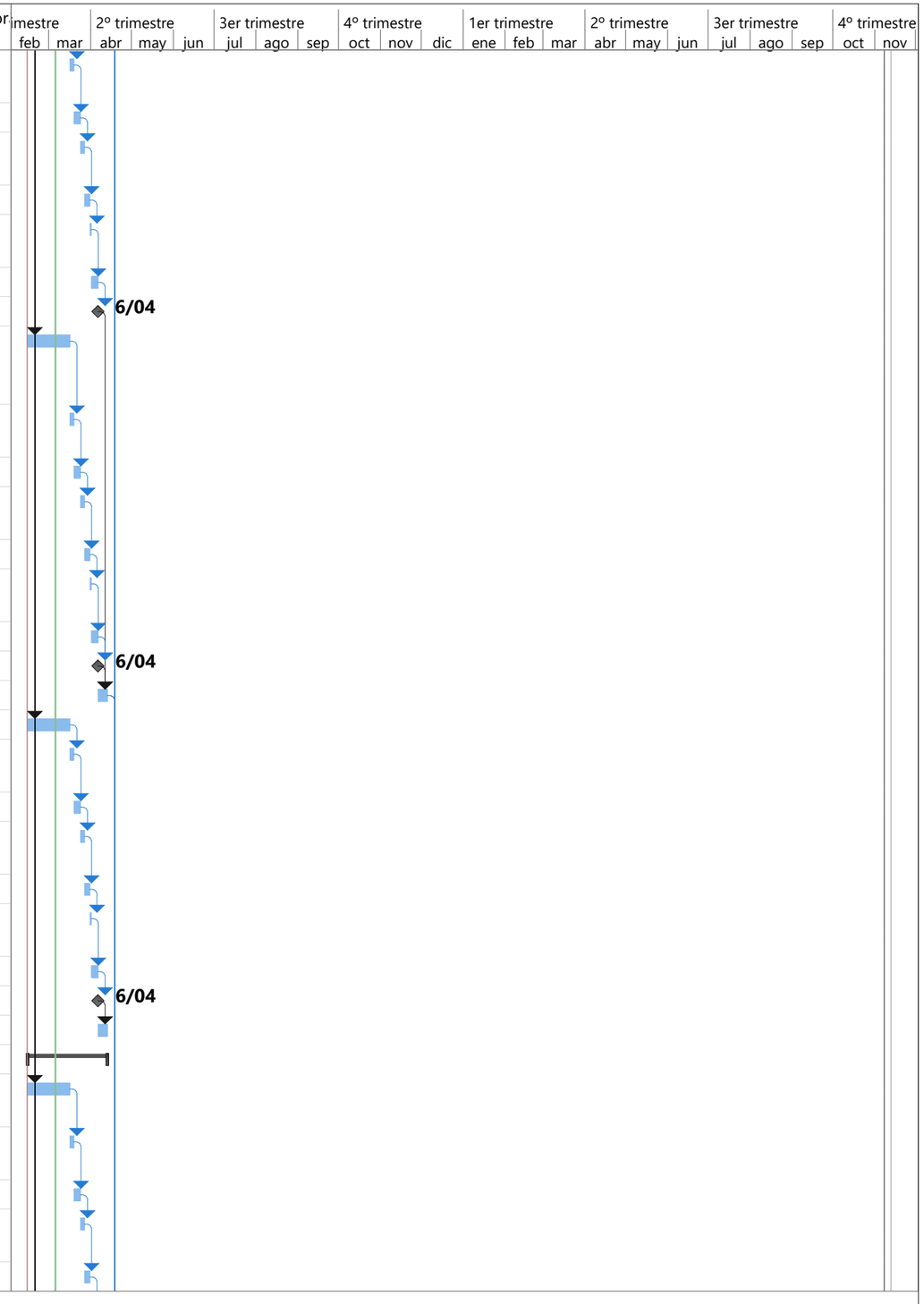
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
60		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 25/02/26	lun 2/03/26	59
61		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 2/03/26	mié 4/03/26	60
62		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 4/03/26	jue 5/03/26	61
63		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 5/03/26	vie 6/03/26	62
64		Aprobación por parte de Interventoría	0 días	vie 6/03/26	vie 6/03/26	63
65		Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	7 días	mié 4/03/26	vie 13/03/26	61
66		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 13/03/26	mié 18/03/26	65
67		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 18/03/26	vie 20/03/26	66
68		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 20/03/26	jue 26/03/26	67
69		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 26/03/26	lun 30/03/26	68
70		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 30/03/26	mar 31/03/26	69
71		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	70
72		Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	10 días	vie 13/02/26	vie 27/02/26	2
73		Respuesta de entidades	5 días	vie 27/02/26	vie 6/03/26	72
74		Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	73
75		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	74
76		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	75
77		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	76
78		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	77
79		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	78
80		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	79
81		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	80
82		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	81
83		**1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
84		Informe de Recopilación y análisis de información	10 días	vie 13/02/26	vie 27/02/26	2
85		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 27/02/26	mié 4/03/26	84
86		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 4/03/26	vie 6/03/26	85
87		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 6/03/26	mié 11/03/26	86
88		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 11/03/26	vie 13/03/26	87
89		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 13/03/26	lun 16/03/26	88



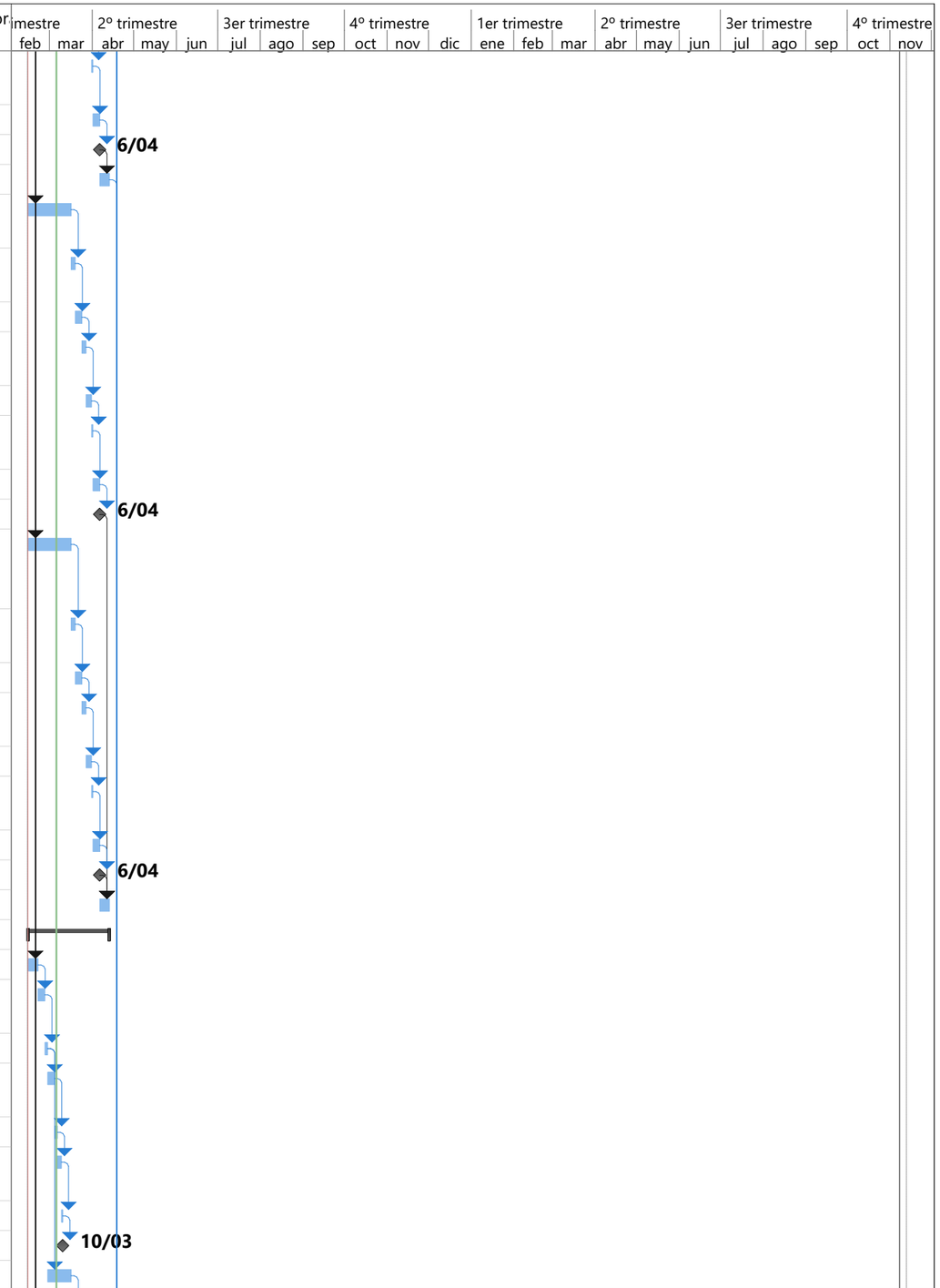
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
90		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	lun 16/03/26	mar 17/03/26	89
91		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26	90
92		Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	86
93		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	92
94		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	93
95		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	94
96		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	95
97		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	96
98		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	97
99		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	98
100		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	99
101		**1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
102		Informe de Recopilación y análisis de la información	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
103		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	102
104		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	103
105		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	104
106		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	105
107		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	106
108		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	107
109		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	108
110		Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
111		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	110
112		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	111
113		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	112
114		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	113
115		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	114
116		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	115
117		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	116
118		Aprobación por parte de la ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	117;109
119		**1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
120		**1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
121		Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2



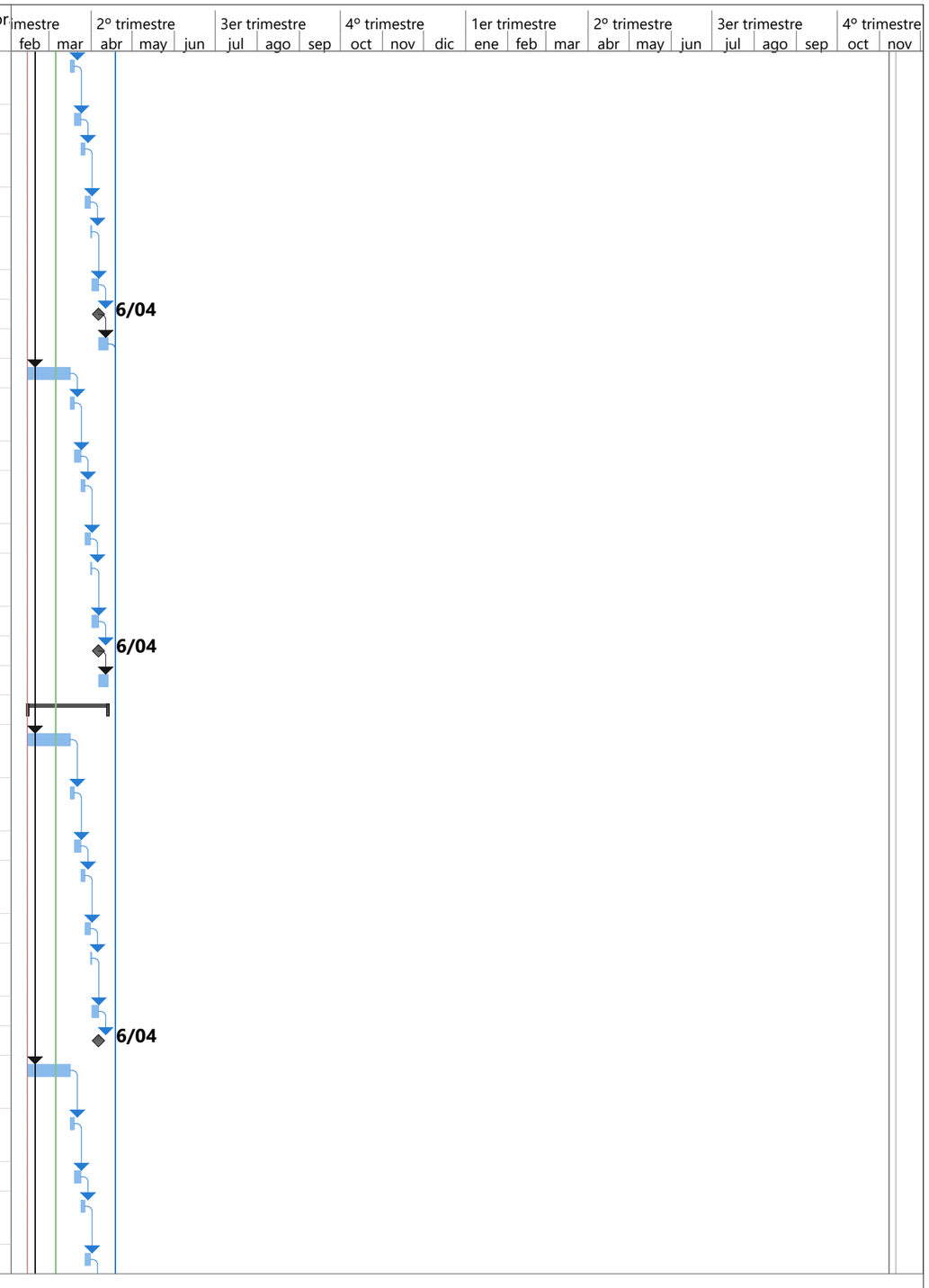
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
122		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	121
123		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	122
124		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	123
125		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	124
126		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	125
127		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	126
128		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	127
129		Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
130		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	129
131		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	130
132		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	131
133		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	132
134		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	133
135		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	134
136		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	135
137		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	136;128
138		Documento técnico de los SUDS	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
139		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	138
140		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	139
141		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	140
142		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	141
143		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	142
144		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	143
145		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	144
146		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	145
147		**1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
148		Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
149		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	148
150		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	149
151		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	150
152		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	151



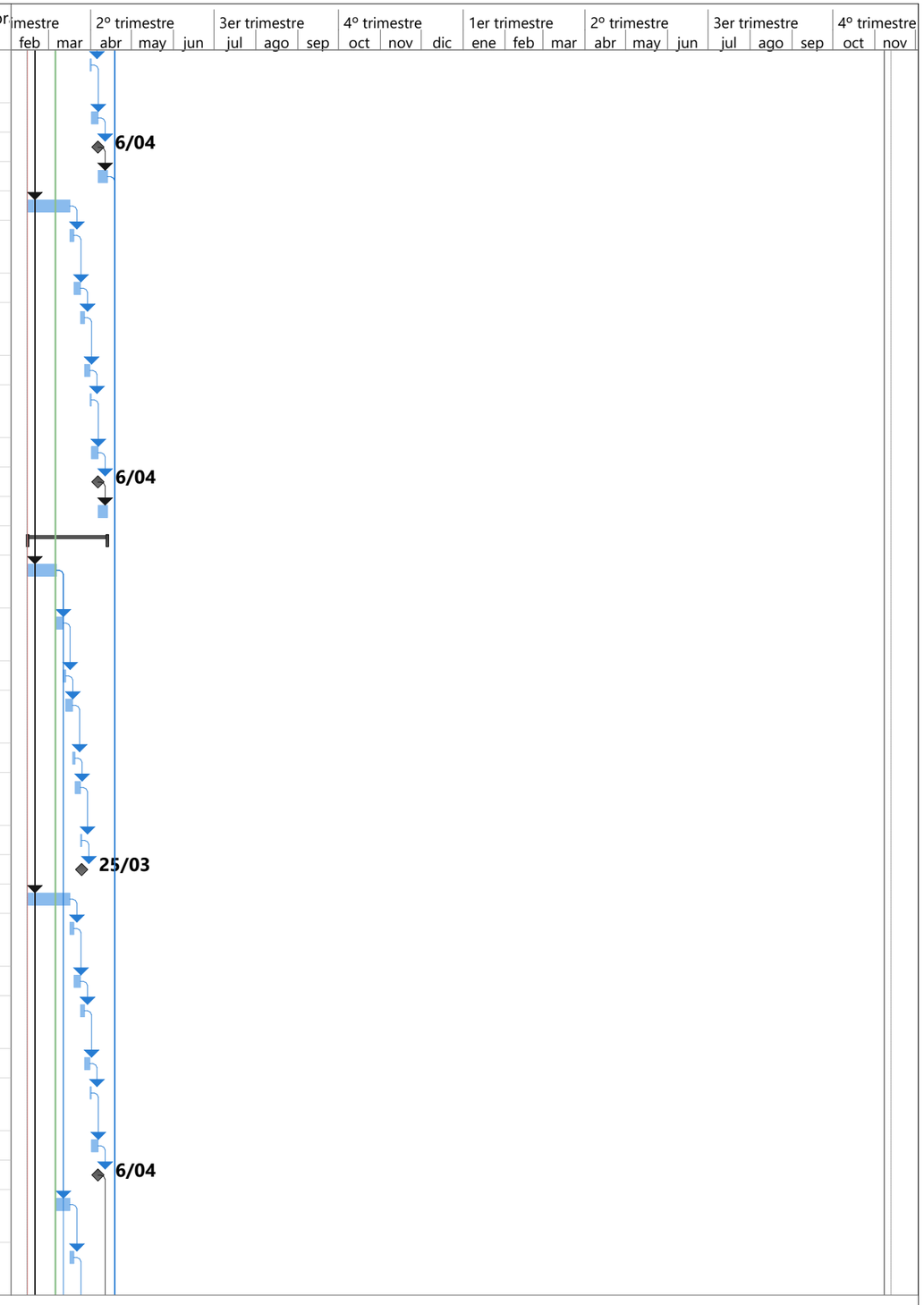
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
153		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	152
154		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	153
155		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	154
156		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	155
157		Informe de recopilación de información Redes secas	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
158		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	157
159		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	158
160		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	159
161		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	160
162		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	161
163		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	162
164		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	163
165		Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
166		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	165
167		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	166
168		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	167
169		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	168
170		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	169
171		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	170
172		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	171
173		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	172;164
174		**1.8 COMPONENTE BIM**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
175		Plan de ejecución BIM	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
176		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 20/02/26	mié 25/02/26	175
177		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26	176
178		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 27/02/26	mié 4/03/26	177
179		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 4/03/26	vie 6/03/26	178
180		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 6/03/26	lun 9/03/26	179
181		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	lun 9/03/26	mar 10/03/26	180
182		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mar 10/03/26	mar 10/03/26	181
183		Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	177



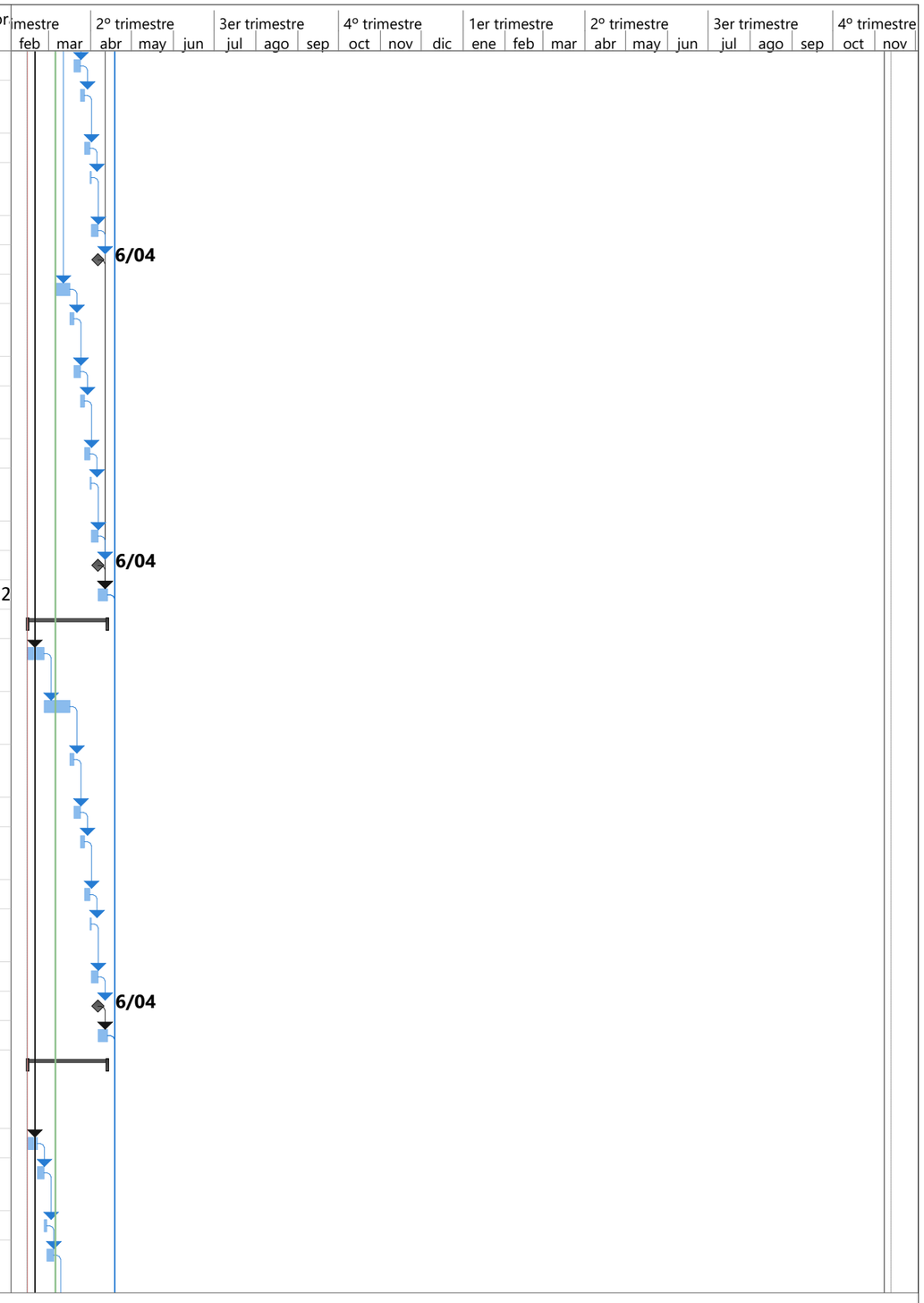
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
184		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	183
185		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	184
186		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	185
187		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	186
188		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	187
189		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	188
190		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	189
191		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	190
192		Modelos de madurez LOD 100	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
193		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	192
194		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	193
195		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	194
196		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	195
197		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	196
198		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	197
199		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	198
200		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	199
201		**1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
202		Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
203		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	202
204		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	203
205		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	204
206		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	205
207		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	206
208		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	207
209		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	208
210		Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
211		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	210
212		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	211
213		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	212
214		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	213



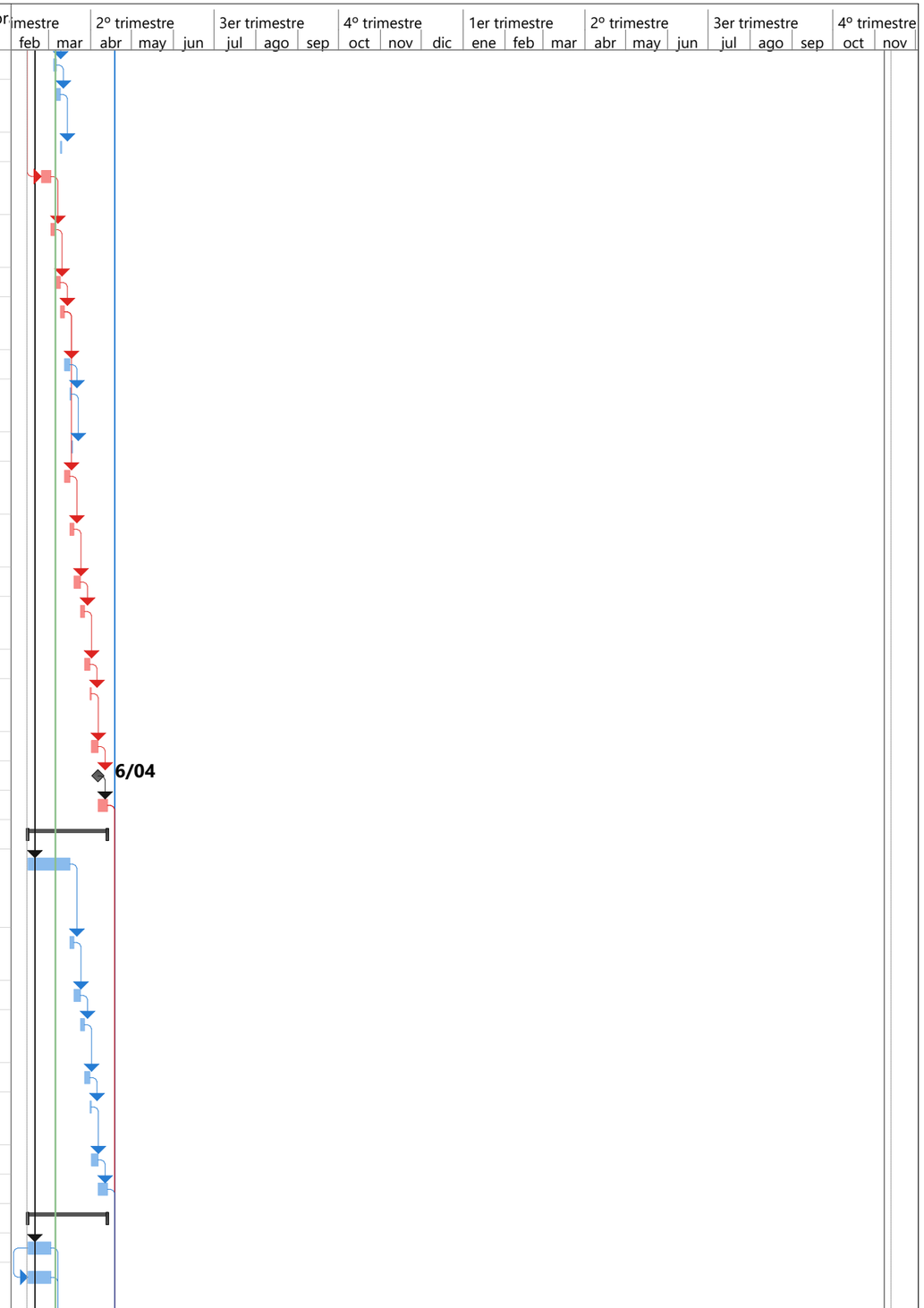
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
215		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	214
216		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	215
217		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	216
218		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	217
219		Documento Tecnico de Soporte (DTS)	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
220		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	219
221		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	220
222		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	221
223		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	222
224		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	223
225		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	224
226		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	225
227		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	226
228		**1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
229		Informe de Investigación y recopilación de información	15 días	vie 13/02/26	vie 6/03/26	2
230		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 6/03/26	mié 11/03/26	229
231		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 11/03/26	vie 13/03/26	230
232		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 13/03/26	mié 18/03/26	231
233		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 18/03/26	vie 20/03/26	232
234		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 20/03/26	mar 24/03/26	233
235		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 24/03/26	mié 25/03/26	234
236		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mié 25/03/26	mié 25/03/26	235
237		Plan de exploración geotécnico del subsuelo	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
238		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	237
239		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	238
240		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	239
241		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	240
242		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	241
243		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	242
244		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	243
245		Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	229
246		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	245



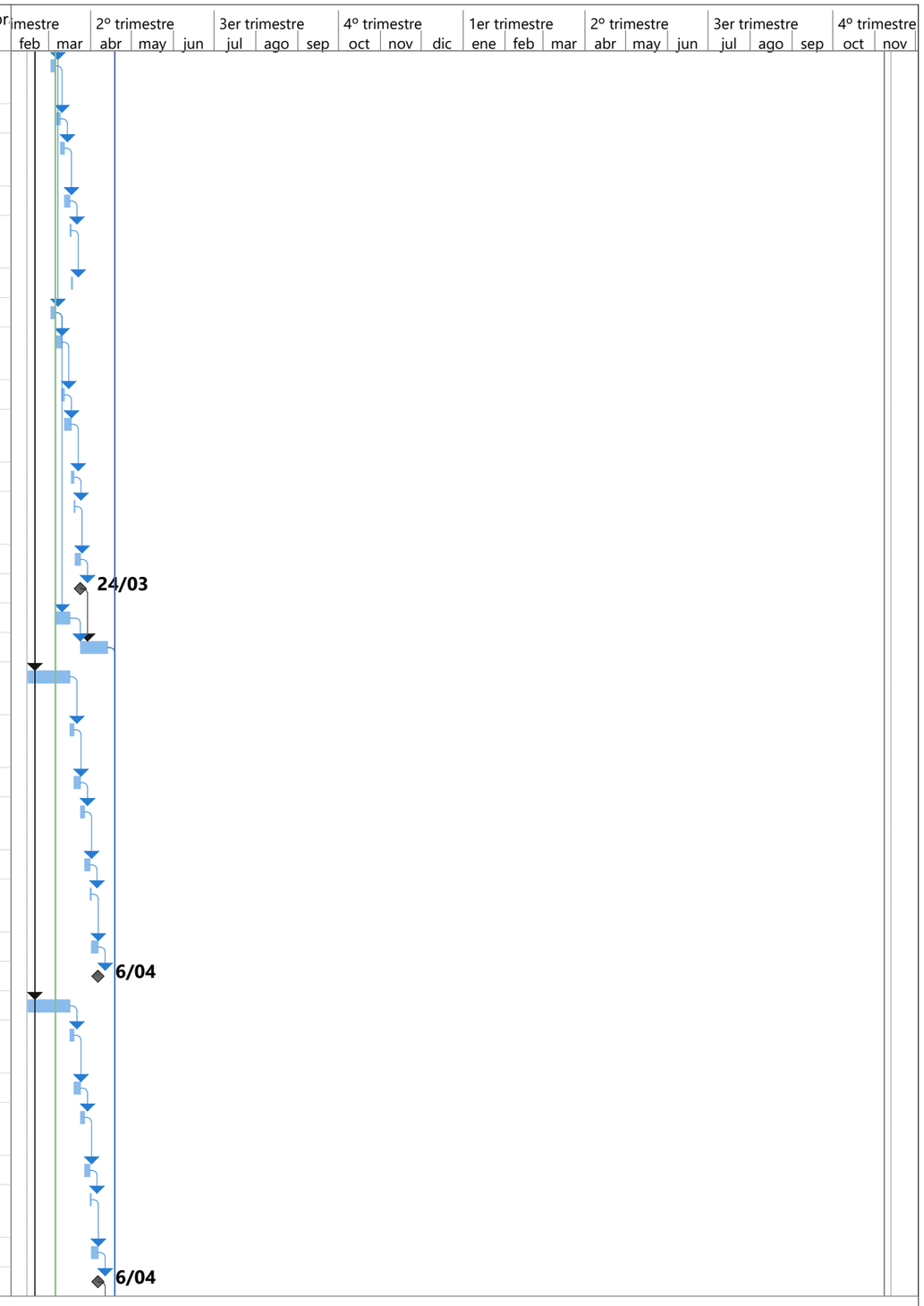
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
247		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	246
248		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	247
249		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	248
250		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	249
251		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	250
252		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	251
253		Caracterización de la localización del proyecto	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	229
254		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	253
255		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	254
256		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	255
257		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	256
258		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	257
259		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	258
260		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	259
261		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	260;252;2
262		**1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
263		Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	8 días	vie 13/02/26	mié 25/02/26	2
264		Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	13 días	mié 25/02/26	lun 16/03/26	263
265		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	264
266		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	265
267		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	266
268		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	267
269		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	268
270		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	269
271		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	270
272		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	271
273		**1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
274		Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
275		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 20/02/26	mié 25/02/26	274
276		Ajuste 1 a cronograma tras revisión de interventoría	2 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26	275
277		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 27/02/26	mié 4/03/26	276



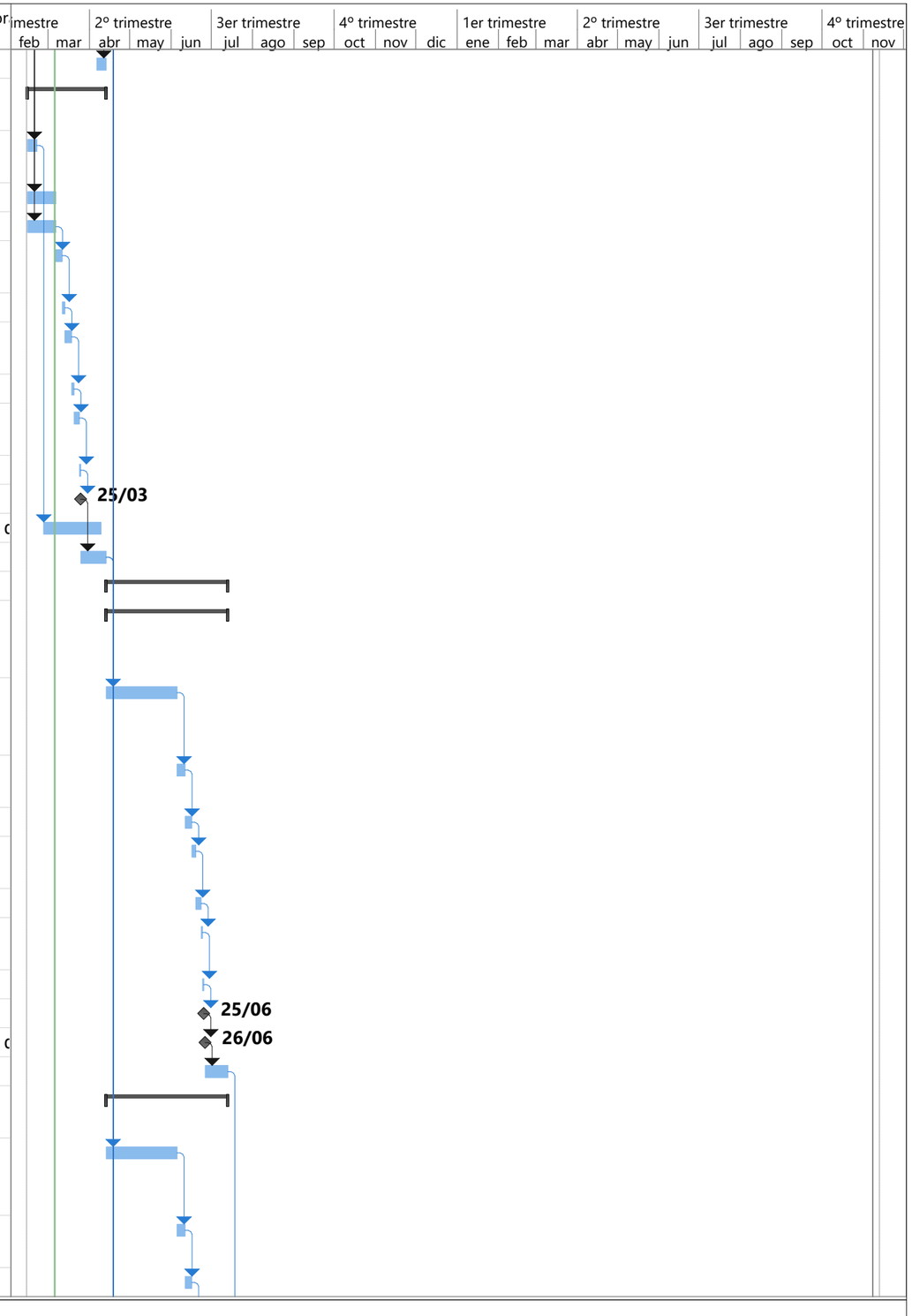
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
278		Ajuste 2 a cronograma tras revisión de interventoría	2 días	mié 4/03/26	vie 6/03/26	277
279		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 6/03/26	lun 9/03/26	278
280		Ajuste 3 a cronograma tras revisión de interventoría	1 día	lun 9/03/26	mar 10/03/26	279
281		Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	5 días	lun 23/02/26	lun 2/03/26	92FC-15 días
282		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 2/03/26	jue 5/03/26	281
283		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	jue 5/03/26	lun 9/03/26	282
284		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 9/03/26	jue 12/03/26	283
285		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	jue 12/03/26	lun 16/03/26	284
286		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 16/03/26	mar 17/03/26	285
287		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	mar 17/03/26	mié 18/03/26	286
288		Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	2 días	jue 12/03/26	lun 16/03/26	284
289		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	288
290		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	289
291		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	290
292		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	291
293		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	292
294		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	293
295		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	294
296		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	295
297		**1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
298		Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
299		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	298
300		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	299
301		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	300
302		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	301
303		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	302
304		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	303
305		Revisión por parte de SDHT y recibo	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	304
306		**1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
307		Diagnóstico linea base ambiental	11 días	vie 13/02/26	lun 2/03/26	2
308		Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	11 días	vie 13/02/26	lun 2/03/26	307CC



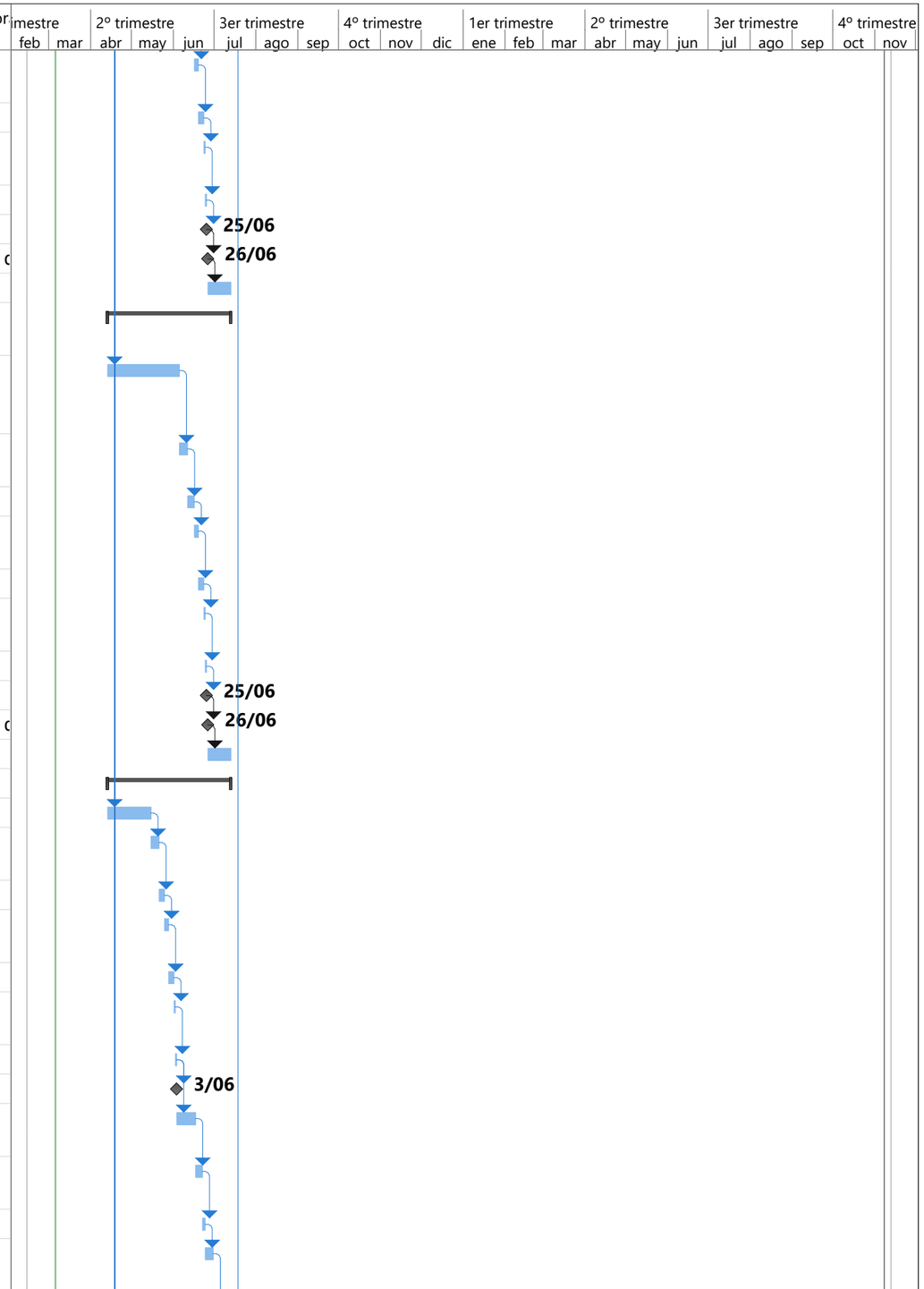
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
309		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 2/03/26	jue 5/03/26	308
310		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 5/03/26	lun 9/03/26	309
311		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 9/03/26	jue 12/03/26	310
312		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 12/03/26	lun 16/03/26	311
313		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 16/03/26	mar 17/03/26	312
314		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 17/03/26	mié 18/03/26	313
315		Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	3 días	lun 2/03/26	jue 5/03/26	307
316		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 5/03/26	mar 10/03/26	315
317		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 10/03/26	jue 12/03/26	316
318		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 12/03/26	mar 17/03/26	317
319		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 17/03/26	jue 19/03/26	318
320		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 19/03/26	vie 20/03/26	319
321		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 20/03/26	mar 24/03/26	320
322		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mar 24/03/26	mar 24/03/26	321
323		Inscripción y apertura del PIN del contrato	7 días	jue 5/03/26	lun 16/03/26	315
324		Aprobaciones por parte de ESP	12 días	mar 24/03/26	lun 13/04/26	323;322
325		Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
326		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	325
327		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	326
328		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	327
329		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	328
330		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	329
331		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	330
332		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	331
333		Plan de gestión de riesgos y desastres	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
334		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	333
335		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	334
336		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	335
337		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	336
338		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	337
339		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	338
340		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	339



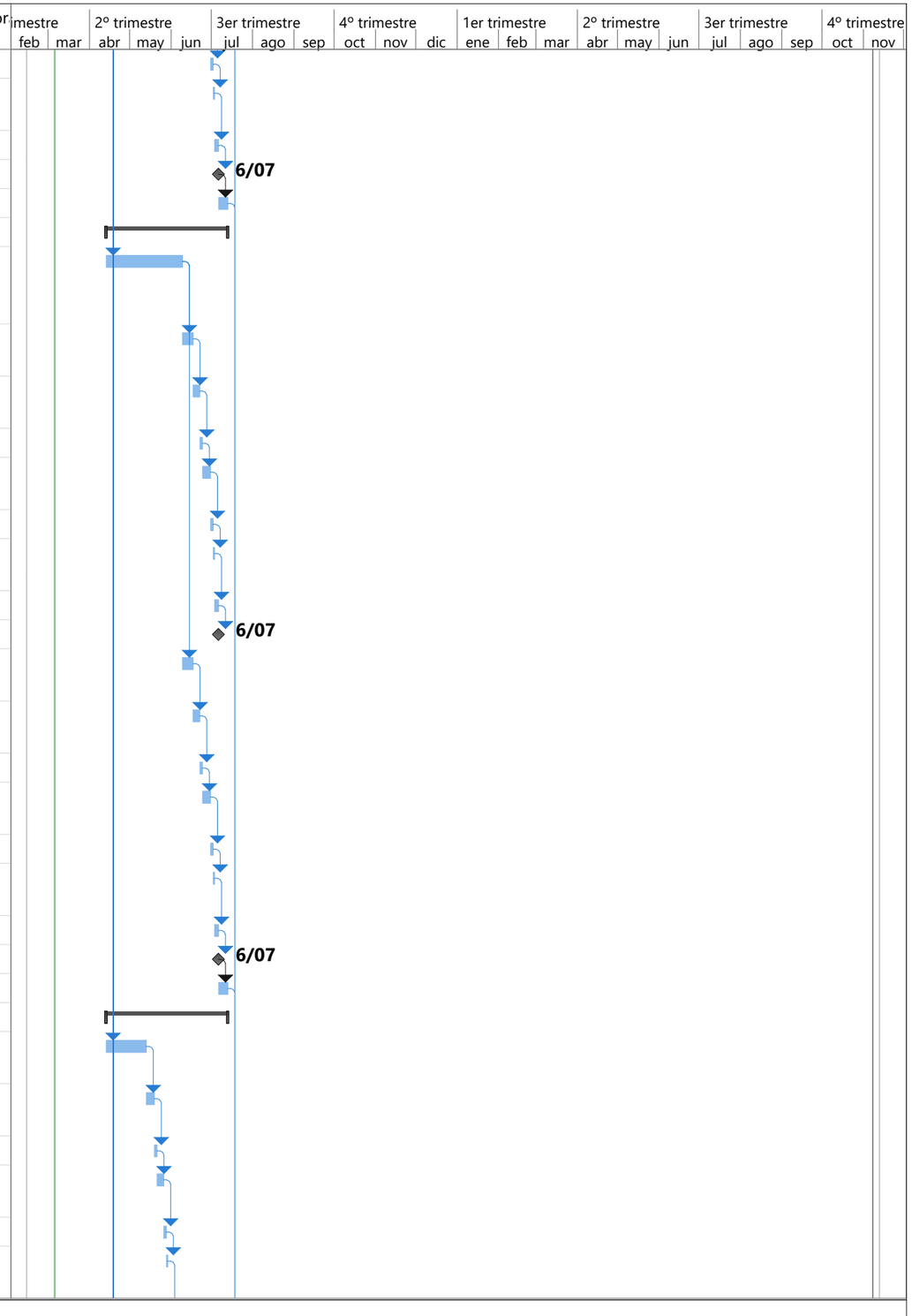
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
341		Aprobaciones por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	340
342		**1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
343		Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
344		Reunión de inicio No.1	15 días	vie 13/02/26	vie 6/03/26	2
345		Plan de gestión social y participación ciudadana	15 días	vie 13/02/26	vie 6/03/26	2
346		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 6/03/26	mié 11/03/26	345
347		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 11/03/26	vie 13/03/26	346
348		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 13/03/26	mié 18/03/26	347
349		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 18/03/26	vie 20/03/26	348
350		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 20/03/26	mar 24/03/26	349
351		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 24/03/26	mié 25/03/26	350
352		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mié 25/03/26	mié 25/03/26	351
353		Información y servicio a la ciudadanía	28 días	mié 25/02/26	jue 9/04/26	343FC+3 d
354		Aprobaciones por parte de ESP	11 días	mié 25/03/26	lun 13/04/26	352
355		**FASE 2: ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
356		**2.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
357		informe técnico con Documento técnico de estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	37 días	lun 13/04/26	vie 5/06/26	16
358		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	357
359		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 11/06/26	mar 16/06/26	358
360		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26	359
361		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 19/06/26	mar 23/06/26	360
362		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 23/06/26	mié 24/06/26	361
363		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	362
364		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	jue 25/06/26	jue 25/06/26	363
365		Radicación a IDIGER	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	364FC+1 d
366		Aprobación por parte de IDIGER	10 días	vie 26/06/26	lun 13/07/26	365
367		**2.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
368		INFORME TÉCNiCO CON DOCUMENTO TÉCNICO PARA ZONIFICACIÓN DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES Y SUS	37 días	lun 13/04/26	vie 5/06/26	28
369		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	368
370		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 11/06/26	mar 16/06/26	369



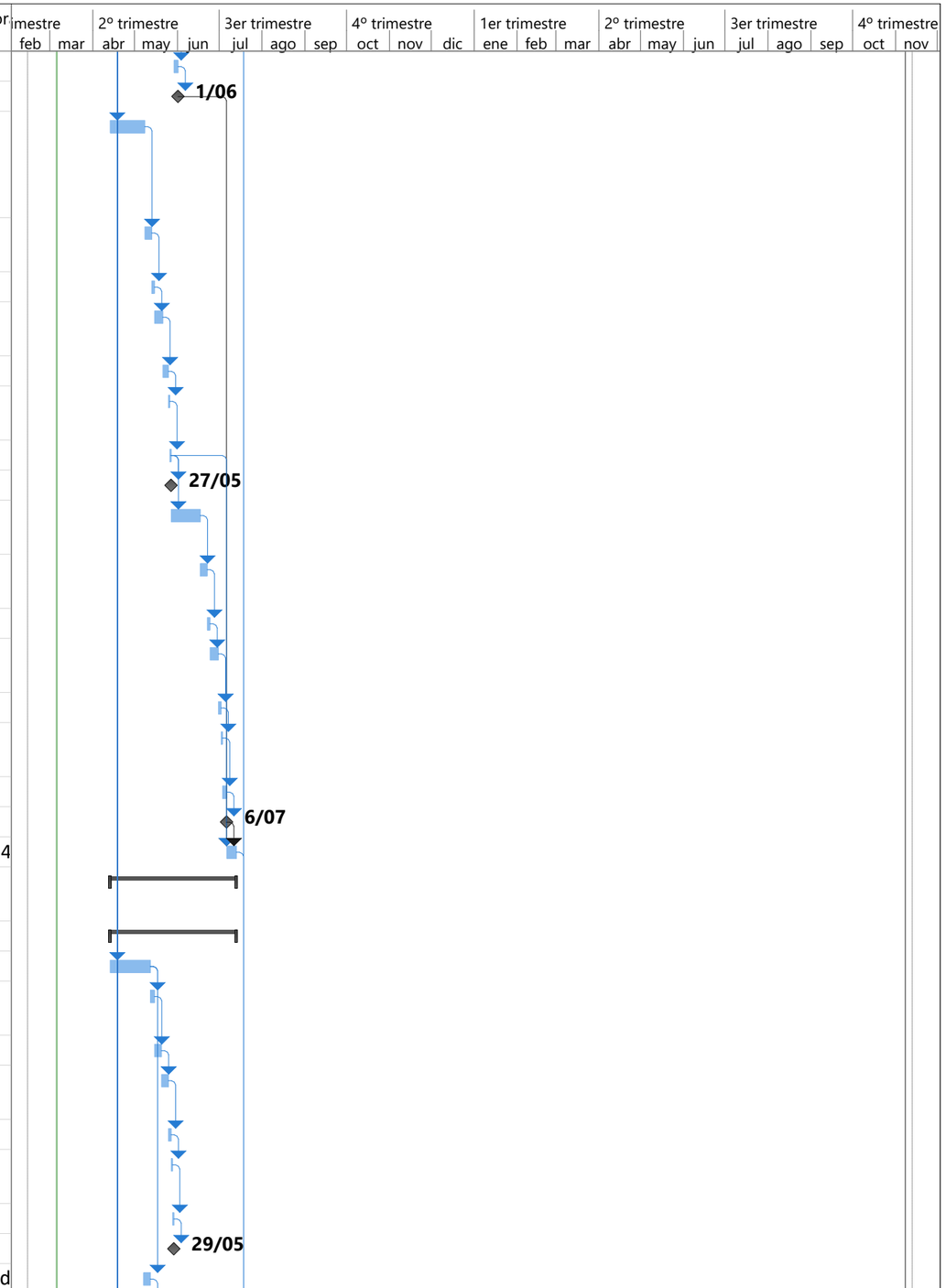
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
371		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26	370
372		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 19/06/26	mar 23/06/26	371
373		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 23/06/26	mié 24/06/26	372
374		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	373
375		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	jue 25/06/26	jue 25/06/26	374
376		Radicación a IDIGER	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	375FC+1 d
377		Aprobación por parte de IDIGER	10 días	vie 26/06/26	lun 13/07/26	376
378		**2.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
379		INFORME DE DOCUMENTO TÉCNICO PARA ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR INUNDACIÓN	37 días	lun 13/04/26	vie 5/06/26	40
380		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	379
381		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 11/06/26	mar 16/06/26	380
382		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26	381
383		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 19/06/26	mar 23/06/26	382
384		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 23/06/26	mié 24/06/26	383
385		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	384
386		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	jue 25/06/26	jue 25/06/26	385
387		Radicación a IDIGER	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	386FC+1 d
388		Aprobación por parte de IDIGER	10 días	vie 26/06/26	lun 13/07/26	387
389		**2.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
390		Elaboración de Cartografía final	23 días	lun 13/04/26	vie 15/05/26	55
391		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 15/05/26	jue 21/05/26	390
392		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 21/05/26	lun 25/05/26	391
393		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 25/05/26	jue 28/05/26	392
394		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 28/05/26	lun 1/06/26	393
395		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 1/06/26	mar 2/06/26	394
396		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 2/06/26	mié 3/06/26	395
397		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mié 3/06/26	mié 3/06/26	396
398		Informe Topográfico definitivo Y Georreferenciación del proyecto	8 días	mié 3/06/26	mié 17/06/26	396
399		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	398
400		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	399
401		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	400



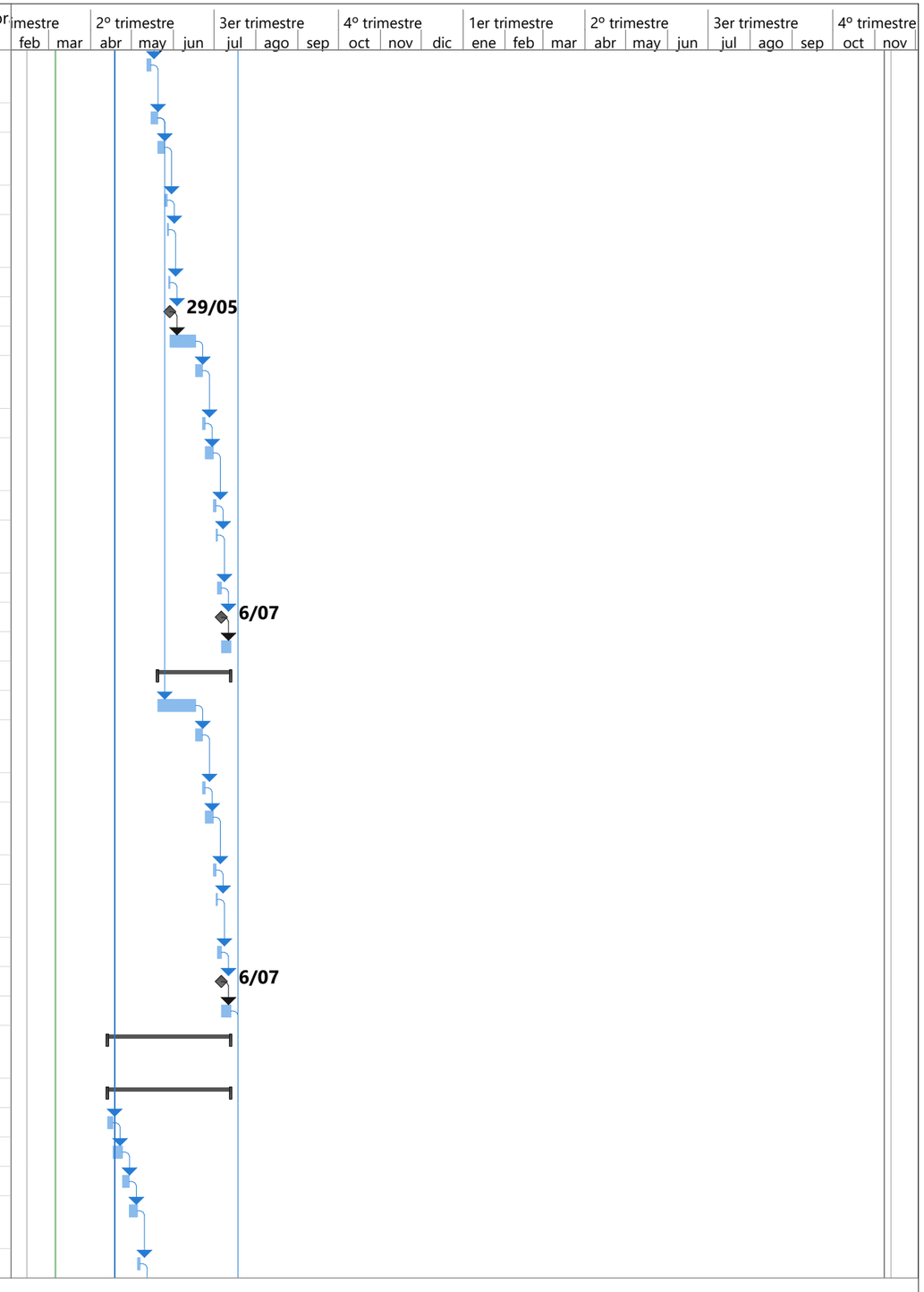
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
402		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	401
403		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	402
404		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	403
405		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	404
406		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	405
407		**2.4. COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
408		Solicitud y trámite de permisos, vistos buenos e información requerida por parte de las entidades distritales	38 días	lun 13/04/26	mar 9/06/26	82
409		Informe con gestiones, solicitudes y radicados realizados	5 días	mar 9/06/26	mié 17/06/26	408
410		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	409
411		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	410
412		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	411
413		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	412
414		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	413
415		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	414
416		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	415
417		Informe de gestión de expediente con los radicados realizados y matriz de trazabilidad	5 días	mar 9/06/26	mié 17/06/26	408
418		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	417
419		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	418
420		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	419
421		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	420
422		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	421
423		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	422
424		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	423
425		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	424
426		**2.5. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
427		Entrega de Esquema general del proyecto urbano, arquitectonico y paisajistico	21 días	lun 13/04/26	mié 13/05/26	100
428		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 13/05/26	mar 19/05/26	427
429		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 19/05/26	jue 21/05/26	428
430		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 21/05/26	mar 26/05/26	429
431		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 26/05/26	jue 28/05/26	430
432		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	431



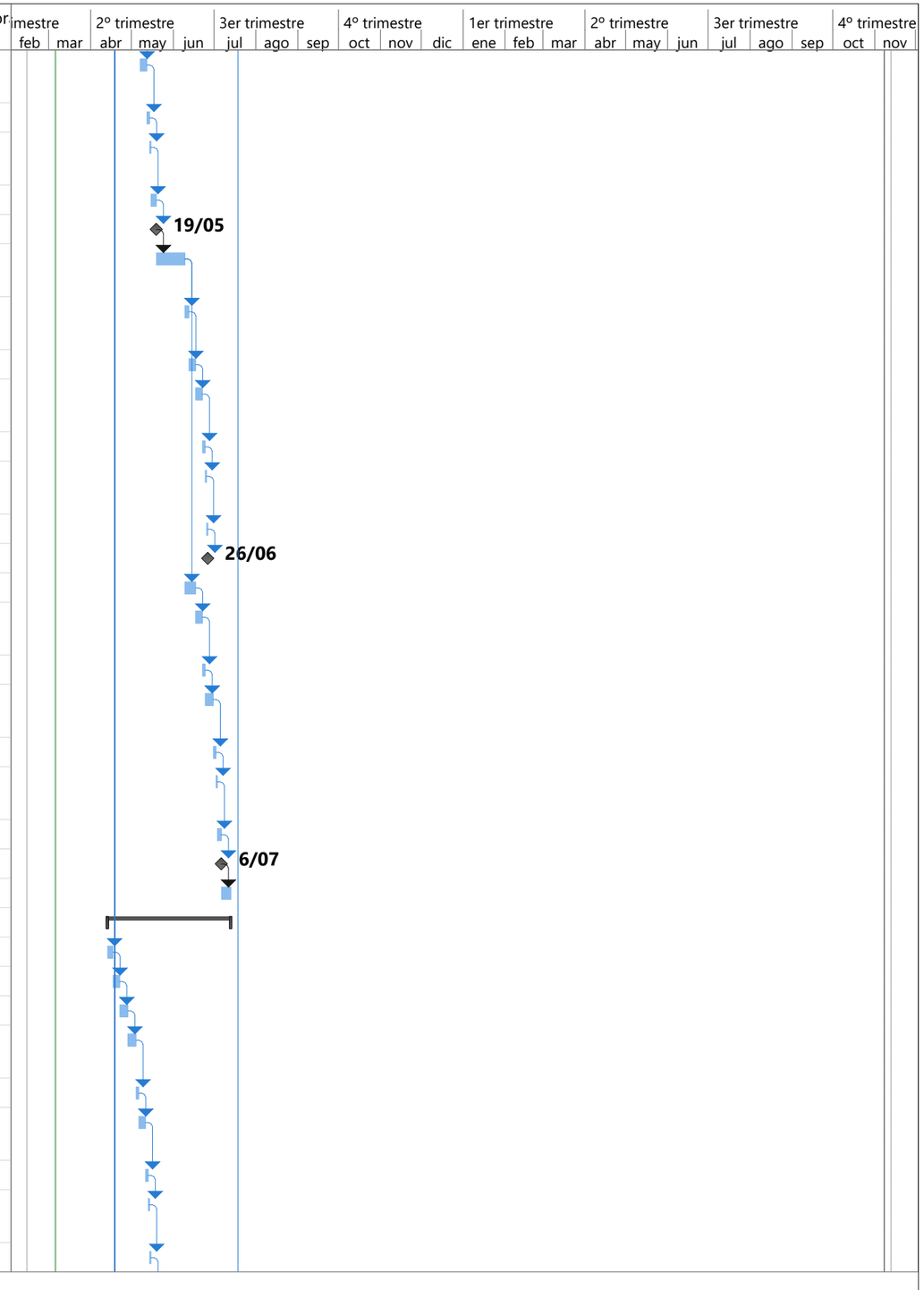
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
433		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 29/05/26	lun 1/06/26	432
434		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 1/06/26	lun 1/06/26	433
435		Diseños de urbanismo y espacio público de ambos polígonos (Incluye planimetria,informe,documentos técnicos de soporte)	18 días	lun 13/04/26	vie 8/05/26	100
436		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 8/05/26	mié 13/05/26	435
437		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 13/05/26	vie 15/05/26	436
438		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 15/05/26	jue 21/05/26	437
439		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 21/05/26	lun 25/05/26	438
440		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 25/05/26	mar 26/05/26	439
441		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 26/05/26	mié 27/05/26	440
442		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mié 27/05/26	mié 27/05/26	441
443		Detalles, paisajismo y producto final del proyecto (Planimertía, documentos técnicos, informe)	13 días	mié 27/05/26	mié 17/06/26	441
444		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	443
445		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	444
446		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	445
447		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	446
448		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	447
449		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	448
450		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	449
451		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	450;441;4
452		**2.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
453		**2.4.1 TRÁNSITO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
454		Estudio de tránsito	20 días	lun 13/04/26	mar 12/05/26	118
455		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 12/05/26	vie 15/05/26	454
456		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 15/05/26	mié 20/05/26	455
457		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 20/05/26	lun 25/05/26	456
458		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 25/05/26	mié 27/05/26	457
459		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 27/05/26	jue 28/05/26	458
460		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	459
461		Aprobación por parte de interventoría	0 días	vie 29/05/26	vie 29/05/26	460
462		Informe de Cálculo de transito promedio diario	3 días	jue 7/05/26	mar 12/05/26	454FC-3 d



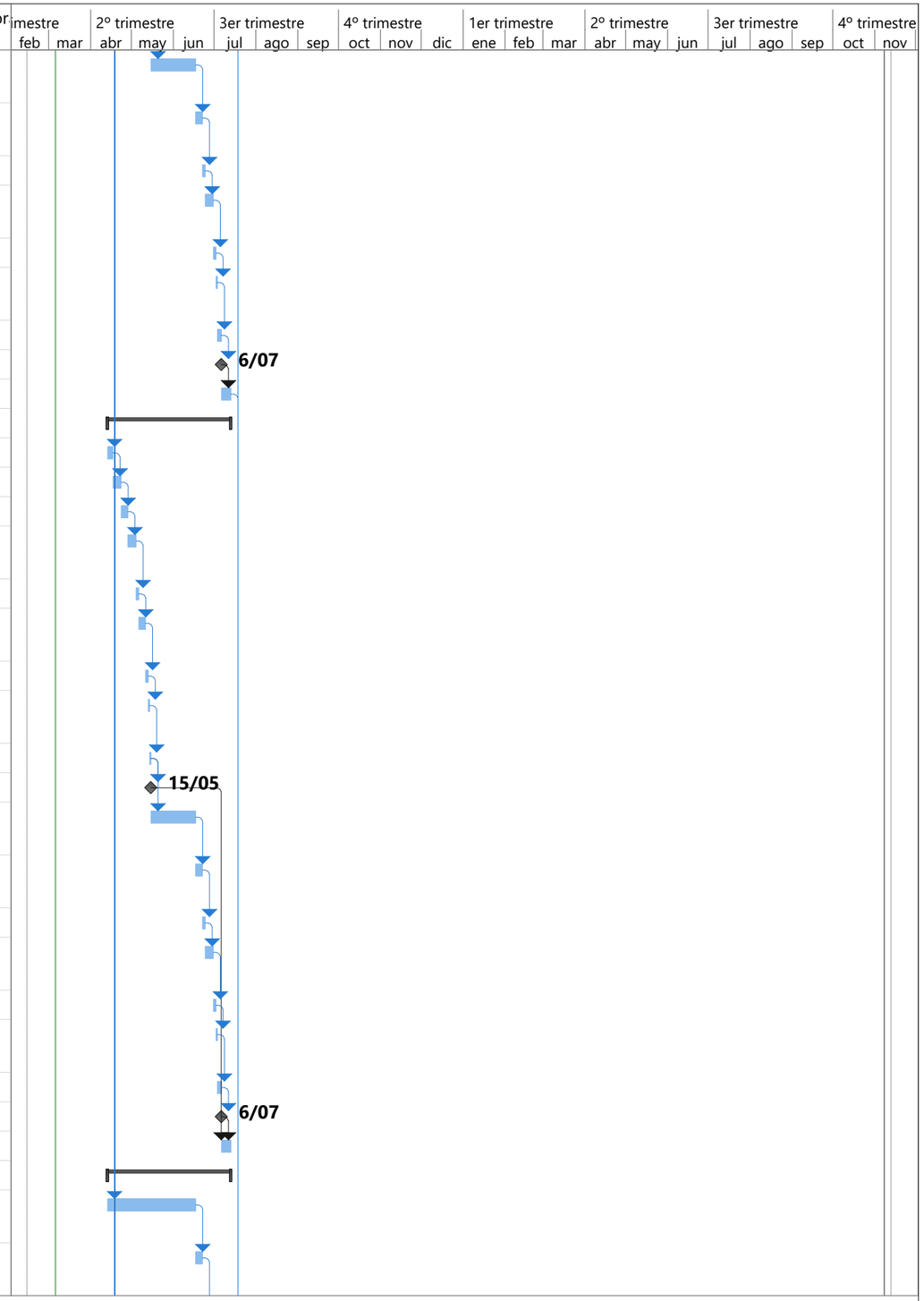
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
463		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 12/05/26	vie 15/05/26	462
464		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 15/05/26	mié 20/05/26	463
465		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 20/05/26	lun 25/05/26	464
466		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 25/05/26	mié 27/05/26	465
467		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 27/05/26	jue 28/05/26	466
468		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	467
469		Aprobación por parte de interventoría	0 días	vie 29/05/26	vie 29/05/26	468
470		Diseño de señalización y semaforización	11 días	vie 29/05/26	mié 17/06/26	469
471		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	470
472		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	471
473		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	472
474		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	473
475		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	474
476		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	475
477		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	476
478		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	477
479		**2.4.2. VIAS**	**35 días**	**mié 20/05/26**	**lun 13/07/26**	
480		Informe de Diseño de geometria vial	18 días	mié 20/05/26	mié 17/06/26	464
481		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	480
482		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	481
483		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	482
484		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	483
485		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	484
486		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	485
487		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	486
488		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	487
489		**2.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
490		**2.7.1 REDES DE ALCANTARILLADO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
491		Recopilación de información	4 días	lun 13/04/26	vie 17/04/26	137
492		Inspección de redes con CCTV	5 días	vie 17/04/26	vie 24/04/26	491
493		Informe de inspección	3 días	vie 24/04/26	mié 29/04/26	492
494		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 29/04/26	mar 5/05/26	493
495		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 5/05/26	jue 7/05/26	494



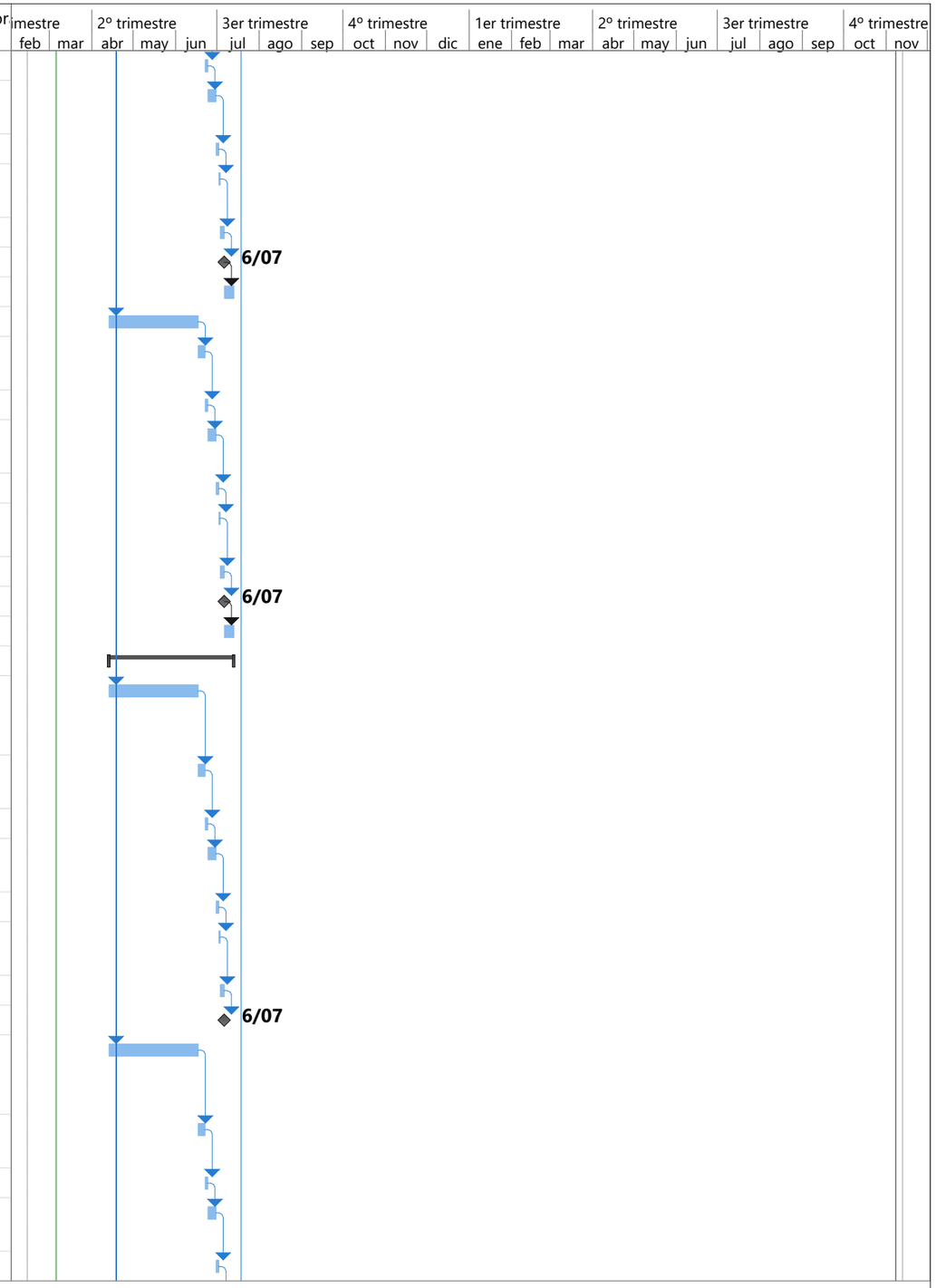
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
496		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 7/05/26	mar 12/05/26	495
497		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 12/05/26	jue 14/05/26	496
498		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 14/05/26	vie 15/05/26	497
499		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 15/05/26	mar 19/05/26	498
500		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mar 19/05/26	mar 19/05/26	499
501		Informe de Elaboración de diseños, planos y documentos de soporte	14 días	mar 19/05/26	mar 9/06/26	500
502		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 9/06/26	vie 12/06/26	501
503		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 12/06/26	mié 17/06/26	502
504		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	503
505		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	504
506		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	505
507		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 25/06/26	vie 26/06/26	506
508		Aprobación de Interventoría	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	507
509		Informe de diseño de Tipologia de SUDS	5 días	mar 9/06/26	mié 17/06/26	501
510		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	509
511		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	510
512		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	511
513		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	512
514		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	513
515		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	514
516		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	515
517		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	516
518		**2.7.2 REDES DE ACUEDUCTO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
519		Recopilación de información	4 días	lun 13/04/26	vie 17/04/26	137
520		Labores de campo para redes	3 días	vie 17/04/26	mié 22/04/26	519
521		Informe de inspección	4 días	mié 22/04/26	mar 28/04/26	520
522		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 28/04/26	lun 4/05/26	521
523		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 4/05/26	mié 6/05/26	522
524		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 6/05/26	lun 11/05/26	523
525		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 11/05/26	mié 13/05/26	524
526		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 13/05/26	jue 14/05/26	525
527		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 14/05/26	vie 15/05/26	526



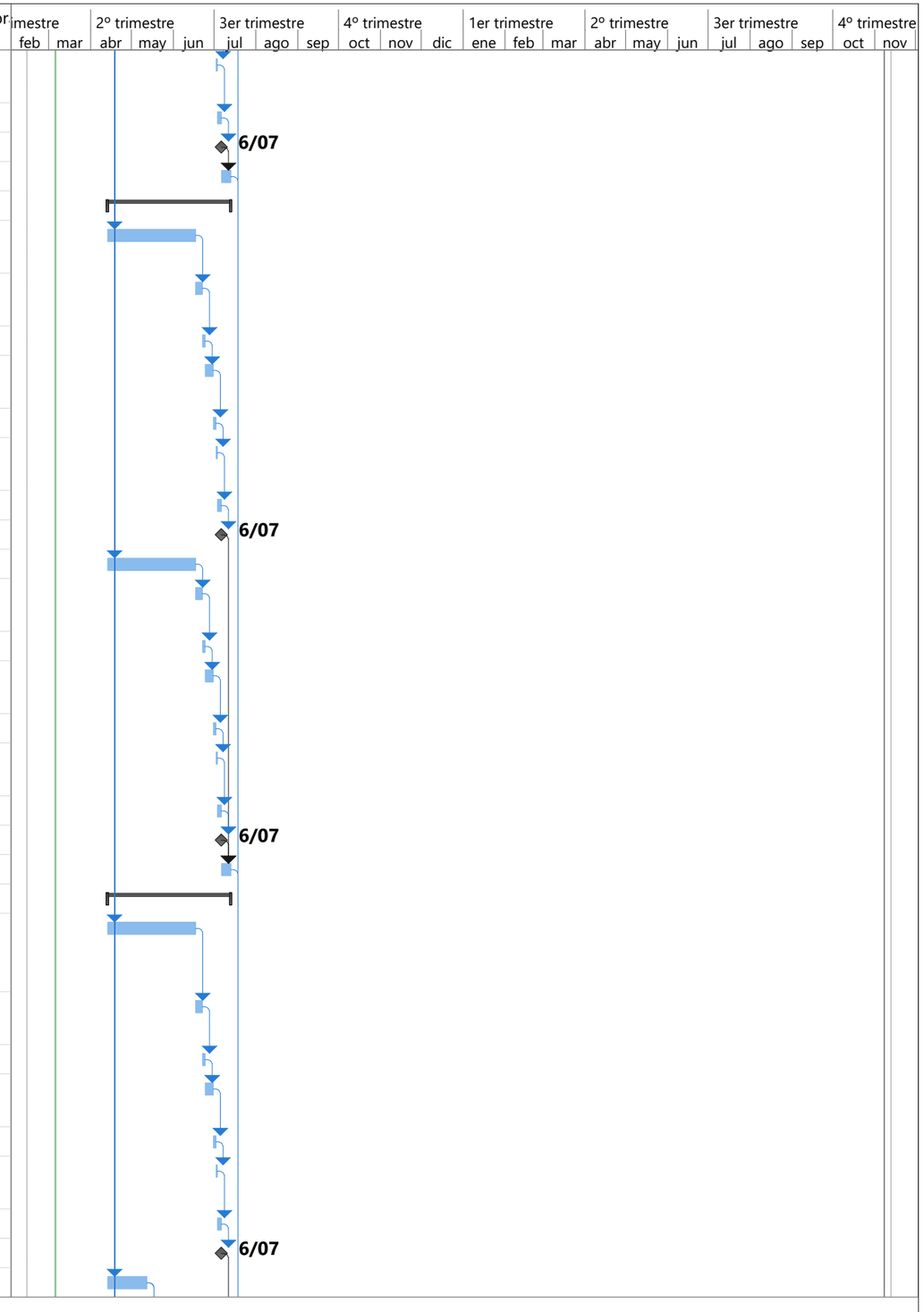
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
528		Informe de Elaboración de diseños, planos y documentos de soporte	20 días	vie 15/05/26	mié 17/06/26	527
529		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	528
530		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	529
531		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	530
532		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	531
533		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	532
534		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	533
535		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	534
536		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	535
537		**2.7.3 REDES SECAS Y DE GAS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
538		Recopilación de información	4 días	lun 13/04/26	vie 17/04/26	156
539		Labores de campo para redes	4 días	vie 17/04/26	jue 23/04/26	538
540		Informe de inspección	3 días	jue 23/04/26	mar 28/04/26	539
541		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 28/04/26	lun 4/05/26	540
542		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 4/05/26	mié 6/05/26	541
543		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 6/05/26	lun 11/05/26	542
544		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 11/05/26	mié 13/05/26	543
545		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 13/05/26	jue 14/05/26	544
546		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 14/05/26	vie 15/05/26	545
547		Aprobación por parte de Interventoría	0 días	vie 15/05/26	vie 15/05/26	546
548		Informe de Elaboración de diseños, planos y documentos de soporte	20 días	vie 15/05/26	mié 17/06/26	546
549		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	548
550		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	549
551		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	550
552		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	551
553		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	552
554		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	553
555		Aprobación por parte de Interventoía	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	554
556		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	555;547
557		**2.8 COMPONENTE BIM**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
558		Documento técnico de soporte con todos los componentes de diseño	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	191
559		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	558



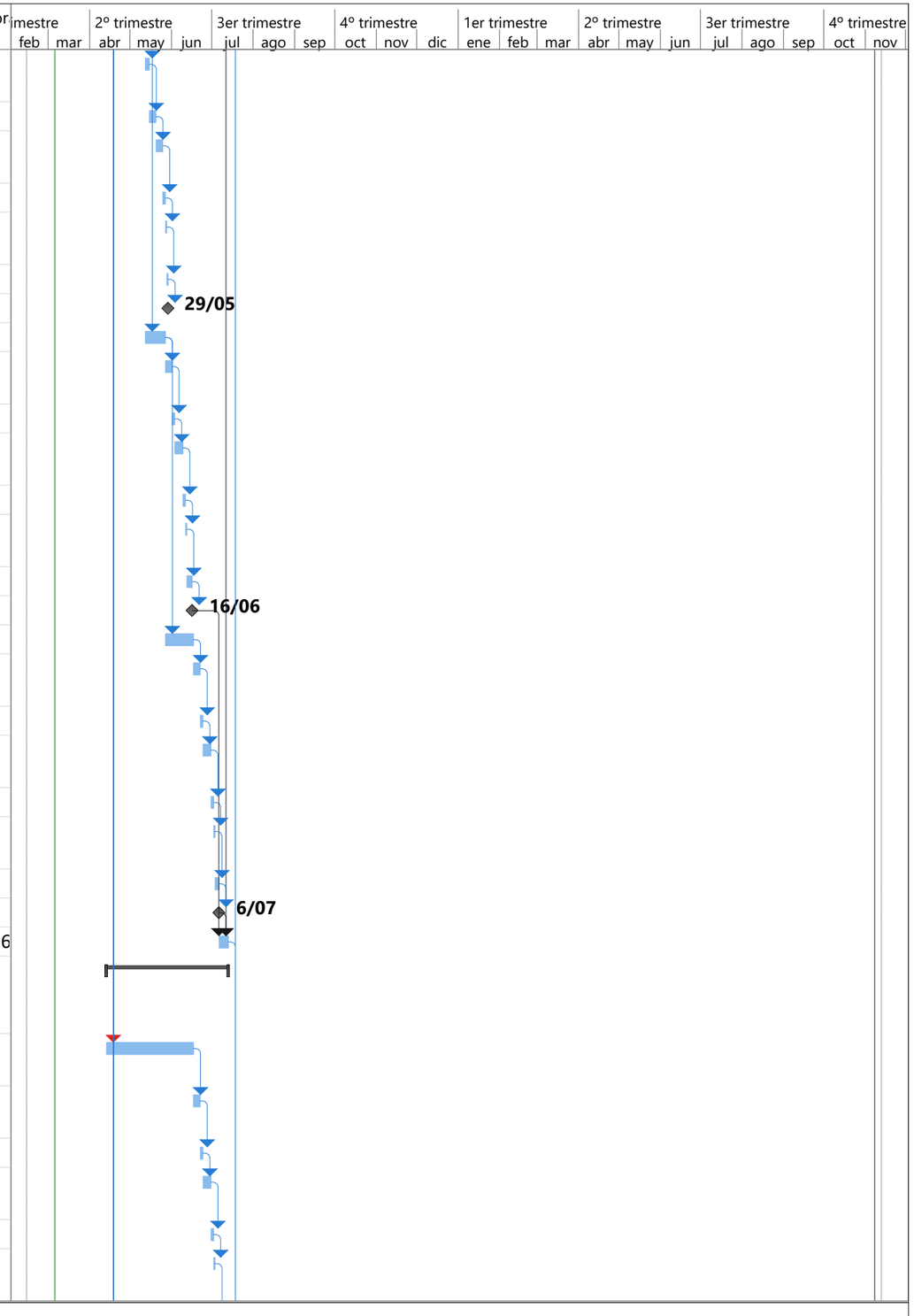
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
560		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	559
561		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	560
562		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	561
563		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	562
564		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	563
565		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	564
566		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	565
567		Modelo con nivel desarrollo madurez LOD 350	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	191
568		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	567
569		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	568
570		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	569
571		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	570
572		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	571
573		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	572
574		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	573
575		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	574
576		**2.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
577		Informe de Inventario y patología de estructuras existentes a conservar, recuperar, reforzar,ampliar o demoler	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	218
578		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	577
579		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	578
580		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	579
581		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	580
582		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	581
583		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	582
584		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	583
585		Informe de Diseños estructurales para obras de estructuras existentes,estructuras nuevas con estimicaciones de cantidades , DTS y planos	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	218
586		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	585
587		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	586
588		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	587
589		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	588



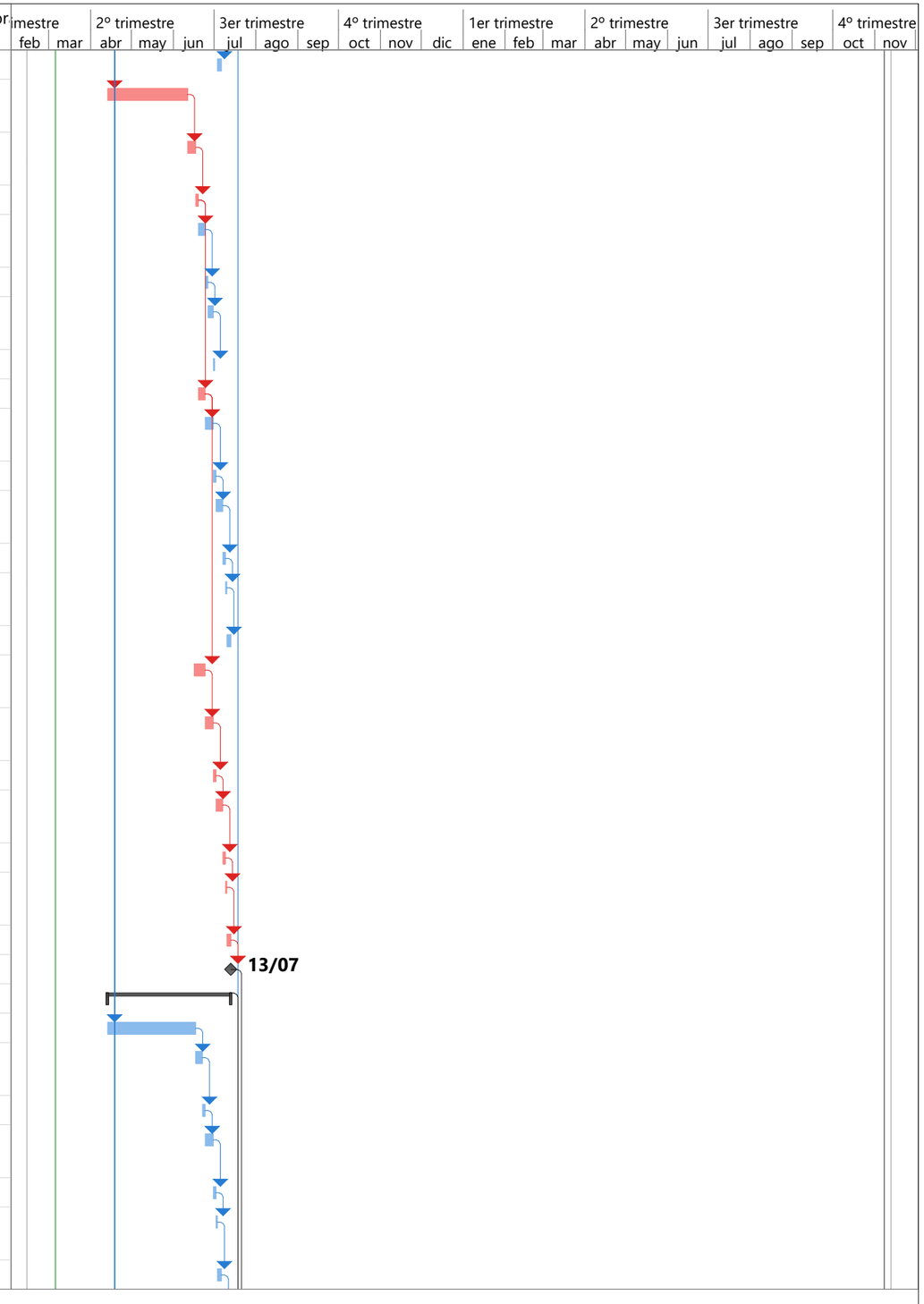
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
590		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	589
591		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	590
592		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	591
593		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	592
594		**2.10 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
595		Documento con Prospección arqueologica e informe de diagnostico arqueologico	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	272
596		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	595
597		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	596
598		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	597
599		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	598
600		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	599
601		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	600
602		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	601
603		Documento de plan de manejo arqueológico	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	272
604		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	603
605		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	604
606		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	605
607		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	606
608		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	607
609		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	608
610		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	609
611		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	602;610
612		**2.11 COMPONENTE DE GEOTECNIA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
613		PLAN DE EXPLORACIÓN DEL SUBSUELO PARA FUNDACIONES, REDES Y DEMAS ESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	261
614		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	613
615		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	614
616		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	615
617		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	616
618		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	617
619		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	618
620		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	619
621		Informe de avance geotecnico 1	20 días	lun 13/04/26	mar 12/05/26	261



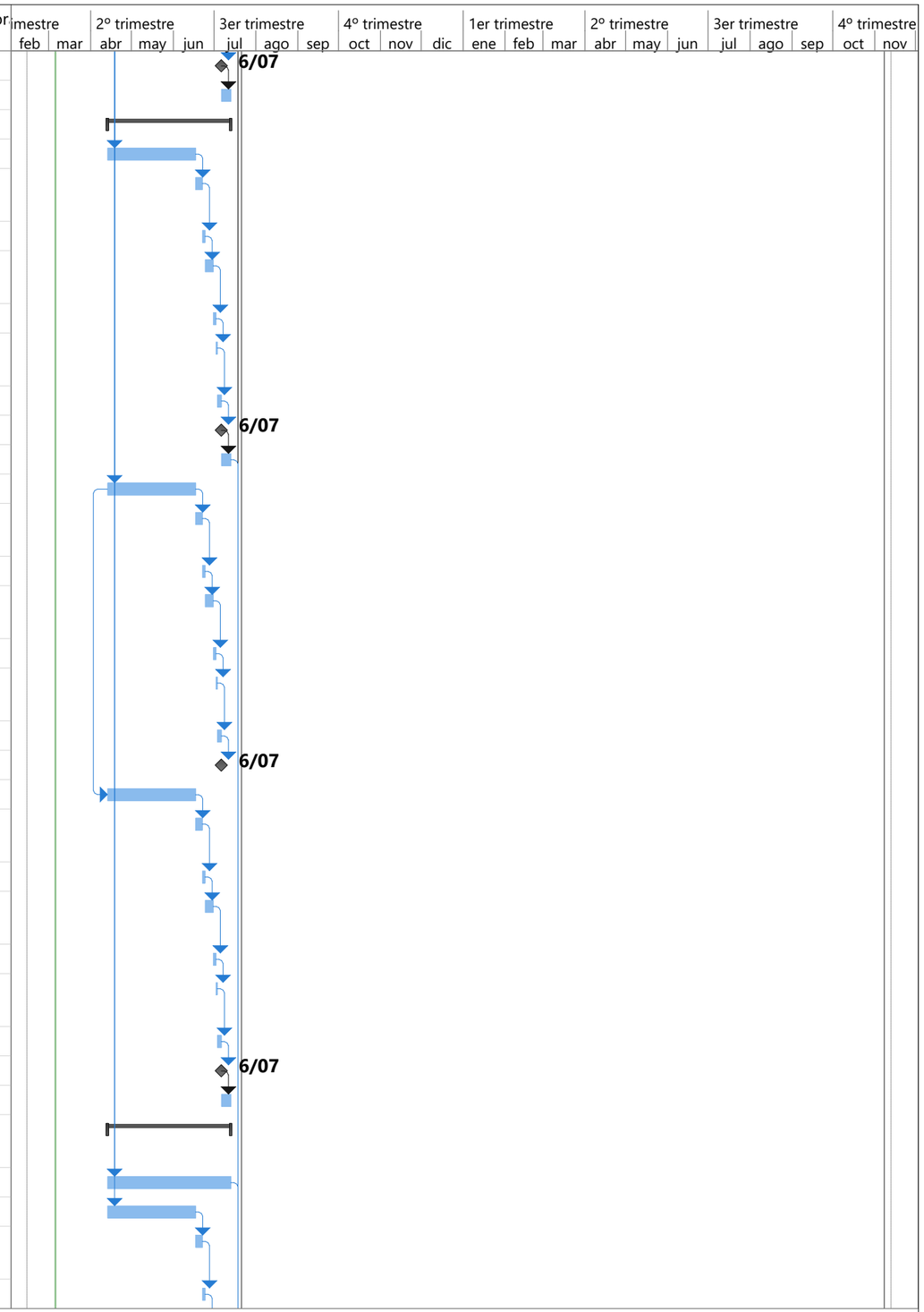
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
622		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 12/05/26	vie 15/05/26	621
623		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 15/05/26	mié 20/05/26	622
624		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 20/05/26	lun 25/05/26	623
625		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 25/05/26	mié 27/05/26	624
626		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 27/05/26	jue 28/05/26	625
627		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	626
628		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	vie 29/05/26	vie 29/05/26	627
629		Informe de avance geotecnico 2	10 días	mar 12/05/26	mié 27/05/26	621
630		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 27/05/26	lun 1/06/26	629
631		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 1/06/26	mié 3/06/26	630
632		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 3/06/26	mar 9/06/26	631
633		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 9/06/26	jue 11/06/26	632
634		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 11/06/26	vie 12/06/26	633
635		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 12/06/26	mar 16/06/26	634
636		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mar 16/06/26	mar 16/06/26	635
637		Estudios y diseños geotecnicos definitivos	13 días	mié 27/05/26	mié 17/06/26	629
638		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	637
639		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	638
640		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	639
641		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	640
642		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	641
643		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	642
644		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	643
645		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	620;644;6
646		**2.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
647		Cantidades de obra de los ítems de intervención con memorias de cálculo , esquemas y planos	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	296
648		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	647
649		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	648
650		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	649
651		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	650
652		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	651



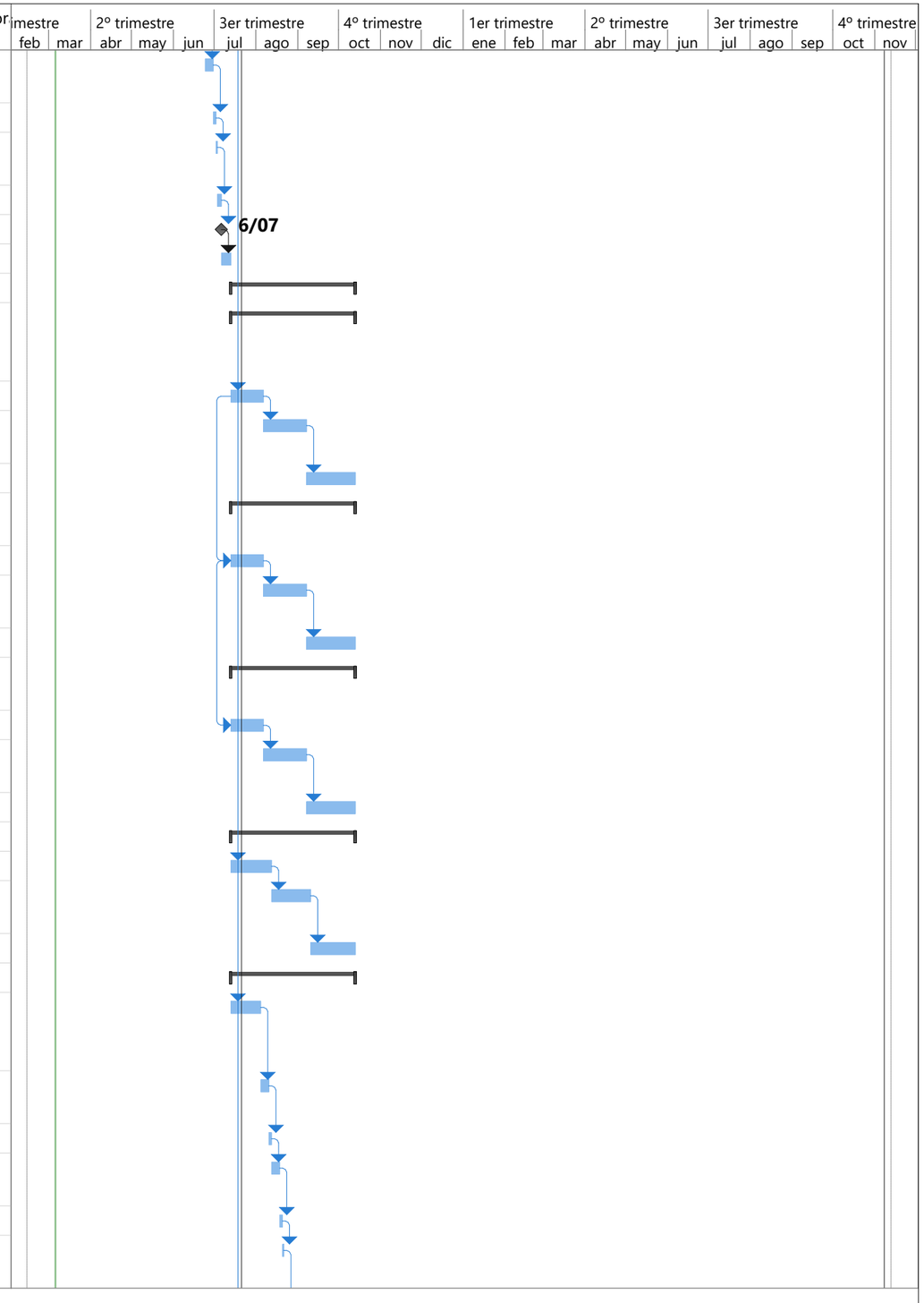
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
653		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	652
654		Análisis de precios unitarios-Apus para la fase de obra	40 días	lun 13/04/26	jue 11/06/26	296
655		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 11/06/26	mié 17/06/26	654
656		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	mié 17/06/26	vie 19/06/26	655
657		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 19/06/26	mié 24/06/26	656
658		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mié 24/06/26	vie 26/06/26	657
659		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 26/06/26	mar 30/06/26	658
660		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	mar 30/06/26	mié 1/07/26	659
661		Presupuesto total para ejecución de obra	3 días	vie 19/06/26	mié 24/06/26	656
662		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	661
663		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	662
664		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 2/07/26	mar 7/07/26	663
665		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mar 7/07/26	jue 9/07/26	664
666		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 9/07/26	vie 10/07/26	665
667		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	vie 10/07/26	lun 13/07/26	666
668		Elaboración y entrega de Cronograma de construcción	6 días	mar 16/06/26	mié 24/06/26	661FC-6 días
669		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	668
670		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	669
671		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 2/07/26	mar 7/07/26	670
672		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mar 7/07/26	jue 9/07/26	671
673		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 9/07/26	vie 10/07/26	672
674		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	vie 10/07/26	lun 13/07/26	673
675		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 13/07/26	lun 13/07/26	674
676		**2.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
677		Informe de diseño de pavimentos de detalle	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	305
678		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	677
679		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	678
680		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	679
681		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	680
682		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	681
683		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	682



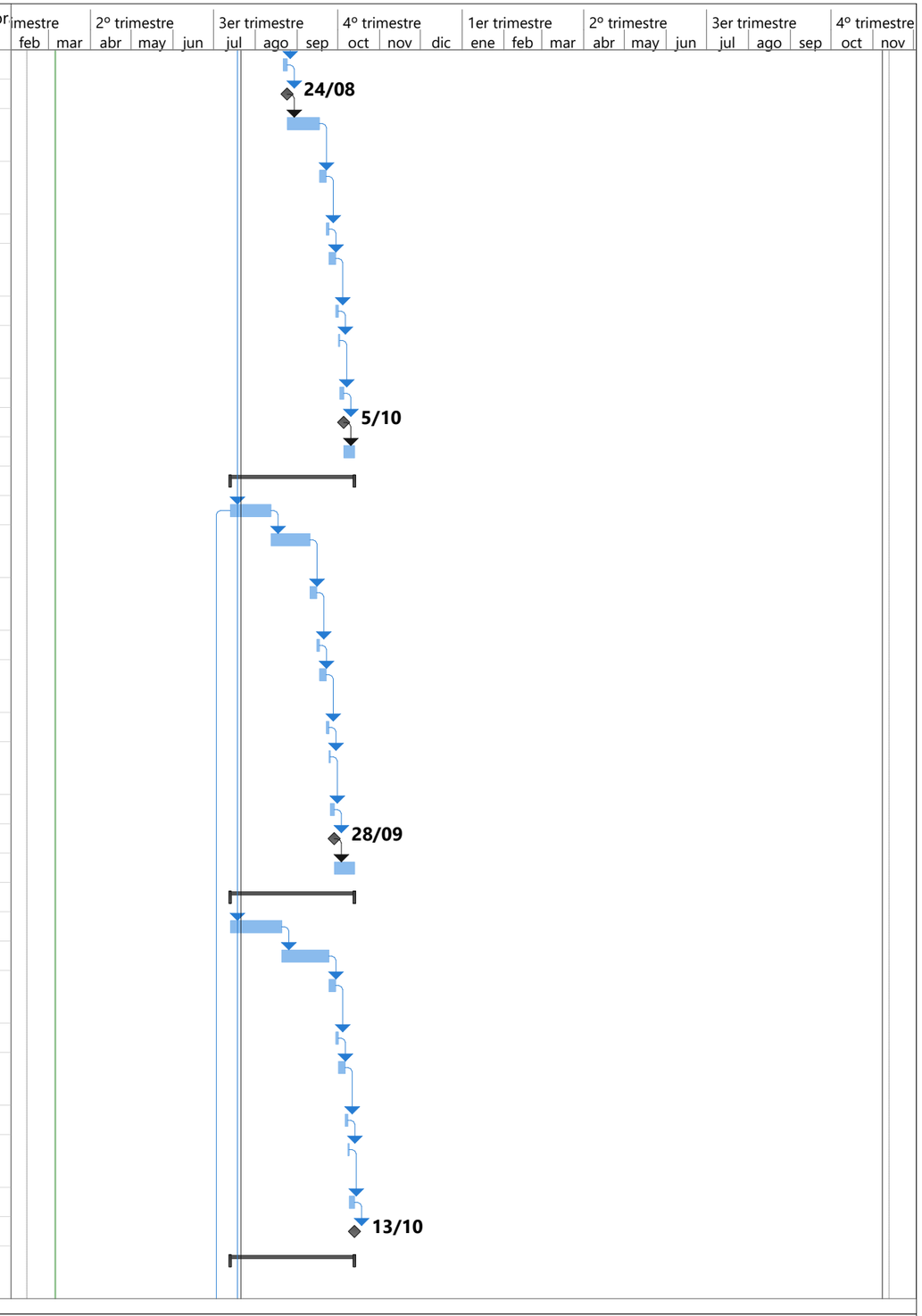
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
684		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	683
685		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	684
686		**2.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
687		Elaboración del MAO	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	324
688		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	687
689		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	688
690		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	689
691		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	690
692		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	691
693		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	692
694		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	693
695		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	694
696		Plan de Gestión SST	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	324
697		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	696
698		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	697
699		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	698
700		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	699
701		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	700
702		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	701
703		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	702
704		Plan de gestión de riesgos y desastres	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	696CC
705		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	704
706		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	705
707		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	706
708		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	707
709		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	708
710		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	709
711		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	710
712		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	711
713		**2.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
714		Información y servicio a la ciudadanía	60 días	lun 13/04/26	lun 13/07/26	354
715		informe de gestión social	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	354
716		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	715
717		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	716



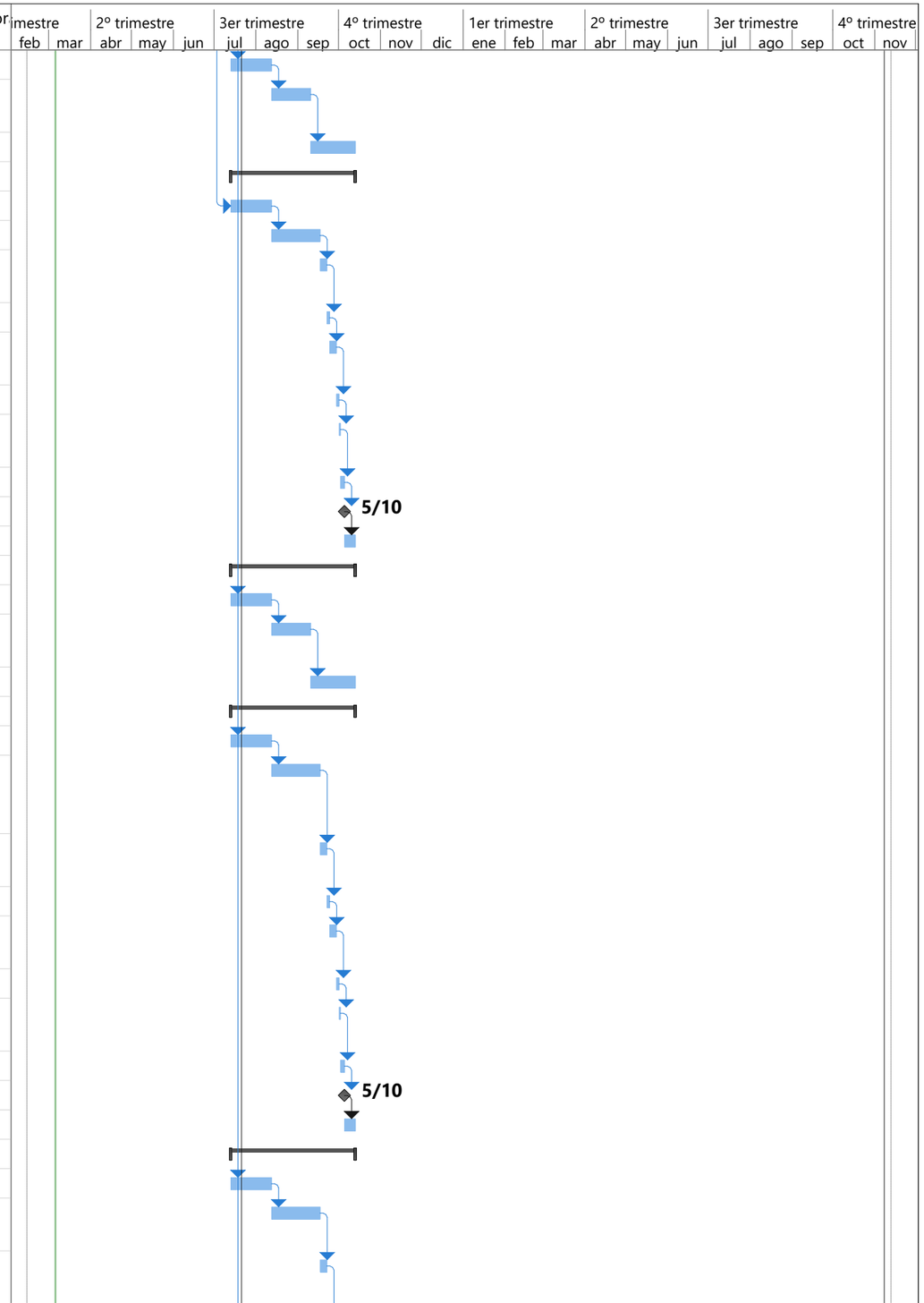
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
718		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	717
719		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	718
720		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	719
721		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	720
722		Aprobación por parte de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	721
723		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	722
724		**FASE 3: APROBACIONES**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
725		**3.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
726		Seguimiento a respuesta y aprobación de IDIGER	17 días	lun 13/07/26	jue 6/08/26	366
727		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	jue 6/08/26	lun 7/09/26	726
728		Aprobación por parte de entidad	25 días	lun 7/09/26	mar 13/10/26	727
729		**3.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
730		Seguimiento a respuesta y aprobación de IDIGER	17 días	lun 13/07/26	jue 6/08/26	726CC
731		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	jue 6/08/26	lun 7/09/26	730
732		Aprobación por parte de entidad	25 días	lun 7/09/26	mar 13/10/26	731
733		**3.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
734		Seguimiento a respuesta y aprobación de IDIGER	17 días	lun 13/07/26	jue 6/08/26	730CC
735		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	jue 6/08/26	lun 7/09/26	734
736		Aprobación por parte de entidad	25 días	lun 7/09/26	mar 13/10/26	735
737		**3.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
738		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	406
739		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	738
740		Aprobación por parte de entidad	22 días	jue 10/09/26	mar 13/10/26	739
741		**3.4. COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
742		Seguimiento a las solicitudes de los permisos, vistos buenos, aprobaciones y toda la información requerida por parte de las entidades	15 días	lun 13/07/26	mar 4/08/26	425
743		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 4/08/26	lun 10/08/26	742
744		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 10/08/26	mié 12/08/26	743
745		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 12/08/26	mar 18/08/26	744
746		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 18/08/26	jue 20/08/26	745
747		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 20/08/26	vie 21/08/26	746



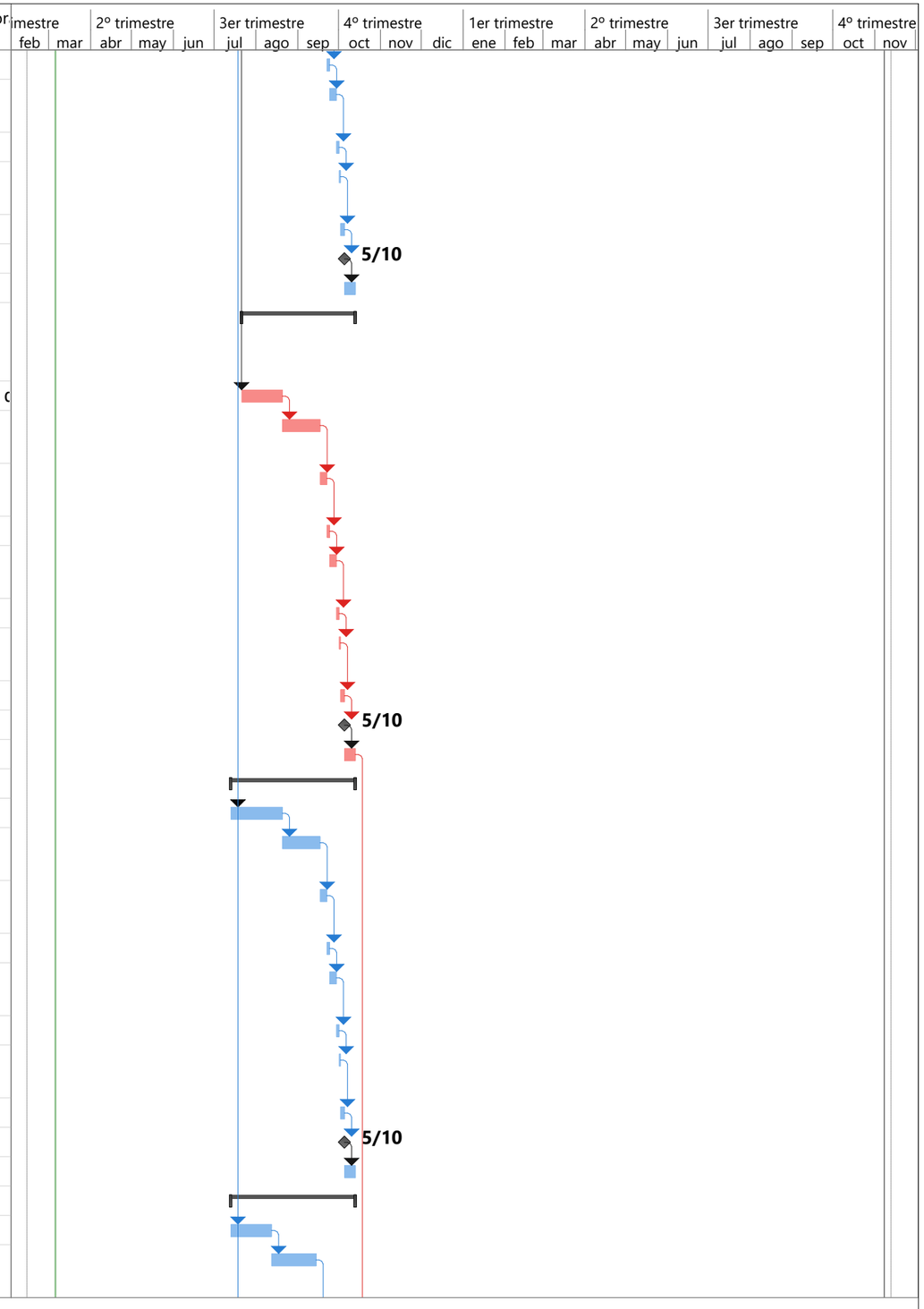
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
748		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 21/08/26	lun 24/08/26	747
749		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 24/08/26	lun 24/08/26	748
750		Informe de avances y gestiones realizadas y expediente con radicados realizados	18 días	lun 24/08/26	jue 17/09/26	749
751		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	750
752		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	751
753		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	752
754		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	753
755		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	754
756		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	755
757		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	756
758		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	757
759		**3.5. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
760		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	451
761		Documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajistico	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	760
762		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 10/09/26	mar 15/09/26	761
763		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 15/09/26	jue 17/09/26	762
764		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	763
765		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	764
766		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 24/09/26	vie 25/09/26	765
767		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 25/09/26	lun 28/09/26	766
768		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 28/09/26	lun 28/09/26	767
769		Aprobación por parte de entidad	10 días	lun 28/09/26	mar 13/10/26	768
770		**3.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
771		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	25 días	lun 13/07/26	jue 20/08/26	488
772		Informe con las aprobaciones de la SDM	25 días	jue 20/08/26	jue 24/09/26	771
773		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	772
774		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	773
775		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 1/10/26	mar 6/10/26	774
776		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 6/10/26	jue 8/10/26	775
777		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 8/10/26	vie 9/10/26	776
778		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 9/10/26	mar 13/10/26	777
779		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	mar 13/10/26	mar 13/10/26	778
780		**3.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	



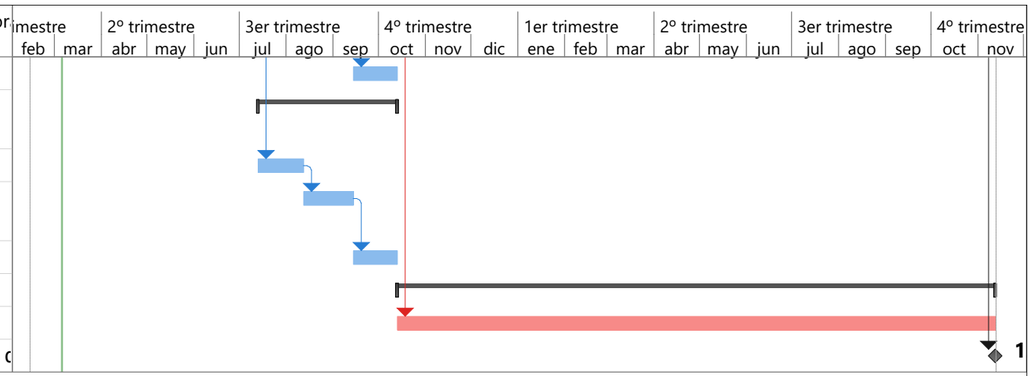
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
781		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	536
782		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	781
783		Aprobación por parte de entidad	22 días	jue 10/09/26	mar 13/10/26	782
784		**3.8 COMPONENTE BIM**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
785		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	760CC
786		Modelo con nivel desarrollo madurez LOD 400	25 días	mié 12/08/26	jue 17/09/26	785
787		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	786
788		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	787
789		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	788
790		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	789
791		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	790
792		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	791
793		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	792
794		Aprobación por parte de entidad	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	793
795		**3.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
796		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	593
797		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	796
798		Aprobación por parte de entidad	22 días	jue 10/09/26	mar 13/10/26	797
799		**3.10 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
800		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	611
801		Entrega del documento del informe final de las actividades de prospección arqueológica y la propuesta de plan de manejo arqueológico	25 días	mié 12/08/26	jue 17/09/26	800
802		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	801
803		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	802
804		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	803
805		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	804
806		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	805
807		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	806
808		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	807
809		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	808
810		**3.11 COMPONENTE DE GEOTECNIA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
811		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	645
812		Complementación y ajuste de los estudios y diseños geotecnicos definitivos	25 días	mié 12/08/26	jue 17/09/26	811
813		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	812



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
814		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	813
815		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	814
816		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	815
817		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	816
818		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	817
819		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	818
820		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	819
821		**3.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN**	**57 días**	**mar 21/07/26**	**mar 13/10/26**	
822		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	mar 21/07/26	jue 20/08/26	675FC+5 d
823		Entrega de plan de trabajo o cronograma de obra etapa 2, versión definitiva	20 días	jue 20/08/26	jue 17/09/26	822
824		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	823
825		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	824
826		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	825
827		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	826
828		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	827
829		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	828
830		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	829
831		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	830
832		**3.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
833		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	25 días	lun 13/07/26	jue 20/08/26	676
834		Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos	20 días	jue 20/08/26	jue 17/09/26	833
835		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	834
836		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	835
837		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	836
838		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	837
839		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	838
840		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	839
841		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	840
842		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	841
843		**3.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
844		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	695
845		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	22 días	mié 12/08/26	lun 14/09/26	844



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
846		Aprobación por parte de entidad	20 días	lun 14/09/26	mar 13/10/26	845
847		**3.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
848		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	714
849		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	22 días	mié 12/08/26	lun 14/09/26	848
850		Aprobación por parte de entidad	20 días	lun 14/09/26	mar 13/10/26	849
851		**CONSTRUCCIÓN**	**266 días**	**mar 13/10/26**	**vie 12/11/27**	
852		Etapa de construcción	266 días	mar 13/10/26	vie 12/11/27	831
853		Acta de terminación	0 días	vie 12/11/27	vie 12/11/27	2FC+426 d



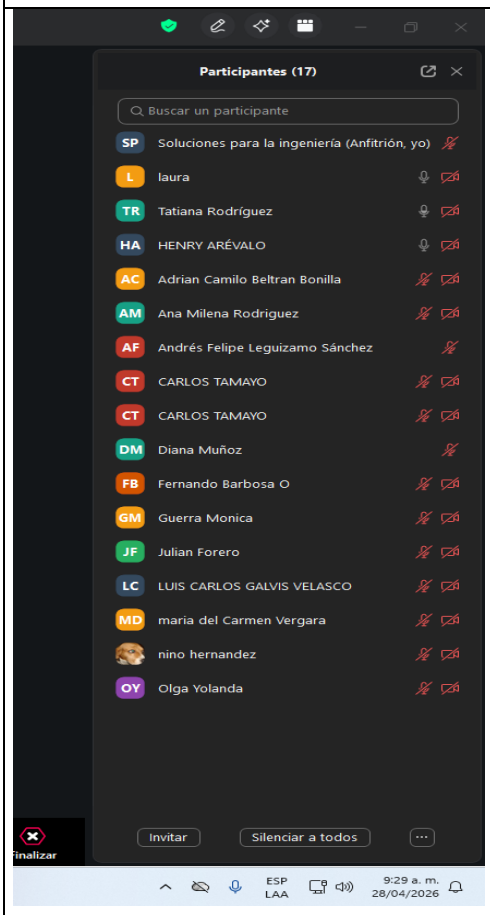
Proyecto: CRONOGRAMA SDH
Fecha: vie 6/03/26

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo		Progreso manual
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite		
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Tareas críticas		
Resumen		Tarea manual		solo fin		División crítica		
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas		Progreso		

ANEXO 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

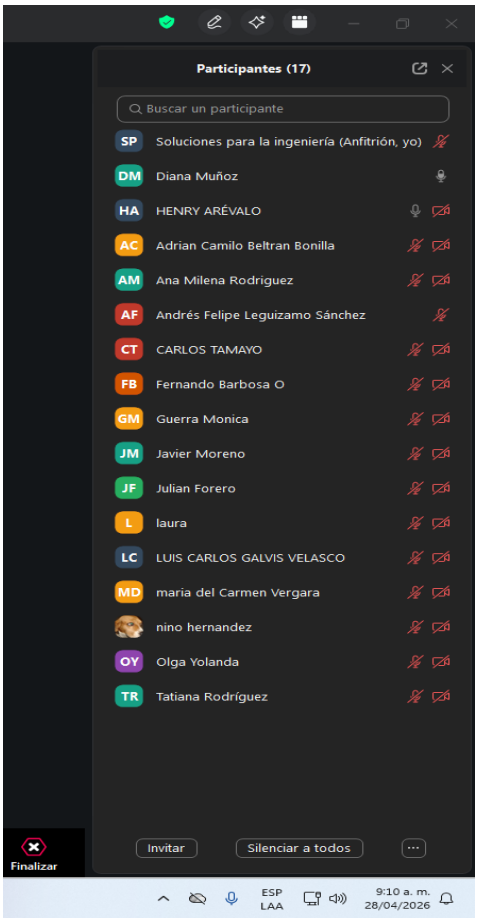
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

SEMANA DEL 27-04-2026 AL 3-05-2026



.

Fotografía 1. registro comité No11



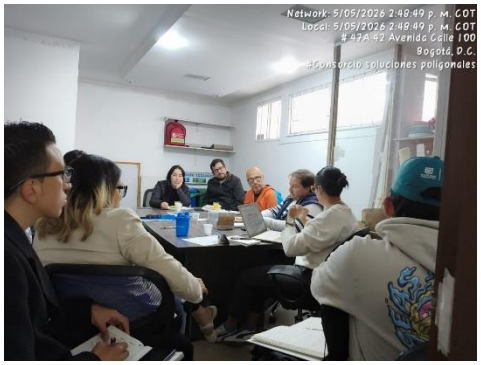
Fotografía 2. registro comité No1

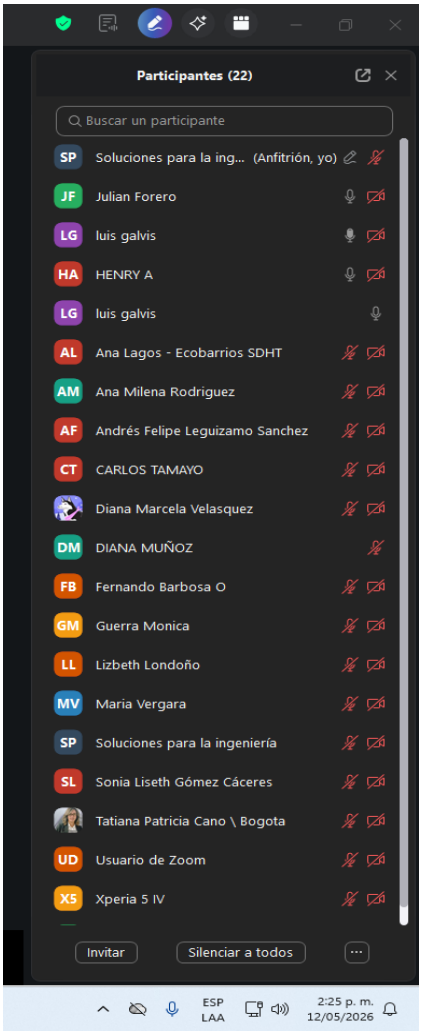
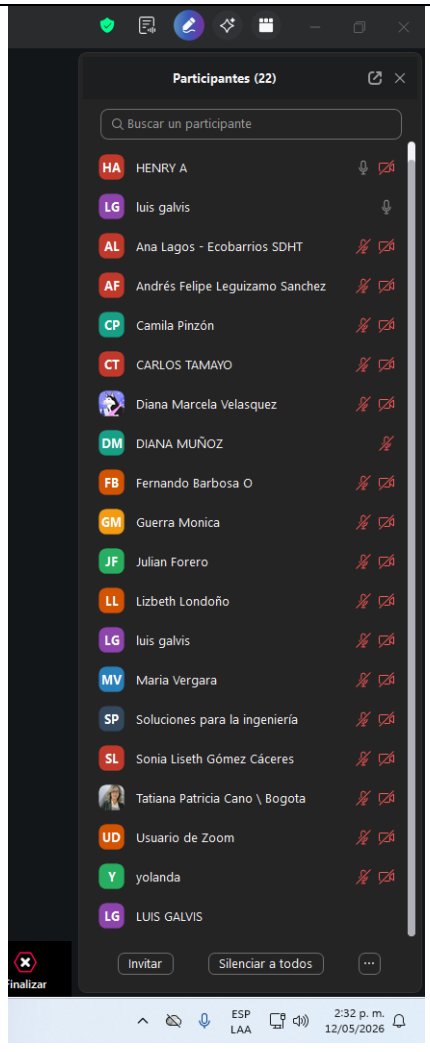


Fotografía 3. atencion PAC 28 de abril Parque Llano Grande



Fotografía 4. atencion PAC 29 de abril Parque San Eusebio

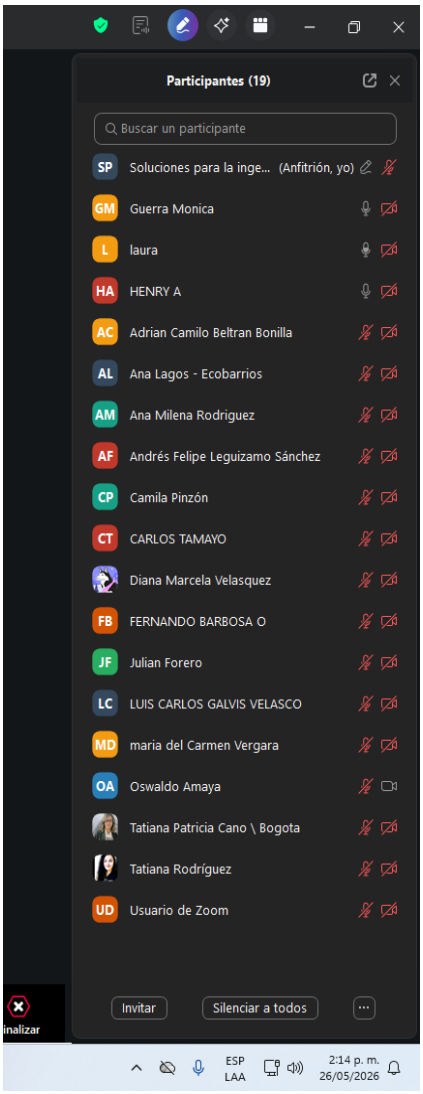
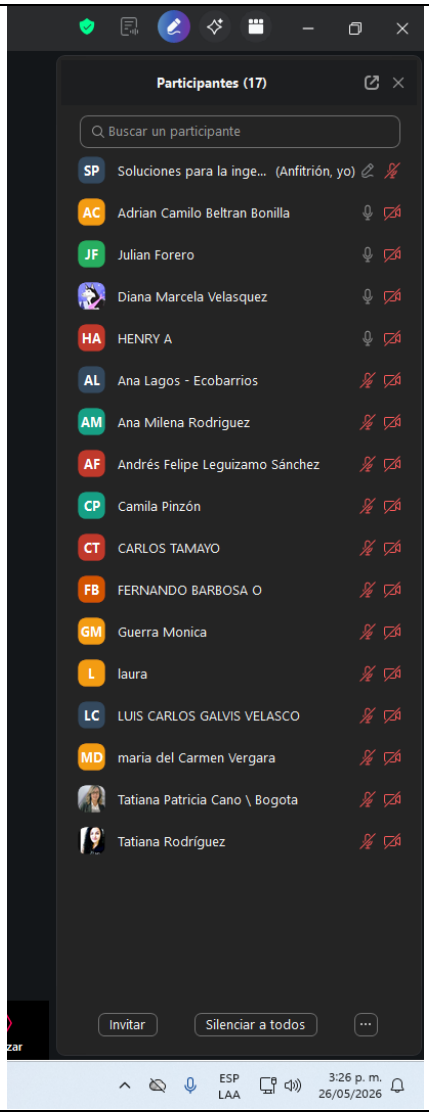
SEMANA DEL 4-05-2026 AL 10-05-2026		
		
Fotografía 5. REGISTRO COMITÉ No12	Fotografía 6. Registro de asistencia a comité No12	

SEMANA DEL 11-05-2026 AL 17-05-2026		
		
Fotografía 7. Registro comité No13 del 12 de MAYO	Fotografía 8. Registro comité No13 del 12 DE MAYO	

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

SEMANA DEL 18-05-2026 AL 24-05-2026		
		
Fotografía 9. Registro comité No14 del 19 de MAYO	Fotografía 10. Registro comité No 14 del 19 de MAYO	Fotografía 11. Mesa de trabajo con ETB

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

SEMANA DEL 25-05-2026 AL 31-05-2026		
		
Fotografía 12. Registro mesa de trabajo programa eco barrios SDHT	Fotografía 13. Registro comité No 15 del 26 de MAYO	Fotografía 14. Registro comité No 15 del 26 de MAYO

ANEXO 9. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES NIT 902.015.863-2

FECHA	3/5/2026	**PERIODO No.**	**11**	DEL	**27/4/2026**	AL	**3/5/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**		
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025	
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES	
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026	
****FECHA DE REINICIO**	-		****FECHA DE REINICIO:**	-	
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-	
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027	
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-	
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027	
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637	
PLAZO TRANSCURRIDO:	79 EQUIVALE AL	12%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	79 EQUIVALE AL	12%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$	14.764.025.105,00
Valor etapa 1	$	383.387.429,00		$	929.899.632,00
Valor etapa 2	$	1.544.241.612,00		$	13.834.128.473,00
VALOR INICIAL	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL**	$	14.764.025.105,00
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A	
VALOR ACTUALIZADO:	$	1.927.629.041,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	$	14.764.025.105,00
VALOR PAGADO:	**$**	**-**	**VALOR PAGADO:**	**$**	**-**
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$	-	**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$	-
VALOR POR PAGAR:	$	1.927.629.041,00	**VALOR POR PAGAR:**	$	14.764.025.105,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**		0,00%
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*	

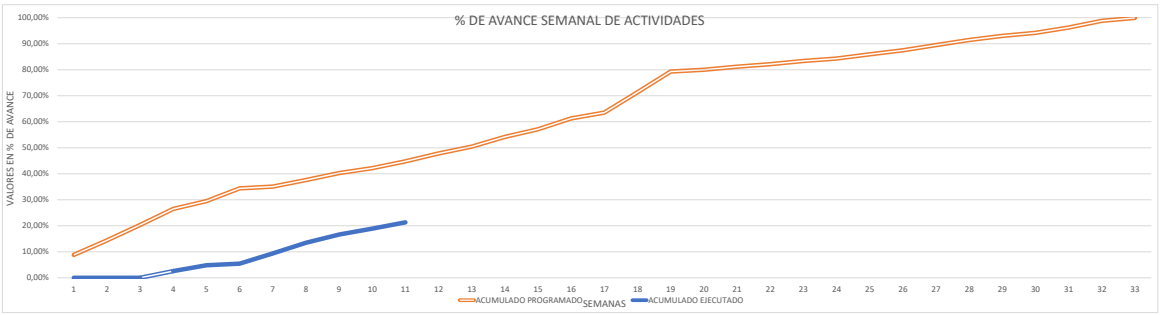
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-52,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00

	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-65,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-58,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-20,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-65,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-20,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-16,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-67,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-62,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-48,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El dia 9 de marzo se realiza la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) a corte del 3 de mayo se tiene el siguiente estado :
FASE DE FACTIBILIDAD: Programado : 100% ; Ejecutado :59,15% , Atraso: -40,85%
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: Programado : 21,56% ; Ejecutado : 1,37% , Atraso: -20,18%
ETAPA 1 : Programado : 44,70% ; Ejecutado : 21,32% , Atraso: -23,38%
CONTRATO: Programado : 2,82% ; Ejecutado : 1,34% , Atraso: -1,47%

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Solicitud plan de contingencia	contratista	19/3/2026
RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-182 – SOBRE SOLICITUD DE PLAN DE CONTINGENCIA Y OTROS	contratista	30/4/2026

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NO APLICA PARA LA ETAPA 1

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas por el contratista:

SDHT-LP-2025-192	28/04/206	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del informe semanal 10
2-2026-26463	28/04/2026	SDHT	RESPUESTA AL RADICADO 1-2026-15382 DEL 25 DE MARZO DE 2026. AVAL TÉCNICO Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL INFORME MENSUAL NO. 01 CTO 1333-2025
SDHT-LP-2025-194	29/04/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	ENTREGA DEL ESQUEMA GENERAL DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO, URBANO Y PAISAJÍSTICO – APÉNDICE 04.
SDHT-LP-2025-197	29/04/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025 e INTERVENTORIA	Mesa de trabajo con el IDRD

Actividades Técnicas por interventoria

Pereparar, convocar y dirigir el comité integral No.10 el 21 de abril de 2026, el cual se realizó de manera presencial en la secretaria del hábitat.
* el 27/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0218 APREMIO No.7- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL
* el 27/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0215 RESPUESTA A SUS COMUNICADOS SDHT-LP-2025-178 INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN Y SDHT-LP-2025-174 METODOLOGÍA COMPONENTE ARQUITECTÓNICO.
* el 28/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 216 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-178 - OBSERVACIONES AL INFORME SEMANAL No. 9
* el 29/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 217 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-160 OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE DE ARQUEOLOGÍA.
* eL 28/04/2026 SE ENVIO LA NOTIFICACION DE ANS A CORTE DEL 28 DE ABRIL.
* el 28/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 221 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-154 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD
* el 30/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 222 RADICACIÓN DE INFORMES SEMANALES No. 4, No. 5 y No. 6 DE INTERVENTORÍA
* el 30/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 224 REMISIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 AL 31 DE MARZO DE 2026.
* el 30/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 227 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-192 APROBACÓN METODOLOGIA DEL COMPONENETE ARQUITECTÓNICO, URBANO
* el 30/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 228 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-157 Y SDHT-LP-2025-158 APROBACION INFORME RECOPILACION Y ANALISIS DE INFORMACION - RAI DE FACTIBILIDAD.
* el 30/04/2026 se envio al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26- 229 APROBACION CRONOGRAMA Y METODOLOGÍA DETALLADA DE TRABAJOS GEOTÉCNICOS.

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

Componente Ambiental por parte del contratista :
*30/04/2026 Mediante el comunicado SDHT-LP-2025-196 RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0214 SEGUNDA REVISION DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.

Componente Ambiental por parte de la interventoría :
* El 28 de abril se participa en el comite de obra virtual.
* El 29 de abril se recibe el oficio No SDHT-LP-2025-196, con la RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0214 SEGUNDA REVISION DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

Actividades desarrolladas por el contratista
El martes 28 de abril se participó en la socialización de la estrategia Talleres "El Barrio Que Queremos", realizada en el auditorio de la SDHT a las 5:00 p.m.

Actividades desarrolladas por Interventoría
Se asiste al comité virtual en donde se expone las actividades realizadas en los dos talleres pertenecientes a cada uno de los polígonos que comprende el contrato.

Actualmente se está prestando atención en el PAC, los días martes en María Paz de 9.30 a 1:30 y el miércoles en San Eusebio en el mismo horario.
El contratista continua con la supervisión a la instalación de los puntos satélites en los dos polígonos, en total se encuentran 9 puntos de información en las zonas de intervención.
Se envia el informe semanal.
El martes 28 de abril se asiste a la socialización de la estrategia Talleres "El Barrio Que Queremos", realizada en el auditorio de la SDHT a las 5:00 p.m.
Se hace revisión por parte de interventoria al documento de caracterización y se envian observaciones al contratista.

AVANCE GESTIÓN SST

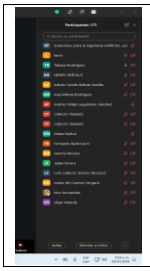
Actividades desarrolladas por el contratista
No se relaizaron actividades durante el periodo del informe

Actividades desarrolladas por Interventoría
* El 28 de abril se participa en el comite de obra virtual .

AVANCE GESTIÓN CALIDAD

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Registro de asistentes comité de seguimiento integral realizado el 28/04/2026 modalidad virtual



atencion PAC 28 de abril Parque Llano Grande



atencion PAC 29 de abril Parque San Eusebio

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR:
ING CARLOS TAMAYO

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES NIT: 902.015.861-2

FECHA	10/5/2026	**PERIODO No.**	**12**	DEL	**4/5/2026**	AL	**10/5/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025		
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026		
****FECHA DE REINICIO**	-		****FECHA DE REINICIO:**	-		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637		
PLAZO TRANSCURRIDO:	86	EQUIVALE AL 14%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	86	EQUIVALE AL	14%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$		14.764.025.105,00
Valor etapa 1	$	383.387.429,00		$		929.899.632,00
Valor etapa 2	$	1.544.241.612,00		$		13.834.128.473,00
VALOR INICIAL	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL**	$		14.764.025.105,00
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	$	1.927.629.041,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	$		14.764.025.105,00
VALOR PAGADO:	**$**	-	**VALOR PAGADO:**	**$**		-
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$	-	**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$		-
VALOR POR PAGAR:	$	1.927.629.041,00	**VALOR POR PAGAR:**	$		14.764.025.105,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**			0,00%
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*		

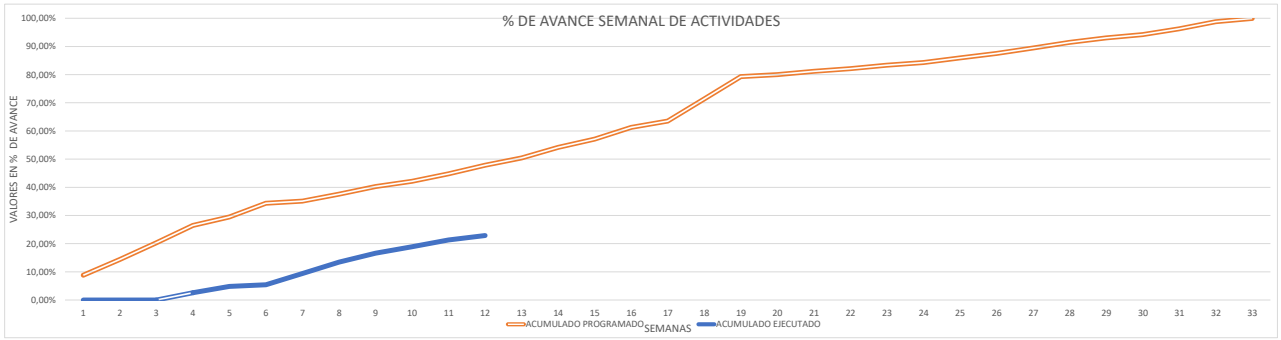
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-59,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00

	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-72,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-65,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-27,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-72,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-27,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-23,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-74,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-69,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-55,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El dia 9 de marzo se realiza la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) a corte del 10 de mayo se tiene el siguiente estado :
FASE DE FACTIBILIDAD: Programado : 100% ; Ejecutado :63,15% , Atraso: -36,85%
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: Programado : 28,33% ; Ejecutado : 1,74% , Atraso: -26,59%
ETAPA 1 : Programado : 47,75% ; Ejecutado : 22,89% , Atraso: -24,86%
CONTRATO: Programado : 3,01% ; Ejecutado : 1,44% , Atraso: -1,57%

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NO APLICA PARA LA ETAPA 1

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas por el contratista:

SDHT-LP-2025-204	7/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	RESPUESTA A OBSERVACIONES DE COMPONENTE DE TOPOGRAFÍA MEDIANTE EL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0221
SDHT-LP-2025-205	7/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del informe mensual de gestión social no. 03
SDHT-LP-2025-206	29/04/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0232 – Entrega Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio

Actividades Técnicas por interventoria

Pereparar, convocar y dirigir el comité integral No.12 el 5 de mayo de 2026, el cual se realizó de manera presencial en las oficinas del contratista de consultoria y obra.
*El 04 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0231 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-169 APROBACION AL DOCUMENTO DE AMENAZA POR RIESGO DE INUNDACIÓN
*El 04 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0232 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-167- OBSERVACIONES A LA ENTREGA DEL NIVEL DE DESARROLLO LOD 100
*El 04 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0233 APREMIO No.8- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL
*El 04 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0234 APREMIO No.1 POR LA NO REMISIÓN DE LA SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO DE META FÍSICA DE LA LICITACIÓN PUBLICA SDHT-LP-001-2025.
*El 7 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0237 SOLICITUD DE GESTIÓN Y ACLARACIÓN DE LÍMITE DE TRASLAPO CON LA INTERVENCIÓN A REALIZAR CON METRO LÍNEA 1.
*El 7 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0238 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-183 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS APENDICE 08.
*El 7 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0239 SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD Y CONCLUSIÓN SOBRE VIABILIDAD DE LAS INTERVENCIONES
*El 7 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0241 SOLICITUD DE INFORMACIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL PROCESO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025 POR LA NO TERMINACIÓN Y CIERRE DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD Y POR ENDE UN ATRASO MAYOR AL 10% EN EL PDT VIGENTE DE LA ETAPA 1 DE CONSULTORÍA.
*El 8 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0246 RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-192 OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENETE ARQUITECTONICO Y URBANO

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

Componente Ambiental por parte del contratista :
*30/04/2026 Mediante el comunicado SDHT-LP-2025-196 RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0214 SEGUNDA REVISION DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.

Componente Ambiental por parte de la interventoría :
* El 05 de mayo se realizp asistencia a reunion de comite de obra en las instalaciones del consultor.
* Este mismo dia se recibio la entrega de las observaciones al documento de programa de maejo ambiental
* El 06 de mayo se realizo mesa de trabajo con los componentes ambiental y SST para acordar la matriz a evaluar y tocar temas del canal de rio seco.
* Se realizo el informe ambiiebtal y se reviso el informe del contratista, emitiendo observacionbes sobre el no reporte de actividades.

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

Actividades desarrolladas por el contratista
El martes 28 de abril se participó en la socialización de la estrategia Talleres "El Barrio Que Queremos", realizada en el auditorio de la SDHT a las 5:00 p.m.

Actividades desarrolladas por Interventoría
Se asiste al comité presencial el día 5 de mayo en donde se expone los avances que realizó el contratista en el documento sobre la caracterización ingresando lo encontrato en campo en los dos talleres pertenecientes a cada uno de los polígonos que comprende el contrato.

Actualmente se está prestando atención en el PAC, los días martes en María Paz de 9.30 a 1:30 y el miércoles en San Eusebio en el mismo horario.
El contratista continua con la supervisión a la instalación de los puntos satélites en los dos polígonos, en total se encuentran 9 puntos de información en las zonas de intervención.
Se envia el informe semanal.
Se trabaja en el informe mensual de la interventoria y revisón del informe mensual del contratista.

AVANCE GESTIÓN SST

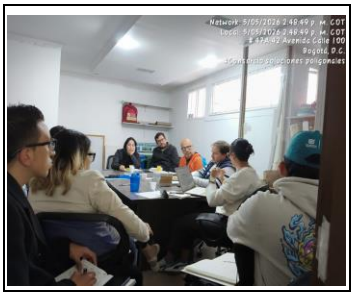
Actividades desarrolladas por el contratista
No se relaizaron actividades durante el periodo del informe

Actividades desarrolladas por Interventoría
*Se asiste al comité presencial el día 5 de mayo
* el 6 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-236 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-179 OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 V2 COMPONENTE SST.

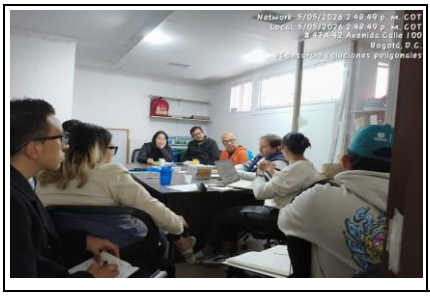
AVANCE GESTIÓN CALIDAD

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Registro de asistentes comité de seguimiento precencial realizado el 05/05/2026



Registro de asistentes comité de seguimiento precencial realizado el 05/05/2026

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR:
ING CARLOS TAMAYO

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES NIT: 902.015.861-2

FECHA	17/5/2026	**PERIODO No.**	**13**	DEL	**11/5/2026**	AL	**17/5/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025		
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026		
****FECHA DE REINICIO**	-		****FECHA DE REINICIO:**	-		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637		
PLAZO TRANSCURRIDO:	93 EQUIVALE AL	15%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	93 EQUIVALE AL		15%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$		14.764.025.105,00
Valor etapa 1	$	383.387.429,00		$		929.899.632,00
Valor etapa 2	$	1.544.241.612,00		$		13.834.128.473,00
VALOR INICIAL	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL**	$		14.764.025.105,00
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	$	1.927.629.041,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	$		14.764.025.105,00
VALOR PAGADO:	**$**	-	**VALOR PAGADO:**	**$**		-
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$	-	**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$		-
VALOR POR PAGAR:	$	1.927.629.041,00	**VALOR POR PAGAR:**	$		14.764.025.105,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**			0,00%
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*		

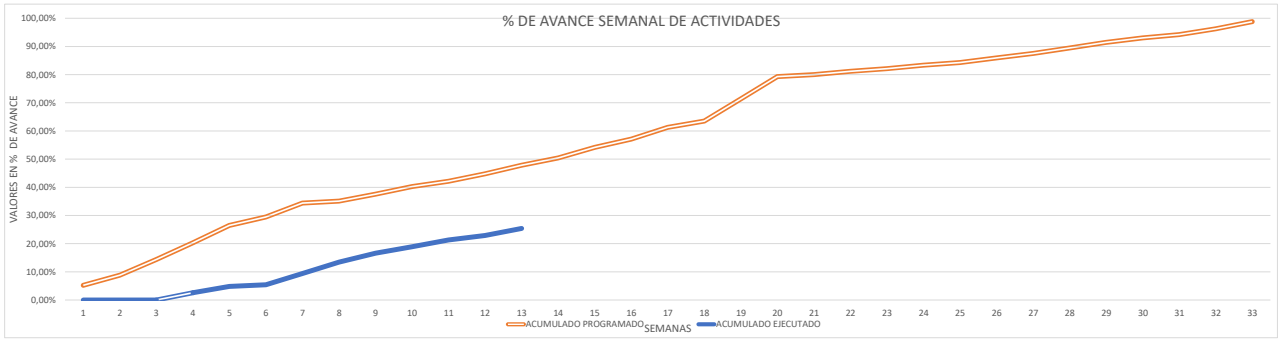
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-66,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00

	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-79,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-72,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-34,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-79,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-34,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-30,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-81,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-76,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-62,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El dia 9 de marzo se realiza la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) a corte del 17 de mayo se tiene el siguiente estado :
FASE DE FACTIBILIDAD: Programado : 100% ; Ejecutado :69,21% , Atraso: -30,79%
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: Programado : 34,08% ; Ejecutado : 2,63% , Atraso: -31,45%
ETAPA 1 : Programado : 50,34% ; Ejecutado : 25,41% , Atraso: -24,93%
CONTRATO: Programado : 3,17% ; Ejecutado : 1,60% , Atraso: -1,57%

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NO APLICA PARA LA ETAPA 1

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas por el contratista:

SDHT-LP-2025-213	11/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0209 – Corrección del Informe Técnico Mensual No.2 del mes de Marzo 2026
SDHT-LP-2025-219	12/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega de Informe Técnico Mensual No.3. Abril 2026
SDHT-LP-2025-220	12/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del informe semanal 12
SDHT-LP-2025-215	11/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega de estudios geotécnicos de Factibilidad V1 – Parques Llano Grande y San Eusebio
SDHT-LP-2025-222	13/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0246. Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente
SDHT-LP-2025-224	15/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad
SDHT-LP-2025-234	15/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del Informe de Estudio de Títulos y Gestión Predial. Respuesta a los requerimientos y Apremios No. 1 al 9, comunicados de Interventoría CSP-SDHT-1333-26-0099, CSP-SDHT-1333-26-0111, CSP-SDHT-1333-26-0123, CSP-SDHT-1333-26- 0137, CSP-SDHT-1333-26-0156, CSP-SDHT-1333-26-0174, CSP-SDHT-1333-26-0204, CSP-SDHT-1333-26-0218, CSP-SDHT-1333-26-0233 y CSP-SDHT-1333-

Actividades Técnicas por interventoria

Pereparar, convocar y dirigir el comité integral No.13 el 12 de mayo de 2026, el cual se realizó de manera virtual.
*El 12 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0250 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06.
*El 12 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0251 APREMIO No1 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.3 DE LOS COMPONENTES TÉCNICO AMBIENTAL y SST DEL DE ABRIL DE 2026
*El 12 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0252 APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y DIAGNOSTICO ARQUEOLÓGICO.
*El 12 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0253 APREMIO No.9- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL
*El 12 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0255 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-180 - OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD
*El 13 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0256 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-153 – RESPUESTA A SU POSICIÓN TÉCNICA Y JURÍDICA AL APREMIO No.3 DEL PLAN DE CONTINGENCIA
*El 15 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0260 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-213 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TECNICO No. 2 DEL MES DE MARZO DE 2026 VERSION 2
*El 15 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0264 APREMIO No1 POR LA NO SUBSANACION DE OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TÉCNICO No 1 EN SU VERSION 3

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

Componente Ambiental por parte del contratista :

Componente Ambiental por parte de la interventoría :

* El 11 de mayo se recibe el comunicado por parte de la secretaria del Hábitat dando la aprobación al informe mensual No1.
* El 12 de mayo se recibe nuevamente la entrega de las observaciones al documento de programa de manejo ambiental de RCD
* El 12 de mayo se asistió a reunión de comité virtual.
* El 15 de mayo se devuelve nuevamente el documento de programa de manejo ambiental de RCD para corrección.

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

Actividades desarrolladas por el contratista

Actividades desarrolladas por Interventoría

Se asiste al comité presencial el día 12 de mayo en donde se expone los avances que realizó el contratista en el documento sobre la caracterización.
-El contratista continuo con la realización de caracterizaciones, aplicó cuatro encuestas en la semana.
-Se envía volante de invitación al segundo Taller de formación y 2 Comité Mi Hábitat – Polígono de San Eusebio, al Coordinador para el contrato para aprobación.
-El contratista inicia el proceso de convocatoria para el taller que se llevará a cabo el día miércoles 20 de mayo hora 7 de la mañana
-Actualmente se está prestando atención en el PAC, los días martes en María Paz de 9.30 a 1:30 y el miércoles en San Eusebio en el mismo horario.
-La contratista continua con la supervisión a la instalación de los puntos satélites en los dos polígonos, en total se encuentran 9 puntos de información en las zonas de intervención.
-Se envía el informe semanal.
-Se trabaja en el informe mensual de la interventoría, se envía oficio de aprobación al informe mensual del contratista.
-El contratista mantiene la instalación de los Puntos Satélites con información del contrato

AVANCE GESTIÓN SST

Actividades desarrolladas por el contratista

No se relaizaron actividades durante el periodo del informe

Actividades desarrolladas por Interventoría

*Se asiste al comité presencial el día 12 de mayo
*

AVANCE GESTIÓN CALIDAD

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 12/05/2026 de manera virtual

Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 12/05/2026 de manera virtual

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR:
ING CARLOS TAMAYO

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES NIT: 902.015.861-2

FECHA	24/5/2026	**PERIODO No.**	**14**	DEL	**18/5/2026**	AL	**24/5/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025		
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026		
****FECHA DE REINICIO**	-		****FECHA DE REINICIO:**	-		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637		
PLAZO TRANSCURRIDO:	100 EQUIVALE AL	16%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	100 EQUIVALE AL		16%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$		14.764.025.105,00
Valor etapa 1	$	383.387.429,00		$		929.899.632,00
Valor etapa 2	$	1.544.241.612,00		$		13.834.128.473,00
VALOR INICIAL	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL**	$		14.764.025.105,00
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	$	1.927.629.041,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	$		14.764.025.105,00
VALOR PAGADO:	**$**	-	**VALOR PAGADO:**	**$**		-
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$	-	**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$		-
VALOR POR PAGAR:	$	1.927.629.041,00	**VALOR POR PAGAR:**	$		14.764.025.105,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**			0,00%
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*		

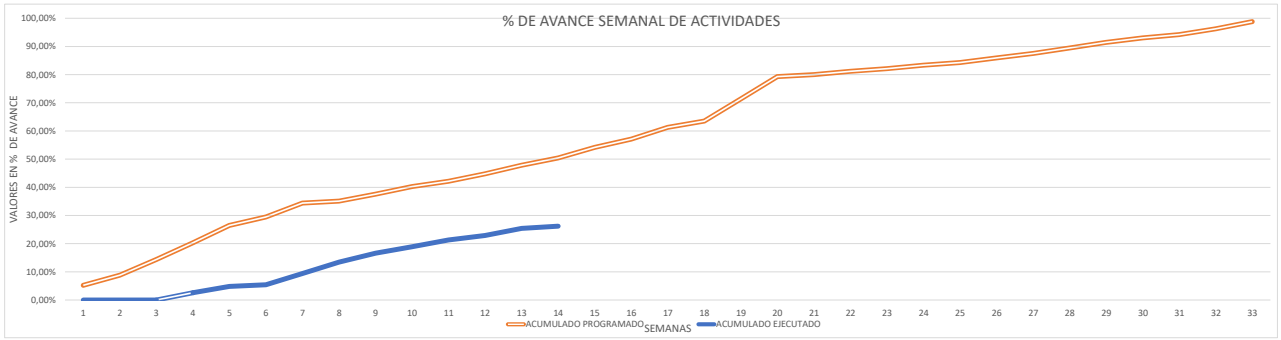
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-73,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00

	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-86,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-79,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-41,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-86,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-41,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-37,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-88,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-83,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-69,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El dia 9 de marzo se realiza la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) a corte del 24 de mayo se tiene el siguiente estado :
FASE DE FACTIBILIDAD: Programado : 100% ; Ejecutado :671,02% , Atraso: -28,98%
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: Programado : 42,44% ; Ejecutado : 2,99% , Atraso: -39,45%
ETAPA 1 : Programado : 54,10% ; Ejecutado : 26,21% , Atraso: -27,89%
CONTRATO: Programado : 3,41% ; Ejecutado : 1,65% , Atraso: -1,76%

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NO APLICA PARA LA ETAPA 1

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas por el contratista:

SDHT-LP-2025-235	18/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0217. Corrección al Informe de Recopilación y Diagnóstico del Componente de Arqueología
SDHT-LP-2025-236	19/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0240. Informe de Solicitudes y Gestiones realizadas con Entidades
SDHT-LP-2025-239	19/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega de Informe Final de Análisis de Factibilidad
SDHT-LP-2025-244	22/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega de planos ETB

Actividades Técnicas por interventoria

-Pereparar, convocar y dirigir el comité integral No.14 el 19 de mayo de 2026, el cual se realizó de manera presencial en las oficinas de la Interventoría
-Se particicipo en la mesa de trabajo realizada con la ETB donde se gernero el compromiso de realizar la implantacion del proyecto para poder avanzaravanzar con el levantamiento de la infraestructrura de esta empresa de servicio publico.
*El 19 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0267 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD
*El 20 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0269 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-232 - OBSERVACIONES AL MODELO DE DESARROLLO LOD 100
*El 20 de mayo se realizo el llamado de atención por la no asistencia y participacion de los profesionales SST, Ambiental y Social a los comites de seguimineto presencial
* El 20 de mayo se realizo el apremio No 1 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05 y APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06
* El 20 de mayo se realizo el apremio No 1 APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.
*El 21 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0274 SOLICITUD DE DILIGENCIAMIENTO DE TABLA TASACION DE ANS CON COLUMNA RESUMEN DE LA POSICIÓN DEL CONTRATISTA SOBRE CADA UNA
*El 21 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0275 APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08
*El 21 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0277 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-215 – OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE
*El 22 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0278 ASUNTO: RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-222 OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENETE ARQUITECTONICO Y URBANO V3.

*El 22 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0279 ASUNTO: RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-223 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO.
*El 22 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0280 SE REMITIO EL PLAN DE CALIDAD EN LA v3 A LA SDHT
*El 22 de mayo se realizan observaciones a los planos de implantacion del proyecto para presentar a la ETB
*El 22 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0282 ALCANCE A NUESTRO CSP-SDHT-1333-26-0267 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

Componente Ambiental por parte del contratista :

Componente Ambiental por parte de la interventoría :

* El 19 de mayo se recibe el informe mensual ambiental No 3 para su revision.
* El 20 de mayo se rasiste a reunion de comite de obra.
* El 22 se realiza el informe semanal y se revisa informe del contratista.

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

Actividades desarrolladas por el contratista

Actividades desarrolladas por Interventoría

Se asiste al comité presencial el día 19 de mayo en donde se expone los avances que realizó el contratista en el documento sobre la caracterización, se informa sobre la realización del taller de formación en el Polígono San Eusebio, se habla sobre la no realización de la reunión de avance, puesto que los estudios y diseños no se encuentran realizados en su totalidad.

El contratista continuo con la realización de caracterizaciones.
El día miércoles 20 de mayo se llevó a cabo el segundo comité de participación ciudadana en el polígono de San Eusebio, asiste el Coordinador por parte del Hábitat y la interventoría.

Actualmente se está prestando atención en el PAC, los días martes en María Paz de 9.30 a 12:00 y el miércoles en San Eusebio en el mismo horario.

La contratista continua con la supervisión a la instalación de los puntos satélites en los dos polígonos, en total se encuentran 9 puntos de información en las zonas de intervención.
Se envía el informe semanal.
El 19 de mayo el contratista envía la metodología para el segundo taller de formación, para el polígono de Llano Grande, la cual fue revisada por la interventoría y enviada al Coordinador del Hábitat. Este documento fue remitido por el contratista a la profesora Coordinadora del programa de Hurtas escolares del Colegio la Amistad Sede B, con el fin de coordinar fecha para la realización de este taller con uno de los grupos que integran este proyecto.

El contratista envía el volante de invitación y metodología del segundo Comité Mi Hábitat para el polígono de Llano Grande, este fue revisado por la interventoría y remitido al Coordinador por el Hábitat vía correo electrónico este fue aprobado y enviado al contratista para iniciar el proceso de convocatoria.

AVANCE GESTIÓN SST

Actividades desarrolladas por el contratista

No se relaizaron actividades durante el periodo del informe

Actividades desarrolladas por Interventoría

*Se asiste al comité presencial el día 19 de mayo
*El 19 de mayo se relaizan las observaciones al sistema de gestion SG-SST en la version 2

AVANCE GESTIÓN CALIDAD

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



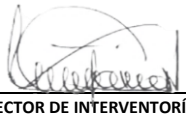
Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 19/05/2026 de manera presencial en las oficinas de interventoria



Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 19/05/2026 de manera presencial en las oficinas de interventoria



Registro de asistentes mesa de trabajo ETB 19 de mayo



FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR:
ING CARLOS TAMAYO

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES NIT: 902.015.861-2

FECHA	31/5/2026	**PERIODO No.**	**15**	DEL	**25/5/2026**	AL	**31/5/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025		
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026		
**FECHA DE REINICIO	-		**FECHA DE REINICIO:	-		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637		
PLAZO TRANSCURRIDO:	107 EQUIVALE AL	17%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	107	EQUIVALE AL	17%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$		14.764.025.105,00
Valor etapa 1	$	383.387.429,00		$		929.899.632,00
Valor etapa 2	$	1.544.241.612,00		$		13.834.128.473,00
VALOR INICIAL	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL**	$		14.764.025.105,00
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	$	1.927.629.041,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	$		14.764.025.105,00
VALOR PAGADO:	**$**	-	**VALOR PAGADO:**	**$**		-
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$	-	**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$		-
VALOR POR PAGAR:	$	1.927.629.041,00	**VALOR POR PAGAR:**	$		14.764.025.105,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**			0,00%
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*		

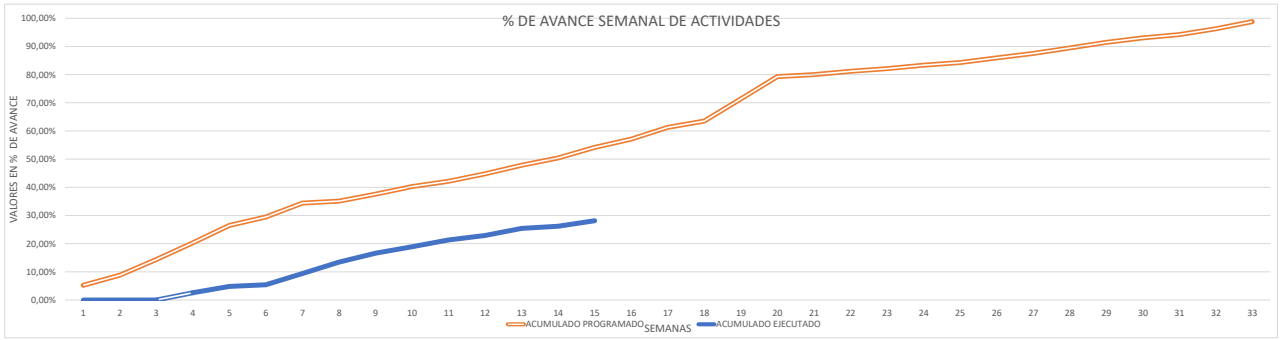
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-80,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00

	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-93,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-86,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-48,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-93,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-48,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-44,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-95,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-90,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-76,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El dia 9 de marzo se realiza la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) a corte del 31 de mayo se tiene el siguiente estado :
FASE DE FACTIBILIDAD: Programado : 100% ; Ejecutado :73,94% , Atraso: -26,06%
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: Programado : 42,44% ; Ejecutado : 5,03% , Atraso: -37,42%
ETAPA 1 : Programado : 54,10% ; Ejecutado : 28,14% , Atraso: -25,96%
CONTRATO: Programado : 3,41% ; Ejecutado : 1,77% , Atraso: -1,63%

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NO APLICA PARA LA ETAPA 1

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas por el contratista:

SDHT-LP-2025-248	25/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección de Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0269
SDHT-LP-2025-249	26/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0277- OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE
SDHT-LP-2025-250	26/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0267 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD
SDHT-LP-2025-251	26/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del informe semanal 13
SDHT-LP-2025-256	26/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	RESPUESTA SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0279 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO.
SDHT-LP-2025-259	27/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente Arquitectónico y Urbano. Entrega de Inventario Mobiliario. Respuesta a Comunicado CSP-DHT-1333-26-0278
SDHT-LP-2025-260	29/05/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega de Informe del Tránsito Promedio Diario. Componente Vial, Tránsito y Movilidad. Apéndice 05
2-2026-34871	27/05/2026	SDHT	RESPUESTA AL RADICADO 1-2026-25989 DEL 15 DE MARZO DE 2026, COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0257, CON ASUNTO RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-175 SOBRE CÁLCULO Y NOTIFICACIÓN DE ANS A CORTE DEL 14 DE MAYO

Actividades Técnicas por interventoria

-Pereparar, convocar y dirigir el comité integral No.15 el 26 de mayo de 2026, el cual se realizó de manera virtual
-Se participo en la Mesa de trabajo del programa de Eco Barrios de la Secretaria Distrital del Hábitat en la cual se dieron las directrices de este programa
*El 25 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0283 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-234 - OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL.
*El 26 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0287 ASUNTO: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.
*El 26 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0288 ASUNTO: APREMIO No 2 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05
*El 26 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0292ASUNTO: TRASLADO DE COMUNICADO 2-2026-32986 RESPUESTAS A COMUNICADOS TRASLADADOS AL IDU
*El 27 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0286 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-219 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TECNICO No. 3 DEL MES DE ABRIL DE 2026 VERSION 1.
*El 29 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0289 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0247 - OBSERVACIONES AL INFORME DE METODOLOGÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO
*El 29 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0293 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0224 - OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN (RAI) CORRESPONDIENTE AL APÉNDICE 05 - VÍAS,
TRANSPORTE Y MOVILIDAD
*El 29 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0297 ASUNTO:RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-235 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD.

*El 29 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0299 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-259 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO VERSION 4 DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD.
*El 29 de mayo se radicaron el informe de diagnostico de arqueologia y el inme RAI de arquitectomico y urbano a la SDHT

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

Componente Ambiental por parte del contratista :

Componente Ambiental por parte de la interventoría :

* El 26 de mayo se aprobo el informe mensual No3 correspondiente al periodo de abril del componente ambiental

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

Actividades desarrolladas por el contratista

Actividades desarrolladas por Interventoría

Se participó en la reunión citada por la Secretaria Distrital del Hábitat, con el fin de socializar la estrategia de ECOBARRIOS, COMITÉ MI HÁBITAT
Se llevó a cabo el segundo comité Mi Hábitat para el polígono de Llano Grande miércoles 27 de mayo de 2026.
El día 27 de mayo el contratista envía a la interventoría la invitación al tercer comité mi hábitat y tercer taller de formación en el polígono de San Eusebio.

Actualmente se está prestando atención en el PAC, los días martes en María Paz de 9.30 a 12:00 y el miércoles en San Eusebio en el mismo horario.
La contratista continua con la supervisión a la instalación de los puntos satélites en los dos polígonos, en total se encuentran 9 puntos de información en las zonas de intervención.
Se envía el informe semanal.

AVANCE GESTIÓN SST

Actividades desarrolladas por el contratista

No se relaizaron actividades durante el periodo del informe

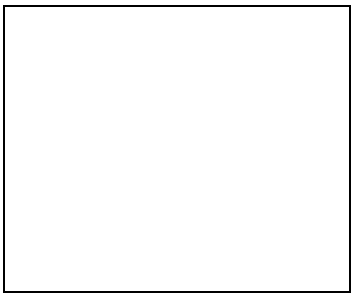
Actividades desarrolladas por Interventoría

*Se asiste al comité presencial el día 26 de mayo
*El 26 de mayo se envio el APREMIO No. 1 POR NO CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DEL COMITÉ No. 14 REFERENTE AL CUADRO DE RELACIÓN DEL PERSONAL.

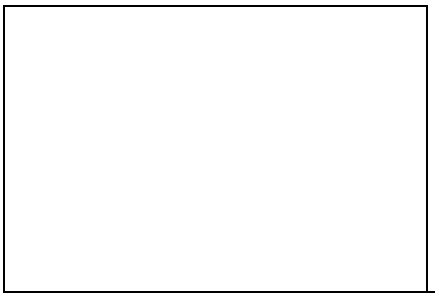
AVANCE GESTIÓN CALIDAD

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

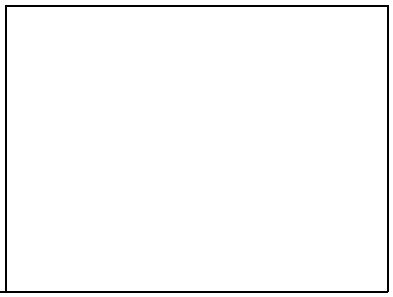
9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 26/05/2026 de manera virtual



Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 26/05/2026 de manera presencial en las oficinas de interventoria



FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR:
ING CARLOS TAMAYO

ANEXO 10. COMITES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ACTA DE COMITÉ No. 12 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA 1268-2025

FECHA: 5/mayo/2026 HORA INICIO: 2:00 p.m. HORA FIN: 4:30 p.m.

LUGAR: OFICINA DEL CONTRATISTA CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025

ASUNTO: ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 12 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA No. 1268-2025 - REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Lectura de compromisos del comité anterior
2. Componente Técnico Administrativo
3. Estado de los acuerdos de niveles de servicio
4. Componente Ambiental
5. Componente SST
6. Componente Social
7. Varios
8. Compromisos adquiridos en el presente comité

DESARROLLO:

1. LECTURA DE COMPROMISOS DEL COMITÉ ANTERIOR

La interventoría continua con el comité con la lectura de los compromisos del comité anterior de la siguiente manera:

1. **Entrega del informe de estudio de títulos y gestión predial.** Se debió entregar un mes después de la firma del acta de inicio es decir 12/marzo /2026. A la fecha no se ha entregado y se tiene ha enviado el apremió No.8.

El contratista informa que realizará la entrega el día de hoy. sin embargo, hay que dejar unas anotaciones de una vez en mesa, y es que ese informe obviamente se alimenta de otras cosas que se han ido evidenciando dentro de esta etapa, como el tema de topografía, como el tema que ha manifestado respecto a los lineamientos del IDRD.

Respecto a la reunión del IDRD el predio del parque de San Eusebio tiene cuatro (4) RUPI. Siempre se han trabajado dos (2). Estos nuevos RUPI aumentarían la meta física en mil ochocientos metros (1800m2) cuadrados adicionales los cuales hacen parte del parque y estos a su vez no se les ha realizado ningún análisis ni trabajo de investigación.

Interventoría recuerda que este documento se debió entregar el pasado 12 de marzo. Se aclara que la interventoría no tiene los códigos RUPI. Como interventoría tenemos en los pliegos de condiciones y en el pliego de condiciones ni en los anexos técnicos aparecen los códigos RUPI.

Adicionalmente, respecto al tema de los nuevos códigos RUPI que les informaron ayer en la mesa de trabajo del IDRD en la cual se indicó que son cuatro RUPI los que hacen parte integral del parque. Entonces se debe definir en esta mesa quién nos entrega los RUPI, los dos que hacen falta. Lo cual se debió realizar, en el primer mes de investigación, con el preliminar que teníamos, debíamos haber sabido eso.

De acuerdo a lo anterior se debe averiguar quién tiene estos códigos RUPI. Se aclara, que la interventoría no cuenta con estos códigos y la entidad tampoco cuenta con estos códigos RUPI, porque eso es parte de la investigación que el contratista tendría que hacer y parte del informe del primer mes que tenemos que entregar.

La interventoría realiza la aclaración que la intervención de los cuatro códigos RUPI se da si en el parque San Eusebio se plantea hacer un proyecto específico, de acuerdo a la reunión con el IDRD. De acuerdo a esto se debe tener la claridad y certeza del tipo de proyecto que se va a realizar ya sea proyecto específico o un proyecto de mantenimiento, lo cual se debía tener claro hace más de un mes.

El contratista informa también la problemática con el tema de los andenes perimetrales que hacen parte de la meta física.

La interventoría realiza la solicitud de realizar un oficio en el cual se describan los análisis encontrados con la investigación del área de meta física. Oficio que ha sido solicitado y reiterado desde el inicio del contrato.

Adicionalmente, el contratista debe de definir el alcance del proyecto, alcance que a la fecha aún no se tiene claro, de acuerdo a esto el contratista es el encargado de indicar las diferentes razones y áreas que se han podido determinar cómo problemática como es el caso de la intervención de los andenes y los nuevos códigos RUPI, mediante un informe que se necesita entregar. El cual era un insumo del primer mes del contrato con el propósito de que todas las partes involucradas contaran con la información necesaria para la toma de decisiones y poder realizar una mesa de trabajo con la entidad para comentarle las diferentes situaciones identificadas y se definieran las acciones y decisiones pertinentes.

El apoyo técnico de la supervisión indica que, sin tener certeza frente al alcance del polígono definido y la caracterización de las áreas, no podemos generar una apuesta de intervención. Por tal razón no se podrían tomar decisiones si no se tiene claro el diagnóstico y factibilidad del proyecto.

La interventoría informa que para este informe de factibilidad se deben tener en cuenta todos los componentes del proyecto (social, ambiental, hidráulica, pavimentos geotecnia) etc. Donde se debe llegar a la conclusión y definición del área que se va a intervenir y sobre esta definición se arranca los estudios y diseños y presentar a la entidad el plan de intervención para que esta apruebe o genere observaciones o sugerencias a las intervenciones propuestas. Por tal razón se necesitan todas las áreas y por eso está a fase de factibilidad.

El apoyo técnico de la supervisión indica que el ejercicio y análisis tiene que ser completo para que la entidad tome las decisiones. En el cual hay que analizar todo el contexto, desde todas las especialidades, hacer una recomendación y a partir de todos los componentes, incluyendo el presupuestal. Adicionalmente, informa que desde la entidad no hay recursos adicionales destinados para este proyecto.
Teniendo en cuenta esto ser recomienda priorizar desde todas las especialidades, donde se pueda definir que se puede hacer y que no, enfocándolo y limitado por el presupuesto que se tiene aprobado para el contrato.
Teniendo en cuenta que se tiene el atraso, donde ya se tenía que tener el alcance tanto técnico y económico, adicionalmente la viabilidad con el soporte de todos los productos que componen la factibilidad del proyecto y el alcance en una primera etapa, la cual con el diseño definitivo y un presupuesto. Puesto que, no vamos a diseñar algo que desde factibilidad se concluya que no es viable. Se invita al contratista a enfocarse en la fase de factibilidad para lograr determinar en dónde profundizar y tener certeza de donde realizar la fase de estudios y diseños.
Como conclusión el apoyo a la supervisión técnica informa que, el ejercicio que debe presentar a la entidad tiene que ser completo con las recomendaciones y avalada por la interventoría desde todas las especialidades incluyendo las limitantes de otras entidades como es el caso del IDRD para poder tomar decisiones.
El contratista aclara que de acuerdo a la reunión con el IDRD se establece que un proyecto específico se trata siempre y cuando se realice alguna modificación o afectación del estado de las diferentes áreas del parque. De acuerdo a los tiempos de respuesta indicados por el IDRD estos pueden tardar alrededor de 30 días desde la entrega del proyecto hasta la aprobación de este partiendo que se tenga una aprobación de secretaria de Ambiente y de UAESP. Interventoría aclara que esta fase seria la fase de aprobaciones que es de 3 meses donde se deben tener todos los profesionales para poder subsanar las observaciones que realicen las entidades y poder obtener la respectiva aprobación. Interventoría aclara que este no es un proyecto de mantenimiento.
El contratista reitera que si se plantea un proyecto específico en el parque San Eusebio se deben incluir los nuevos códigos RUPI que conforman el parque según IDRD. Adicionalmente, se debería realizar un análisis del presupuesto porque con esta adición de área puede ser que este no alcance. Entonces hay muchas áreas que no se van a intervenir y no van a cumplir con lo que nos especifique la vocación del parque. Existe otra opción que sería plantear la intervención de un parque como proyecto específico y el otro sea un mantenimiento. A lo cual interventoría aclara que esto lo debe definir el contratista de consultoría y esto se debería tener claro teniendo en cuenta que la fase de factibilidad se terminó el pasado 12 de abril y preocupa que aún no se tenga la certeza del tipo de intervención lo cual está atrasando la fase de estudios y diseños.
El apoyo técnico a la supervisión indica que se puede renovar lo que se tiene y es un proyecto nuevo sin que sea necesariamente proyecto específico, donde se renueven los espacios que ya se tienen definidos en el parque, en dado caso que las áreas cumplan las necesidades sociales de la comunidad en este sector se puede plantear como una posibilidad que se mantengan estas mismas áreas y se realice una renovación de los espacios. Pero esta propuesta y análisis es la que debe plantearse y presentar por parte del contratista teniendo certeza de las intervenciones a realizar.
El contratista informa que teniendo en cuenta que el IDRD es la entidad que aprueba el diseño y la intervención a realizar existe un alto riesgo.

El apoyo a la supervisión indica que para eso es la factibilidad para acercarnos a las entidades y presentar qué es lo que se tiene planteado realizar, presentar las ideas y continuar con el diseño, no es al contrario donde se empieza a diseñar a ver si les guste o no y después se generen reprocesos el diseño.
El apoyo a la supervisión indica que teniendo en cuenta que debimos haber terminado el 12 de abril la fase de factibilidad la cual no lo terminamos. Hoy, digamos, es que el IDRD no me responde, se debe tener claro cuando se inició el trámite con el IDRD y todas las discusiones y gestiones, por el momento estamos trabajando en lo técnico y es en seguir haciendo las consultas, en seguir gestionando las mesas, seguir gestionando los productos para que se logre terminar la factibilidad y definamos cuál va a ser el horizonte del contrato de cara a lo que sigue, que son los diseños.
El contratista informa que teniendo en cuenta que, para la próxima semana de acuerdo a las entregas del cronograma se debe entregar un ante proyecto para el cual se debe tener claridad de la viabilidad y factibilidad del proyecto la cual debimos haber terminado el 12 de abril.
El apoyo a la supervisión manifiesta que por eso el plan de contingencia que se ha solicitado desde hace tanto tiempo y es como voy a encausar el proyecto para volver a coincidir con el PDT o cronograma.
El contratista informa que realizaron otra petición a la interventoría, en donde se plantean las dos distinciones a la interventoría. Le define una cosa que es un plan choque y otra cosa es la reprogramación que corre la línea base. Donde se explicó, por qué considera que no sea viable en este momento un plan choque. Por temas materiales, por cosas que son evidentes que no van a entrar en un plan choque.
A lo cual el contratista insiste en la reprogramación. Porque tienen hitos que ya es imposible atender con un plan choque. Cuando es un plan choque está basado en acciones que no han generado un retraso de porcentaje en el proyecto y que son manejables. Y cuando ya se solicita la reprogramación es porque hay argumentos técnicos, jurídicos, financieros que tratan de hacerle ver a la entidad que el contratista quiere ejecutar, efectivamente va acompañado de un plan choque, pero sí se requiere una reprogramación porque no podemos seguir sobre hitos como está planeada la línea base inicial. Y está justificado estrictamente lo que dice el pliego y lo que dice el contrato.
El contratista informa que, respecto a la elaboración del informe de títulos y gestión predial, se requieren los certificados de no objeción de ciertas entidades las cuales no se tiene repuesta, y respecto con la entidad secretaria del hábitat (SDHT) se ha pedido el apoyo para contar con el paz y salvo de valoración y predial de los predios objetos del proyecto. Se solicito a la entidad el 31 de marzo a lo cual se dio un traslado interno a la secretaria de hacienda el 7 de abril y esta dio respuesta del paz y salvo predial el 24 de abril, casi un mes para recibir respuesta de la paz y salvo el cual es un insumo para el informe de títulos. Adicionalmente el tema de valorización el Hábitat realizó el traslado al IDU.
El apoyo a la supervisión informa que se debe tener claridad de que se está solicitando a las entidades distritales, teniendo en cuenta que se están realizando solicitudes que no son parte de las funciones o competencias de las diferentes entidades y esto genera un reproceso con todas las entidades. Donde se consumen tiempos que el contrato no tiene; se informa al contratista de consultoría que debe realizar los comunicados con las solicitudes de acuerdo a las competencias de cada entidad, con la finalidad de ganar tiempo y evitar los reprocesos que se están generando.

El apoyo a la supervisión informa que para la realización de mesas interinstitucionales se debe tener claridad de que se requiere para cada entidad como se ha mencionado en comités anteriores, la entidad hace unas mesas interinstitucionales en el momento en el que ustedes le digan, miré, con este oficio yo le pedí al IDRD de esto, se vencieron los tiempos de respuesta y no tenemos ese pronunciamiento. Ahí entra la entidad a apoyar. Por tal razón es tan importante el diligenciamiento de la matriz de seguimiento a entidades donde se tiene que ser especifico y observar las gestiones que se realizan con cada entidad de una manera clara y precisa para realizar un seguimiento tanto en tiempos de respuesta y en los tramites que se han realizado.

El contratista teniendo en cuenta las observaciones emitidas por él apoyó a la supervisión de la entidad y de interventoría referente al diligenciamiento de la matriz de seguimiento a entidades se compromete a realizar los ajustes correspondientes a este diligenciamiento.

Respecto a la solicitud del contratista teniendo en cuenta que no cuenta con todos los insumos para poder realizar la entrega del informe de estudio de títulos, la interventoría le informa que se debe realizar un oficio en el cual se describa toda la trazabilidad que se ha realizado solicitando los insumos que hacen falta, entregando el informe, con la finalidad de seguir realizando la gestión para poder tener respuesta de las diferentes entidades.

La interventoría continua con la lectura de los compromisos del comité anterior de la siguiente manera:

2. **Envió del radicado del comunicado de reiteración a la empresa Enel Codensa**. Se cumplido tardíamente por parte del contratista.
3. **Subsanación de las observaciones al plan de residuos RCD.** Se cumplió por parte del contratista.
4. **Subsanación de las observaciones realizadas al análisis de la meta física.** No se cumplió por parte del contratista. Como se ha mencionado anteriormente, es importante que el contratista realice el análisis de todo el tema de los códigos RUPI, andenes a intervenir y se realicen las respectivas conclusiones para nosotros poder plantearle a la entidad y concluir de parte de la interventoría a la entidad.
5. **Subsanación del sistema de gestión seguridad y salud en el trabajo.** Se cumplió por parte del contratista.

2. COMPONENTE TÉCNICO y ADMINISTRATIVO:

➢ AVACE DEL PROYECTO

La interventoría continua con el comité informando el avance del proyecto de acuerdo a la programación o cronograma vigente y aprobada. Donde se tiene para la etapa 1 que tiene una duración de 8 meses el contratista presenta un avance programado de 47,70%, un avance ejecutado del 21,32% para un atraso en la etapa 1 de -23,38%. Con respecto a la fase 1 de factibilidad que tiene una duración de 2 meses la cual termino formalmente el 12 de abril el contratista presenta un avance programado del 100%, un avance ejecutado del 59,15% para un atraso general del -40,85%.

Respecto a la fase 2 correspondiente a estudios y diseños que tiene una duración de 3 meses el contratista presenta un avance programado del 21,56%, presenta un avance ejecutado del 1,37% por tal razón se tiene un atraso del -28,18%.

El contratista de consultoría y obra informa que de acuerdo a los compromisos y fechas de entrega para la próxima semana se deberá realizar la entrega del esquema básico del componente arquitectónico y par a esta semana se realizaría la entrega de los informes mensuales No3 de las áreas.

Respecto a los informes de los diferentes tipos de riesgos, se tiene un avance debido a que la ubicación de los polígonos de intervención se encuentra en zonas de amenaza baja. Entonces se generará un informe donde se indique estas condiciones.

- **ESTADO DE LOS COMPONENTES**

• **Componente arquitectónico y urbano:** Pendiente la aprobación del RAI.

• **Componente de vías, transporte y movilidad:** Pendiente entrega del informe RAI.

• **Redes hidrosanitarias:** documento técnico de soporte (DTS) de etapa de factibilidad, el cual se debe entregar al acueducto para su aprobación con la topografía.

• **Componente BIM:** LOD 100 se enviaron observaciones el día de ayer.

• **Componente de Geotecnia:** No se tiene entrega del informe de factibilidad del documento.

Se tienen aprobados la metodología, plan de exploración y informe RAI de este componente.

• **Componente de arqueología:** se enviaron observaciones el 29 de abril, el contratista informa que realizará la entrega para el lunes 11 de mayo.

• **Presupuesto y cronograma:** está en revisión de interventoría, pero este sería el ultimo documentó entregable una vez se tengan definidos los diferentes tipos de intervención y la viabilidad del proyecto desde todos los componentes.

Respecto a la fase de estudios y diseños se tiene avance en los componentes de riesgos, teniendo en cuenta que se tiene un riesgo de amenaza baja, solo se debe entregar el informe donde se especifique y quede en claro la amenaza de cada uno de los componentes.

El apoyo a la supervisión aclara que este informe debe de atender todos los anexos que están descritos en cada uno de los apéndices donde se tiene descrito el alcance del documento técnico de soporte de cada uno de estos componentes de riesgo por inundación, avenidas torrenciales y movimiento de masa.

La interventoría aclarara que los informes se deben entregar con el título que aparece en los apéndices, porque estos se entregaran a la entidad y estos a su vez en los casos de riesgos se van para el IDIGER.

3. ESTADO DE ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO.

La Interventoría informa que a la fecha de 5 de mayo de 2026 se tienen un valor a descontar por Acuerdos de Niveles de Servicio de $88.950.464,67, las cuales se discriminan de la siguiente manera.

ID	ACUERDO	PLAZO	FECHA MAXIMA ENTREGA	FECHA ENTREGA	DIAS DE ATRASO	DESCUENTO
1	Entrega de las hojas de vida de la Etapa 1	2 DIAS hábiles a suscripción de contrato de interventoría	30/12/2025	16/01/2026	11,00	$ 3.229.224,79
2	Cargue de las pólizas del contrato en el SECOP II	2 DIAS hábiles a suscripción de contrato de OBRA PRESENTAR A LA SDHT PARA REVISIÓN	25/11/2025	3/12/2025	5	$ 1.467.829,45

3	Reemplazo de la hoja de vida de profesional aprobado para la Etapa 1 y Etapa 2 del contrato.		Dentro de los tres (03) días hábiles después de presentarse la solicitud de reemplazo o la desvinculación del profesional, debe procederse a la entrega de la hoja de vida y documentos de vinculación para aprobación de la interventoría.			
3.1	Reemplazo profesional en gestión social	Dentro de los tres (03) días hábiles después de presentarse la solicitud de reemplazo	17/03/2026	26/03/2026	6	$ 1.761.395,34
4,1	Actualización y cargue de las pólizas del contrato en el SECOP II SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO	2 días hábiles siguientes de la formalización de la novedad (suscripción)	17/02/2026	19/02/2026	2	$ 587.131,78
5	Cumplimiento a los términos de subsanación de los documentos establecidos en el Anexo Técnico y demás apéndices del contrato.		Se debe presentar el documento subsanado para revisión de la Interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento			
5.1	Entrega de las hojas de vida de la Etapa 1	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	30/01/2026	1/02/2026	1	$ 293.565,89
5.2	Metodología de trabajo para desarrollar estudio de títulos	Tres (03) días hábiles después de firmada acta de inicio.	18/02/2026	18/02/2026	0	
5.2.2	subsanación Metodología de trabajo para desarrollar estudio de títulos v2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	5/03/2026	14/04/2026	25	$ 7.339.147,25
5.3	Elaborar programa de gerencia de proyectos	(5) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio para revisión y aprobación de la interventoría	20/02/2026	2/03/2026	6	$ 1.761.395,34
5.3.2	subsanación de programa de gerencia de proyectos v2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	12/03/2026	13/03/2026	1	$ 293.565,89
5.4	Elaborar programa de plan de calidad	(5) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio para revisión y aprobación de la interventoría	20/02/2026	20/02/2026	0	$ 0,00
5.4.1	subsanación de plan de calidad v1	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	3/03/2026	5/03/2026	2	$ 587.131,78
5.4.2	subsanación de plan de calidad V2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	10/03/2026	17/03/2026	5	$ 1.467.829,45
5.4.3	subsanación de plan de calidad V3	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	6/04/2026	17/04/2026	9	$ 2.642.093,01
5.5	Entrega Informe de Estudio de títulos y gestión predial	Un (01) mes posterior a la fecha del acta de inicio del contrato	13/03/2026	5/05/2026	34	$ 9.981.240,26
5.6	Entrega cartografía preliminar	Un (01) mes posterior a la fecha del acta de inicio del contrato	13/03/2026	18/03/2026	3	$ 880.697,67
6	Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	Un (01) día hábil después de la firma del acta de inicio de la Etapa 1.	16/02/2026	16/02/2026	0	$ 0.0
6.5.1	subsanación de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1. personal de vigilante	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	4/03/2026	5/03/2026	1	$ 293.565,89
6.5.2	subsanación de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1. personal de vigilante	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	13/03/2026	26/03/2026	9	$ 2.642.093,01

8	Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	Inicio de la gestión dentro de los siete (07) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio del contrato.	24/02/2026	12/03/2026	12	$ 3.522.790,68
9	Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	7/04/2026		$ 0
9.5.1	Subsanación Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos. V1	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	6/04/2026	8/04/2026	2	$ 587.131,78
9,5,2	Subsanación Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos. V2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	30/04/2025	5/05/2026	2	$ 587.131,78
10	Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	7/04/2026	1	$ 293.565,89
10.5.1	Subsanación de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04.	"Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	16/04/2026	17/04/2026	1	$ 293.565,89
11	Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	7/04/2026	1	$ 293.565,89
11.5.1	"subsanación del Informe de recopilación y análisis de información del componente Arquitectónico, urbano y paisajístico	"Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	16/04/2026	21/04/2026	3	$ 880.697,67
12	Entrega metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	11	$ 3.229.224,79
13	Entrega Informe de recopilación y análisis de información Componente de vías, transporte y movilidad	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	05/04/026	21	$ 6.164.883,69
14	Entrega de los Informes preliminares y Documentos Técnicos de soporte Componente hidrosanitario	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	22/04/026	12	$ 3.522.790,68
15	Entrega del Informe de inspección de redes Componente hidrosanitario	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	12	$ 3.522.790,68
16	Entrega de los Informes preliminares y Documentos Técnicos de soporte de redes secas y de gas Componente hidrosanitario secas y de gas	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	13	$ 3.816.356,57
17	Entrega del documento con el diagnostico arqueológico Componente Arqueológico	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	13/04/026	5	$ 1.467.829,45
17.5	subsanación del Informe de diagnóstico arqueológico	"Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	4/05/2026	5/05/2026	1	$ 293.565,89
18	Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No.1 Aprobados	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	11	$ 3.229.224,79
19	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente Geotécnico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025			

19.1	RAI GEOTECNIA	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	1/04/2026		
19.2	PLAN DE EXPLORACION GEOTECNICA	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	7/04/2026	1	$ 293.565,89
19.3	METODOLOGIA DE GEOTECNIA	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	14/04/026	11	$ 3.229.224,79
19.4	ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE GEOTECNIA	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	5/05/2026	20	$ 5.871.317,80
20	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente de Pavimentos.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1				$ 0,00
20.1	INFORME DE RECOPILACION DE INFORMACIÓN RAI.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 2	6/04/2025	14/04/2026	5	$ 1.467.829,45
21	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente Ambiental y SST. Aprobados	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025			
21.1	Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	Diez (10) días después de firmada acta de inicio del contrato	27/02/2026	10/03/2026	10	$ 2.935.658,90
21.2	Diagnóstico - Línea Base Ambiental. 1a entrega	Quince (15) días después de firmada acta de inicio del contrato	2/03/2026	2/03/2026	0	
21.2.5.2	Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL. 3a entrega	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	11/03/2026	12/03/2026	1	$ 293.565,89
21.2.5.3	Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL. 4a entrega	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	19/03/2026	24/03/2026	2	$ 587.131,78
21.2.5.4	Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL. 5a entrega	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	30/03/2026	31/03/2026	1	$ 293.565,89
22	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente Social. Aprobados	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1				
22.1.5	subsanación del Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	6/03/2026	19/03/2026	9	$ 2.642.093,01
22.2	Instalación del Punto de Atención a la Ciudadanía (PAC)	Punto de Atención a la Ciudadanía PAC e iniciará sus actividades de atención a la comunidad a más tardar el quinto (5) día hábil después del inicio del contrato	20/02/2026	16/03/2026	15	$ 4.403.488,35

4. COMPONENTE AMBIENTAL: La profesional de gestión ambiental de interventoría informa lo siguiente:

• Se recibió la segunda entrega del plan de manejo de RCD, en el cual persisten las observaciones de la semana pasada de cuatro observaciones se subsano solamente una. La interventoría aclara que este documento no se puede dar aval a un documentó donde la tabla de contenido no concuerda con el cuerpo del plan de RCD.

Teniendo en cuenta que este plan de RCD se tiene que radicar en la Secretaria de Ambiente (SDA). Pues se puede dar el caso donde la SDA realicen la apertura del PIN y tiempo después realicen observaciones al Plan de RCD, en dado caso que ocurra este echo y se esté en una etapa de cierre del contrato se generaría un gran problema donde el cierre del PIN estaría limitado a las observaciones que realizaría la SDA.

Otra de las observaciones realizadas es que en el documento se realiza la descripción de recepción de RCD, esto no debe ir en un programa, teniendo en cuenta que el contratista va hasta la entrega, donde

el contratista realiza la entrega al transportador, hasta ahí es su responsabilidad en verificar las boquetas y que ellos cuenten con el PIN ambiental. Pero si el contratista en el programa describe la disposición final, se da entender que el contratista estuviese asumiendo la responsabilidad de dicha disposición y eso es un compromiso que no se puede quedar en un plan de RCD.

También se realiza la aclaración de las fichas técnicas de ambos parques, pues no se puede realizar un traslado de los residuos entre los parques.

Adicionalmente, no se va a realizar una aprobación por el momento, pero si se va a dar un visto bueno al documento para cuando se tengan definidas las cantidades y se tenga claridad de los RCD que se van a generar sea únicamente adicional las cantidades y tener el documento aprobado para poder radicar a la SDA.

• Respecto al MAO, se considera que se debe tener un documento listo para poder continuar con el otro, teniendo en cuenta la complejidad que tiene el MAO teniendo en cuenta que este contiene información de varios componentes como es maquinaria, SST, ambiental. El cual si no se lleva de una manera adecuada este se va a demorar demasiado en su elaboración y este a su vez debe estar listo a la misma fecha del programa de RCD.

El contratista informa que realizara la subsanación de observaciones y realizara la nueva entrega del pan de RCD.

También, el contratista manifiesta que el documentó que se radica a la SDA se carga a la plataforma es el anexo exigido en el decreto 646 y no todo el plan. A lo cual la interventoría aclara que el anexo lleva la información que contiene el programa de RCD como referencia.

El apoyo a la supervisión ambiental interviene informando lo siguiente, estamos avanzando acertadamente dentro de los tiempos en la formulación de estos dos documentos, teniendo en cuenta que el MAO todavía no lo abordamos. Pero para el programa de RCD sí estamos dentro de los tiempos. Adicionalmente, realiza la invitación a que se tenga una metodología de control de cambios.

El contratista informa sobre la reunión de seguimiento matriz de aspectos ambientales, entre las partes se programa realizar esta reunión para el día de mañana 6 de mayo en la secretaria del hábitat.

5. **COMPONENETE SST:** La Interventoría informa los siguientes temas del componente SST.

- Respecto al sistema de gestión y de seguridad y salud en el trabajo se reitera que este se debe realizar bajo el ciclo PHVA y el plan de bioseguridad.
- Adicionalmente, respecto al informe mensual No 1. El día de hoy se enviaron las observaciones y también como se mencionó en comités anteriores tener en cuenta las fechas de entrega de los informes mensuales. Los cuales se deben entregar en los primeros 5 días hábiles de cada mes.

Teniendo en cuenta que, se debe tener una buena estructura del informe, de las observaciones subsanadas en el primer informe, se tomaran como base para la revisión del segundo y las del tercero que ya están por entregar.

- Se plantea realizar una mesa de trabajo conjunta con la entidad para tratar temas del plan de gestión, se programa realizar la mesa de trabajo SST en la secretaria del hábitat a las 9:00 a.m. el día de mañana.
- La interventoría manifiesta la inquietud referente a la plantilla que se debe tener de acuerdo a la oferta económica presentada por el contratista donde se tienen operarios de Dron, conductor y no se especifica desde que fecha se tendrían estos operarios y los documentos de ingreso de estos

operarios. Se solicita la discriminación de cómo se va a realizar la proyección del tiempo de los operarios y los parafiscales y seguridad social de estos operarios.

6. COMPONENTE SOCIAL: la profesional de gestión social de la interventoría informa:

• Caracterización social: se tiene un avance en este documento, se generaron unas observaciones pequeñas y este se debe ir actualizando mensualmente y por el momento cumple con la información primaria que se encontró después de los 2 talleres que se realizaron.

• Informe mensual No.3: el contratista informa que se realizara la radicación para el día viernes y este ya cuenta con unas revisiones previas para su aprobación.

El apoyo a la supervisión social informa que respecto al taller que se plantea realizar el 16 de mayo en el parque Llano Grande de acuerdo al espacio social del barrio que queremos, que es un espacio de recolección de memorias del barrio, otro espacio de cartón de actividad social, un espacio de un collage de un mapa y un tema de llenar un cuadro de caracterización del uso del parque, tanto de día como de noche. Teniendo en cuenta que estas actividades ya se han adelantado se ha planteado a la entidad de si esta actividad continua firme o si por el contrario se pueda adicionar al taller que se tiene programado para el mes de mayo y no recargar a la comunidad.

7. VARIOS: La interventoría informa:

- Sobre el cargue de pólizas del contratista de manera individual tal como lo solicito la entidad.

El contratista informa que se han tenido inconvenientes con la plataforma del SECOP II respecto al usuario consorciado por medio del cual se realiza el cargue a la plataforma. El contratista informa que esta semana realizaran el cargue.

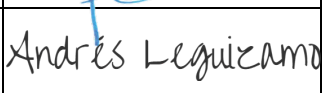
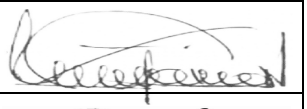
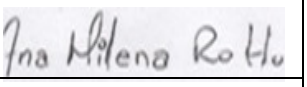
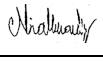
- Radicación de los documentos aprobados en físicos, foliados y en CD por parte del contratista, a lo cual el contratista informa que se realizó la radicación la entrega, pero se realizó con la entrega de los comunicados de entrega y aprobación por parte de interventoría a lo cual la interventoría indicó que únicamente se debe entregar el documento de aprobación.

8. COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN EL PRESENTE COMITÉ:

ID	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA
1	Envió del informe de estudio de títulos y gestión predial	CONTRATISTA	8/05/2026
2	Envió de informe de análisis de la investigación de la meta física	CONTRATISTA	8/05/2026
3	Envió de los informes mensuales No3 correspondiente al mes de abril de las áreas Técnica, Ambiental, SST y Social	CONTRATISTA	8/05/2026
4	Entrega del esquema básico del componente arquitectónico	CONTRATISTA	12/05/2026
5	Entrega de la subsanación del diagnóstico del componente de arqueología	CONTRATISTA	11/05/2026
6	Actualización, diligenciamiento y entrega de la matriz de seguimiento a entidades	CONTRATISTA	11/05/2026
7	Envió de la discriminación del tiempo, parafiscales y seguridad social de los operarios de Dron y conductor de vehículo	CONTRATISTA	8/05/2026
8	Realizar mesas de trabajo ambiental y SST	LAS 3 PARTES	6/05/2026
9	Realizar el cargue de las pólizas de manera individual	CONTRATISTA	8/05/2026

ACTA DE COMITÉ No. 12 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA 1268-2025

FIRMA DE ASISTENTES

Nombre	Cargo/Tipo de vinculación	CORREO ELECTRONICO	Firma
Fernando Barbosa	Apoyo a la supervisión Ambiental – SST SDHT	fernando.barbosa@habitatbogota.gov.co	
Andrés Felipe Leguizamo	Apoyo a la supervisión Social SDHT	andres.leguizamon@habitatbogota.gov.co	
Carlos Enrique Tamayo	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	carlos.tamayo@habitatbogota.gov.co	
Adrián Beltrán	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	adrian.beltran@habitatbogota.gov.co	
Mónica Jimena Guerra	Directora de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Diana Marcela Velásquez	Profesional SST de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Ana Milena Rodríguez	Especialista Ambiental de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Jaime Nicolas Niño	Apoyo técnico de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
María Vergara	Profesional en Gestión Social de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Javier Moreno López	Representante legal CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Julián David Forero Riaño	Director de Consultoría CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Laura Fernanda Triana	Gerente de proyectos CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Enrique Arévalo Franco	Coordinador BIM CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Oswaldo Amaya	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Lizbeth Londoño	Profesional SST CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Nino Hernández	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Tatiana Cano	Apoyo Jurídico CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.




Network: 5/05/2026 2:48:53 p. m. COT
Local: 5/05/2026 2:48:53 p. m. COT
47A-42 Avenida Calle 100
Bogotá, D.C.
#Consorcio Soluciones poligonales

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: Comité de seguimiento semanal No 12 Cto 1268

Fecha: **Día:** 5 **Mes:** Mayo **Año:** 2026.

Hora : _____ **Dependencia:** _____

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Entidad y Área	Vinculación				Cargo							Sexo			Correo electrónico	Teléfono	Firma
				Carrera Administrativa	Libre Nombramiento	Provisional	Contratista	Directivo/a	Asesor	Profesional	Aux Administrativo	Técnico	Contratista	Conductor	Hombre	Mujer	Intersexual			
1	Julia Fajardo	1.1218972126						/							/			Julianfajardo33@Gmail.c	3153930187	
2	ENRIQUE AREVALO	80422376						X							X			Lenriquearevalo8@gmail.c	3013776116	
3	Laura triana	1.098.693.765												Y				laura.fernanda.triana@gm	3007620287	
4	Andres Legorreta	1070033754	SDHT-DO				X						X		X			andres.legorreta@habitat	3189630662	Andres Legor
5	Adrian Camilo Beltran	1024480427	SDHT-DO				X											adrian.beltran@habitat	3224143992	Adrian Bmb
6	Osvaldo Amaya	1032428488							X						X			hebdadag@gmail.com	3186691943	
7	JAVIER MORENO	91243624	CONSULTOR.															ing.jamm@gmail.com	310 8813097	
8	Diana M. Velásquez	53083087	Interventoría													X		Dianamvsstao@gmail.com	3102037355	
9	LIZBETH LONDOÑO	52961748	CONTRATISTA													X		Lizbethlondono@gmail.com	3058000	
10	Tatiana Patricia Canas	1110461105	Convenio obra				X		X							X		tratatianapatriciacano@gmail.com	3205493302	
11	Carlos Tumayo	7725270	SDHT-DO				X						X					carlos.tumayo@habitat.g	3168321002	
12	Fernando Barrera O	79[illegible]	SDHT DO				X											Fernando.Barrera@habitat	3142[illegible]	
13	Jaime Uribe Vinet	6070[illegible]	INTERVENTOR							X					X			interventoriapolignos1333@gmail.com	3045691262	
14	Monica Correa.	52261971	Interventoria					X										monicacorreapolignos@gmail.com	3176[illegible]	
15	Mario Vargas C	3344997[illegible]	Interventoria							X								mariovelezvargas@gmail.com	3178865110	
16	Ana Rodriguez	33700567	Interventora				X			X						X		ana.rodriguez.ortiz@gmail.	3012420627	
17																				
18																				
19																				
20																				

* Tipos de discapacidad: Física= F Auditiva= A Visual= V Sordoceguera= S Intelectual= I Psicoso[illegible] M

TÜVRheinland CERTIFICADO — Sistema de Gestión ISO 9001:2015 — www.tuv.com ID 9108038812

ACTA DE COMITÉ No. 13 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA 1268-2025

FECHA: 12/mayo/2026 HORA INICIO: 2:00 p.m. HORA FIN: 3:10 p.m.

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 12 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA No. 1268-2025 - REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Lectura de compromisos del comité anterior
2. Componente Técnico Administrativo
3. Estado de los acuerdos de niveles de servicio
4. Componente Ambiental
5. Componente SST
6. Componente Social
7. Varios

DESARROLLO:

1. LECTURA DE COMPROMISOS DEL COMITÉ ANTERIOR

1. Envió del informe de estudio de títulos y gestión predial. No se cumplió por parte del contratista, este documento se debió haber entregado 1 mes después del acta de inicio es decir a más tardar el 12 de marzo y a la fecha no se ha recibido.

El contratista informa que realizara la entregara este documento el día de hoy 12 de mayo.

2. Envió de informe de análisis de la investigación de la meta física. Este compromiso estaba para el 8 de mayo y no se cumplió por parte del contratista.

El contratista informa que realizara la entrega el día del análisis de meta física mañana 13 de mayo.

3. envió de los informes mensuales No3 correspondiente al mes de abril de las áreas Técnica, Ambiental, SST y Social. No se cumplió por parte del contratista.

El contratista informa que el informe social se entregó, el informe SST se entregaron las 2 correcciones de los informes mensuales anteriores, el informe técnico y ambiental se radicaran el día de hoy

4. Entrega del esquema básico del componente arquitectónico. No se cumplió por parte del contratista.

5. El contratista informa que de acuerdo al PDT o cronograma se realizara la entrega el día de hoy.

6. Entrega de la subsanación del diagnóstico del componente de arqueología. No se cumplió por parte del contratista y el día de hoy se envió el apremio No 1.

El contratista informa que se están realizando las correcciones de las observaciones realizadas respecto a la fotogrametría y se realizara la entrega el próximo lunes.

7. actualización, diligenciamiento y entrega de la matriz de seguimiento a entidades.

Se realizo una mesa de trabajo entre las partes el día jueves 7 mayo donde se realizaron algunas sugerencias y observaciones respecto al diligenciamiento de la matriz y se requiere que el contratista de respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0240.

8. Envió de la discriminación del tiempo, parafiscales y seguridad social de los operarios de Dron y conductor de vehículo. No se cumplió por parte del contratista.

El contratista informa que realizara la entrega de esta información el día jueves 14 de mayo.

9. Realizar mesas de trabajo ambiental y SST. Se cumplió. Se realizó en la mesa de trabajo el día miércoles, 6 de mayo

10. Realizar el cargue de las pólizas de manera individual. No se cumplió por parte del contratista.

11. El contratista informa que realizo el cargue de las pólizas y se está a la espera de aprobación por la entidad, la interventoría le informa que el compromiso es el soporte donde se evidencie que se realizó el trámite pertinente, el contratista informa que realizara el envío del soporte

La interventoría realiza un llamado de atención al contratista para el cumplimiento de los compromisos de los comités. Teniendo en cuenta que, había nueve compromisos de los cuales se cumplieron tres, no se cumplieron seis, entonces se supone que los compromisos son para darle cumplimiento y pues este llamado de atención es dirigido al director, que es una de las personas encargadas de que todos estos compromisos se cumplan.

1. COMPONENTE TÉCNICO y ADMINISTRATIVO:

➢ AVACE DEL PROYECTO

La interventoría continua con el comité informando el avance del proyecto de acuerdo a la programación vigente y aprobada. Donde se tiene para la etapa 1 que tiene una duración de 8 meses el contratista presenta un avance programado de 47,75%, un avance ejecutado del 22,89% para un atraso en la etapa 1 de -24,86%. Con respecto a la fase 1 de factibilidad que tiene una duración de 2

meses la cual termino formalmente el 12 de abril el contratista presenta un avance programado del 100%, un avance ejecutado del 63,15% para un atraso general del -46,85%.

Respecto a la fase 2 correspondiente a estudios y diseños que tiene una duración de 3 meses el porcentaje programado es del 28,33%, y un avance ejecutado del 6,13% por tal razón se tiene un atraso del -22,20%, el día de hoy se lleva un mes de trascurrido de la fase 2.

- **PLAN DE CONTINGENCIA:** la interventoría remitió observaciones al plan de contingencia mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0190, a la fecha no se tiene un plan de contingencia y de acuerdo al avance y tiempo transcurrido se logra observar el incumplimiento del contratista respecto a la fase 1 de factibilidad.

Adicionalmente, se aclara que el resultado de la, factibilidad no lo tenemos. y teniendo en cuenta que llevamos un mes de estudios y diseño, solo quedan dos meses, se realiza el llamado para que se realice esta.

Se solicita al contratista presentar un plan de contingencia en el cual se establezcan las acciones que serán implementadas para mitigar el atraso acumulado, teniendo en cuenta que actualmente se evidencia un retraso aproximado de un (1) mes en la entrega de los productos correspondientes a la etapa de factibilidad.

Asimismo, se observa que dicho incumplimiento ha generado afectaciones en la etapa de estudios y diseños, ocasionando retrasos tanto en la fase de factibilidad como en el desarrollo de los estudios y diseños del proyecto.

- **ESTADO DE LOS COMPONENTES DE LA ETAPA DE FACTIBILIDAD**

- Componente arquitectónico y urbano: se enviaron observaciones al informe RAI.
- Componente de vías, transporte y movilidad: Pendiente entrega del informe RAI.
- Redes hidrosanitarias: documento técnico de soporte (DTS) de etapa de factibilidad, el cual se debe entregar al acueducto para su aprobación con la topografía.
- Componente BIM: LOD 100 se enviaron observaciones el día de ayer.
- Componente de Geotecnia: No se tiene entrega del informe de factibilidad del documento.

Se tienen aprobados la metodología, plan de exploración y informe RAI de este componente.

- Componente de arqueología: se enviaron observaciones el 29 de abril, el contratista informa que realizara la entrega para el martes 19 de mayo.
- Presupuesto y cronograma: está en revisión de interventoría, pero este sería el ultimo documentó entregable una vez se tengan definidos los diferentes tipos de intervención y la viabilidad del proyecto desde todos los componentes.

Respecto a la fase de estudios y diseños se tiene avance en los componentes de riesgos, teniendo en cuenta que se tiene un riesgo de amenaza baja, solo se debe entregar el informe donde se especifique y quede en claro la amenaza de cada uno de los componentes.

El apoyo a la supervisión aclara que este informe debe de atender todos los anexos que están descritos en cada uno de los apéndices donde se tiene descrito el alcance del documento técnico de soporte de cada uno de estos componentes de riesgo por inundación, avenidas torrenciales y movimiento de masa.

La interventoría aclarara que los informes se deben entregar con el título que aparece en los apéndices, porque estos se entregaran a la entidad y estos a su vez en los casos de riegos se van para el IDIGER.

2. ESTADO DE ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO.

Interventoría informa que a la fecha 12 de mayo de 2026 se tienen un valor a descontar por Acuerdos de Niveles de Servicio $ 87.482.635,22, las cuales se discriminan de la siguiente manera.

ID	ACUERDO	PLAZO	FECHA MAXIMA ENTREGA	FECHA ENTREGA	DIAS DE ATRASO	DESCUENTO
1	Entrega de las hojas de vida de la Etapa 1	2 DIAS hábiles a suscripción de contrato de interventoría	30/12/2025	16/01/2026	11,00	$ 3.229.224,79
2	Cargue de las pólizas del contrato en el SECOP II	2 DIAS hábiles a suscripción de contrato de OBRA PRESENTAR A LA SDHT PARA REVISIÓN	25/11/2025	3/12/2025	5	$ 1.467.829,45
3	Reemplazo de la hoja de vida de profesional aprobado para la Etapa 1 y Etapa 2 del contrato.		Dentro de los tres (03) días hábiles después de presentarse la solicitud de reemplazo o la desvinculación del profesional, debe procederse a la entrega de la hoja de vida y documentos de vinculación para aprobación de la interventoría.			
3.1	Reemplazo profesional en gestión social	Dentro de los tres (03) días hábiles después de presentarse la solicitud de reemplazo	17/03/2026	26/03/2026	6	$ 1.761.395,34
4,1	Actualización y cargue de las pólizas del contrato en el SECOP II SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO	2 días hábiles siguientes de la formalización de la novedad (suscripción)	17/02/2026	19/02/2026	2	$ 587.131,78
5	Cumplimiento a los términos de subsanación de los documentos establecidos en el Anexo Técnico y demás apéndices del contrato.		Se debe presentar el documento subsanado para revisión de la Interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento			
5.1	Entrega de las hojas de vida de la Etapa 1	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	30/01/2026	1/02/2026	1	$ 293.565,89
5.2	Metodología de trabajo para desarrollar estudio de títulos	Tres (03) días hábiles después de firmada acta de inicio.	18/02/2026	18/02/2026	0	
5.2.2	subsanación Metodología de trabajo para desarrollar estudio de títulos v2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	5/03/2026	14/04/2026	25	$ 7.339.147,25
5.3	Elaborar programa de gerencia de proyectos	(5) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio para revisión y aprobación de la interventoría	20/02/2026	2/03/2026	6	$ 1.761.395,34
5.3.2	subsanación de programa de gerencia de proyectos v2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	12/03/2026	13/03/2026	1	$ 293.565,89
5.4	Elaborar programa de plan de calidad	(5) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio para revisión y aprobación de la interventoría	20/02/2026	20/02/2026	0	$ 0,00
5.4.1	subsanación de plan de calidad v1	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	3/03/2026	5/03/2026	2	$ 587.131,78

5.4.2	subsanación de plan de calidad V2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	10/03/2026	17/03/2026	5	$ 1.467.829,45
5.4.3	subsanación de plan de calidad V3	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	6/04/2026	17/04/2026	9	$ 2.642.093,01
5.5	Entrega Informe de Estudio de títulos y gestión predial	Un (01) mes posterior a la fecha del acta de inicio del contrato	13/03/2026	12/05/2026	39	$ 11.449.069,71
5.6	Entrega cartografía preliminar	Un (01) mes posterior a la fecha del acta de inicio del contrato	13/03/2026	18/03/2026	3	$ 880.697,67
6	Entrega de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1	Un (01) día hábil después de la firma del acta de inicio de la Etapa 1.	16/02/2026	16/02/2026	0	$ 0.0
6.5.1	subsanación de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1. personal de vigilante	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	4/03/2026	5/03/2026	1	$ 293.565,89
6.5.2	subsanación de los documentos de ingreso para aprobación del equipo mínimo de trabajo de la Etapa 1. personal de vigilante	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	13/03/2026	26/03/2026	9	$ 2.642.093,01
8	Inicio del trámite de verificación y armonización de intervenciones en las zonas de influencia del proyecto por parte de entidades del orden Distrital y/o Nacional, según aplique.	Inicio de la gestión dentro de los siete (07) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio del contrato.	24/02/2026	12/03/2026	12	$ 3.522.790,68
9	Entrega del Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	7/04/2026		$ 0
9.5.1	Subsanación Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos. V1	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	6/04/2026	8/04/2026	2	$ 587.131,78
9,5,2	Subsanación Informe topográfico de la Fase 1 de la Etapa 1 con sus respectivos anexos. V2	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	30/04/2025	7/05/2026	4	$ 587.131,78
10	Entrega de la metodología de diseño del componente arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	7/04/2026	1	$ 293.565,89
10.5.1	Subsanación de la metodología de diseño del componente	"Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles	16/04/2026	17/04/2026	1	$ 293.565,89

	arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04.	siguientes de la solicitud de subsanación del documento.				
11	Entrega del Informe de recopilación y análisis de información del componente arquitectónico, urbano y paisajístico - Apéndice 04.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	7/04/2026	1	$ 293.565,89
11.5.1	"subsanación del Informe de recopilación y análisis de información del	"Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento. "	16/04/2026	21/04/2026	3	$ 880.697,67
12	Entrega metodología de elaboración de estudios de tránsito y movilidad	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	11	$ 3.229.224,79
13	Entrega Informe de recopilación y análisis de información Componente de vías, transporte y movilidad	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	05/04/026	21	$ 6.164.883,69
14	Entrega de los Informes preliminares y Documentos Técnicos de soporte Componente hidrosanitario	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	22/04/026	12	$ 3.522.790,68
15	Entrega del Informe de inspección de redes Componente hidrosanitario	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	12	$ 3.522.790,68
16	Entrega de los Informes preliminares y Documentos Técnicos de soporte de redes secas y de gas Componente hidrosanitario secas y de gas	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	13	$ 3.816.356,57
17	Entrega del documento con el diagnostico arqueológico Componente Arqueológico	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	13/04/026	5	$ 1.467.829,45
17.5	subsanación del Informe de diagnóstico arqueológico	"Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	4/05/2026	12/05/2026	6	$ 1.761.395,34
18	Entrega de las cantidades estimadas, los precios vigentes soportados y el presupuesto general desglosado por componentes técnicos en su versión No. 1 Aprobados	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	21/04/026	11	$ 3.229.224,79
19	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente Geotécnico.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025			

19.1	RAI GEOTECNIA	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	1/04/2026		
19.4	ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE GEOTECNIA	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025	5/05/2026	25	$ 7.339.147,25
20	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente de Pavimentos.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1				$ 0,00
20.1	INFORME DE RECOPILACION DE INFORMACIÓN RAI.	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 2	6/04/2025	14/04/2026	5	$ 1.467.829,45
20.1.5	SUBSANCACION INFORME DE RECOPILACION DE INFORMACIÓN RAI. PLAN DE EXPLORACIÓN y METODOLOGIA	"Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	5/05/2026	12/05/2026	5	$ 1.467.829,45
21	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente Ambiental y SST. Aprobados	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1	6/04/2025			
21.1	Copia acta de comité de inicio Ambiental / SST.	Diez (10) días después de firmada acta de inicio del contrato	27/02/2026	10/03/2026	10	$ 2.935.658,90
21.2	Diagnóstico - Línea Base Ambiental. 1a entrega	Quince (15) días después de firmada acta de inicio del contrato	2/03/2026	2/03/2026	0	
21.2.5.2	Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL. 3a entrega	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	11/03/2026	12/03/2026	1	$ 293.565,89
21.2.5.3	Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL. 4a entrega	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	19/03/2026	24/03/2026	2	$ 587.131,78
21.2.5.4	Diagnóstico - Línea Base Ambiental FINAL. 5a entrega	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	30/03/2026	31/03/2026	1	$ 293.565,89
22	Entrega de los productos de la fase de diagnóstico Componente Social. Aprobados	Dentro de los cinco (05) días hábiles previos a la culminación de la Fase 1 de la Etapa 1				
22.1.5	subsanación del Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana	Debe presentar el documento subsanado para revisión de la interventoría (02) días hábiles siguientes de la solicitud de subsanación del documento.	6/03/2026	19/03/2026	9	$ 2.642.093,01

3. COMPONENTE AMBIENTAL:

La profesional de gestión ambiental de interventoría informa lo siguiente:

- Se recibió la segunda entrega del plan de manejo de RCD, en el cual persisten las observaciones de la semana pasada de cuatro observaciones se subsano solamente una. La interventoría aclara que este documento no se puede dar aval a un documentó donde la tabla de contenido no concuerda con el cuerpo del plan de RCD.

Teniendo en cuenta que este plan de RCD se tiene que radicar en la secretaria de Ambiente (SDA). Pues se puede dar el caso donde la SDA realicen la apertura del PIN y tiempo después realicen observaciones al Plan de RCD, en dado caso que ocurra este echo y se esté en una etapa de cierre del contrato se generaría un gran problema donde el cierre del PIN estaría limitado a las observaciones que realizaría la SDA.

- Otra de las observaciones realizadas es que en el documento se realiza la descripción de recepción de RCD, esto no debe ir en un programa, teniendo en cuenta que el contratista va hasta la entrega, donde el contratista realiza la entrega al transportador, hasta ahí es su responsabilidad en verificar las boquetas y que ellos cuenten con el PIN ambiental.

Pero si el contratista en el programa describe la disposición final, se da entender que el contratista estuviese asumiendo la responsabilidad de dicha disposición y eso es un compromiso que no se puede quedar en un plan de RCD.

También se realiza la aclaración de las fichas técnicas de ambos parques, pues no se puede realizar un traslado de los residuos entre los parques.

Adicionalmente, no se va a realizar una aprobación por el momento, pero si se va a dar un visto bueno al documento para cuando se tengan definidas las cantidades y se tenga claridad de los RCD que se van a generar sea únicamente adicional las cantidades y tener el documento aprobado para poder radicar a la SDA.

Respecto al MAO, se considera que se debe tener un documento listo para poder continuar con el otro, teniendo en cuenta la complejidad que tiene el MAO teniendo en cuenta que este contiene información de varios componentes como es maquinaria, SST, ambiental. El cual si no se lleva de una manera adecuada este se va a demorar demasiado en su elaboración y este a su vez debe estar listo a la misma fecha del programa de RCD.

El contratista informa que realizara la subsanación de observaciones y realizara la nueva entrega del pan de RCD.

También, el contratista manifiesta que el documentó que se radica a la SDA se carga a la plataforma es el anexo exigido en el decreto 646 y no todo el plan. A lo cual la interventoría aclara que el anexo lleva la información que contiene el programa de RCD como referencia.

El apoyo a la supervisión interviene informando lo siguiente estamos avanzando acertadamente dentro de los tiempos en la formulación de estos dos documentos, teniendo en cuenta que el MAO todavía no lo abordamos.

Pero para el programa de RCD sí estamos dentro de los tiempos. Adicionalmente, realiza la invitación a que se tenga una metodología de control de cambios.

El contratista informa sobre la reunión de seguimiento matriz de aspectos ambientales, entre las partes se programa realizar esta reunión para el día de mañana 6 de abril en la secretaria del hábitat.

4. **COMPONENETE SST:** Interventoría informa los siguientes temas del componente SST.

Respecto al sistema de gestión y de seguridad y salud en el trabajo se reitera que este se debe realizar bajo el ciclo PHVA y el plan de bioseguridad.

Adicionalmente, respecto al informe mensual No 1. El día de hoy se enviaron las observaciones y también como se mencionó en comités anteriores tener en cuenta las fechas de entrega de los informes mensuales. Los cuales se deben entregar en los primeros 5 días hábiles de cada mes.

Teniendo en cuenta que, se debe tener una buena estructura del informe, de las observaciones subsanadas en el primer informe, se tomaran como base para la revisión del segundo y las del tercero que ya están por entregar.

Se plantea realizar una mesa de trabajo conjunta con la entidad para tratar temas del plan de gestión, se programa realizar la mesa de trabajo SST en la secretaria del hábitat a las 9:00 a.m. el día de mañana.

La interventoría manifiesta la inquietud referente a la plantilla que se debe tener de acuerdo a la oferta económica presentada por el contratista donde se tienen operarios de Dron, conductor y no se especifica desde que fecha se tendrían estos operarios y los documentos de ingreso de estos operarios.

Se solicita la discriminación de cómo se va a realizar la proyección del tiempo de los operarios y los parafiscales y seguridad social de estos operarios.

5. **COMPONENTE SOCIAL:** Desde el componente social interviene la profesional de gestión social de la interventoría informando lo siguiente:

• Caracterización social: se tiene un avance en este documento, se generaron unas observaciones pequeñas y este se debe ir actualizando mensualmente y por el momento cumple con la información primaria que se encontró después de los 2 talleres que se realizaron.

• Informe mensual No3.: el contratista informa que se realizara la radicación para el día viernes y este ya cuenta con unas revisiones previas para su aprobación.

El apoyo a la supervisión social informa que respecto al taller que se plantea realizar el 16 de mayo en el parque Llano Grande de acuerdo al espacio social del barrio que queremos, que es un espacio de recolección de memorias del barrio, otro espacio de cartón de actividad social, un espacio de un collage de un mapa y un tema de llenar un cuadro de caracterización del uso del parque, tanto de día como de noche. Teniendo en cuenta que estas actividades ya se han adelantado se ha planteado a la entidad de si esta actividad continua firme o si por el contrario se pueda adicionar al taller que se tiene programado para el mes de mayo y no recargar a la comunidad.

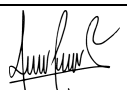
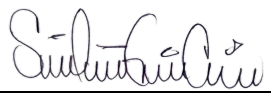
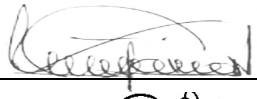
6. **VARIOS:** la interventoría informa:

- Cargue de pólizas del contratista de manera individual tal como lo solicito la entidad, el contratista informa que se han tenido inconvenientes con la plataforma del SECOP II respecto al usuario consorciado por medio del cual se realiza el cargue a la plataforma. El contratista informa que esta semana realizaran el cargue
- Radicación de los documentos aprobados en físicos, foliados y en CD por parte del contratista, a lo cual el contratista informa que se realizó la radicación la entrega, pero se realizó con la entrega de los comunicados de entrega y aprobación por parte de interventoría a lo cual la interventoría indicó que únicamente se debe entregar el documento de aprobación.

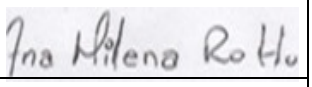
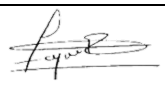
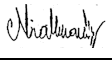
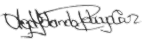
COMPROMISOS:

ID	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA
1	Envió del informe de estudio de títulos y gestión predial	CONTRATISTA	12/05/2026
2	Envió de informe de análisis de la investigación de la meta física	CONTRATISTA	13/05/2026
3	Envió de los informes mensuales No. 3 correspondiente al mes de abril de las áreas Técnico, Ambiental, SST	CONTRATISTA	12/05/2026
4	Entrega del esquema básico del componente arquitectónico	CONTRATISTA	13/05/2026
5	Entrega de la subsanación del diagnóstico del componente de arqueología	CONTRATISTA	19/05/2026
6	Entrega del informe RAI del componente de vías, movilidad y transporte	CONTRATISTA	13/05/2026
7	Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad	CONTRATISTA	13/05/2026
8	Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD)	CONTRATISTA	13/05/2026
9	Envió de la discriminación del tiempo, parafiscales y seguridad social de los operarios de Dron y conductor de vehículo	CONTRATISTA	14/05/2026
10	Envió de soporte del cargue de las pólizas de manera individual	CONTRATISTA	Inmediato

FIRMA DE ASISTENTES

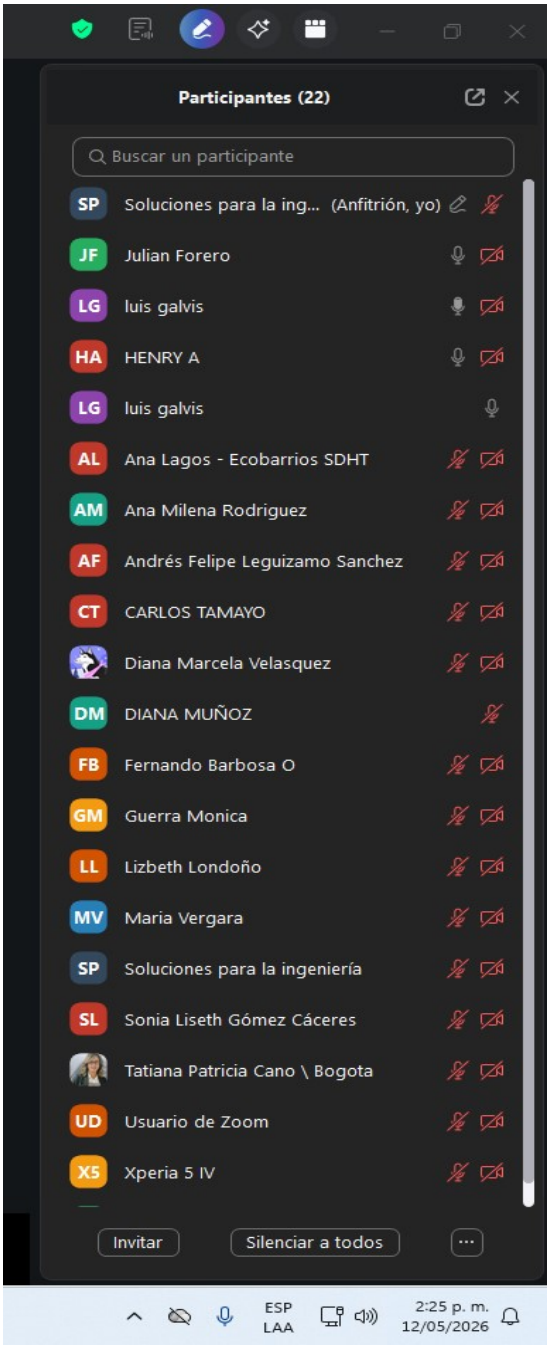
Nombre	Cargo/Tipo de vinculación	CORREO ELECTRONICO	Firma
Fernando Barbosa	Apoyo a la supervisión Ambiental – SST SDHT	fernando.barbosa@habitatbogota.gov.co	
Ana Lagos	Ecobarrios - SDHT	Ana.lagos@habitatbogota.gov.co	
Camila Pinzón	Ecobarrios - SDHT	mariac.pinzon@habitatbogota.gov.co	
Sonia Liceth Gómez	Ecobarrios - SDHT	sonia.gomez@habitatbogota.gov.co	
Andrés Felipe Leguizamo	Apoyo a la supervisión Social SDHT	andres.leguizamon@habitatbogota.gov.co	
Carlos Enrique Tamayo	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	carlos.tamayo@habitatbogota.gov.co	
Adrián Beltrán	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	adrian.beltran@habitatbogota.gov.co	
Mónica Jimena Guerra	Directora de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Tatiana Rodríguez	Coordinadora Interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	

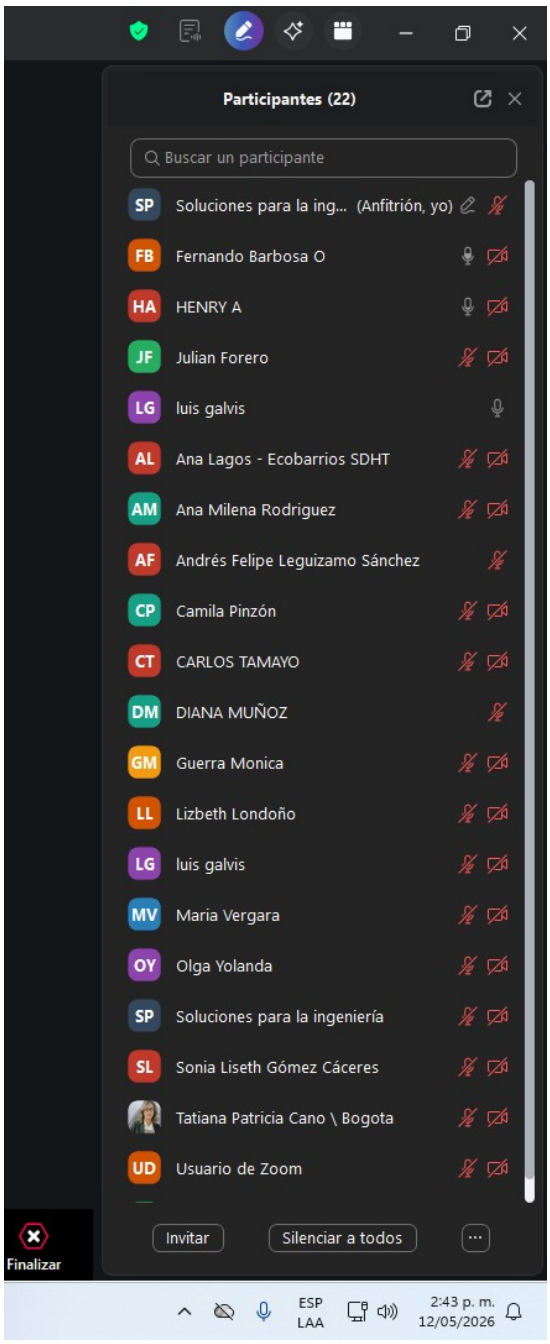
ACTA DE COMITÉ No. 13 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA 1268-2025

Diana Marcela Velásquez	Profesional SST de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Ana Milena Rodríguez	Especialista Ambiental de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Jaime Nicolas Niño	Apoyo técnico de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
María Vergara	Profesional en Gestión Social de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Javier Moreno López	Representante legal CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Julián David Forero Riaño	Director de Consultoría CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Laura Fernanda Triana	Gerente de proyectos CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Enrique Arévalo Franco	Coordinador BIM CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Lizbeth Londoño	Profesional SST CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Nino Hernández	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Luis Carlos Galvis	Especialista de Vias CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Yolanda Robayo	Profesional Social CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Tatiana Cano	Apoyo Jurídico CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.


Participantes (22)
Buscar un participante
SP Soluciones para la ing... (Anfitrión, yo)
JF Julian Forero
LG luis galvis
HA HENRY A
LG luis galvis
AL Ana Lagos - Ecobarrios SDHT
AM Ana Milena Rodriguez
AF Andrés Felipe Leguizamo Sanchez
CT CARLOS TAMAYO
Diana Marcela Velasquez
DM DIANA MUÑOZ
FB Fernando Barbosa O
GM Guerra Monica
LL Lizbeth Londoño
MV Maria Vergara
SP Soluciones para la ingeniería
SL Sonia Liseth Gómez Cáceres
Tatiana Patricia Cano \ Bogota
UD Usuario de Zoom
X5 Xperia 5 IV
Invitar
Silenciar a todos
ESP LAA
2:25 p. m. 12/05/2026


Participantes (22)
Buscar un participante
SP Soluciones para la ing... (Anfitrión, yo)
FB Fernando Barbosa O
HA HENRY A
JF Julian Forero
LG luis galvis
AL Ana Lagos - Ecobarrios SDHT
AM Ana Milena Rodriguez
AF Andrés Felipe Leguizamo Sánchez
CP Camila Pinzón
CT CARLOS TAMAYO
DM DIANA MUÑOZ
GM Guerra Monica
LL Lizbeth Londoño
LG luis galvis
MV Maria Vergara
OY Olga Yolanda
SP Soluciones para la ingeniería
SL Sonia Liseth Gómez Cáceres
Tatiana Patricia Cano \ Bogota
UD Usuario de Zoom
Finalizar
Invitar
Silenciar a todos
ESP LAA
2:43 p. m. 12/05/2026

ACTA DE COMITÉ No. 14 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA 1268-2025

FECHA: 19/mayo/2026 HORA INICIO: 2:00 p.m. HORA FIN: 5:30 p.m.

LUGAR: Oficina de Interventoría

ASUNTO: ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 14 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA No. 1268-2025 - REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Lectura de compromisos del comité anterior
2. Presentación del esquema general del componente arquitectónico
3. Componente Social
4. Componente SST
5. Componente Ambiental
6. Componente Técnico
7. Estado de los acuerdos de niveles de servicio
8. Informes mensuales
9. Varios

DESARROLLO:

1. LECTURA DE COMPROMISOS DEL COMITÉ ANTERIOR

1. Envió del informe de estudio de títulos y gestión predial: Se radico el 15 de mayo y está en revisión de interventoría.

2. Envió de informe de análisis de la investigación de la meta física: No se cumplió por parte del contratista. El contratista manifiesta que lo enviaron inmerso en el informe de factibilidad radicado antes del comité. La interventoría consulta del porque este informe no se entrega de manera independiente teniendo en cuenta que es un insumo primordial para la toma de decisiones, el contratista indica que en un sub capítulo del informe se desarrolla el análisis de la meta física.

3. Envió de los informes mensuales No. 3 correspondiente al mes de abril de las áreas Técnico, Ambiental, SST: Se cumplió parcialmente, se recibió el informe técnico el día 12 de marzo, no se recibió el informe ambiental y SST. El contratista manifiesta que hizo la entrega del informe SST hoy antes del comité.

4. Entrega del esquema básico del componente arquitectónico: Se cumplió tardíamente, se recibió el 14 de mayo y está en revisión de la interventoría.

5. Entrega de la subsanación del diagnóstico del componente de arqueología: Se cumplió por parte del contratista. Esta en revisión de la interventoría.

6. Entrega del informe RAI del componente de vías, movilidad y transporte: Se recibió el 15 de mayo el informe RAI de movilidad y transporte, en revisión de la interventoría.

7. Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad: No se cumplió por parte del contratista.

8. Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD): No se cumplió por parte del contratista.

9. Envió de la discriminación del tiempo, parafiscales y seguridad social de los operarios de Dron y conductor de vehículo: No se cumplió por parte del contratista.

10. Envió de soporte del cargue de las pólizas de manera individual: Se cumplió tardíamente, se recibió el soporte el viernes 15 de mayo.

2. PRESENTACIÓN DEL ESQUEMA GENERAL ARQUITECTÓNICO

PARQUE LLANO GRANDE:

El contratista realiza la presentación del esquema del parque. En esta presentación exponen las zonas donde basados en el levantamiento topográfico se tienen zonas de empozamientos, las diferentes problemáticas sociales que se tienen en el sector como el tema de habitantes de calle, ocupación del espacio público, consumo de sustancias psicoactivas y basuras. Como tal en la presentación del esquema general del parque el contratista realiza la descripción y planteamiento de los diferentes accesos que tiene el parque, las zonas activas, pasivas y de transición que tiene el parque Llano grande.

De acuerdo a lo anterior el contratista informa que el diseño que se plantea se ha enfocado en la solución de las problemáticas que tiene el parque generando una interacción con la comunidad y una apropiación de este espacio, planteando una reestructuración del parque buscando una ocupación completa del área del parque, planteando 3 zonas: que se describen como zona activa (sector de la cancha) , zona de transición (sector de la plazoleta y juegos infantiles) donde se busca que la comunidad pueda realizar diferentes actividades socioculturales y zona pasiva (pista de patinaje), finalmente respecto a las áreas verdes que tiene el parque es aproximadamente un 34% del área total y de esta manera se pueda generar que la comunidad se apropie de estos espacios.

El especialista arquitectónico de la interventoría se permite expresar unos temas relevantes que se deben considerar antes de continuar con la etapa de diseño, es bueno aclarar, ¿qué tipo de intervención se va a realizar en cada parque?, como se ha visto este es un proyecto nuevo, frente a una infraestructura que aún es existente. Por lo tanto, se debe tener en cuenta el tema de los costos para el contratante y lo segundo es frente a las acciones que se van a adelantar con el IDRD. La interventoría estuvo presente en la reunión que se tuvo la semana pasada y aclara que el IDRD pide que de parte del consultor se aclare qué tipo de intervención es la que se va a hacer. Si va a ser una obra nueva, o si se va a revitalizar el parque. Pues de acuerdo a la alternativa que se proponga se define el trámite que se debe gestionar con el IDRD.

Adicionalmente, el arquitecto de interventoría aclara que las intervenciones de cambio de cada o reubicación de los espacios deben estar soportados de manera técnica para poder sustentar los cambios frente al IDRD.

Otro tema relevante es respecto a la vocación, y es algo que toca tener muy claro, porque eso nos es lo que dará los índices de zonas duras y zonas blandas.

El contratista expresa y argumenta que según las intervenciones que se realizan, se definiría como un parque nuevo. Teniendo en cuenta la directriz del IDRD donde si se cambia algún aspecto o ubicación del parque este se considera como proyecto específico, La interventoría manifiesta que esto tiene que estar bien argumentado a la hora de presentar que se definiría como un parque nuevo y pide opinión de la entidad respecto al tema.

El apoyo a la supervisión técnica informa que la secretaria del Hábitat (SDHT) toma las decisiones es en base a los productos del contratista que van debidamente aprobados y verificados por la interventoría, así mismo son

reiterativos con el tema de los recursos, tema que ya se había tocado anteriormente y es buscar la manera de optimizar estos recursos, ya que la disponibilidad del recurso actualmente es la que tiene el contrato y no se tiene disponibilidad de recursos adicionales. Así pues, piden que la propuesta del contratista sea austera y en pro de poder optimizar lo que ya exista y cumpla con todos los criterios y requerimientos técnicos, y también todas las decisiones que se tomen tienen que estar fundamentadas desde todos los aspectos técnicos, jurídicos, social, ambiental y financiero, de manera que la entidad tome las decisiones con las propuestas elaboradas por el contratista.

El apoyo ambiental-SST de la SDHT hace énfasis en la importancia de definir el límite del proyecto el cual ya debería estar implantado en el plano presentado, segundo, se pide verificar y revisar el estado de los impactos por fluido de aceites y vehículos dentro de ese suelo y tercero reiterar que es la consultoría en su rol como consultantes quienes deben presentar la propuesta y decidir cómo se va a llevar a cabo el proyecto en base a todas las alternativas que exploraron y que ellos como consultores deben definir cual es la mejor opción, dado que este es el objeto del contrato para el cual fueron contratados.

PARQUE SAN EUSEBIO:

El contratista expone la delimitación del polígono y el perímetro del parque, así como las circulaciones existentes, la zonificación actual y las condiciones físicas del terreno. Asimismo, presentó observaciones relacionadas con zonas elevadas y depresiones que generan encharcamientos y deterioro en algunos sectores, indicando la necesidad de contemplar soluciones de desagüe y nivelación del terreno para evitar futuras afectaciones. De igual manera, expuso las problemáticas identificadas en el lote como es el tema de los códigos RUPI que conforman el parque, el traslapo que se tiene con la intervención que realizara METRO LINEA 1 del cual se tiene el diseño planteado por metro donde se tienen proyectado un ciclo ruta y una plazoleta, acumulación de residuos, presencia de habitantes de calle, inseguridad y zonas residuales sin uso, información recopilada también a partir de comentarios de la comunidad. También se presentó una zonificación del parque donde se tienen encharcamientos por falta de desagües, se presentó la propuesta de zonificación y esquema conceptual del parque, orientada a integrar los diferentes accesos y sectores mediante una plaza multipropósito, conexiones peatonales, zonas activas y pasivas, así como espacios infantiles que permitan una mayor articulación y apropiación del espacio público.

De parte de la secretaria del Hábitat se expuso el enfoque del proyecto desde la estrategia de Eco barrios, indicando que el sector de intervención hace parte de dicha estrategia enmarcada dentro del programa “Revitaliza tu Barrio”. Señaló que el diseño debe incorporar los lineamientos de sostenibilidad establecidos bajo los cinco pilares de los Eco barrios, promoviendo la articulación entre el espacio público, las prácticas comunitarias y las dinámicas ambientales del sector. Asimismo, destacó la importancia de la participación comunitaria en el proceso de diseño, especialmente frente al manejo de la huerta existente, la cual actualmente presenta conflictos y requiere procesos de concertación institucional y social para cualquier posible reubicación. Dentro del diseño se debe contemplar el tema de los SUDS como una solución de la problemática de los encharcamientos que se tienen en el parque, se debe contemplar la instalación de energía foto voltaica, se aclara que dentro del diseño se deben implementar las practicas sostenibles que desde el hábitat se están impulsando, En este sentido, se indicó que cualquier modificación de ubicación de la huerta debe surtir un proceso coordinado con el Jardín Botánico, la Secretaría de Ambiente y la comunidad, teniendo en cuenta que existen dinámicas sociales complejas alrededor de la huerta y que las decisiones relacionadas con esta deben manejarse con especial cuidado de las decisiones que se tomen en relaciona a esta huerta. De igual manera, se manifestó que, según lo discutido durante la reunión, se considera conveniente mantener la huerta en su ubicación actual, siempre que sea viable dentro de la propuesta de diseño.

La profesional social de interventoría considera que es mejor dejar la huerta en el mismo sitio por la situación que ya se está viviendo de conflictos con la comunidad, y son bastante grandes, entonces se tiene que revisar esto ya

que la comunidad es muy difícil. Así mismo, desde el punto de vista de aprobaciones, los permisos con el jardín botánico y la secretaria de medio ambiente pueden generar atrasos en tiempos muy extensos.

El apoyo a la supervisión ambiental – SST informa que teniendo en cuenta que hay muchas variables a considerar y teniendo en cuenta el atraso en el avance del producto, propone una mesa técnica para revisar las determinantes de Eco Barrios contra la apuesta de avance presentada del proyecto para articular junto con consultoría e interventoría en sus componentes sociales por la conexión del tema Eco barrios va articulado con el tema de comunidades y el proyecto tiene que atender las determinantes de la secretaria de ambiente respecto a reverdecimiento y renaturalización que va con la línea de Eco Barrios Así pues, se agenda la mesa de trabajo para tratar esos temas para el día lunes 25 de mayo 8:00 a.m. en la secretaria del hábitat.

Después de agendada la mesa de trabajo se continuó el desarrollo de la parte arquitectónica por parte del contratista donde se revisaron aspectos relacionados con la delimitación de las áreas de intervención y los polígonos asociados al proyecto, así como la articulación con las intervenciones proyectadas por Metro Línea 1, se plantea un movimiento de las canchas multipropósito teniendo en cuenta el mal estado de estas por lo que se deben reconstruir se plantea el movimiento teniendo en cuenta el asolamiento en el sector, reubicación de los juegos infantiles, implementación de una pista de trote y ciclo ruta que están conectados con todos los senderos que cuenta el parque teniendo un uso actico del parque, respecto a la cancha de futbol se plantea realizar una nivelación de esta teniendo en cuenta el alto uso de esta por la comunidad.

Adicionalmente, se aclara que en la ZMPA se intervendría con la pista de trote y ciclorruta. El apoyo a la supervisión técnica consulta sobre el trámite se tiene con metro donde el contratista informa que metro realizo la entrega de planos y estos se traslaparan con un sector de la intervención del parque en el andén que limita con la primera de mayo.

El apoyo a la supervisión ambiental SST indica que se debe tener cuidado con los pasivos que dejen Metro, pues estos no se pueden asumir por parte proyecto tanto en la parte urbanística y redes que deje la empresa Metro, en este sentido se debe realizar una reunión de articulación con metro de manera prioritaria, donde se tenga certeza de cómo es la intervención de Metro, limitación del proyecto y no se dejen pasivos de ninguna parte.

La profesional en gestión ambiental de interventoría informa que con la intervención en la ZMPA planteada se deben solicitar los permisos frente a la secretaria de Ambiente y el acueducto (EAAB), para poder realizar estas intervenciones. El apoyo a la supervisión ambiental indica que se debe tener certeza de las determinantes ambientales en ese orden de ideas el grupo de trabajo como proyecto debe de presentar a la autoridad ambiental un ante proyecto para solicitar las determinantes ambientales que deben cubrir las condiciones de Eco barrios, lo cual hasta el momento no se ha realizado y saber qué tipo de trámites y permisos ambientales se deben solicitar a la autoridad ambiental.

Teniendo en cuenta la intervención planteada por el consultor el especialista de arquitectura de interventoría sugiere que en el sector que se va a afectar en el ZMPA se tenga en cuenta el uso de un material que no endurezca y sea drenante lo cual pueda permitir la intervención de esta zona. La profesional de Eco barrios sugiere que con la finalidad de poder intervenir se puede plantear un material permeable y que la secretaria de ambiente no lo considere como duro.

El apoyo a la supervisión técnico sugiere que teniendo en cuenta que los 2 RUPIS que no estaban planteados inicialmente en el área de intervención se podría realizar un traslado a otra entidad que pueda intervenir esos RUPIS, teniendo en cuenta la limitante económica que tiene el contrato y no se condicione la intervención del contrato.

El especialista de arquitectura de interventoría sugiere que se tenga en cuenta como funciona el parque y en base a esto se considere si es necesario el movimiento y reubicación de las canchas multipropósitos y los otros espacios que tiene el parque. Teniendo en cuenta esto plantear otra intervención donde no se plantee rehabilitación total de las canchas multipropósito y dar un mejor manejo de los recursos que se tienen para el proyecto y poder plantear otras intervenciones como unos andenes mas amplios. Adicionalmente, se considera de gran importancia la reunión con el IDRD donde se pueda definir las intervenciones que se plantean realizar.

La interventoría informa que se deben realizar el acercamiento con las siguientes entidades, metro realizar la solicitud de mesa de articulación a lo cual el contratista informa que se realizara el día de mañana, secretaria de Ambiente realizar el acercamiento para presentar el esquema básico y poder definir las determinantes ambientales, IDRD solicitar mesa de trabajo para la presentación del esquema básico y obtener la aprobación de este.

3. COMPONENTE SOCIAL: interviene la profesional social de interventoría mencionando:

- El contratista remitió la metodología para realizar un taller en el parque llano grande con los niños de la comunidad, se revisó por parte de la interventoría y no se aprobó porque no está suscrita por el represéntate legal del contratista.
- El día de mañana se tiene un comité con los adultos mayores. La entidad sugiere que en este comité se trate el tema de la huerta.
- Se remitió la caracterización social la cual se debe completar en la etapa 1 de la fase 2, a finales de mayo.
- En cuanto a la reunión de avance que se tiene prevista para el mes de junio, se debe verificar la información que se le proporcionará a la comunidad, en qué se ha avanzado y avance del contrato, información que aporta el componente técnico.

El apoyo a la supervisión social indica que, según el anexo, esta reunión de avance se debe dar cuando se esté en un 50% del plazo de la etapa del contrato, y en este 50% del contrato lo ideal es poder recoger todo lo que se ha hecho anteriormente en los talleres sociales, en este caso, por ejemplo, un avance de planos y de como se plantea mitigar las problemáticas que se tienen en esos sectores. la interventoría desde el área técnica indica si esta reunión se puede realizar una vez se cierre la fase de estudios y diseños con la finalidad de presentar la intervención diseñada a la comunidad y no presentar unos esquemas supuestos. A lo cual el apoyo a la supervisión informa que la idea es que no se vea afectada el área social por la no realización de las reuniones en los tiempos previstos.

Respecto a las fichas de caracterización y matriz de impactos se deben entregar en la finalización de la etapa 2 de acuerdo al apéndice social.

El especialista de arquitectura de interventoría sugiere que teniendo en cuenta que la idea de estas reuniones es proponer el proyecto lo más acertado y aterrizado posible el esquema básico y que este no se cambie a futuro, el contratista indica que en ese orden de ideas lo ideal será realizar una vez se tengan los lineamientos del IDRD y del Hábitat.

4. COMPONENTE SST: La profesional SST de la interventoría menciona:

- Se recibió la atención de las observaciones al sistema de gestión y se vuelve a remitir al contratista con unas observaciones, que se resalta, son reiterativas algunas observaciones. Se aclara que de acuerdo a la mesa de trabajo realizada con la SDHT el plan de gestión de riesgo debe ir anexado al sistema de gestión, la idea es que una vez se subsanen las observaciones, se vuelva a remitir todo el sistema de gestión anexando el PAPSO y el plan de riesgo de manera completa y organizada para que se apruebe por completo.

Sin embargo, se observó que no se anexo el plan de gestión de riesgo el cual debe ir anexado y el PAPSO está muy general, este debe ser especifico con sus mediciones e indicadores y un contexto delimitado.

- Se está a la espera de la subsanación del informe No. 1 para que ese se tome como base para el resto de los informes.
- Se recomienda remitir la información a tiempo del personal que renuncia, para tener los documentos al día.
- Por parte de la interventoría se remitieron las observaciones del informe mensual No. 2, y se atendieron las observaciones realizadas al mismo.

El apoyo a la supervisión ambiental -SST solicita que se envié una relación actualizada a la fecha de hoy de los profesionales activos de las dos partes tanto de interventoría como del contratista, vía correo electrónico, el contratista envía a la interventoría y la interventoría remite los dos a la entidad.

El contratista se compromete a enviar la información el viernes 22 de mayo a primera hora para revisión y posterior envío por parte de la interventoría a la entidad. El apoyo a la supervisión SST indica que esa información debía estar lista el 1 de mayo y se considera extenso el tiempo y no pertinente para este compromiso.

5. COMPONENTE AMBIENTAL: La profesional ambiental de la interventoría informa:

- No se ha recibido el informe ambiental No. 3, el cual ya fue solicitado por medio de oficio.
- Respecto a lo socializado anteriormente sobre las huertas urbanas, estas tienen una placa ya inscrita ante la JBB y esto normalmente tiene un registro, así que, si el contratista hace el contacto por medio del ingeniero Nino profesional ambiental del contratista, para ir al JBB y pedir ver en qué consiste el permiso, ahí va a establecer qué número de huertas fueron aprobadas, porque en el parque hay tres, y saber cuáles son las que tienen placa. Por lo tanto, se puede saber cuáles están inscritas. Si las tres no están inscritas, el contratista puede apoyarse en esto y respetar solo las que estén inscritas. Segundo, puede estar establecido el área que fue dispuesta por el JBB, porque si el área aprobada no corresponde o no cumple con lo que ellos tienen, ese es un argumento que el social y puede mencionar en las reuniones y servir como soporte.
- Con respecto a los permisos que se contemplan solicitar a la secretaria de ambiente, se les sugiere que hagan el acercamiento para pedir los lineamientos de qué requiere permiso y que otras cosas no lo requieren, independiente de cuanto se demore la aprobación o no para adelantar gestiones.
- Se había solicitado en la última mesa de trabajo con el arquitecto que se enviara la matriz de evaluación ambiental para que fuera evaluada y se diera aprobación ya que es bastante amplia.

El contratista se compromete a remitir la matriz el día viernes 22 de mayo y manifiestan que ya enviaron el informe mensual el día de hoy 19 de mayo.

El apoyo a la supervisión ambiental realiza la consulta de cuando se realizara el acercamiento respecto a la solicitud de lineamientos con la secretaria de ambiente (SDA), el contratista informa que realizara este acercamiento con la secretaria de ambiente el día de hoy 19 de mayo. El apoyo a la supervisión da la directriz de realizar esta solicitud a la dirección de Ecourbanismo y construcción sostenible de la SDA.

6. OTROS TEMAS TÉCNICOS:

La interventoría manifiesta que con respecto al avance del proyecto y al PDT que es vigente para la etapa 1, el contratista tiene un avance programado del 50.34% y un ejecutado del 25,41% para un atraso de -24.93%. En la fase 1 de factibilidad, que tenía duración de dos meses, se cuenta con programado al 100%, que debió terminarse el 12 de abril, y un avance ejecutado del 69,21% con un atraso de -30,79%, esto debido a que cinco días antes de la terminación debían entregarse todos los productos de la fase 1. Con respecto a la fase 2 de estudios y diseños, que

dura tres meses, se tiene un avance programado del 34.08% y un avance ejecutado del 2,63% con un atraso de -31,45%. Tener presente que cada fase para realizar su cierre, se debe suscribir un acta de finalización de cada una.

La interventoría expresa que debido al atraso que ya se informó el día de hoy y que se ha comunicado en comités anteriores, no se ha recibido un plan de contingencia que lleve al contratista a ponerse al día según el PDT inicial que se estructuró.

ESTADO DE LOS COMPONENTES EN LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD

- Componente de topografía: se enviaron el día 19 de mayo observaciones.
- Componente de verificación de normatividad: El contratista remitió el viernes el estudio de títulos, y está en revisión de la interventoría, y el día de hoy se remitió otro entregable que solicita el apéndice, el informe de solicitudes y gestiones con entidades.
- Componente arquitectónico: El jueves se recibió el RAI y está en revisión de la interventoría.
- Componente de vías, tránsito y movilidad: La interventoría manifiesta que se ha estado recibiendo el producto de tránsito y transporte, si bien hay una vía asociada se deben enviar los documentos de diseño geométrico. Se enviaron observaciones al RAI y la metodología, el 14 de mayo enviaron un nuevo documento y está en revisión, pero no se incluyó lo referente a vías (geométrico)
- Componente de redes hidrosanitarias: se enviaron observaciones al documento técnico de soporte el 12 de mayo y haría falta el documento técnico de soporte de los SUDS. La interventoría les manifiesta la necesidad de entregar esos productos rápido y darles tramite por la demora que hay con las entidades para el desarrollo de este componente, teniendo en cuenta que este documento tiene que ser aprobado por el acueducto y este apruebe la topografía tramite que es bastante demorado. Teniendo en cuenta que a la fecha ya ha trascurrido mes y medio de la fase de estudios y diseños y no se tiene cerrado este componente respecto a la fase de factibilidad.

El contratista no define cuando se realizara la entrega de este producto, por tal razón y considerando la premura de esta entrega se considera que esta se debe realizar de manera inmediata.

- Redes secas: el contratista informa que respecto a la reunión realizada con la ETB se tiene que realizar la implantación del proyecto y posteriormente realizar levantamiento en conjunto con ETB sobre la infraestructura de las redes de esta entidad. Esta implantación se entregará a interventoría antes del viernes 22 de mayo para realizar el trámite con ETB.
- Componente BIM: Se recibió el modelo a nivel de LOD 100, se enviarán observaciones el día de mañana.
- Componente de estructuras: Se enviaron observaciones el 7 de mayo y no se han subsanado, el contratista se compromete a enviar respuesta el 22 de mayo de 2026.
- Componente de geotecnia: Solo resta revisar el informe de factibilidad, se espera remitir comentarios en los siguientes días.
- Componente de arqueología: El día de hoy se recibió la siguiente versión, entra a revisión de la interventoría.
- Componente de presupuestos: El 8 de mayo se enviaron observaciones, sin embargo, este depende de la aprobación de los demás documentos para hacer la matriz de alternativas y poder comparar para presentar a la entidad y saber cuál se elige para ejecutar.
- Componente de pavimentos: Se enviaron observaciones el 30 de abril, a la metodología, RAI y plan de exploración el cual estaba enfocado al parque de Llano Grande. Sin embargo, es Importante que se mencione que así no se tengan vías en San Eusebio se analice y concluya si se entregara un informe para este polígono o no, el contratista se compromete a subsanar observaciones el 22 de mayo.

La interventoría informa que respecto a la fase de factibilidad y los productos que se requieren en dicha fase el contratista realice una revisión a los apéndices donde se describe el contenido de estos documentos como lo es la

matriz multicriterio, matriz de alternativas, matriz de riesgos, relación de costos entre otros. Teniendo en cuenta que de esta manera la interventoría realiza la revisión.

La interventoría informa que, en cuanto a la fase de estudios y diseños, si bien esta en ejecución hay unos productos que se debían entregar al mes de haber avanzado en estudios y diseños. El contratista remitió uno de ellos, que es el esquema general y de acuerdo a las observaciones que realizo el especialista en arquitectura de interventoría se realizaren estas de manera escrita. Así mismo, para el componente de vías, transporte y movilidad, al mes tenían que entregar el estudio de tránsito y el cálculo del TPD, el contratista se compromete a entregarlo el viernes 22 de mayo.

La interventoría informa que se pueden enviar avances de los productos para ir revisando, con el fin de que quede listo en su primera versión y no tengan que surgir observaciones que alarguen el proceso.

7. ESTADO DE ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO DEL CONTRATISTA

La interventoría manifiesta que, con respecto a las ANS, el día 14 de mayo se le radicó al contratista con copia a la entidad el recálculo de las ANS con base a la capacitación que impartió la entidad. En ese mismo oficio se propuso hacer una mesa de trabajo para cerrar las ANS por fases sobre todo porque en la tasación que ya hizo la interventoría se llegó al tope máximo permitido por el anexo que es el 10% de la etapa 1, es decir $92.989.963,20.

El apoyo a la supervisión técnica indica que para realizar la mesa de trabajo el área jurídica de la SDHT indico que, se debe realizar por cada ANS se debe describir la metodología de tasación, trazabilidad de cada entregable y numero de versiones, la réplica del contratista y la posición de la interventoría. Para tener claro cual es la posición de cada uno y poder tomar decisiones y discutir los casos en los cuales hay desacuerdo.

8. INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA: La interventoría menciona el estado de los informes mensuales del contratista:

- Informe mensual No. 1 del mes de febrero: **técnico** se enviaron observaciones el viernes 15 de mayo. **SST** se enviaron observaciones el 6 de mayo. Social y ambiental se encuentran aprobados.
- Informe mensual No. 2 del mes de marzo: **técnico** se enviaron observaciones el viernes 15 de mayo. **SST** el 12 de mayo se enviaron observaciones. Social y ambiental se encuentran aprobados.
- Informe mensual No. 3 del mes de abril: **técnico** se recibió el 12 de mayo está en revisión de la interventoría, SST y ambiental se remitió el día de hoy a la interventoría. Informe social se encuentra aprobado.

De manera general con respecto a los informes técnicos, se ha solicitado al contratista dentro de las observaciones que no están entregando la aerofoto mensual, se reitera esta observación en el presente comité.

9. VARIOS

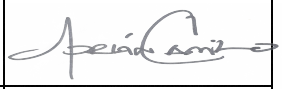
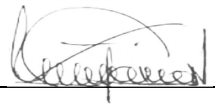
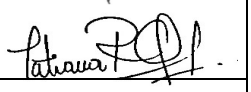
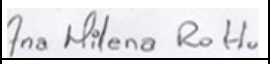
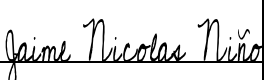
- El 15 de mayo, se le radico a la entidad el soporte del cargue de las pólizas individual por parte del contratista, la entidad las tiene en revisión.

COMPROMISOS:

ID	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA
1	Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad (Fase 2)	CONTRATISTA	22/05/2026
2	Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD) (Fase 2)	CONTRATISTA	22/05/2026

3	Reiteración para acercamiento con SDA y Metro	CONTRATISTA	20/05/2026
4	Envió de solicitud de mesa de trabajo interinstitucional con el IDRD	CONTRATISTA	20/05/2026
5	Atención de observaciones al documento de factibilidad de estructuras	CONTRATISTA	22/05/2026
6	Entrega de los documentos de factibilidad del componente de pavimentos	CONTRATISTA	22/05/2026
7	Entrega de los documentos de factibilidad del componente de redes hidrosanitarias	CONTRATISTA	Inmediato
8	Atención de observaciones al documento de factibilidad de redes secas y de gas, de topografía, de presupuestos.	CONTRATISTA	Inmediato
9	Atención de observaciones al documento de factibilidad BIM	CONTRATISTA	Inmediato
10	Envió de la discriminación del tiempo, parafiscales y seguridad social de los operarios de Dron y conductor de vehículo	CONTRATISTA	Inmediato
11	Realizar mesa de trabajo referente al programa de ECO BARRIOS	CONTRATISTA, INTERVENTORÍA, SDHT	25/05/2026
12	Cuadro de relación de personal activo a la fecha	CONTRATISTA	22/05/2026
13	Cuadro de ANS con postura de cada una	CONTRATISTA	22/05/2026
14	Entrega de matriz de impactos ambientales	CONTRATISTA	22/05/2026

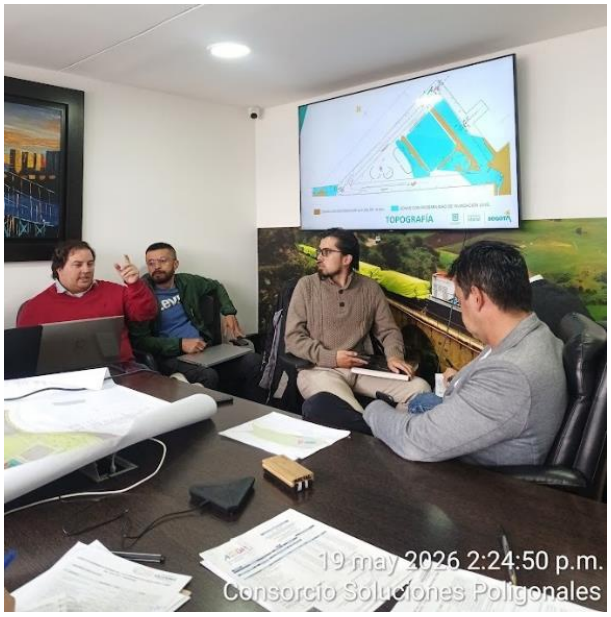
FIRMA DE ASISTENTES:

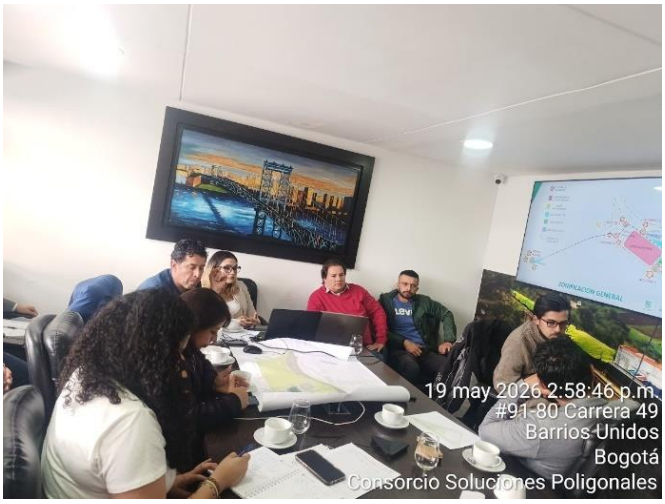
Nombre	Cargo/Tipo de vinculación	CORREO ELECTRONICO	Firma
Fernando Barbosa	Apoyo a la supervisión Ambiental – SST SDHT	fernando.barbosa@habitatbogota.gov.co	
Ana Lagos	Eco barrios - SDHT	Ana.lagos@habitatbogota.gov.co	
Andrés Felipe Leguizamo	Apoyo a la supervisión Social SDHT	andres.leguizamon@habitatbogota.gov.co	
Carlos Enrique Tamayo	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	carlos.tamayo@habitatbogota.gov.co	
Adrián Beltrán	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	adrian.beltran@habitatbogota.gov.co	
Mónica Jimena Guerra	Directora de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Tatiana Rodríguez	Coordinadora Interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Diana Marcela Velásquez	Profesional SST de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Ana Milena Rodríguez	Especialista Ambiental de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Jaime Nicolas Niño	Ingeniero técnico de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
María Vergara	Profesional en Gestión Social de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	

Edgar Alirio Gómez	Especialista en diseño arquitectónico de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Julián David Forero Riaño	Director de Consultoría CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Laura Fernanda Triana	Gerente de proyectos CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Enrique Arévalo Franco	Coordinador BIM CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Oswaldo Amaya	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTEN

TEMA: Comité de seguimiento No 14 CTO 12

Fecha: **Día:** 19 **Mes:** Mayo **Año:**

Hora : 2:00 PM **Dependencia:**

No.	Nombres y Apellidos	Identificación	Entidad y Área	Vinculación				Cargo							Sexo			Correo electrónico	Teléfo
				Carrera Administrativa	Libre Nombramiento	Provisional	Contratista	Directivo/a	Asesor	Profesional	Aux Administrativo	Tecnico	Contratista	Conductor	Hombre	Mujer	Intersexual		
1	ENRIQUE AREVALO	80423736	HABITAT CONTRATISTA				X					X			X			lenriquearevalo@gmail.com	301
2	Oswaldo Angel	1032408458	Contratista Hab				X					X			X				3105691
3	Julian Forero	1.121872128	Casara Hab															Julianforero32@gmail	31334
4	Laura Tirena	1.098.691.80	Contratista				X												300
5	CARLOS TAMAYO	7715220	SDHT - DO				X						X		X			carlos.tamayo@hab.b	316932
6	Adrian Camilo Beltrán	1014480422	SDHT - DO															adrian.beltran@ha	3274143
7	Andres Felipe Leguiza	1010033134	SDHT - DO				X						X		X			andres.leguizamon@	31846.5
8	FERNANDO BARRERA	7166647	SDHT. DO				X											FERNANDO.BARRERA@	3142512
9	EDGAR MAURO GOMEZ	93408738	CONTRATISTA	NT			X					X			X			EDGAR.MAURO.GOMEZ@GMAIL	3112808
10	Nohora Vergara	33449923	Interventora			X												Gestion.social133@	317
11	Ana Milena Rodriguez	33700561	Interventoría				X			X						X		ana.ambiental.tesla@gmail.com	3012420
12	Tatiana Rodriguez	1073515980	Interventoría							X						X			3132105
13	Jaime Nicolas Nieto	1020722913	interventoria				X			X					X			interventoriadelegados1333@gmail.com	3041586
14	Ana María Lagos	1022421982	SDHT - DO				X			X						X		ana.lagos@hab.gov.	3149800
15	Monica Guerra.	52261971	Interventoría													X			3176
16	Diana Marcela Velasquez	53080674	interventoria.													X		Dianavelasquez@hotmail.com	3165
17																			
18																			
19																			
20																			

* Tipos de discapacidad: Fisica= F Auditiva= A Visual= V Sordoceguera= S Intelectual= I Psicosocial (Mental)= P Múltiple=M

Autorizo a la Secretaria Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley [illegible] lamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

TÜVRheinland CERTIFICADO — Sistema de Gestión ISO 9001:2015 — www.tuv.com ID 9105036812

PS03-FO20-V11

ACTA DE COMITÉ No. 15 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA 1268-2025

FECHA: 26/mayo/2026 HORA INICIO: 2:00 p.m. HORA FIN: 3:30 p.m.

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 15 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA No. 1268-2025 - REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Lectura de compromisos del comité anterior
2. Avance del proyecto
3. Estado de los acuerdos de niveles de servicio
4. Componente Ambiental
5. Componente SST
6. Componente Social
7. Informes mensuales
8. Varios

DESARROLLO:

La interventoría inicia el comité con la lectura de los compromisos del comité anterior de la siguiente manera:

1. LECTURA DE COMPROMISOS DEL COMITÉ ANTERIOR

1. Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad de la Fase 2

No se cumplió por parte del contratista, el día de hoy se envió el apremio No2, el contratista informa que realizará la de entrega el 2 junio.

2. Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD) (Fase 2)

No se cumplió por parte del contratista, el contratista informa que realiza la entrega el día 2 de junio.

3. Reiteración para acercamiento con SDA y Metro el cual es trascendental para el avance del proyecto

El Contratista informa que se realizó él envió un comunicado el día de ayer solicitando una reunión con estas entidades y se está a la espera de la respuesta del radicado del comunicado

4. Envió de solicitud de mesa de trabajo interinstitucional con el IDRD

Se cumplió por parte del contratista

5. Atención de observaciones al documento de factibilidad de estructuras

No se cumplió por parte del contratista, el contratista indica que realizara la entrega el 3 de junio

6. Entrega de los documentos de factibilidad del componente de pavimentos

No se cumplió por parte del contratista, el contratista informa que realizara esta entrega el 3 de junio

7. Entrega de los documentos de factibilidad del componente de redes hidrosanitarias

No se cumplió por parte del contratista, el contratista informa que realizara la entrega el 9 de junio, la interventoría consulta si ya se cuenta con el profesional que va a realizar estos documentos. A lo cual el contratista responde que ya se tiene al profesional.

8. Atención de observaciones al documento de factibilidad BIM. Se cumplió por parte del contratista.

9. Envió de la discriminación del tiempo, parafiscales y seguridad social de los operarios de Dron y conductor de vehículo

No se cumplió por parte del contratista, el contratista informa que realizara la entrega el 29de mayo2026

10. Realizar mesa de trabajo referente al programa de ECO BARRIOS. Se cumplió

11. Cuadro de relación de personal activo a la fecha

No se cumplió por parte del contratista y este informa que realizara la entrega el día de hoy 26 de mayo en horas de la tarde. El apoyo a la supervisión técnica indica que, porque no se ha realizado esta entrega, teniendo en cuenta que se necesita tener certeza del personal que se encuentra vinculado al proyecto.

12. Cuadro de ANS con postura de cada una

No se cumplió por parte del contratista, el contratista informa que se radicara el día de mañana 27 de mayo

13. Entrega de matriz de impactos ambientales

No se cumplió

La interventoría realiza un llamado de atención al contratista teniendo en cuenta que de los 13 compromisos se incumplieron 11, se solicita al contratista que cumplan con los compromisos y de acuerdo a la preocupación que se plantío ayer por parte de la SDHT en la reunión presencial entre los directores y representantes legales de consultoría y obra e interventoría con el director de operaciones de la SDHT en la cual se manifestó la preocupación de no terminar el contrato.

2. PRESENTACIÓN DEL AVANCE DEL PROYECTO

La interventoría continua con el informe del estado y avance del proyecto de la siguiente manera:

Fase 1 (Factibilidad): Tenía un plazo de dos meses y ya debería estar al 100%, pero va en el 71.02%. Esto nos deja un atraso del -28.98%. El contratista explico el día de ayer en el hábitat que el problema se debe básicamente al tema de las redes y estructuras, así que la idea es revisar los entregables uno por uno para ver qué más está pasando.

Fase 2 (Estudios y Diseños): A esta fase solo le queda mes y medio para terminar, y el problema es que nos estamos ocupando el tiempo de la fase de estudios y diseños para poder terminar la factibilidad. Se tiene un programado del 42.44%, un avance que apenas va en el2,995%, lo que significa un atraso del -39,45%.

El contratista informa que se espera iniciar con la entrega de los documentos esta semana y la otra.

Balance Total de la Etapa1: Mirando el panorama completo de la etapa que junta Factibilidad y Estudios y Diseños, el atraso global es del -27.89%. En números de ejecución, se tenía programado alcanzar un 54.10% y ejecutado del 26.21%.

ESTADO DE LOS COMPONENTES DE LA FASE DE FACTIBILIDAD.

La interventoría continua con la discriminación de cada uno de los componentes de la siguiente manera:

-Componentes de riesgo por amenaza por movimiento en masa, avenidas torrenciales e inundación: estos documentos fueron aprobados y remitidos al hábitat.

- Componente de topografía: el día de hoy 26 de mayo el contratista remitió una nueva versión del documento, el cual se encuentra actualmente en revisión por parte de la interventoría. Sin embargo, el 22 de mayo se realizó un alcance a las observaciones previamente emitidas, señalando específicamente la falta de levantamiento de los andenes del parque de San Eusebio,

- Componente de verificación de normatividad: La metodología para el estudio de títulos y gestión predial fue aprobada el 24 de abril, y informe de estudio de títulos fue revisado y observado por la interventoría el 25 de mayo, solicitando atención prioritaria por tratarse de un documento clave que debió haberse entregado desde el mes siguiente al acta de inicio. El contratista indicó que la subsanación de estas observaciones será entregada el 27 de mayo. Con respecto al informe ejecutivo de solicitudes y gestiones realizadas con entidades fue recibido el 19 de mayo y se encuentra en revisión por parte de la interventoría, se aclara que este documento se debe seguir actualizando durante las fases 2 y 3 que componen la etapa 1 debido a las gestiones permanentes de aprobación ante las entidades.

- Componente arquitectónico: se informó que el **22 de mayo** se enviaron observaciones al informe RAI de urbanismo, el contratista indicó que la entrega de los ajustes se realizará el 27 de mayo.

- Componente de vías, tránsito y movilidad: se informó que está dividido en dos subcomponentes: tránsito y diseño de vías (diseño geométrico). La interventoría indicó que el 12 de mayo se enviaron observaciones a las metodologías, las cuales inicialmente resultaron confusas;

El 14 de mayo el contratista remitió el RAI , en cuento a la metodología para el estudio de tránsito el día de ayer se recibió, estos documentos se encuentran en revisión y se dará respuesta durante la semana. Sin embargo, se reiteró que no se evidencia un avance en el componente de diseño geométrico vial y se han enviado dos apremios.

El contratista informa que se está realizando el levantamiento de la información y se espera entregar el 7 de junio. La interventoría advirtió la importancia de agilizar estos productos de fase de factibilidad, ya que su atraso afecta la coherencia de los estudios de tránsito y la revisión integral de los productos de fases posteriores, insistiendo en la necesidad de priorizar su desarrollo y entrega en versión preliminar para revisión. De acuerdo a esto el contratista informa que realizara la entrega el 4 de junio.

- Componente de redes hidrosanitarias: La interventoría informa que el 12 de mayo se enviaron observaciones al informe RAI sin respuesta de subsanación de estas. Adicionalmente, se reitera que este componente a nivel de fase de factibilidad tiene otros entregables como lo es el documento técnico de soporte (DTS) a nivel de factibilidad y el DTS de los sistemas de drenaje sostenible (SUDS) de los cuales no se tiene una entrega inicial.

El apoyo a la supervisión informa que, Durante la reunión del día de ayer en la SDHT se evidenció la preocupación por el retraso del componente de redes hidrosanitarias, cuya entrega se había proyectado para el 9 de junio, considerando que este es uno de los productos más críticos para el cierre de la fase actual. La interventoría señaló que los compromisos han sido reprogramados de manera recurrente sin resultados visibles. Mientras que el contratista informó la vinculación de nuevo personal para fortalecer el desarrollo de los productos.

El apoyo a la supervisión técnica sugirió como medida de seguimiento, iniciar mesas técnicas de trabajo con la interventoría en un plazo aproximado de ocho días, con el fin de revisar avances parciales y evitar esperar una “entrega final”, la interventoría informa que de parte del contratista no se han solicitado estas mesas de trabajo de los avances. Adicionalmente, la interventoría informa que si se tienen cambios de personal se envíen las hojas de

vida para realizar la revisión de estos perfiles y proceder con los cambios. El contratista informa que el nuevo personal servirá como apoyo a los profesionales que están aprobados

-Redes Secas y de gas: la interventoría informa que el 12 de mayo fueron enviadas las observaciones al Documento Técnico de Soporte (DTS) del cual no se ha recibido respuesta, en este componente también se deben entregar un informe ejecutivo final de fase de factibilidad la cual no se ha entregado una primera versión. Adicionalmente, se solicita al contratista revisar de una manera integral los apéndices teniendo en cuenta que el contratista en varios casos ha dividido o unificado los productos, se reitera la importancia de nombrar los documentos y el contenido de las entregas que se están entregando con el apéndice. del componente de redes eléctricas y de gas, las cuales aún no han sido atendidas, por lo que se solicitó dar respuesta y revisar los productos complementarios asociados, incluido el informe ejecutivo final de la fase de factibilidad.

- Componente BIM: Respecto al componente BIM, se informó que el día de ayer 25 de mayo fue recibida la nueva versión y se encuentra en revisión por la interventoría.

- Componente de estructuras: interventoría informa que se enviaron las observaciones el 7 de mayo y a la fecha no se ha recibido la nueva versión por parte del contratista y de acuerdo a los compromisos del día de hoy el contratista informo que se entregara la nueva versión con la subsanación de observaciones el día 3 de junio.

- Componente de geotecnia: interventoría informa que de este componente se tienen aprobados los siguientes documentos informe RAI, Metodología y plan de exploración. Sin embargo, de este componente está pendiente el informe final de factibilidad de este componente el cual se recibió el día de hoy y entrara a revisión por la interventoría

- Componente de arqueología: se informó que el documento fue radicado por el contratista el 18 de mayo y actualmente se encuentra en revisión por parte del especialista de interventoría correspondiente y se dará respuesta en el trascurso de esta semana.

- Componente de presupuestos: la interventoría recordó que las observaciones fueron remitidas el 8 de mayo. Sin embargo, se precisó que este producto depende del cierre y consolidación de los demás componentes técnicos. Teniendo en cuenta que se requiere incorporar la información definitiva para estructurar el presupuesto con el nivel de detalle y precisión exigido para la fase de factibilidad, conforme a lo establecido en el apéndice.

- Componente de pavimentos: la interventoría informó que el 30 de abril se remitieron las observaciones al documento que contenía la metodología, el RAI y el plan de exploración de pavimentos, el cual solo contenía información respecto al parque de Llano Grande y como se ha mencionado en los otros comités este componente continúa siendo uno de los más rezagados y atrasados por parte del contratista.

El contratista informa que se está trabajando en este componente y se espera realizar la entrega el próximo 4 de junio.

El apoyo a la supervisión técnica consulta por qué el atraso de este componente y por qué no se ha realizado la entrega del parque San Eusebio a lo cual el contratista no realiza ningún comentario

- Componente ambiental y SST: la interventoría informó que, a nivel de factibilidad, la línea base ambiental ya fue aprobada y remitida a la entidad.

En cuanto al componente SST, el día de hoy 26 de mayo se recibió el sistema de gestión (SG-SST), el cual incluye también el plan de gestión de riesgos y desastres, por lo que actualmente dicho documento se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría.

- Respecto al componente social, se informó que a nivel de factibilidad cuenta con aprobación y que el producto final ya se encuentra radicado en la entidad.

ESTADO DE LOS COMPONENTES DE LA FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

La Fase de estudios y diseños tiene una duración de 3 meses y ha trascurrido aproximadamente mes y medio de dicha fase, respecto a los entregables se realiza la siguiente descripción por parte de la interventoría:

- Componentes de riesgos por estudios detallados por movimiento en masa, avenidas torrenciales e inundación, se informó que presenta avances registrados dentro de la fase actual; sin embargo, se reitera que, conforme a lo establecido en el apéndice contractual, debe realizarse la entrega del Documento Técnico de Soporte DTS a nivel de estudios y diseños, el cual aún se encuentra pendiente. El contratista informa que realizara la correspondiente entrega el día 2 de junio
- Componente de arquitectura y urbanismo. La interventoría informa que se realizaron las observaciones al esquema general arquitectónico el 22 de mayo, el contratista informa que realizara la entrega de los documentos subsanados el día de mañana 27 de mayo.
- Componente Vial, tránsito y Movilidad: la interventoría informa que de acuerdo al cronograma y tiempos estipulados en las ANS se debe entregar el informe de estudio de tránsito y movilidad y el estudio de tránsito promedio diario (TPD) y de acuerdo a lo mencionado por el contratista este se entregara el 4 de junio.

Respecto a los demás componentes en la fase de estudios y diseños tales como serían topografía, normatividad, redes hidrosanitarias y de gas, BIM, estructuras, arqueología, geotecnia, pavimentos, social, ambiental y SST, tienen un ejecutado en estudios y diseños del 0% y como se mencionó anteriormente a la espera de poder cerrar los productos a nivel de factibilidad.

GESTION FRENTE A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIOLANES

La interventoría informa que del comité pasado se está realizando el acercamiento con metro y secretaria de ambiente. Sin embargo, se le recuerda al contratista que debe copiar siempre estos trámites a la interventoría para estar enterados sobre estos trámites y no solamente diligenciar la matriz. Con respecto al IDRD la interventoría realizo el traslado del comunicado a la SDHT para que la entidad nos ayude con la realización de esta mesa interinstitucional teniendo en cuenta que la aprobación y presentación de los esquemas con esta entidad es sumamente importante.

Adicionalmente, con la ETB, el contratista realizo la entrega de la implantación del proyecto de acuerdo a la mesa de trabajo que se realizó con esa entidad y el viernes 22 de mato se realizaron observaciones.

De acuerdo con la información revisada y entregada por el contratista de consultoría y obra en la matriz de seguimiento las siguientes entidades prestadoras de servicio no han emitido respuesta Claro, Tigo, Movistar.

El apoyo a la supervisión técnica consulta de cuando se realizara la radicación con ETB y subsanando las observaciones realizadas por la interventoría, el contratista informa que de acuerdo a las observaciones realizadas donde están pendiente el

levantamiento de unos CIV, se está realizando el levantamiento topográfico de estos y se proyecta realizar la entrega el 2 de junio.

Teniendo en cuenta los tiempos que indica el contratista para realizar la entrega el apoyo a la supervisión técnica sugiere que se acorten los tiempos y se optimicen las entregas con la finalidad de reducir el atraso que tiene el proyecto.

El apoyo a la supervisión técnica informa que se planea realizar una mesa de trabajo con el profesional de la SDHT para validar como se debe presentar el esquema de avance en el IDRD y como realizar la preparación para reunión.

3. ESTADO DE LOS ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO

La interventoría informa que el 14 de mayo, se notificó al contratista donde se alcanzó el valor máximo posible que permite el anexo, para ANS, el cual corresponde al 10% de la Etapa 1: $92.989.963,20 desde el cálculo realizado por la interventoría. Entonces ya el contratista indico la fecha para compromiso para recibir ese cuadro que incluya esa columna de la posición final explicada por parte del contratista para cada una de las ANS para atender la solicitud del hábitat

El 21 de mayo se realizó la solicitud al contratista del diligenciamiento del cuadro de ANS con la columna que incluya la posición del contratista de cada una de las ANS, de acuerdo a la solicitud de la SDHT del comité pasado.

4. COMPONENTE AMBIENTAL: La profesional ambiental de la interventoría informa:

Se informó que el informe ambiental recibido el 19 de mayo el informe mensual No3 el cual fue aprobado e incluye un resumen del componente forestal; sin embargo, la interventoría reiteró que dicho componente forestal debe presentarse de manera independiente en los próximos informes, aun cuando no haya actividad, con el fin de evitar retrasos en la revisión del informe ambiental mensual.

Adicionalmente, se señaló que la matriz de evaluación de impactos ambientales continúa pendiente de definición o ajuste, ya que no se ha recibido una propuesta formal consolidada ni respuesta a la enviada previamente, lo que limita el avance de otros ítems del componente.

También se reiteró la falta de avances documentales en el MAO y la baja participación del equipo ambiental en las reuniones, situación que generó llamados de atención formales por la no participación de los profesionales a los comités y reuniones programadas lo cual generara advertencias sobre posibles medidas adicionales.

En relación con compromisos, el contratista indicó que la matriz de actividades, aspectos e impactos sería entregada el día de mañana 27 de mayo, respecto a la línea base ambiental en físico sería radicada el 29 de mayo, para su posterior envío por parte de la interventoría a la Secretaría del Hábitat.

El apoyo a la supervisión ambiental realiza la consulta respecto a la matriz de aspectos e impactos ambientales si esta se ha radicado con su respectiva metodología, la profesional de interventoría informa que se recibió una matriz donde se valuaban todos los impactos y permisos ambientales que se plantean para el proyecto, la cual se dio aprobación por parte de la interventoría en dicha matriz se describían que permisos se requieren a nivel ambiental. Sin embargo, esta no tenía una metodología que justifique la aplicación e implementación de la matriz.

El apoyo a la supervisión ambiental continua con la consulta del inventario forestal que este anexo en el informe mensual y con qué fin se realizó, el contratista informa que este inventario forestal se tiene como un trámite interno el cual hace parte del informe RAI del componente arquitectónico. Se solicita aclarar y ser mas riguroso con la información que se entrega en el informe mensual ambiental por parte del contratista de consultoría.

La otra consulta realizada por el apoyo a la supervisión ambiental es respecto al parque de San Eusebio el cual limita con la ronda hídrica del canal de rio seco y respecto a la intervención de Eco barrios. En la cual se consulta si se va ha intervenir o no esta ronda hídrica para solicitar el trámite o concepto de permiso de ocupación de cause (POC) de la autoridad ambiental. A lo cual el contratista informa que por el momento no se requiere el POC de acuerdo con el diseño arquitectónico que se tiene proyectado hasta el momento.

El apoyo a la supervisión manifiesta que se debe tener certeza y claridad respecto al alcance del proyecto y hasta donde se va a intervenir, entonces en ese orden de ideas se debe tener claridad frente al límite de intervención, el área de intervención y las actividades que se piensan realizar para generar advertencias frente a la posible afectación de la ronda hídrica de ese canal.

5. COMPONENTE SST:

la profesional SST de interventoría informa que se recibió el informe semanal No. 13 el 19 de mayo, se encuentra pendiente de revisión por parte de la interventoría. El informe mensual No3 se recibió por parte del contratista y se encuentra en revisión por parte de interventoría.

Respecto al informe mensual No 1 y No2 no se ha recibido los informes subsanados, sin embargo, el contratista ha solicitado la realización de una mesa de trabajo para la revisión de estas observaciones, pero no se ha programado esta mesa de trabajo.

Adicionalmente, se indicó que el sistema de gestión SST recibió nuevamente el día de hoy 26 de mayo, las cuales están en proceso de revisión por parte de interventoría.

En cuanto al compromiso que se solicitó del personal activo por parte del contratista no se remitió por parte del contratista y se envió el apremio No1 por la no radicación de esta información

En cuanto a la coordinación de seguimiento, se acordó realizar una mesa de trabajo el 27 de mayo a las 2:00 p. m. para revisar observaciones del informe No. 1 y avanzar en la validación de los informes Nos. 2 y 3. Finalmente, el contratista se comprometió a enviar el listado actualizado de profesionales activos con corte al 20 de mayo, junto con los respectivos soportes.

6. COMPONENTE SOCIAL: interviene la profesional social de interventoría mencionando lo siguiente:

Respecto al componente social, se informó la programación de actividades comunitarias, incluyendo un comité Mi Hábitat con los integrantes del Parque Llano Grande, previsto para el miércoles de 2:00 a 3:00 p. m., cuya presentación ya se encuentra aprobada.

Asimismo, se anunció un recorrido al Parque La Roca el lunes a las 9:00 a. m., dentro del programa Revitaliza tu Barrio, con el fin de conocer su proceso de intervención con recursos del hábitat.

Adicionalmente, la interventoría recordó la importancia de garantizar refrigerios en las actividades con la comunidad como parte del incentivo y desarrollo adecuado de los talleres, señalando que en el último espacio no se cumplió con este compromiso y solicitando que se tenga en cuenta para futuras jornadas, sin observaciones adicionales por parte del contratista ni de la entidad.

7. INFORMES MENSUALES

- Informe mensual No. 1 del mes de febrero: **técnico** se enviaron observaciones el viernes 15 de mayo. El contratista informa que realizara la entrega del mensual No1 subsanado el 29 de mayo de junio.

- **SST No1** se enviaron observaciones el 6 de mayo. Social y ambiental se encuentran aprobados.

- Informe mensual No. 2 del mes de marzo: **técnico** se enviaron observaciones el viernes 15 de mayo. **SST** el 12 de mayo se enviaron observaciones. Social y ambiental se encuentran aprobados.
- Informe mensual No. 3 del mes de abril: **técnico** se enviarán observaciones el día de hoy, SST y ambiental se remitió el día de hoy a la interventoría. Informe social se encuentra aprobado.

De manera general con respecto a los informes técnicos, se ha solicitado al contratista dentro de las observaciones que no están entregando la aerofoto mensual, se reitera esta observación en el presente comité.

8. VARIOS

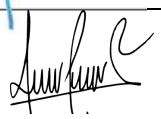
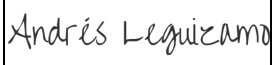
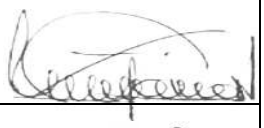
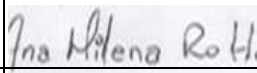
- El 15 de mayo, se le radico a la entidad el soporte del cargue de las pólizas individual por parte del contratista, la entidad las tiene en revisión.

COMPROMISOS:

ID	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA
1	Entrega del Estudio de Tránsito y movilidad (Fase 2)	CONTRATISTA	2/06/2026
2	Entrega del cálculo del Tránsito Promedio Diario (TPD) (Fase 2)	CONTRATISTA	2/06/2026
3	Atención de observaciones al documento de factibilidad de estructuras	CONTRATISTA	3/06/2026
4	Entrega de los documentos de factibilidad del componente de pavimentos	CONTRATISTA	3/06/2026
5	Entrega de los documentos de factibilidad del componente de redes hidrosanitarias	CONTRATISTA	9/06/2026
6	Atención de observaciones al documento de factibilidad de redes secas y de gas.	CONTRATISTA	9/06/2026
7	Envió de la discriminación del tiempo, parafiscales y seguridad social de los operarios de Dron y conductor de vehículo	CONTRATISTA	29/05/2026
8	Cuadro de relación de personal activo a la fecha	CONTRATISTA	26/05/2026
9	Cuadro de ANS con postura de cada una	CONTRATISTA	27/05/2026
10	Entrega de matriz de impactos ambientales	CONTRATISTA	29/05/2026
11	Entrega de la subsanación de observaciones al informe de títulos y gestión predial	CONTRATISTA	27/05/2026
12	Entrega de la subsanación del informe RAI del componente de arquitectura	CONTRATISTA	27/05/2026
13	Entrega del informe de diseño geométrico	CONTRATISTA	4/06/2026
14	Entrega de los documentos técnicos de soporte de riesgo de movimiento en masa, avenidas torrenciales e inundación correspondientes a la fase 2 de estudios y diseños	CONTRATISTA	2/06/2026
15	Entrega de la subsanación del esquema general del proyecto correspondiente al componente arquitectónico en la fase de estudios y diseños	CONTRATISTA	27/05/2026
16	Entrega en físico de la línea base ambiental aprobada debidamente foliado	CONTRATISTA	29/05/2026
17	Entrega de subsanación de informes mensual No1 del componente técnico	CONTRATISTA	29/05/2026
18	Entrega de subsanación de informes mensual No 2 del componente técnico	CONTRATISTA	2/06/2026

19	Mesa de trabajo SST	CONTRATISTA e INTERVENTORIA	27/05/2026
20	Radicación en físico de los informes mensuales aprobados de los componentes Ambiental y Social (No. 1 AL No. 3)	CONTRATISTA	29/05/2026

FIRMA DE ASISTENTES:

Nombre	Cargo/Tipo de vinculación	CORREO ELECTRONICO	Firma
Fernando Barbosa	Apoyo a la supervisión Ambiental – SST SDHT	fernando.barbosa@habitatbogota.gov.co	
Ana Lagos	Eco barrios - SDHT	Ana.lagos@habitatbogota.gov.co	
Camila Pinzón	Eco barrios - SDHT	Camila.pinzón@habitatbogota.gov.co	
Andrés Felipe Leguizamo	Apoyo a la supervisión Social SDHT	andres.leguizamon@habitatbogota.gov.co	
Carlos Enrique Tamayo	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	carlos.tamayo@habitatbogota.gov.co	
Adrián Beltrán	Apoyo a la supervisión Técnico SDHT	adrian.beltran@habitatbogota.gov.co	
Mónica Jimena Guerra	Directora de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Tatiana Rodríguez	Coordinadora Interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Diana Marcela Velásquez	Profesional SST de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Ana Milena Rodríguez	Especialista Ambiental de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
Jaime Nicolas Niño	Apoyo técnico de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	
María Vergara	Profesional en Gestión Social de interventoría	Interventoriapoligonales1333@gmail.com	

ACTA DE COMITÉ No. 15 DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA Y OBRA 1268-2025

Julián David Forero Riaño	Director de Consultoría CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Laura Fernanda Triana	Gerente de proyectos CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Luis Carlos Galvis	Especialista de Vias CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Tatiana Cano	Apoyo Jurídico CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Enrique Arévalo Franco	Coordinador BIM CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	
Oswaldo Amaya	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Habitat3q2025@gmail.com	

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.


Participantes (19)
Buscar un participante
SP Soluciones para la inge... (Anfitrión, yo)
GM Guerra Monica
L laura
HA HENRY A
AC Adrian Camilo Beltran Bonilla
AL Ana Lagos - Ecobarrios
AM Ana Milena Rodriguez
AF Andrés Felipe Leguizamo Sánchez
CP Camila Pinzón
CT CARLOS TAMAYO
Diana Marcela Velasquez
FB FERNANDO BARBOSA O
JF Julian Forero
LC LUIS CARLOS GALVIS VELASCO
MD maria del Carmen Vergara
OA Oswaldo Amaya
Tatiana Patricia Cano \ Bogota
Tatiana Rodríguez
UD Usuario de Zoom
Invitar
Silenciar a todos
ESP LAA
2:14 p. m. 26/05/2026


Participantes (19)
Buscar un participante
SP Soluciones para la inge... (Anfitrión, yo)
HA HENRY A
Tatiana Rodríguez
AC Adrian Camilo Beltran Bonilla
AL Ana Lagos - Ecobarrios
AM Ana Milena Rodriguez
AF Andrés Felipe Leguizamo Sánchez
CP Camila Pinzón
CT CARLOS TAMAYO
Diana Marcela Velasquez
FB FERNANDO BARBOSA O
GM Guerra Monica
JF Julian Forero
L laura
LC LUIS CARLOS GALVIS VELASCO
MD maria del Carmen Vergara
OA Oswaldo Amaya
Tatiana Patricia Cano \ Bogota
UD Usuario de Zoom
Invitar
Silenciar a todos
ESP LAA
2:27 p. m. 26/05/2026

ANEXO 11. CORRESPONDENCIA

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

RELACION DE CORRESPONDENCIA ENVIADA					
FECHA	**DIRIGIDO**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**No. RADICADO HABITAT**	**CONTESTADO CON OFICIO No.**
4/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0230	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-193 SOBRE CARACTERIZACION SOCIAL ACTUALIZADA.		
4/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0231	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-169 APROBACION AL DOCUMENTO DE AMENAZA POR RIESGO DE INUNDACIÓN	1-2026-23302	
4/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0232	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-167-OBSERVACIONES A LA ENTREGA DEL NIVEL DE DESARROLLO LOD 100	1-2026-23305	
5/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0233	APREMIO No.8- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL	1-2026-23588	
5/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0234	APREMIO No.1 POR LA NO REMISIÓN DE LA SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO DE META FÍSICA DE LA LICITACIÓN PUBLICA SDHT-LP-001-2025.	1-2026-23375	
5/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0235	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-196 - OBSERVACIONES A LA SEGUNDA REVISION DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.	1-2026-23585	
6/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0236	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-179-OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No.1 V2 COMPONENTE SST.	1-2026-23798	
7/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0237	SOLICITUD DE GESTIÓN Y ACLARACIÓN DE LÍMITE DE TRASLAPO CON LA INTERVENCIÓN A REALIZAR CON METRO LÍNEA 1.	1-2026-24345	
7/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0238	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-183 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS APENDICE 08.	1-2026-24363	
7/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0239	SOLICITUD DE CUMPLIMIENTO DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD Y CONCLUSIÓN SOBRE VIABILIDAD DE LAS INTERVENCIONES	1-2026-24381	
7/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0240	SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE MATRIZ DE SEGUIMIENTO ANTE ENTIDADES SEGÚN LO SOLICITA EL APENDICE No. 2 DE NORMATIVIDAD E INFORMACIÓN DE SUS ACTUACIONES SOBRE LAS RESPUESTAS QUE NO HA OBTENIDO DE LAS ESP		
7/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0241	SOLICITUD DE INFORMACIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL PROCESO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025 POR LA NO TERMINACIÓN Y CIERRE DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD Y POR ENDE UN ATRASO MAYOR AL 10% EN EL PDT VIGENTE DE LA ETAPA 1 DE CONSULTORÍA.	1-2026-24384	
7/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0242	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE INFORME FINAL SOBRE ANÁLISIS Y CONCLUSIONES DE LA META FÍSICA DEL PROYECTO	1-2026-24386	
7/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0243	RESPUESTA SU COMUNICADO 2-2026-20073 SOBRE SOLICITUD DEL CAMBIO DE DIRECTOR DE CONSULTORIA DEL CONTRATO 1268-2025		
		CSP-SDHT-1333-26-0244			
12/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0245	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-186 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS.	1-2026-25282	
8/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0246	RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-192 OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENETE ARQUITECTONICO Y URBANO	1-2026-24489	

		CSP-SDHT-1333-26-0247			
8/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0248	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-191-OBSERVACIONES AL PRESUPUESTO ESTIMADO	1-2026-24564	
8/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0249	RESPUESTA A SU CORREO ELECTRONICO DEL 30 DE ABRIL – APROBACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD EN SU VERSION 3.	1-2026-24590	
12/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0250	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06.	1-2026-25281	
12/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0251	APREMIO No1 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.3 DE LOS COMPONENTES TÉCNICO AMBIENTAL y SST DEL DE ABRIL DE 2026	1-2026-24818	
12/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0252	APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y DIAGNOSTICO ARQUEOLÓGICO	1-2026-25051	
12/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0253	APREMIO No.9- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL	1-2026-25088	
12/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0254	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-181 OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SST No. 2		
12/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0255	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-180 - OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD	1-2026-25289	
13/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0256	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-153 – RESPUESTA A SU POSICIÓN TÉCNICA Y JURÍDICA AL APREMIO No.3 DEL PLAN DE CONTINGENCIA	1-2026-25581	
14/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0257	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-175 – SOBRE CÁLCULO Y NOTIFICACIÓN DE ANS A CORTE DEL 14 DE MAYO	1-2026-25989	
13/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0258	TRASLADO DE COMUNICADO DE RESPUESTA AL COMUNICADO SDHT-LP-2025-168		
14/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0259	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-208 SOLICITUD DE ASISTENCIA DE ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA		
15/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0260	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-213 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TECNICO No. 2 DEL MES DE MARZO DE 2026 VERSION 2	1-2026-26358	
15/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0261	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-205 - APROBACIÓN DEL MENSUAL No.3 DEL COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL.	1-2026-26149	
15/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0262	APREMIO No2 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.3 DE LOS COMPONENTES AMBIENTAL y SST CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2026	1-2026-26297	
15/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0263	RESPUESTA AL OFICIO No SDHT-LP-2025-217 – VISTO BUENO AL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN RCD.		
15/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0264	APREMIO No1 POR LA NO SUBSANACION DE OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TÉCNICO No 1 EN SU VERSION 3	1-2026-26309	
27/05/2026	SDHT	CSP-SDHT-1333-26-0265	RESPUESTA SU COMUNICADO 2-2026-29153 – SOBRE PROCEDIMIENTO DE CUANTIFICACIÓN Y APLICACIÓN DE LOS ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO DEL CONTRATO 1268-2025		

15/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0266	RESPUESTA SU COMUNICADO 2-2026-24675 - SOBRE SOLICITUD DE CARGUE EN SECOP II DE POLIZAS INDEPENDIENTES DEL CONTRATO 1268-2025	1-2026-26401	
19/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0267	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD		
19/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0268	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-218 - OBSERVACIONES AL SISTEMA DE GESTIÓN V.2		
20/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0269	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-232 - OBSERVACIONES AL MODELO DE DESARROLLO LOD 100		
20/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0270	LLAMADO DE ATENCION POR LA NO ASISTENCIA DE LOS PROFESIONALES SST, AMBIENTAL Y SOCIAL A ALGUNOS COMITES PRESENCIALES		
20/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0271	APREMIO NO 1 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		
20/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0272	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06		
20/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0273	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DPROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		
21/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0274	SOLICITUD DE DILIGENCIAMIENTO DE TABLA TASACION DE ANS CON COLUMNA RESUMEN DE LA POSICIÓN DEL CONTRATISTA SOBRE CADA UNA		
21/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0275	APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08		
21/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0276	TRASLADO DEL COMUNICADO DEL CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025 SDHT-LP-2025-240 SOBRE SOLICITUD DE APOYO INTERINSTITUCIONAL CON EL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD)		
21/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0277	ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-215 – OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE		
22/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0278	RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-222 OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENETE ARQUITECTONICO Y URBANO V3.		
22/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0279	RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-223 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO.		
22/05/2026	SDHT	CSP-SDHT-1333-26-0280	RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-244 OBSERVACIONES A LOS PLANOS DE IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO PARA ENTREGA A ETB.		
22/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0281	RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-244 OBSERVACIONES A LOS PLANOS DE IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO PARA ENTREGA A ETB.		
22/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0282	ALCANCE A NUESTRO CSP-SDHT-1333-26-0267 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD		

25/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0283	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-234 - OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL.		
25/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0284	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-242 - ENTREGA DE METODOLOGÍA TALLER DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN DE RECONOCIMIENTO		
25/05/2026	SDHT	CSP-SDHT-1333-26-0285	REMISIÓN DE METODOLOGÍA TALLER DE FORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN DE RECONOCIMIENTO		
27/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0286	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-219 – OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TECNICO No. 3 DEL MES DE ABRIL DE 2026 VERSION 1.		
26/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0287	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		
26/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0288	APREMIO No 2 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		
29/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0289	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0247 - OBSERVACIONES AL INFORME DE METODOLOGÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO		
26/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0290	APREMIO No. 1 POR NO CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DEL COMITÉ No. 14 REFERENTE AL CUADRO DE RELACIÓN DEL PERSONAL.		
26/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0291	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-238 - APROBACIÓN DEL INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.3.		
26/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0292	TRASLADO DE COMUNICADO 2-2026-32986 RESPUESTAS A COMUNICADOS TRASLADADOS AL IDU		
29/05/206	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0293	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0224 - OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN (RAI) CORRESPONDIENTE AL APÉNDICE 05 - VÍAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD		
		CSP-SDHT-1333-26-0294			
29/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0295	TRASLADO DE COMUNICADO 2-2026-34733 RESPUESTA AL COMUNICADO SDHT-LP-2025-240. A SOLICITUD DE MESA DE TRABAJO INTERINSTITUCIONAL CON IDRD		
		CSP-SDHT-1333-26-0296			
29/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0297	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-235 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD.		
29/05/2026	SDHT	CSP-SDHT-1333-26-0298	RADICACIÓN DEL INFORME DE RECOPILACION Y DIAGNOSTICO DE ARQUEOLOGIA PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA		
29/05/2026	CONTRATISTA	CSP-SDHT-1333-26-0299	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-259 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO VERSION 4 DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD.		

29/05/2026	SDHT	CSP-SDHT-1333-26-0300	RADICACIÓN DEL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS (RAI) DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA		

RELACION DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
FECHA	**REMITENTE**	**DIRIGIDO A**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**CONTESTADO CON OFICIO No.**
4/05/2026	CONTRATISTA	INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES -IDECA	SDHT-LP-2025-198	SOLICITUD DE INFORMACIÓN TÉCNICA, DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO ELÉCTRICO, LINEAMIENTOS NORMATIVOS Y COORDINACIÓN DE REDES – PROYECTO DE PARQUE EN POLÍGONO DE INTERVENCIÓN	
4/05/2026	CONTRATISTA	INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES -IDECA	SDHT-LP-2025-199	SOLICITUD DE INFORMACIÓN TÉCNICA, DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO ELÉCTRICO, LINEAMIENTOS NORMATIVOS Y COORDINACIÓN DE REDES – PROYECTO DE PARQUE EN POLÍGONO DE INTERVENCIÓN	
5/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-200	Entrega del informe semanal 11	
5/05/2026	CONTRATISTA	IDRD	SDHT-LP-2025-201	ASPECTO SOCIAL PARQUE LLANO GRANDE	
5/05/2026	CONTRATISTA	IDRD	SDHT-LP-2025-202	ASPECTO SOCIAL	
5/05/2026	SDHT	INTERVENTORIA	2-2026-27870	RESPUESTA A RADICADO 1-2026-14796 DEL 20-03-2026. RESPUESTA AL COMUNICADO 2-2026-16370. ATENCIÓN OBSERVACIONES AL PROGRAMA DE INTERVENTORÍA. VALIDACIÓN DE LOS AJUSTES REALIZADOS Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL PROGRAMA DE INTERVENTORÍA - CONTRATO 1333-2025	
6/05/2026	SDHT	INTERVENTORIA	2-2026-28975	RESPUESTA AL RADICADO 1-2026-13997 DEL 19 DE MARZO DE 2026. ATENCIÓN OBSERVACIONES DOCUMENTOS DE INGRESO EQUIPO MÍNIMO DE INTERVENTORÍA ETAPA 1. CONTRATO 1333-2025	
7/05/2026	SDHT	INTERVENTORIA	2-2026-29153	RESPUESTA A RADICADO 1-2026-19341 DEL 16 DE ABRIL DE 2026. TRASLADO DE OFICIOS REPLICA DEL CONTRATISTA Y RESPUESTA DE INTERVENTORIA DE CORRESPONDIENTE A LAS ANS	
7/05/2026	SDHT	INTERVENTORIA	2-2026-29582	RESPUESTA AL RADICADO 1-2026-19087 DEL 16 DE ABRIL DE 2026_TRASLADO DEL COMUNICADO DEL CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025 SDHT-LP-2025-168 SOBRE SOLICITUD DE APOYO INTERINSTITUCIONAL CON ENTIDADES_SEGÚN COMUNICADO CSP- SDHT-1333-26-0188	

7/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-204	RESPUESTA A OBSERVACIONES DE COMPONENTE DE TOPOGRAFÍA MEDIANTE EL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0221	
7/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-205	Entrega del informe mensual de gestión social no. 03	
8/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-206	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0232 – Entrega Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio	
8/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-208	Solicitud de acompañamiento de asesor estructural en comité	
11/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-213	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0209 – Corrección del Informe Técnico Mensual No.2 del mes de Marzo 2026	
12/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-219	Entrega de Informe Técnico Mensual No.3. Abril 2026	
12/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-220	Entrega del informe semanal 12	
12/05/2026	CONTRATISTA	SDHT	SDHT-LP-2025-221	Solicitud de Reprogramación de Reunión Presencial	
11/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-215	Entrega de estudios geotécnicos de Factibilidad V1 – Parques Llano Grande y San Eusebio	
12/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-217	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0225. Corrección al Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición RCD	
13/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-222	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0246. Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente Arquitectónico y Urbano	
15/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-224	Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad	
15/05/2026	SDHT	INTERVENTORIA	2-2026-31870	RESPUESTA A RAD. 1-2026-19973 DEL 21 DE ABRIL DE 2026_ RADICACIÓN DE LA LINEA BASE AMBIENTAL PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA CONTRATO 1333-2025 Y CONTRATO 1268-2025	
14/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-233	Convocatoria mesa de trabajo – Proyecto Contrato No. 1268 de 2025 – entidad ETB	
15/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-234	Entrega del Informe de Estudio de Títulos y Gestión Predial. Respuesta a los requerimientos y Apremios No. 1 al 9, comunicados de Interventoría CSP-SDHT-1333-26-0099, CSP-SDHT-1333-26-0111, CSP-SDHT-1333-26-0123, CSP-SDHT-1333-26- 0137, CSP-SDHT-1333-26-0156, CSP-SDHT-1333-26-0174, CSP-SDHT-1333-26-0204, CSP-SDHT-1333-26-0218, CSP-SDHT-1333-26-0233 y CSP-SDHT-1333-26-0253	
18/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-235	Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0217. Corrección al Informe de Recopilación y Diagnóstico del Componente de Arqueología	

19/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-236	Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0240. Informe de Solicitudes y Gestiones realizadas con Entidades	
19/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-237	Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0262 Informe mensual componente SST No 03	
19/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-238	Informe Mensual No. 3 del Componente Ambiental correspondiente al mes de Abril de 2026. Respuesta al oficio CSP-SDHT-1333-26-0262	
19/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-239	Entrega de Informe Final de Análisis de Factibilidad	
21/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-240	Solicitud de Mesa de Trabajo Interinstitucional con el Instituto Distrital de Recreación y Deporte IDRD	
20/05/2026	CONTRATISTA	SDHT	SDHT-LP-2025-241	Solicitud de Reprogramación de Reunión Convocada - Seguimiento Director de Operaciones contratos 1298 y 1333 de 2025	
21/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-242	Entrega de Metodología Taller de Formación y Participación de Reconocimiento	
21/05/2026	CONTRATISTA	SDHT	SDHT-LP-2025-243	Solicitud insistente de Reprogramación de reunión Convocada - Seguimiento Director de Operaciones contratos 1298 y 1333 de 2025 - Eficiencia Administrativa	
22/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-244	Entrega de planos ETB	
23/05/2026	CONTRATISTA				
22/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-246	Trazabilidad de reunión del seguimiento del contrato Secretaría Distrital del Hábitat	
23/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-247	Corrección de Informe de Factibilidad del componente Vial, Tránsito y Movilidad, Apéndice 05. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0255	
25/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-248	Corrección de Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0269	
26/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-249	RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0277- OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE	
26/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-250	RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0267 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD	
26/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-251	Entrega del informe semanal 13	
26/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-252	RESPUESTA DE LA OBSERVACIONES CSP-SDHT-1333-26-0268 - OBSERVACIONES AL SISTEMA DE GESTIÓN V.2	

2905/206	CONTRATISTA	METRO	SDHT-LP-2025-253	Solicitud de reunión presencial	
26/05/2026	SDHT	INTERVENTORIA	2-2026-34733	REMISIÓN DEL RADICADO NO. 1-2026-27498 DEL 21 DE MAYO 2026 - COMUNICADO SDHT-LP-2025-240 - SOLICITUD DE MESA DE TRABAJO CON EL IDRD	
27/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-254	Solicitud de conceptos técnicos sobre condicionantes y/o afectaciones ambientales y programación de mesa de trabajo técnica.	
27/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-255	Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0290 - APREMIO No. 1 POR NO CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DEL COMITÉ No. 14 REFERENTE AL CUADRO DE RELACIÓN DEL PERSONAL	
26/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-256	RESPUESTA SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0279 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO.	
27/05/2026	CONTRATISTA	EAAB-ESP	SDHT-LP-2025-257	Reiteración de solicitud de información - Oficio SDHT-LP-2025-55 – Solicitud de disponibilidad de servicios públicos, redes existentes y lineamientos hidráulicos – Proyecto Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.	
27/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-258	Entrega preliminar matriz de aspectos e impactos ambientales – Contrato 1268-2025.	
27/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-259	Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente Arquitectónico y Urbano. Entrega de Inventario Mobiliario. Respuesta a Comunicado CSP-DHT-1333-26-0278	
27/05/2026	SDHT	INTERVENTORIA	2-2026-34871	RESPUESTA AL RADICADO 1-2026-25989 DEL 15 DE MARZO DE 2026, COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0257, CON ASUNTO RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-175 SOBRE CÁLCULO Y NOTIFICACIÓN DE ANS A CORTE DEL 14 DE MAYO	
29/05/2026	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	SDHT-LP-2025-260	Entrega de Informe del Tránsito Promedio Diario. Componente Vial, Tránsito y Movilidad. Apéndice 05	
29/05/2026	CONTRATISTA	SDA	SDHT-LP-2025-261	Solicitud de Verificación de conformidad de Lineamientos Ambientales a obras proyectadas en Zona de Manejo y Preservación Ambiental (ZMPA) canal de rio seco – Parque San Eusebio	
29/05/2026	CONTRATISTA	EAAB-ESP	SDHT-LP-2025-262	Solicitud de Verificación de conformidad de Lineamientos Ambientales a obras proyectadas en Zona de Manejo y Preservación Ambiental (ZMPA) canal de rio seco – Parque San Eusebio	
29/05/2026	CONTRATISTA	SHDT	SDHT-LP-2025-263	Solicitud de Manual de la Acuerdos de Niveles de Servicio - ANS	